Ajuntament de LLANÇA

LLIBRE D'ACTES

Comissió Permanent

1984

Comissió Permanent

1984

87v

AJUNTAMENT DE LLANÇA

L L I B R E D' A C T E S

DE LA

C O M I S S I O P E R M A N E N T

ANY 1.984

DILIGENCIA D'OBERTURA.- En els presents plecs es transcriuen les Actes celebrades per la Comissió Municipal Permanent, des del primer de gener del 1.984, començant amb el foli núm. -- 144.904 i continuant correlativament, fins el trenta-un de desembre del 1.984, legalitzant-se cada foli amb la rubrica del Sr. President i segell de la Corporació.- - - - - - - - - - -

Vist-i-plau,
El President,

El Secretari,

144904

A la Vila de Llançà, a cinc de Gener del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

D I L I G E N C I A .- Per la que es fa constar que - en el dia de la data, no es celebra sessió de la Comissió Municipal Permanent per manca d'assumptes de que tratar.- - - - - -

L'Alcalde, El Secretari,

A la Vila de Llançà, a dotze de Gener del mil nou -- cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consisotiral i sota la Presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- - - - -

Senyors assistents:

Sr. Lluis Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es - dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda --- aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Co--

missió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a la sol.licitud del Sr. Angel Raich en representació de COIMBA, S.A. de data 2-1-84 i de conformitat amb els informes del Tècnic Municipal per unanimitat s'acorda:

1er.- Aprovar la parcel.lació corresponent a les parcel.les assenyaladaes en el plànol amb els nºs. 2, 3, 4, 5, 6, i 7.-

2on.- Deixar en suspens l'autorització per a parcel.lar els terrenys assenyalats en el plànol amb els núms. 1, 8, 9 i 10 - mentre no s'hagi termenejat la zona verda que afronta amb les parcel.les esmentades.- -

3er.- Autoritzar el moviment de terres i posar fonament en les parcel.les nº 5 i 6, segons plànols presentats de l'Arquitecte Sr. Tomàs Bedos Bernat.- -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per uanimitat -- s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als - peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent, per llicència d'obres segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Francisco Chamizo Fernández en relació a la seva petició de data 31-12-83 Nº 2780 Registre d'Entrada, per a la construcció d'edifici amb tres habitatges i local en la planta baixa en els carrers Bernat Metge cantonada Ebre, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat - pel Col.legi corresponent amb el nº 834,3727 de data 28-12-83.- -

Al no estar el carrer Ebre urbanitzat el peticionari -- haurà de presentar un aval bancari per un import que assenyalaran els Serveis Tècnics Municipals, de conformitat amb el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió.- - - - - - - - - - - - - - - -

Al mateix temps abans de començar les obres, haurà de presentar el nom i compromís del contractista que realitzarà les mateixes.- -

RENOVACIO DE LLICENCIA.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal en cadascuna de les peticions que es relacionen, per unanimitat s'acorda:

II-1-2.- Concedir al Sr. Salvador Gil en representació, del Sr. Manuel Vega Ramos, en relació a la seva petició de data - 23-12-83, Nº 2749 Registre d'Entrada, la renovació de la llicència d'obres nº 216/81 consistent en l'addició d'un habitatge unifamiliar en el Paratge "El Quintar" segons projecte de l'Arquitecte -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Sr. Eduard Breton.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistes els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen dels peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent, per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

III-1-3.- Al Sr. Josep Company Molar en representació dels Srs. Josep Bru i Manuel Nolla, en relació a la seva petició de data 9-1-84 Nº 54 Registre d'Entrada, per a la instal.lació de dos palostres de formigó per a la conducció d'electricitat als seus habitatges segons croquis que s'adjunta a la petició.- -

III-2-4.- A la Sra. Mª Consol Moya Tibau en representació de MAPFRE, en relació a la seva petició de data 20-12-83 nº 10 Registre d'Entrada 2-1-84; per arrancar rajola de les parets i pintar-la i tapar forats de la façana per pintar-la, en el carrer Salmerón, nº 22 baixos.- - - - - - - - - - - - - - - - -

III-3-5.- Al Sr. Francesc Moert Clos en relació a la seva petició de data 19-12-83 Nº 2696 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una cambra frigorifica per a carnisseria, un obrador i enrajolar el terra, enguixar les parets i el sostre.- -

Les obertures si es fan en paret resistent es precisa un projecte i tècnic que derigeixi les obres.- - - - - - - - -

III-4-6.- Al Sr. Antoni Comorera en representació de Antoni Teixidor, en relació a la seva petició de data 15-12-83 Nº 11 Registre d'Entrada, per habilitar uns baixos del c/. Castellar, "Edifici Occidental" per a botiga.- - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que les obres que es realitzin no afectin a l'estructura de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - -

III-5-7.- Al Sr. Marcel.li Aparicio en representació de la Sra. Caterina Coll, en relació a la seva petició de data 28-12-83 Nº 2765 Registre d'Entrada, per a repicar voladissos, i arremolinar-los de nou, en el carrer Castellar cantonada Gravina.- -

III-6-8.- Al Sr. Sadi Darder en relació a la seva petició de data 28-12-83 Nº 2765 Registre d'Entrada, per a fer -

un cobert de 5 m2. per a rentador i barbacoa a la terrassa,arrebossar façana i posar sòcol de pedra a l'habitatge del c/. Roger de Flor .- -

CONDICIONAT: A que un Tècnic competent dirigeixi les obres.- -

III-7-9.- Al Sr. Miquel Roqué Font en representació del Sr. Pere Masdeu, en relació a la seva petició de data 9-1-84, Nº 57 Registre d'Entrada, per a cobrir terrassa vella amb teules uns 80 m2. en el Camping l'Ombra.- - - - - - - - - - - - - -

III-8-10.- Al Sr. Josep Rafart en relació a la seva petició de data 9-1-84 Nº 56 Registre d'Entrada, per a rebaixar el terreny al nivell de carrer a la parcel.la 10 del Colomer.-

III-9-11.- Al Sr. Josep M. Masó Fontdecaba en relació a la seva petició de data 19-12-83 Nº 24 del Registre d'Entrada de 1-85, per a la construcció d'una piscina a la casa de la seva propietat situada a la Urbanització "La Bateria".- - - - - - -

III-10-12.- A la Sra. Anna M. Estruch Falo representada pel Sr. Pere Maranges, en relació a la seva petició de data, 10-1-84 nº 70 del Registre d'Entrada, per a arrebossar les parets del garatge en la planta baixa del carrer Mina nº 3.- - - -

III-11-13.- Al Sr. Jordi Castellví Arbones en relació a la seva petició de data 10-1-84 Nº 69 Registre d'Entrada, per a tancar amb tel.la metàl.lica la part del darrera del terreny, situat en el carrer Roger de Lluria 17 i carrer Migjorn.- - - -

LLICENCIES DENEGADES.- En relació a les peticions que es relacionen segons els informes obrants en cadascuna, i al no adaptar-se a les normes exigides, per unanimitat s'acorda:

IV-1-14.- DENEGAR al Sr. Francesc Barceló la llicència sol.licitada en data 27-12-83, per a fer cobert d'uralita a la Urbanització Lladoners, per quant no guarda la separació exigida, i no compleix ordenances.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV-2-15.- DENEGAR a la Sra. Mercè Alsius Malagelada, la petició de data 5-1-84 Nº 36 Registre d'Entrada, la llicència de construcció de dos murs i col.locar rajola a la terrassa segons croquis, per tal com no es guarden els tres metres de separació, entre l'alineació de l'edificació i la parcel.la veïna

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Josep Company Molar la instal.lació de sis comptadors d'aigua als habitatges dels Srs. que es

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

relacionen previ el pagament dels drets corresponents,
- Sr. Eudes Duant, c/. Voramar i Gragal, Esc. 3, àtic.---------
Sr. Michel Coucol, c/. id. id. id. 3, 1er. - 2ª -----
- Sr. J. Pierre Martínez id. id. id. 3, 1er. - 1ª -----
- Sr. Peter S. Edwards, id. id. id. 3, baixos. -------
- Sra. Anna M. Defresne, id. id. id. 3, baixos 2ª -----
- Sr. Georges Belda, id. id. id. 1, 1er. 2ª -------

COMISSIO DE TUIRSME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Oferir a la Sra. Rosa Ayats propietaria del terreny que aquest Ajuntament fa serveis d'aparcament en el c/. - Dolors Falcó, la quantitat de 100.000'- Ptes. l'any, i destinar-lo a més a més, a mercat setmanal; i la part proporcional segons la superficie de la seva propietat al Sr. Miquel Bassegoda

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Antoni Godoy Tomàs, llicència per a poder portar a terme una xerrada col.loqui, oberta a tothom - sobre el tema de "Tractament actualitzat de l'E.O.S. i Impost - sobre la R. P. F. en la petita empresa" el dia 20 de Gener a -- les 8 del vespre, a la Sala d'Actes d'aquesta Casa Consistorial

II - Concedir al Sr. Lluís de Mingo Magaña en relació a la seva petició de data 2-1-84 Nº 9 Registre d'Entrada, la -- compra del nínxol nº 50 del bloc "F" del Cementeri Municipal, - previ el pagament dels drets corresplnents.- - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Noel Radcliffe en relació a la seva petició de data 11-1-84 Nº 79 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual permanent en el local comercial del Cau del Llop.- - - - - - - - - - - - - - - -

La present llicència es concedeix sense perjudici a - tercers i no es varien les característiques i destí del gual.--

IV - Concedir al Sr. Pere Salva en relació a la seva petició de data 31-12-83 Nº 2783 Registre d'Entrada, llicència per a col.locar una làpida i un vidre en el nínxol nº 22 del -- bloc F, de la seva propietat en el Cementiri Municipal, previ - pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir a la Sra. Francesca Sánchez Dueñas, en - relació a la seva petició de data 4-1-84 Nº 35 Registre d'Entrada, llicència per a l'ús i tinença d'una carrabina d'aire com--

primit, marca GAMO, Calibre 4'5, núm. 506020.- - - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Carles de la Madrid Puig de la Bellacasa, en relació a la seva petició de data 7-1-84 Nº 47 Registre d'Entrada, llicència per a la tinença d'una pistola d'aire comprimit marca GAMO, Calibre 4'5, nº 738484.- - - - - - - - - - -

VII - Manifestar a la Sra. Consol Moya en representació de MAPFRE, que en relació a la seva petició de data 20-12-83 per concedir llicència que sol.licita, haurà d'aportar el contingut i mides del rètol, l'Alta de la Llicència Fiscal i tramitat la Llicència d'obertura del local.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VIII - Concedir al Sr. Antoni Ramos Sánchez, en relació a la seva petició de data 3-1-84 Nº 53 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb dues xurreries de 6 X 2 i 4 X 2 m. respectivament durant els dies de la Festa del Port; els dies autoritzats són de l'11 de Juliol a la tarda, fins el 17 de Juliol a la nit.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaren el lloc de l'ocupació. - - - - - - - - - - - - - - -

IX - Concedir al Sr. Alexandre Ros en relació a la seva petició de data 1-1-84 Nº 19 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una pista infantil de cars i motos de bateria de 10 X 7 m. durant la Festa del Port, els dies autoritzats per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li marcaran el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

X - Concedir als Srs. Josep Coll i Miquel Barges en relació a la seva petició de data 1-1-84 Nº 17 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb un tren de la bruixa infantil de 8 m. de diàmetre, durant la Festa del Port; els dies autoritzats per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

XI - Concedir al Sr. Miquel Barges Brosa en relació a la seva petició de data 1-1-84 Nº 18 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb un Aerobaby de 8 m. de diàmetre, durant la Festa del Port; els dies autoritzats per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - -

XII - Concedir a la Sra. Mª Pilar de los Angeles Pereira en relació a la seva petició de data 3-1-84 Nº 59 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb un Baby de 7 X 7 m. i un globus flotant de 7 X 7 m. durant els dies de la Festa del Port; els dies autoritzats per l'ocupació son de l'11 de juliol a la tarda fins el 17 de juliol a la nit.

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - -

XIII - Concedir al Sr. Amadeo Fortea Plumed en relació a la seva petició de data 4-1-84 Nº 72 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una caseta de tir de 9 X 2 m. durant els dies de la Festa del Port, els dies autoritzats per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - -

XIV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. Pere Tolsanas manifestant que durant els anys 1.933 al 1.939, treballava en l'Escorxador Municipal, i no es cotitzà a la Seguretat Social, per tant sense dret de jubilació i sol.licita que aquest Consistori li dóni una sol.lució. La Comissió acorda l'assabentat.- -

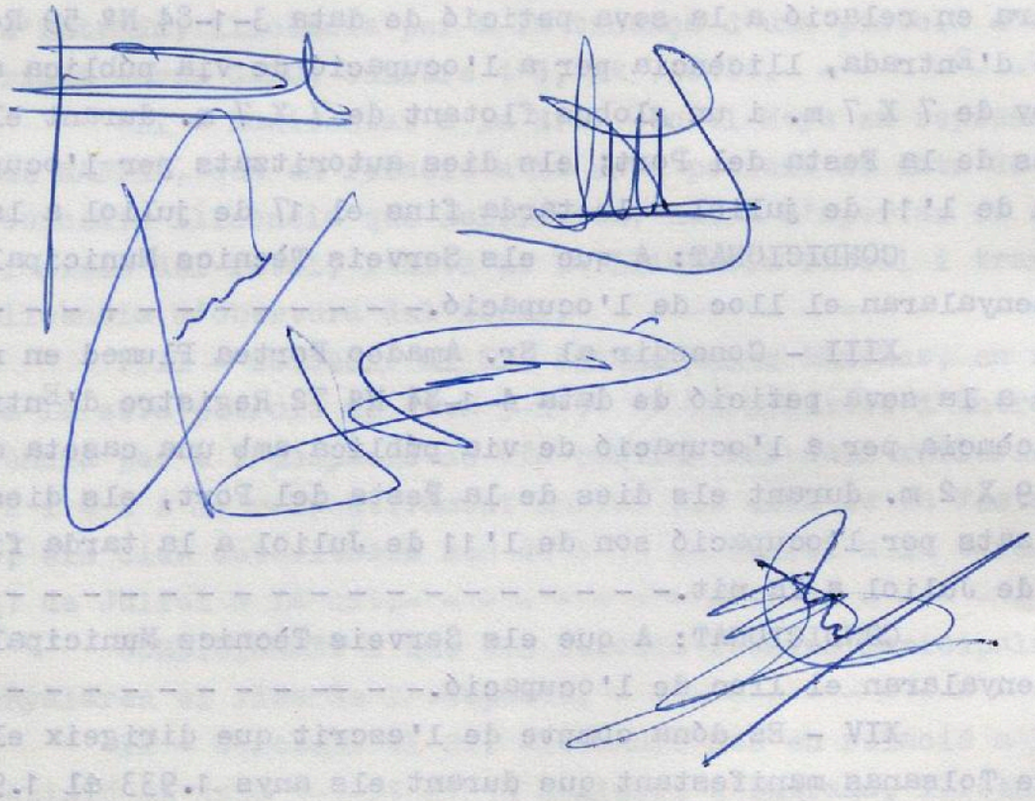
COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda la seva aprovació per un import de 458.689'- Ptes.- -

II - S'acorda obrir un compte corrent a la Caixa de Pensions per a la Vellesa i d'Estalvis, a fi d'ingressar les quotes corresponents a les Contribucions Especials de les obres d'Urbanització i Instal.lació Enllumenat Públic dels carrers Farella, Llevant, Montcal i un tros del carrer Miralles.- - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent les on

ze de la nit de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta - que després de llegida i trobada conforme la signen tots els se nyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.-



AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a dinou de Gener del mil nou- cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a conti-- nuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- - - - - --

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- --

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- --

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se - els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte del recurs de reposició que presenta el Sr. Josep Vilas Rodríguez contra el Decret de l'Alcaldia dictat en data 1-12-83, sobre expedient sancionador per unes -- obres realitzades a Fané, essent la promotora la Sra. Begoña Gallen.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III-1-1.- Manifestar al Sr. Torcuato Pérez en repre-- sentació del Sr. Beneyton Maurice, de data 16-1-84, Nº 128 Re-- gistre d'Entrada, que per a concedir llicència han de coneixer-se les característiques d'ocupació, altura i comprovar-se que guarda els m. reglamentaris de separació entre la linia d'edificació i linia de parcel.la veïna.- - - -

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

tat de 50.000'- Ptes.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la RENFE en contestació al nostre, en el que demanavem informació del - per qué es tancava un camí. La Comissió acorda l'assabentat.--

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió - Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Enviar un escrit a tots els titulars de carrabines d'aire comprimit, advertint-los de que no poden anar pel Centre Urbà amb les escopetes carreguedes, ja que poden ésser motiu de sanció.- -

II - Concedir al Sr. Francisco Bellido Muñoz, en relació a la seva petició de data 14-1-84 Nº 118 Registre d'Entrada, llicència per a l'ús i tinença d'una carrabina d'aire - comprimit marca MARATHON, calibre 4'5, Nº 5239.- - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Mariano Laserna en relació a la seva petició de data 16-1-84 Nº 130 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública durant els dies de la - Festa de Sant Vicenç, amb una parada de venda de coco i garrapinyades.- -

IV - Concedir al Sr. Julià Mariano Laserna en relació a la seva petició de data 16-1-84 Nº 129 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una parada - de 3 X 1 m. per la venda de coco i garrapinyades durant els - dies del 15 de Juny al 31 d'Agost de 1.984.- - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els dimecres, dia de mercat setmanal, haurà de desmontar la parada.- - - - - - - - - - - - - - - -

El Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el - lloc de l'ocupació.- -

V - Concedir al Sr. Pere Carbonés Castellarnau, en - relació a la seva petició de data 12-1-84 Nº 111 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb un Aerobabi Infantil de 8 m. durant les Festes del Port; els dies concedits per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el - 17 de Juliol a la nit.- -

Els Serveis Tècnics li assenyalaran el lloc i els metres de l'ocupació.- -

VI - Concedir a la Sra. Mª Lluïsa Prat Esteve, en re

lació a la seva petició de data 12-1-84 Nº 110 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb uns cavallets infantils de 8 m. de superficie durant les Festes del Port; els dies concedits per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda, fins el 17 de Juliol a la nit.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Els Serveis Tècnics li assenylaran el lloc i els metres de l'ocupació.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local,- per unanimitat s'acorda la seva aprovació per un import de ---- 224.741'- Ptes.- -

II - En relació a l'escrit del Sr. Josep Company, manifestant que ha pagat els arbitris municipals de l'exercici 1.983 corresponent a clavagueres i escombraries, per tres apartaments els quals no han estat encara mai habitats, ja que estan en venda.- -

Aquesta Comissió acorda, tornar al Sr. Company l'import dels tres rebuts d'arbitris municipals del 1.983, per un - import total de 5.700'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - En relació a l'escrit que presenta el Sr. Santos Moran, apoderat de Coimba, S.A., de data 13-1-84 Nº 113 Registre d'Entrada, sol.licitant una demora pel pagament de quotes del Sanejament Sector Nord, referent a la finca de la seva propietat situada als carrers Voramar i Guillem de Berguedà, aquesta Comissió acorda:

Accedir a la demora de pagament per l'esmentada quota la qual, queda pendent un import de 321.021'- Ptes., fins que - quedi delimitada la zona verda que afecta a les parcel.les 1, 8 9, i 10; o a la concessió d'una nova llicència d'obres.- - - - -

IV - Vista la reclamació que formula la Sra. M. Carme Ripoll Pacareu, contra la liquidació de Plus Vàlua nº 346/83, - així com els informes emesos pel Secretari-Interventor i el Tècnic Municipal.- -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant la seva disconformitat amb el valor dinal de la finca per quant els terrenys no poden ésser edificats.- - - - - - - -

RESULTANT que segons l'informe dels Tècnics Municipals el Pla General definitivament aprovat qualifica els terrenys de referència com "NO URBANITZABLES" /especial valor agrícola/ i que per això en la Taula de Valors pel Bieni 84-85 s'integren en la zona 6ª.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula la Sra. Ripoll, tenint en compte les circumstàncies urbanístiques exposades, practicant nova liquidació amb el valor que assenyala la Taula pel Bieni 84-85.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada, amb els criteris abans exposats i que ascendeix a 3.690'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord amb indicació dels recrusos que pot interposar, órgan davant el que ha de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - -

V.- Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Deu Roura, contra la liquidació de Plus Vàlua nº 394/83, així com els informes emesos pel Secretari-Interventor i el Tècnic Municipal.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant la seva disconformitat amb el valor final que s'aplica en la liquidació, per tal com esl terrenys no poden ésser edificats.- -

RESULTANT que segons l'informe dels Tècnics Municipal el Pla General definitivament aprovat qualifica els terrenys de referència com "NO URBANITZABLES" (especial valor agrícola) i que per això en la Taula de Valors pel Bieni 84-85 s'integren en la zona 6ª.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula la Sra. Ripoll tenint en compte les circumstàncies urbanístiques exposades, practicant nova liquidació amb el valor que assenyala la Taula pel Bieni 84-85.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada, amb els criteris abans exposats i que ascendeix a 3.690'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que

ha de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - ---

V - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Deu-Roura, contra la liquidació de Plus Vàlua nº 394/83, així com - els informes emesos pel Secretari-Interventor i el Tècnic Municipal.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant la seva disconformitat amb el valor final que s'aplica en la liquidació, per quant els terrenys no poden ésser edificats.- --

RESULTANT que segons l'informe dels Tècnics Municipals el Pla General definitivament aprovat qualifica els terrenys de referència com "NO URBANITZABLES" (especial valor agrícola) i - que per això en la Taula de Valors corresponent al Bieni 84-85, s'integren en la zona 6ª.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Josep - Deu tenint en compte les circumstàncies urbanístiques exposades i practicar nova liquidació amb els valors que regiran el Bieni 84-85.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada, amb els criteris abans exposats, i que ascendeix a 5.429'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - --

3er.- Notificar a l'interessat el present acord, amb - indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que ha d'interposar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - -

VI - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Company Molar en nom i representació dels Srs. Jean Raymond; Jean-Luc Raymond; Annie Shcoltz, contra les liquidacions dels impostos de Plus Vàlua expedients nº2. 241, 242, i 243 de l'any --- 1.983 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal(Permanent)dic d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que el període impositiu calculat és un any, quan en realitat son només cinc dies transcorreguts entre una transmissió i l'altre.- --

RESULTANT que s'ha comprovat que efectivament el ---- temps transcorregut és efectivament cinc dies (del 29 de desembre 1.980 al 3 de Gener de 1.981), i en aquest curt plaç de --- transmissió els valors inicial i final son idèntics.- - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76, assenyala que podran augmentar-se o disminuïr-se fins un 20 per 100 del valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acord per unanimitat:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Company en representació dels Srs. Jean Raymond, Jean Luc Raymond i Annie Scholtz, anul.lant les liquidacions dels arbitris de Plus - Vàlua, nºs. 241, 242, 243 de l'any 1.983, per considerar-se que donat el poc temps transcorregut entre una transmissió i l'altre no hi ha hagut cap variació en els index inicials i finals.

2on.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte del concurs de fotografia que va - tenir lloc durant la Festa de Sant Vicenç, obtenint el primer - Premi Nacional el Sr. Joan M. Pau. La Comissió acorda l'assabentat.- -

II - Pel Sr. President s'informa que aquest any, el - Curs de Guitarra que ve organitzant-se d'acord amb el professor Sr. Fernández-Lavie, tindrà lloc els dies del 4 al 13 de Juliol de 1.984. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President es dóna per acabada la sessió, essent un quart de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

144912

A la Vila de Llançà, a vint-i-sis de Gener del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistoiral i sota la presidència del Sr. - Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió - Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, és dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se -- els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Janine Fenner en relació a la - seva petició de data 11-1-84, Nº 78 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura d'un local comercial dedicat a la venda de bijuteria d'artesania, en la botiga situada al carrer Nicolas -- Salmerón 14, 3ª botiga, per complir l'establiment les normes tècniques i de sanitat; previ el pagament dels drets establerts.- -

Abans de començar l'activitat en el local, haurà de -- presentar l'Alta de la Llicència Fiscal, i el permís de treball.

II - Concedir a la Sra. Consol Moya Tibau en relació a la seva petició de data 20-12-83 Nº 7 Registre d'Entrada del 2-1-84; llicència per a l'obertura d'una oficina d'activitats pròpies a les assegurances, en el local situat en el carrer Nicolas Salmerón, nº 22, baixos, per complir amb les normes tècniques i sanitàries; previ el pagament dels drets establerts.- - - - - --

Abans de començar l'activitat en el local, haurà de -- presentar l'Alta de la Llicència Fiscal.- - - - - - - - - - - --

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Anna Mª Guitart en relació a la seva petició de data 23-1-84 Nº 201 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'un rètol en el local situat en el c/.

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

La Bateria, 14 amb la inscripció "CENTRO EVANGELICO".- - - - --

II - Concedir al Sr. Joan Vidiella i Pinsach, en relació a la seva petició de data 16-1-84 Nº 150 Registre d'Entrada llicència per a l'ocupació de via pública amb una parada de tir al blanc de 9 X 3 m., durant els dies de la Festa del Port.- --

Els dies concedits per l'ocupació son de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- - - - - - - - - -

Els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran els metres i el lloc de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

III - Concedir al Sr. Manuel Masdevall Guisset en relació amb la seva petició de data 16-1-84 Nº 159 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una barraca de tir al blanc de 2'5 X 6 m., durant els dies de la Festa del Port.- --

Els dies concedits per l'ocupació són de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- - - - - - - - - -

Els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc de l'ocupació.- --

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, posant en coneixement d'aquesta Corporació la campanya que realitzan per un millor servei en les cabines, i demanen l'ajuda d'aquest Ajuntament. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

V - Concedir al Sr. Pelai Costart en representació de En Joan Granollers, en relació a la seva petició de data 24-1-84 Nº 219 Registre d'Entrada, la compra del nínxol nº 7, del bloc "F" de nova construcció en el Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Eugeni Martínez Carrera, en relació a la seva petició de data 23-1-84 Nº 187 Registre d'Entrada llicència per a la col.locació d'un làpida en el nínxol nº 54 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- -

VII - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. Noguera sobre una carta dirigida al "Defensor del Pueblo" i adjunta contesta de que estudien el cas. La Comissió acorda l'assabentat.- -

VIII - Es dóna compte de l'escrit i fotografies que dirigeix el Sr. Francesc Balaguer Moyano, queixant-se de les --

continuades fresses que ocasionen les motocicletes i els clients que freqüenten el Saló Recreatiu; i també de les pintades que varen apareixer en algunes parets de la Vila. La Comissió acorda - l'assabentat.- -

IX - Vist l'escrit subscrit pel Sr. Juan Caballero Fernández de data 9-1-84 Nº 172 Registre d'Entrada, interessant llicència municipal pel servei i implantació d'una ambulància pel vehicle que assenyala.- -

RESULTANT que per acord de la Comissió Municipal Permanent del dia 17 de novembre de 1.983, s'havia atorgat autorització per l'esmentat vehicle de manera incompleta; examinada la documentació obrant en l'expedient, s'acorda:

Modificar l'acord de data 17 de novembre de 1.983, el - qual queda redactat de la següent manera:

a) Concedir al Sr. Juan Caballero Fernández, llicència municipal pel servei i implantació d'una ambulància, a realitzar amb el vehicle marca Seat 131-D, matricula GE-6659-S, xassís VSS 131AF009635026, equipada amb tres seients i llitera pel malalt.-

b) Assenyalar amb el nº 2 de llicència municipal per - l'esmentada ambulància amb parada al carrer Ametllers.- - - - - -

X - Vist l'escrit subscrit pel Sr. Juan Caballero Fernández de data 9-1-84 Nº 171 Registre d'Entrada, interessant llicència municipal pel servei i implantació d'una ambulància pel - vehicle que s'assenyala.- -

RESULTANT que per acord de la Comissió Municipal Permanent del dia 17-11-83, s'havia atorgat autorització per l'esmentat vehicle de manera incompleta, examinada la documentació ---- obrant en l'expedient, s'acorda:

Modificar l'acord de data 17-11-83, el qual queda redactat de la següent manera:

a) Concedir al Sr. Juan Caballero Fernández, llicència municipal pel servei i implantació d'una ambulància, a realitzar amb el vehicle marca Seat 131-D, matricula GE-6658-S, xassís Nº VSS131AF0-09634960, equipada amb tres seients i llitera pel malalt.- -

b) Assenyalar amb el nº 3 de llicència municipal l'esmentada ambulància amb parada al carrer Ametllers.- - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha formulat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 257.965'--- Ptes.- -

II - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. - Lluís Mª Illa Romans, de data 21-1-84 Nº 186 Registre d'Entrada manifestant que ha cessat en l'activitat de Procurador dels Tribunals en el despatx que tenia en el carrer Pilota nº 11, baixos. La Comissió acorda l'assabentat, i donar de baixa l'esmentat local del Padró d'Arbitris Municipals.- - - - - - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula la Sra. Gisele M. Goertzen en representació del Sr. Cornelis Geitenbeek, contra la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua, Expt. nº 56/83, i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que el terreny objecte de liquidació té una pendent - molt pronunciada.- -

RESULTANT que en l'informe que els Serveis Tècnics Municipals han emès , assenyala el desnivell pronunciat del ---- terreny.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. --- Goertzen en representació del Sr. Geitenbeek, practicant una nova liquidació rectificant el valor final del terreny en consideració a la pendent del mateix.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i -- que ascendeix a 110.250'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord amb i indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Pere Noguera en nom propi i en representació del seu germà Narcís Noguera, contra les liquidacions dels impostos de Plus Vàlua nºs.

218 i 219 del 1.983 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que les finques objectes de liquidació estan destinades a explotacions agricoles en plena activitat.- - - - - --

RESULTANT que s'acompanya certificació de la Cambra Agraria Local, en la que s'acredita que pels Srs. Noguera Estruch s'exploten personal i directament les finques que s'ha - practicat la liquidació de Plus Vàlua.- - - - - - - - - - - --

CONSIDERANT que l'apartat 2) de l'article 87 del --- Reial Decret 3250/76 assenyala que no estarà subjecte a l'impost de Plus Vàlua l'increment que experimenti el valor dels - terrenys destinats a explotacions agricoles.- - - - - - - - --

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pels Srs. Pere Noguera i Narcís Noguera, anul.lant les liquidacions dels Impostos de Plus Vàlua nºs. 218 i 219 del 1.983, per haver justificat els recurrents que tenen la condició de agricultuors i - exploten els terrenys personal i directament.- - - - - - - - -

2on.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

V - Vista la reclamació que formula el Sr. Lluís Falcó en representació del Sr. Jean Audois, contra la liquidació, de l'arbitri de Plus Vàlua expt. nº 413/83 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - --

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que el terreny objecte de liquidació té una pendent molt pronunciada.- --

RESULTANT que en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals s'assenyala el desnivell pronunciat del terreny.- - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 -- per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Lluis Falcó en representació del Sr. Audois, practicant una nova liquidació rectificant el valor final del terreny en consideració a la pendent del mateix.- - - - - - - - - - - - - - - - - --

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 18.000'- Ptes.- - - -

la Sra. Begoña Gallén, en relació a la seva petició de data 17-1-84 Nº 142 Registre d'Entrada, per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar segons croquis que s'ajunta a la petició, situada a Fané de Dalt.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que de conformitat amb el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió, el peticionari haurà de presentar un aval per un import de 76.400'- Ptes. per a garantitzar les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - - - - - -

RENOVACIO DE LLICENCIA.- Examinada la petició que es relaciona i d'acord amb l'informe obrant en la mateixa, per unanimitat s'acorda:

III-1-5.- Concedir a la Sra. Mª Assumpció Vilanova, en relació a la seva petició de data 21-1-84 Nº 181 Registre d'Entrada, la renovació de la llicència d'obres en el que és de competència municipal, concedida al Sr. Lluís Vilanova en data 3-5-72 exp. nº 83, consistent en la construcció de dos habitatges a la Urbanització de Grifeu.- - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a dos de Febrer de mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió sessió ordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Concedir al Sr. Albert Bonsoms Castelló en relació a la seva petició de data 24-1-84 Nº 206 Registre d'Entrada llicència pel canvi d'emplaçament del despatx de delineant que tenia al carrer Nicolas Salmerón, 27 i traslladar-lo al mateix carrer Salmerón nº 29, 2ª 1ª; previ el pagament dels drets corresponents.- -

II - Es dóna compte de la confirmació donada per l'Unió Ciclista dic Esportiva de Sants, organitzadora de la "VOLTA CICLISTA A CATALUNYA", de la petició de finalitzar una de les Etapes de la mateixa a la Vila de Llançà, així com també dues sortides de la Vila. L'arrivada de la Volta serà l'11 de Setembre.- -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Joan Fulcarà Mayne en relació a la seva petició de data 2-2-84 Nº 294 Registre d'Entrada, llicència per a l'ús i tinença d'una carrabina d'aire comprimit marca El Gamo, calibre 4'5, nº 491958.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Es recorda al titular de la carrabina, que està totalment prohibit usar l'arma dins del casc urbà.- - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Felip Pérez Martínez en relació a la seva petició de data 2-2-84 Nº 285 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'un marc metal.lic amb vidre i una làpida(per a la col.locació) en el nínxol nº 25 del bloc "F" del Cementiri Municipal de la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.- -

III - Vist l'informe emès pel Policia Municipal denunciant el fet que el passat dia 30 de Gener un camió de la casa Fernando Roqué, va ocupar més de dues hores al carrer La Selva, sense demanar autorització ni comunicar-ho a l'Ajuntament. La Comissió acorda dirigir-se a l'Empresa Fernando Roqué, per que adverteixi als seus xofers de que per a tallar la circul.lació --- d'un carrer es necessàri autorització municipal.- - - - - - - - -

IV - Acabat el plaç d'exposició pública de la Rectificació del Cens Electoral a 31 de Març de 1.983, s'han presentat dues reclamacions:

1.- Manuel Martínez Roca, baixa per estar censat en el Municipi de Girona.- - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Aniceto Augusto Pires Joao, estava empadronat en aquest Municipi i ha demostrat la seva nacionalitat espanyola.- - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda estimar les dues reclamacions presentades i trametre-les a la Junta Electoral de Zona.- - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Aprovar el Padró Municipal de Contribuents per --- l'Impost de Circulació de Vehicles, quotes les quals ascendeixen a 2.987.770'- Ptes. pel present exercici de 1.984.- - - - - - - -

II - Vista la reclamació que formula la Sra. Rosa Pacreu Martí de data 21-12-83 Nº 2729 Registre d'Entrada, manifestant que ha pagat 8.500'- Ptes. d'Arbitris Municipals 1.983 per la finca del carrer Salmerón 40, la qual, està llogada havent de pagar les escombraries i clavagueres els llogaters i el propietari pagarà els guals.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- Tornar a la Sra. Pacreu la quantitat de 1.900'-- Ptes. pagades indegudament.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Fer un nou rebut a nom de la Sra. Ana Marcé, per l'import de 1.900 Ptes. corresponents a escombraries i clavagueres del pis que té llogat al carrer Salmeron, 40.- - - - - - - -

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

III - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 288.129'- Ptes.- -

IV - Vista la reclamació que formula En Joaquim M. Figa Imbert, contra la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº378-83 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que:

1er.- La finca objecte de transmissió té una pendent molt pronunciada.- -

2on.- Que per l'esmentada finca varen pagar-se Contribucions Especials per Ampliació Sanejament Sector Nord de la Vila.- -

3er.- Que la transmissió de la finca no és motiu de lucre, ans el contrari és feta entre dos membres de la mateixa familia, cònjuges.- -

RESULTANT que segons informe dels Tècnics Municipals, la finca en qüestió, té realment una pendent molt pronunciada, i que efectivament l'any 1.981 varen pagar-se 124.232'- Ptes. de Contribucions Especials.- -

CONSIDERANT que l'art. 92-2 del Reial Decret 3250/76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que la transmissió és compravenda de la meitat indivisa de la finca; el valor inicial de la mateixa s'incrementarà també amb el 50 per 100 del total de les Contribucions Especials pagades pel terreny l'any 1.981.- - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Joaquim M. Figa Imbert, practicant nova liquidació en base a les Contribucions Especials pagades pel terreny i a la pendent del mateix.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 101.319'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, requerint-lo per a que en el plaç de quinze dies faci efectiu l'import de la liquidació definitiva, i informar-lo dels recursos que pot interposar.- - - -

V - Vista la reclamació que formula la Sra. Gisela M. Goertzen en representació del Sr. André Georges Kubler, contra la liquidació de l'import de Plus Vàlua expt. nº 323-83 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari - Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la finca objecte de transmissió té una pendent molt pronunciada.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que segons l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, el terreny objecte de la liquidació té una pendent del 24 %.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250-76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra.- Goertzen en representació del Sr. Kubler practicant nova liquidació en base a la pendent del terreny.- - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 12.133'- Ptes.- - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, requerint-lo per a que en el plaç de quinze dies faci efectiu l'import de la liquidació definitiva, informant-lo dels recursos que pot interposar.-

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'ajuda econòmica concedida, per l'Excma. Diputació de Girona, de 135.000'- Ptes. destinades a l'Escola d'Arts i Oficis d'aquest Municipi. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Demanar a la Generalitat de Catalunya la Casa de Colònies "Verge de les Neus" de la Molina pels dies del 3 al 12 de Juliol de 1.984, a fi i efecte de fer-hi les colònies d'aquest any, amb els mateixos Monitors que l'any passat

Al mateix temps, sol.licitar al Departament de Jo-

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

ventut una ajuda econòmica per a poder portar a terme les colò-nies i amb un preu més assequible per a tota la mainada.- - - -

Guillem de Berguedà, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Tomàs Bedos Bernat, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 834/3772 del 13-1-84.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos, pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent, per llicència d'obrbres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

III-1-3.- Al Sr. Marcel.lí Aparicio en representació de Antoni Cortez, en relació a la seva petició de data 25-1-84, nº 221 Registre d'Entrada, per arremolinar baixos i posar rajola en el carrer Ebre, 1.- -

III-2-4.- Al Sr. Antoni Vitienes Vallecillo en relació a la seva petició de data 28-1-84 Nº 232 Registre d'Entrada, per a arrebossar les parts del garatge de la casa situada en el carrer Migjorn, 3.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a nou de Febrer del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària, de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Junta de Protecció de Menors de Girona, comunicant que ha estat concedida una ajuda econòmica de 40.000'- Ptes. al mes a la Familia Gomez-Noguera, per un període de tres mesos. L'ajunda queda desglossada en 25.000'- Ptes. per despeses familiars i 15.000'- Ptes. per la Treballadora Familiar. La Comissió acorda l'assabentat.- -

II - Es dóna compte de l'acord adoptat per la Junta Directiva del Col.legi Oficial de Metges de la Provincia de Girona, pel qual adjudicaven la plaça de Metge Lliure a Llançà al Dr. Angel Garre i Bosch per la renúncia del Sr. Corsunsky. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - -

III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Sra. Isabel Latorre Felip sobre la comunicació de concedir mitjançant subhasta l'explotació d'un possible quiosc-bar a la platja de Grifeu, i exposant que ella fou durant llarg temps la concessionaria del quiosc encara existent i que se li tingui en compte en el moment de fer la subhasta. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió In--

formativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzar la Comissió Informativa d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 1.665.024'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Organitzar la Festa del Carnestoltes juntament amb la Societat Recreativa Llançanenca, el dissabte i diumenge amb pérdues i guanys a mitges. (Dies 3 i 4 de Març) -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Contractar els Serveis del Sr. Antoni Rico, paleta, per a realitzar les obres de construcció d'una paret de tanca en el Pati de Les Escoles Públiques "Pompeu Fabra" i la construcció de les parets de tanca de les finques propietat dels Srs. Falcó i Galvany en el carrer de La Farella al preu de 600 Ptes./hora.- - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dippsitaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II - 1-1.- Al Sr. Andreu Junaola en representació del Sr. Isidre Fàbrega Bosch, en relació amb la seva petició de data 2-2-84 Nº 297 Registre d'Entrada, per a construir entre pilars de formigó una paret de 15 amb totxanes, col.locar gres en el paviment, arrebossar partes i posar sòcol en els baixos de l'edifici del Bar Paco-Paco.- - - - -

II-2-2.- Al Sr. Francesc Rosa Noguera en relació a la seva petició de data 24-1-84 Nº 203 Registre d'Entrada,- per a col.locar tribuna en un balcó existent amb marc de fusta i d'uns 3'50 mts. quedant la meitat del balcó restant igual.- -

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

II-3-3.- A la Sra. Carme Riera Garriga en relació a la seva petició de data 5-2-84 Nº 328 Registre d'Entrada, per a canviar rajoles de la cuina i de la cambra de bany en la casa del carrer La Farella nº 14.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit que dirigeix el Sr. Josep Deu Ricart de data 7-2-84 Nº 344 Registre d'Entrada, manifestant que ja no habita al carrer l'Estrella 14, i demana se'l dóni de baixa en el subministrament d'aigua municipal i dels arbitris. Per unanimitat s'acorda:

Acceptar la baixa sol.licitada pel Sr. Deu, retirant el comptador d'aigua i anul.lar al mateix temps del padró d'arbitris municipals 1.984 els corresponents a l'habitatge del c. Estrella 14, propietat del Sr. Josep Deu Ricart.- - - - - - -

II - Vist l'escrit del Sr. Cots en representació de la seva filla Marina Cots, de data 7-2-84, manifestant que té instal.lat un comptador d'aigua en el pati del carrer La Torre de la seva propietat, i al no fer cap ús del mateix, demana la supressió del mateix.- -

Per unanimitat s'acorda:

Acceptar la baixa del subministrament de l'aigua, i la retirada del comptador sol.licitada pel Sr. Cots en el c/. La Torre.- -

III - Concedir al Sr. Joan Pacareu Granollers, en relació a la seva petició de data 6-2-84 Nº 329 Registre d'Entrada, llicència per a realitzar una nova presa d'aigua amb més diàmetre en l'edifici del carrer Migdia cantonada Sant Vicenç, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Joaquim Parona Pacreu en relació a la seva petició de data 5-2-84 Nº 374 Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titular del Restaurant "La Farella", regit per la seva mare Sra. María Pacreu Canet i ara a nom del peticionari segons acompanya amb fotocòpia de l'alta de la Llicència Fiscal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - -

II - Dirigir-se a l'Excma. Diputació Provincial de Girona, demanant una subvenció per a dotar dic poder organit--

zar millor el final d'etapa de la Volta Ciclista a Catalunya, a la nostra Vila el dia 10 i 11 de Setembre.- - - - - - - - -

III - Dirigir-se a l'Empresa "Mallol Hnas." de Figueres, subministradora del gas butà a la nostra Vila demanant la possibilitat que durant els dies de Setmana Santa i els mesos de Juliol i Agost que hi ha més gent, hi hagués durant unes hores al dia una persona en el dipósit de gas per a la venda del mateix.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida itrobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretzri, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a setze de Febrer de mil nou- - cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consisotrial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluis Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcis Subirats Reynal, titu-- lar de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es - dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda a-- provada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Informativa d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim - Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de --- 404.407'- Ptes.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Donada compte de la Certificació de la Liquida-- ció definitiva rebuda del Consorci de la Costa Brava en rela-- ció a les Obres del "Projecte Modificació de Preus del d'Am--- pliació del Sanejament de Llançà" per un import de 143.776'--- Ptes. i examinada la mateixa per unanimitat s'acorda:

Aprovar l'esmentada liquidació i abonar la mateixa - al Consorci de la Costa Brava.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el De-- partament d'Indústria i Energia, Direcció General de Política Energètica, manifestant que té previst la instal.lació d'un -- anemòmetre en el nostre Municipi que correspon al desenvolupat pel programa de confeccionament de l'"Atles Eòlic de Catalunya"

demanant al mateix temps se'ls cedeixi temporalment el terreny necessàri en el Paratge de Cap Ras.- - - - - - - - - - - - - - - -

La Comissió acorda l'assabentat i cedir per sis mesos el terreny de zona verda de Cap Ras que es sol.licita, a comptar del mes d'octubre d'enguany.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

III-1-1.- Al Sr. Joan Coll Turias en relació a la seva petició, per a la construcció d'immoble amb 9 habitatges i 9 garatges en el carrer Cabrafiga cantonada carrer Besalú, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/0206 de data 14-2-84.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

IV-1-2.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Narcís Olivet Bosch, en relació a la seva petició de data 14-2-84 Nº 402 Registre d'Entrada, per a reforma en cambra de bany i cuina del primer pis de l'edifici situat al carrer Narcís Monturiol.- -

IV-2-3.- Al Sr. Manuel Rodríguez en representació de la Sra. Amtonia Bonet Palomero, en relació a la seva petició de data 14-2-84 Nº 401 Registre d'Entrada, per a enderrocar la casa situada al carror Major nº 12 sota la direcció de l'Arquitecte Sr. Esteve Cortada Vidal.- -

IV-3-4.- A la Companyia Telefónica Nacional d'Espanya en relació a la seva petició de data 9-11-83, per a repassar i instal.lat nous pals de la línea telefónica en els carrers i indrets assenyalats en els plànols nºs 4, fulles 1, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15 i 16.- -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

DENEGAR les construccions de les canalitzacions i la instal.lació dels pals que es descriuen en el plànol nº 4, fulla 11 per tal com es precisa més concreció de detall.- - - - -

LLICENCIES PENDENTS.- En relació amb les peticions que es relacionen dels senyors que s'indiquen, per unanimitat s'acorda:

V-1-5.- Vist l'avantprojecte que presenta el Sr. Pere Salvat en data 14-2-84 Nº 400 Registre d'Entrada, per a la construcció d'un garatge en la parcel.la propietat del Sr. Fabre situada a la Ctra. C-252, Km. 65, Hm. 6, s'acorda manifestar al Sr. Salvat que el croquis d'emplaçament presentat no compleix amb les ordenances referent als tres metres de separació entre l'edificació i l'alineació de terreny, per tant haurà de presentar un projecte que compleixi les ordenances.- - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Delegació Territorial de Governació de Girona, recordant la necessitat d'exigir la previsió i adaptació d'hidrants d'incendi en les condicions que disposa l'art. 5.2 de la Norma Bàsica de l'Edificació NBE-CPI, tant en els projectes de nova urbanització com en els de millorament de la xarxa de distribució d'aigua.- - --

II - DENEGAR la petició que formula el Sr. Severo Barroso Gómez de data 6-12-83, demanant l'exempció del pagament de la taxa depuradora per tal com el sou que declara sobrepasa el mínim establert per la Corporació.- - - - - - - - - - - - - -

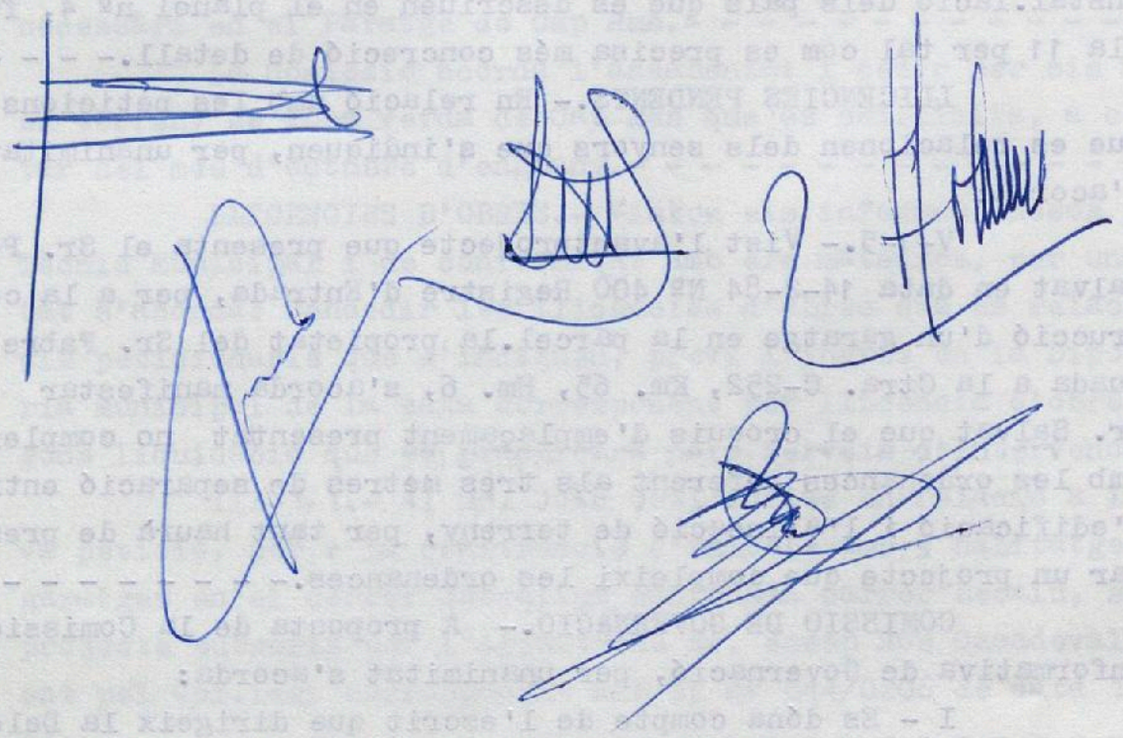
III - DENEGAR la petició que formula el Sr. Francesc Vazquez Rodríguez, demanant l'exempció de la taxa depuradora per tal com els ingressos declarats excedeixen del sou mínim interprofesional.- -

IV - Demanar una subvenció al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, destinada a la construcció del Parc de Bombers que es porta a terme en l'aparcament del c/ Rafael Estela.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents a l'acte amb mí, el Secretari,-

144922

de que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -



A la Vila de Llançà, a vint-i-tres de Febrer de mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr.Alcalde Em Josep M. Salvatella i Cuñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació es relacionen, de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch i Sr. Joaquim Falcó Font,- -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Excusa la seva assistència: En Carles Duran Malagraba.

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Fer una aportació a la "Festa de l'enterrament de la sardina", que cada any es celebra el dimecres de cendra, de 10.000'- Ptes. en cas de que hi hagi pèrdua en l'organització de la mateixa.- -

II - Facultar al Sr. Fàbrega, President de la Conselleria de Cultura, per a que gestioni l'organització d'un acte cultural a celebrar el dia 11 de setembre, Diada Nacional.- - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen,- previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres segons liquidació que es practicarà - pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Joan Baus Ayats en representació de --- l'Agència La Burlotiere S.A., en relació a la seva petició de data 27-1-84 Nº 225 Registre d'Entrada, per a la construcció d'immoble amb quatre habitatges i 14 garatges a la parcel.la 47 de - la Urbanització "Sant Carles", segons projecte tècnic subscrit -

per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corres poenent amb el nº 834/3792 de data 31-12-83, i rectificacions dels plànols nºs. 2,3,4,5 i 6.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat: s'acorda CONCEDIR les llicències d'obres menors que es relacionen - als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria - Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors se-- gons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-2.- Als Srs. Albert Tolsanas i Anna Pagés en relació a la seva petició de data 21-2-84, per a reforma interior en el Supermercat i magatzem annexe, i obrir una porta en el terreny de la seva propietat, en l'Avgda. Reina Fabiola 2.- - - - - - - - - - - - -

II-2-3.- Als Srs. Albert Tolsanas i Anna Pagés en relació a la seva petició de data 21-2-84 Nº 486 Registre d'Entrada, per a realitzar reforma interior de 40 m2. destinat a agència immobiliària en l'Avgda. Reina Fabiola nº 2.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II-3-4.- Al Sr. Edelmiro Fernández en representació del - Sr. Paul Fourneau, en relació a la seva petició de data 18-2-84 Nº 451 Registre d'Entrada, per a fer paviment i mur dins la parcel.la, nº 20 del Cau del Llop.- -

II-4-5.- Al Sr. Edelmiro Fernández en relació a la seva - petició de data 18-2-84 Nº 452 Registre d'Entrada, per a fer reformes interiors, obrir vidriera ón hi ha una finestra, en el carrer - Castellar, 36.- -

II-5-6.- Als Srs. Gns. Rodríguez en representació del Sr. Gerard Fritz, en relació a la seva petició de data 18-2-84, Nº 455- Registre d'Entrada, per a treure escala de ferro, tapar junta de -- terrassa i posar pedra en el jardí, en la casa situada a la Urb. -- Sant Genís.- -

II-6-7.- A la Companyía Telefònica Nacional d'Espanya, en relació a la seva petició de data 9-11-83, per a obrir rases i instal.lació de pals per l'ampliació de 500 línies que es portarà a -- terme en el carrer Castellar, segons plànol 4, fulla 11.- - - - - -

CONDICIONADAT: A que aquestes obres i les autoritzades -- per a l'esmentada ampliació en la sessió del passat 16 de Febrer, - hauran d'estar acabades abans del 1er.- de Juny d'enguany.- - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Josep Company en relació a la seva pe

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

tició de data 23-2-84 Nº 529 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació de dos comptadors d'aigua destinats als pisos del carrer Voramar i Gregal, Esc. II, pis 1er. dreta, propietat del Sr. Michel Barrere, i Esc. I, pis baixos, esquerra propietat de la Sra. Odette Baillarin, previ el pagament dels drets corresponents i la presentació de la Cèdula d'Habitabilitat.- - - -

II - Concedir al Sr. Josep M. Masó en relació a la seva petició de data 18-2-84 Nº 491 del Registre d'Entrada, en el que és de competència municipal, llicència per a la connexió del desguàs de la piscina construïda a la parcel.la 164 de la Urb.- La Bateria a la xarxa general de clavagueres, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir a la Sra. Carme Rovira Pedragosa en relació a la seva petició de data 23-2-84, Nº 525 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua destinat a l'habitatge de la seva propietat situat en el carrer Gardissó, s/n. bloc 2, Esc. 3 -1ª A; previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Marcelino Correa González en relació a la seva petició de data 10-2-84, Nº 385 Registre d'Entrada llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua destinat a l'habitatge de la seva propietat situat al carrer Gardissó 57 bis, Entresol 3, baix A; previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Josep Rovirola Salvatella en relació a la seva petició de data 1-2-84, llicència pel canvi d'emplaçament de l'Agència Immobiliària a nom seu del carrer Castellar,

i traslladar-la al carrer Avd. Reina Fabiola amb el nom comercial de PORT-ANITA, previ el pagament dels drets establerts.

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir l'exempció de pagament de la taxa de Depuració d'Aigües Residuals pel present exercici de 1.984, al Sr. Fernando Contreras Fernández segons petició de data 16-2-84.- - -

II - Concedir al Sr. Félix Lomas Perez en relació a la seva petició de data 10-2-84 Nº 443 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una "roda de sempre-toca" i una maleta de rellotges d'una superficie 1X 1 m. cadascuna, durant els dies de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit, Festa del Carme.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li assenyalaran, el lloc i els metres de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Llorenç Juanola en relació a la seva petició de data 13-2-84 Nº 441 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una parada de tir al blanc de 3 X 10 m. durant els dies de la Festa del Carme 1.984, de l'11 de Juliol a la tarda fins el 17 de Juliol a la nit.- - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li assenyalaran, el lloc i els metres de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Pelayo Costart Lladó representant del Sr. Rafael Mallol Balló, en relació a la seva petició de data 23-2-84, Nº 523 Registre d'Entrada, llicència per a col.locar una làpida en el nínxol nº 1 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.

V - Concedir al Sr. Pelayo Costart Lladó representant dels Srs. Joan Yter i Carme Canals, en relació a la seva petició de data 22-2-84 Nº 500 Registre d'Entrada, llicència per a traslladar les despulles dels nínxols nºs. 300 i 312 al nínxol nº 2, del bolc "F", previ el pagament dels drets corresponents.- - - - -

VI - Vist l'escrit que dirigeix el Sr. Joaquim Falcó Font i set senyors més de data 20-2-84 Nº 492 Registre d'Entrada, manifestant el seu desacord pel canvi de nom que va fer l'Ajuntament d'un tros de carrer, abans anomenat La Farella i ara Cap de Creus.- -

Aquesta Comissió acorda inicial expedient de canvi de nom del tros de carrer Cap de Creus per denominar-lo La Farella.-

VII - Es dóna compte de la carta que dirigeix el Sr. --

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Paulino Triadú Oller de data 21-2-84, queixant-se dels vehicles que continuament s'aparquen segons ell, dins la seva propietat, al costat de l'Ajuntament i impedint el pas. La Comissió acorda l'assabentat.-

VIII - Concedir als funcionaris municipals Marcel Vila Roig i Teresa Garcia Pla, llicència per a que els dies 13, 15 20, 22, 27 i 29 de març assisteixin a un curset bàsic d'administració local convocat per l'Escola d'Administració Pública, segons resolució publicada en el D. O. G. nº 407 del 15 de Febrer

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació formulada pel Sr. Raül Margarits en representació del Sr. Francesc Mallol Sánchez i de la Societat Anónima COBAU, contra les liquidacions de l'Impost de Plus Vàlua nºs. 486 i 487 del 1.983 respectivament, i els informes que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.-

RESULTANT que els recurrents basen la seva reclamació

a - Que el terreny objecte de liquidació no tenía cap accés en el moment de la seva adquisició, comprant en el moment d'urbanitzar-lo una franja de terreny per destinar-la a carrer.

b - Que en concepte de zones verdes i vials varen cedir-se aproximadament 951 m2.-

c.- Que en concepte d'Ampliació del Sanejament Sector Nord, varen pagar-se 20⁰.000'- Ptes. de Contribucions Especials i 200.000'- Ptes. de drets de connexió a la xarxa d'aigua municipal.-

d - Que el terreny en qüestió té una pendent molt pronunciada.-

e - Que adjunta factura dels treballs d'urbanitzat del terreny.-

RESULTANT que de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals s'assenyala que efectivament va comprar-se una franja de terreny destinada a carrer quan va urbanitzar-se el terreny objecte de la present liquidació, per manca d'accesos al mateix

RESULTANT que el recurrent va cedir a aquest Ajuntament en concepte de zona verda una superficie de 300 m2. i que el terreny on actua, està afectat per uns vials de superficie aproximada de 600 m2.-

RESULTANT que el terreny té un desnivell important se

gons assenyalen els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - -

RESULTANT que s'adjunta fotocòpia dels rebuts pagats en concepte de quotes d'urbanització per Sanejament del Sector, així com dels drets de connexió a la xarxa municipal de subministrament d'aigua, i factura dels treballs d'urbanització.- - - - - - - - - -

CONSIDERANT que la franja de terreny adquirida per destinar-la a accés no entre dins la present liquidació i per això no pot ésser presa en consideració.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 del valor dels indez aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.4 del Reial Decret 3250/76, assenyala que el valor inicial s'incrementarà per les millores realitzades en el terreny i contribucions especials acreditades durant el període d'imposició.- -

CONSIDERANT que el cost d'urbanització acreditat durant el període impositiu, ascendeix a 851.800'- Ptes. segons informen els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que els drets de connexió de l'aigua potable apart d'ésser considerats com a prestació de serveis, foren pagats en data posterior al període impositiu.- - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació formulada pels Srs. Mallol i Cobau, S.A. en el que es refereix a la cessió de terrenys, a les Contribucions Especials i despeses d'Urbanització; aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final per raó del desnivell de la finca.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Prendre en consideració la part de la reclamació a que es refereix a la compra del terreny per a facilitar l'accés ni els drets pagats per la connexió de l'aigua per estimar que la compra esmentada no forma part de la present liquidació i que els drets sobre l'aigua varen ésser pagats posteriorment al final del període imposisitu.- -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeixen a 96.616'- Ptes. la liquidació nº 486/83 i a 32.205'- Ptes. la liquidació nº 487/83.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes, requerint-los per a que en el plaç de quinze dies faci efectiu l'import de la liquidació.- - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Francesc Serradell Boada en representació dels Srs. León Hon Hon i Jeannine Hon Hon, sobre les liquidacions de l'impost de Plus Vàlua, nºs. 99/83, 161/83 i 183/83; així com els informes emesos pel Secretari - Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - -

RESULTANT que els recurrents basen la seva reclamació manifestant que la superficie de la finca objecte de transmissió es errònia.- -

CONSIDERANT que examinades les focotòpies de les escriptures presentades, resulta que la superficie del terreny és 400'30 m2., i no 1.321 m2. con s'havia calculat.- - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Serradell en representació dels Srs. Hon Hon, practicant nova liquidació amb els criteris exposats.- - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades i que ascendeixen a

-Liquidació Nº 99/83. . . . . 38.529'- Ptes.
-Liquidació Nº 161/83 . . . . . 37.653'- Ptes.
-Liquidació Nº 183/83 . . . . . 37.653'- Ptes.

3er.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes requerint-los per a que en el plaç de quinze dies facin efectiu l'impost de les liquidacions.- - - - -

III - Seguidament es dóna compte de les Liquidacions de Despeses i Ingressos corresponents als Pressupostos Ordinàri d'Inversions, de l'exercici 1.983.- - - - - - - - - - - - - - - - -

Vistos els pertinents informes en l'expedient, aquesta Comissió per unanimitat acorda: Aprovar les liquidacions presentades segons el següent detall:

PRESSUPOST ORDINARI:

- Existència a Caixa el 31-12-83. . . .	8.144.084'- -------
- Restes per cobrar en igual data	10.419.820'- -------
S U M A	18.563.904'- -------
- Restes per pagar en igual data.	12.565.293'- -------
SUPERAVIT	5.998.611'- -------

PRESSUPOST D'INVERSIONS:

- Existència a Caixa el 31- 12- 83.	882.576'- -
- Restes per cobrar en igual data	11.828.319'- -
S U M A	12.710.895'- -
- Restes per pagar en igual data.	12.710.131'- -
S U P E R A V I T	764'- -

IV - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, - per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 53.079'-Ptes

I sense que hi hagi cap més altre assumpte de que tratar per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió --- essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme,- la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a 1er. de març del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió - Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,- Sr. Carles Duran Malagraba.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Excusa la seva assistència: En Joaquim Falcó i Font.-

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se - els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE GOVERNACIO: A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Josep González Padilla en relació a la seva petició de data 25-2-84 Nº 569 Registre d'Entrada, - llicència per a l'ús i tinença d'una carrabina d'aire comprimit marca NORICA, calibre 4'5, núm. 07.2828, previ el pagament dels drets corresponents.- -

Es recorda que la carrabina no pot portar-se carregada dins del casc urbà, la no observància d'aquest requisit, pot comportar la retirada de l'escopeta i una sanció.- - - - - - - -

II - DENEGAR la petició que formula la Sra. Francisca Sedano Navas, en data 7-2-84 Nº 331 Registre d'Entrada, sol.licitant l'exempció de la taxa d'escombraries i clavagueres de - l'exercici 1.983; per tal com al tenir dos fills té el dret de rebre dels mateixos el que assenyala l'art. 143 del Còdi Civil.

III - Vist l'escrit que presenta el Sr. Josep Mogio - Carballo de data 1-3-84 Nº 629 Registre d'Entrada, sol.licitant la possibilitat de llogar un tros de l'abocador de runa d'aquest Ajuntament per a col.locar la ferralla que compren i venen.- -

Aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Mogio que no procedeix llogar cap -

part de l'abocador de runa, per tal com es necessita en la seva totalitat per l'Ajuntament.- -

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Sra. Anna Pagés Negre i sis senyors més, tots veïns de l'Avd. Reina Fabiola, sol.licitant que per aquest Ajuntament s'elevi petició a la Companyia Telefònica per a que instal.lin una cabina en l'Avda. esmentada. La Comissió acorda l'assabentat i complimentar la petició dels sol.licitants.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació que formula el Sr. Salvador Gil Martín en representació de la Sra. Antonia Burgueño sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº 2/84 i l'informe dels Tècnics Municipals.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que l'aplicació del valor inicial en la liquidació presentada correspon a l'any 1.978 és errònia.- - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que de l'informe dels Tècnics Municipals es desprèn que el valor inicial dels terrenys corresponent a l'any 1.978 és de 575 Ptes./m2. la zona motiu de transmissió.- - - - - -

Aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Gil en representació de la Sra. Burgueño, practicant nova liquidació en base a l'import errònni del valor inicial del terreny en qüestió.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeixen a 18.658'- Ptes.- -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

II - Vista la reclamació que formula el Sr. André Ferdinand Sartor contra la liquidació de Plus Vàlua nº 5/84 i els informes emesos pel Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant.- -

1er.- Que el terreny objecte de liquidació va pagar en concepte de Contribucions Especials la quantitat de 48.866'-Ptes.

2on.- Que l'aplicació del valor final calculat és errònni

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

per tal com, correspon a la zona 1ª B, essent l'import més baix

3er.- Que el terreny en qüestió té una pendent molt elevada.- -

RESULTANT que de l'informe emès pels Tècnics Municipals s'assenyala que efectivament varen pagar-se Contribucions Especials per l'Ampliació del Sanejament, però, durant l'any 1.982.- -

RESULTANT que el valor final efectivament correspon a la zona 1ª B, per un import de 1.100'- Ptes./m2.- - - - - - - -

RESULTANT que el terreny té un desnivell important segons assenyalen els Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/ 76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que les Contribucions Especials foren pagades en data posterior al període impositiu.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació que formula el Sr. Sartor en el que es refereix a l'import del valor final del terreny i al desnivell del mateix aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- - - - - - - - - - - - - -

2on.- No prendre en consideració la part de la reclamació que es refereix a les Contribucions Especials, per tal com foren pagades posteriorment al període impositiu final.- -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats, i que ascendeix a 79.638'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

III - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal Permanent dic d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 438.866'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Que les entrades pel Ball de Carnestoltes, que tindrà lloc el proper diumenge dia 4 de març, seran gratuïtes per la mainada a la tarda i els adults pagaran 100'- Ptes. i al ball de la nit el preu serà de 500'- Ptes. amb un descompte de 100'- Ptes. pels socis de la Societat.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Fer una aportació de 3.000'- Ptes. per a la disfressa del Sr. Pelayo Costart, que com cada any farà un petit "schow" el diumenge en el Ball de Carnestoltes.- - - - - - - - -

III - Donar una subvenció en concepte d'ajuda a la Pubilla de Llançà, per un import de 6.000'- Ptes. per la compra del vestit que ha de comprar-se per assistir a l'elecció de la Pubilla de l'Empordà a Figueres.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - En relació a l'escrit que dirigeix l'Associació de Pares d'Alumnes de Llançà, demanant la possibilitat de que se'ls pagui aquest mes de Març la subvenció que tenen concedida, per unanimitat s'acorda abonar la subvenció de 250.000'- Ptes. del present exercici de 1.984.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Donada compte de la Certificació 1ª per les obres d'Urbanització dels carrers Farella, Llevant, Montcal i Miralles subscrita per l'Arquitecte Director de les mateixes Sr. Ricard Fina Segura, per un import de 1.351.758'93 Ptes.- - - - - - - -

Estudiada convenientment l'esmentada certificació per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de la mateixa al contractista AGUSTI Y MASOLIVER, S.A.- - - - - - -

II - Donada compte de la Certificació 2ª per les obres d'Urbanització dels carrers Farella, Llevant, Montcal i Miralles (Pressupost "Extres"), subscrita per l'Arquitecte Director de les obres Sr. Ricard Fina Segura de 124.750'- Ptes.- - - - - - -

Estudiada convenientment l'esmentada certificació, per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de la mateixa al contractista AGUSTI Y MASOLIVER, S.A.- - - - - - -

III - En relació a l'escrit del Sr. Xavier Olivella Rius, sol.licitant la qualificació urbanística d'un terreny situat a Super Fané, segons croquis que adjunta, s'acorda:

Trametre al Sr. Olivella còpia literal de l'informe emès pel Sr. Arquitecte Municipal.- - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per una-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

nimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-1.- Al Sr. Torcuato Pérez en representació del Sr. Maurice Beneyton, per a tancar una terrassa segons croquis, adjunt a la petició; en l'edifici "Sol-Levanta 8" del Cau del Llop, en el que és de competència municipal.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que un Tècnic competent dirigeixi les obres.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Joan Carbonell Pau, en relació a la seva petició de data 29-2-84, Nº 633 Registre d'Entrada, llicència per a l'ampliació de la presa d'aigua que abasteix l'establiment d'Hosteleria del carrer Major, 19; amb les despeses a càrrec d'ell.- -

II - Concedir a la Sra. Flora Carreras Cabrera en relació a la seva petició de data 1-3-84 Nº 628 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua pel subministrament del pis de la seva propietat situat al bloc 2on del c/. Gardissó 57, Esc. 4, 1ª A, previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Gabino Ladero Muñoz, en relació a la seva petició de data 9-2-84 Nº 377 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua potable destinat al pis de la seva propietat situat al carrer Gardissó 57, escala 3, 1ª B, previ el pagament dels drets corresponents.- - -

CONDICIONAT: A que l' Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - -

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Sra. M del Carme Puig Claret, de data 21-2-84 Nº 497 Registre d'Entrada manifestant que la casa de la seva propietat situada en el carrer Església 13, existeix un greu problema de manca de pressió en el subministrament d'aigua municipal.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda l'assabentat i encarregar als serveis municipals corresponents un estudi per la seva resolució definitiva.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat, s'inclou, dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a vuit de març del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.-- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió - Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcis Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Antoni Garrido Vazquez en relació a la seva petició de data 3-3-84 Nº 654 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua potable destinat al subministrament del pis de la seva propietat situat al c/ Gardissó, esc. 4 baix B; previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable pel manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa - general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Josep Casadevall Rigol en relació a la seva petició de data 7-3-84 Nº 716 Registre d'Entrada, llicència per a la connexió i instal.lació d'un comptador d'aigua - potable destinat al pis de la seva propietat situat al carrer -- Gardissó, esc. 4, baix A; previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable pel manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa - general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les

despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Fernando Cruz Burguillo en relació a la seva petició de data 6-3-84 Nº 670 Registre d'Entrada, llicència per a la connexió i instal.lació d'un comptador d'aigua potable destinat al subministrament del pis de la seva propietat situat al carrer Gardissó, esc. 3, 2º B; previ el pagament dels dret corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable pel manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Albert Bonsoms Castelló en relació, a la seva petició de data 2-2-84 Nº 293 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua usat procedent de la Plaça Major nº 6 a nom de Josep Jofre Coll a l'habitatge situat al carrer Salmeron nº 29, 2on. 1ª, previ el pagament dels drets corresponents.- -

V - Concedir al Sr. Josep Comeron en relació a la seva petició de data 3-3-84 Nº 655 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació de 4 comptadors d'aigua destinats als pisos que a continuació es detallen:

- Sra. Clementina Martínez Freixa, esc. 3 - àtic A.- - - - - - - - -
- Sra. Mª Isabel Sesma Valls, esc. 4 - àtic A.- - - - - - - - - - - -
- Sr. Miquel Escarpanter Iglesias, esc. 4 - 2ª A.- - - - - - - - - -
- Sr. Josep Comerón García, esc. 3 -àtic B; previ els pagaments de tots els drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable pel manteniment i reparció de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- -

VI - Concedir al Sr. Emilio Sánchez Souto en relació a la seva petició de data 3-3-84 Nº 661 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua destinat a l'habitatge de la seva propietat situat al carrer Sirena, 28; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

VII - Concedir a la Sra. Anna Sabrià Mestra, en relació a la seva petició de data 2-3-84 Nº 641 Registre d'Entrada, llicèn

cia per a la instal.lació d'un comptador d'aigua potable, destinat al local comercial del carrer Castellar, 4; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

VIII - Manifestar al Sr. Josep Romeron García, en relació a la seva petició de data 6-3-84, nº 671 Registre d'Entrada, que el comptador per les obres que desitja realitzar a nom de PORT-SALANCA, S.A. en l'Avd. Pau Casals, se li instal.larà al moment d'atorgar la llicència d'obres corresponent.- - - - -

IX - Proposar al Sr. Alcalde, per a que formuli requeriment a l'Empresa SUBEROLITA, per aixecar tot el formigó i ciment vessat en el camí de la riera La Valleta, segons l'informe emès pel Técnic Municipal.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

X - Encarregar a l'Empresa Verdaguer-Duran, que faci quatre o cinc sondeitjos en diferents llocs del Terme Municipal per a trobar aigua, al preu de 3.500'- Ptes./m. l.- - - - - - -

XI - Comprar a la Sastreria R. Frias de Barcelona, dos jocs de roba de vestir pels escombriaires de color butà, i per un preu aproximat de 3.100'- Ptes. cadascun.- - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.-Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 230.416'--- Ptes.- -

II - Vist l'escrit que dirigeix a aquest Ajuntament el Sr. Lluís Juanola Quintana, registrat en aquestes Dependències Municipals amb el nº 449 del dia 20 de Febrer passat, sobre l'aplicació de Contribucions Especials per a la INSTAL.LACIO ENLLUMENAT PUBLIC PORT, CARRERS SIRENA I PERE III, sol.licitant un fraccionament en el pagament de la quota a càrrec seu,-així com la modificació dels 29'50 m. l. de façana assignat al carrer Sirena, pels 20'40 m. l. que en realitat té la finca.- -

ATENENT que les obres han estat ja adjudicades, havent-se adquirit per part de l'Ajuntament el compromís de pagament amb el contractista contra certificació d'obra, o sigui sense aplaçament.- -

ATENENT que la concessió d'aplaçament o fraccionament

implica l'obligació de pagar interessos, conforme assenyala l'art 457.5 de la Llei de Règim Local, així com el deure de prestar garantia, mitjançant hipoteca o aval bancari, d'acord amb el que disposa en els arts. 17 del Reglament d'Hisendes Locals i 76 de la Llei General Tributària.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que segons el que estableix l'art. 39 del Reial Decret 3250/76 és discrecional de l'Administració l'atorgament de l'aplaçament o fraccionament de pagament de Contribucions Especials.- -

CONSIDERANT que inicialment la Corporació ha fet ja un fraccionament de quotes general i en conseqüència només s'ha demanat el 50 per 100 de la quota, mentres que la resta es posarà al cobrament durant el mes d'abril.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals es fa constar de que els metres lineals de façana de la finca son els 20'40 indicats pel recurrent.- - - - - - - - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- Desestimar la part de la sol.licitud formulada pel Sr. Lluís Juanola Quintana, per considerar que no poden atorgar-se altres fraccionaments de pagament de les Contribucions Especials per a la INSTAL.LACIO D'ENLLUMENAT PUBLIC CARRERS SIRENA, I PERE III, que els acordats amb caràcter general, pels raonaments abans exposats i de manera especial per haver d'efectuar el pagament al contractista adjudicatari de les obres dins d'uns aplaçaments determinats.- -

2on.- Estimar la part de la reclamació a que es refereix a la llargada de la façana de la finca del carrer Sirena, aplicant 20'40 m. l., en comptes dels calculats inicialment i assenyalant com a quota provisional a pagar de 41.371'- Ptes. de les quals, 20.686'- Ptes. corresponent al primer pagament, mentre que la resta s'avisarà oportunament.- - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a l'Institut "Alexandre Deulofeu" una subvenció de 5.000'- Ptes. per a la I Setmana Cultural, que l'esmentat Institut organitza durant els dies del 19 al 23 de març.- - -

II - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. ---

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Robert Brèzout, en nom de tots els jubilats francesos que passen llargues temporades a Llançà i que son molt afeccionats al joc de la "petanque" (bitlles) i els agradaría poder fer un concurs del mateix.- -

Aquesta Comissió acorda convocar-los a la reunió preparativa per la Festa d'Estiu 1.984, amb la finalitat de que també prenguin part en la mateixa.- - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Examinada la relació de despeses junt amb els rebuts corresponents de l'Associació de Pares, amb motiu de la Festa de Sant Vicenç, s'acorda pagar a l'esmentada Associació les 30.804'- Ptes. de despeses.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - En relació amb l'escrit que dirigeix el President de Consell Comarcal d'Esports de l'Alt Empordà, demanant els representants de la Vila per a formar part dins l'Assemblea General d'Esports, s'acorda:

1er.- Dirigir-se al Futbol Club de Llançà i el Club de Bàsquet Grifeu de Llançà, per a que ens comuniquin els seus representants.- -

2on.- Designar representants del Col.legi als Srs. Carles Davesa i Dolors Rosa.- -

3er.- Trametre la designació dels senyors que hauran de formar part de l'Assemblea amb nom, adreça i telèfon.- - - -

V - Interessar de la Companyia Hidroelèctrica de l'Empordà, el cost econòmic i mateiral que suposaria el treure els fils i "palomilla" instal.lades a la Torre Romànica de la plaça ja que des del punt estètic és veritablement lleig.- - - - - - -

VI - Vist l'escrit de la SOCIETAT JOVENTUT RECREATIVA LLANÇANENCA de data 23 de febrer passat, proposant l'organització de les Festes Majors i altres festes conjuntament amb l'Ajuntament amb esponsabilitat solidària del 50 per 100 per les dues parts.- -

Estudiat el contingut de la proposta i considerant de que l'estructura de que disposa dita Entitat li permet realitzar una gestió millor dels actes, per unanimitat s'acorda:

1er.- Manifestar a la SOCIETAT JOVENTUT RECREATIVA LLANÇANENCA de que aquest Ajuntament estima convenient de que l'organització total de les Festes, siguin a càrrec de la Societat, inclosa també la propera Festa Major d'Estiu, per la qual, l'Ajuntament cederia l'ús gratuit de l'aparcament del carrer Ra

fael Estela sempre que resultés necessàri, sense perjudici de - que l'Ajuntament intervingués en la redacció del programa.- - -

2on.- En el supòst de que la Societat accepti l'organització de les Festes de la forma indicada, haurà de comunicar-ho urgentment a l'Ajuntament per tenir coneixement de la gestió per l'estiu vinent.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I -Vist l'informe del Secretari sobre el contingut de la Disposició Transitòria 3ª del Reglament d'Activitats molestes, i Ordre del 5 d'Agost del Conseller de Governació de la Generalitat de Catalunya. Aquesta Comissió Permanent acorda:

Concedir a la Sra. Elvira Tolsanas Casadesus, en relació a la seva petició de data 20-2-84 Nº 472 del Registre d'Entrada, llicència pel canvi de nom dic titularitat, de la peixateria abans a nom del seu marit Juan Fulcarà i passar-la a nom seu, situada al carrer de Sant Vicenç nº 6; previ el pagament d dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Josep Granell Cros en relació a la petició de data 20-2-84 Nº 458 Registre d'Entrada, llicència per l'obertura i funcionament d'un establiment dedicat a la venda d'objectes de regal en el local comercial del carrer Major,- nº 5; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - -

III - Donat compte del prospecte rebut de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya dedicat a --- l'Alt Empordà, i després d'examinar-lo es comprova:

A) Que la fotografia dedicada a Llançà, comparativament és reduïda i inadeqüada al Municipi. Tenim quantitat de fotografies on es poden observar paratges i vistes de bellesa natural i de caràcter marinèr de la nostra vila (es pot veure en el prospecte editat per l'Oficina de Turisme). En la fotografia que apareix en el prospecte de la Generalitat, ni tan sols, pot apreciar-se de l'existència del mar.- - - - - - - - - - - - - - -

B) En la relació dels pobles importants de l'Alt Empordà que figura en el projecte, Llançà no hi consta. No es comprèn l'exclusió del quart Municipi d'importància dintre de la - Comarca, quan hi ha altres poblacions més petites i de menys importància turística.- -

Per tot això, aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- Formular queixa davant la Direcció General de

Turisme de la Generalitat de Catalunya, per la desconsideració, amb que es tracta aquest Municipi en el prospecte editat.- - --

2on.- Manifestar la decepció experimentada per la Corporació Municipal pel fet exposat, quan des de fa un temps Llançà, és un dels Municipis dintre de la seva categoria que treballa més seriosament per fomentar i augmentar el turisme, amb dedicació de mitjans personal i econòmics tant per part de l'Ajuntament com per part del Sector privat.- - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió -- Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Manifestar al Sr. Pelai Costart en representació de la Sra. María González Pujol, en relació a la seva petició - de data 7-3-84 Nº 705 Registre d'Entrada, interessant la compra del nínxol nº 48; que no es pot vendre per quan aquest Ajunta-- ment es reserva els nínxols situats en els pisos 1er. i 4rt. -- per inhumacions immediates, de tota manera pot reservar-se i -- cas de construir-se nous ninxols aquest podria vendre's.- - - -

II - Vista la petició del Sr. Vicenç Font Garriga de data 7-3-84 Nº 704 Registre d'Entrada, sol.licitant la compra - dels nínxols nºs. 11 i 12 del bloc "F", aquesta Corporació acorda:

1er.- Concedir la compra del nínxol nº 11 del bloc -- "F" del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- --

2on.- El nínxol nº 12 del bloc "F" no es pot vendre,- per tal com l'Ajuntament es reserva els ninxols dels pisos 1er. i 4rt. per inhumacions immediates, de tota manera pot reservar-se i cas de construir-se nous nínxols aquest es podria vendre.-

III - Concedir al Sr. Carles Barnèda Feliu en relació a la seva petició de data 7-3-84 Nº 717 Registre d'Entrada, la compra del nínxol nº 42 del bloc "F" del Cementiri Municipal, - previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - --

IV - En relació a l'escrit d'Aigües i Sanejament de la Costa Brava demanant si procedeix l'exempció de pagament sol .licitada pel Sr. Boris de les taxes de depuració aigües resi-- duals, aquesta Comissió acorda:

DENEGAR l'exempció que sol.licita el Sr. Boris, sobre la taxa corresponent al local comercial situat al carrer Unió 5 per tal com segons el Reglament d'Establiments Públics, aquests

han de tenir lavabo i W.C., cas contrari podria tancar-se el local.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vistos els escrits dels Srs. Josep Mª LLADO GOMARA, Sr. ESTREMERA CONTI, Sr. FLORENT BAREA, Sr. MANUEL MEJIASQUIÑONES, Sr. DOMINGO JIMENEZ JIMENEZ, Sr. LUIS RUBIANA RODRIGUEZ, Sr. JOSE ARANDA OTERO, Sr. JOSE LUIS PONCE GUITART, Sr.- SALVADOR BONET GUSIÑER i Sr. JOSE BARDERI SAGRISA, Registrades en aquestes Dependències Municipals amb els nºs. 459, 460, 461 462, 463, 464, 465, 466, 657 i 658 respectivament, entre els dies del 20 de Febrer al 6 de març del 1.984, tots els quals,- són d'identic contingut.- -

RESULTANT que en els escrits esmentats formulen denuncia al.legan que enfront de les seves respectives cases --- s'efectuen unes obres d'excavació, moviment de terres i posen fonaments per un proper futur ser la base d'edificació. Que segons sembla ser, es projecta construïr un soterrani que consideren serà garatge de l'edifici i a sobre es construirà un edifici de sis o més plantes d'altura, tot això, és il.legal i va en contra de les Ordenances Municipals, ja que segons aquestes només pot edificar-se un 30 per 100 del total de la parcel.la, amb una altura màxima de deu metres, és a dir, dues plantes i mitja.- -

Sol.liciten la paralització de les obres i que cas d'haver-se atorgat la corresponent llicència, sigui comunicada als interessats, als efectes d'interposició del procediment judicial que procedeixi.- -

ATENENT que les Ordenances del Pla General d'Ordenació Urbana de Llançà, pel Sector denominat GRIFEU II, on es --- troba l'emplaçament de l'obra denunciada, està qualificada de CIUTAT JARDI INTENSIVA I:

Tipus d'Ordenació: Edificació aïllada.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

a aparcament (p. soterrani, p. baixa, p. pis i p. àtic) amb una ocupació del 30 %.- -

CONSIDERANT que en l'Informe de l'Arquitecte Assessor Municipal es fa constar que el Projecte tramitat i en el que s'empara la llicència concedida, al seu entendre, s'ajusta a Ordenances, i el nombre de plantes, ocupació i separació són correctes.- -

Vist l'art. 113 de la Llei de Procediment Administratiu i 235 i següent de la Llei del Sòl, s'acorda:

1er.- Manifestar als reclamants que la Llicència d'Obres atorgada a COIMBA, S.A. per a la construcció d'un bloc d'apartaments, s'estima correcta per ajustar-se a les prescripcions del Pla General conforme s'ha indicat abans i per tant,no procedeix la suspensió de les obres interessades.- - - - - - -

2on.- Notificar el present acord a tots els reclamants interessats, amb indicació dels recursos que procedeixin, òrgan davant el que hagin de dirigir-los i plaç per a interposar-los.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió, essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a quinze de març del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. - Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió - Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeixen els alumnes de la classe 3er. A del Col.legi Públic "Pompeu Fabra", manifestant el seu disgust per totes les coses que es claven en els arbres i demanen la neteja dels mateixos.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda l'assabentat, agraïnt el seu - escrit i manifestant-los que aquest Ajuntament encarregarà que - netegin els arbres.- -

II - En relació amb l'escrit que dirigeix el Departament de Geografia de la Universitat Autònoma de Barcelona, comunicant la recent publicació d'una revista d'Anàlisi Geogràfica - per si és d'interés la subscripció a la mateixa.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda la subscripció a la revista DOCUMENTS D'ANALISI GEOGRAFICA pel preu de 1.100'- Ptes.- - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- LLICENCIES D'OBRES.-Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen,- previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà, pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Manuel Rodríguez en representació de la

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

Sra. Antonia Bonet Palomero, en relació a la seva petició de data 21-2-84 Nº 490 Registre d'Entrada, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i local comercial a la planta baixa, en el carrer Major nº 12, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Esteve Cortada i visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/0374 del 7-2-84.- - - - - - - - - - - - - - -

I-2-2.- Al Sr. Ismael Serrat i Sr. Pere Comenges en relació a la seva petició de data 6-3-84 Nº 685 Registre d'Entrada, per a la modificació del projecte de construcció d'un edifici d'apartaments en el c/. Jacint Verdaguer, parcel.la 55, de La Bateria, Expt. nº 118/83, realitzada pel mateix Arquitecte Sr. Enrique García Bordas i visat pel Col.legi corresponent, amb el nº 834/1291 del 24-2-84.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- A que la construcció no pot elevar-se més de 1'50 m. en els límits del solar.- - - - - - - - - - -

2on.- A que la pendent de la coberta no pot ésser superior al 30 per 100.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-3.- Al Sr. Josep Lluis Vilas en representació del Sr. Rombouts, en relació a la seva petició de data 6-3-84 Nº 686 Registre d'Entrada, per enretirar terres de sota el porxo, tancar-lo i fer una porta i finestra per convertir-lo en lleny er, a la casa situada a La Bateria.- - - - - - - - - - - - - - -

II-2-4.- Al Sr. Josep Chacón en relació a la seva petició de data 5-3-84 Nº 668 Registre d'Entrada, per a reforçar els voladissos amb vigues de ferro en la casa situada al carrer Garraf, 1.- -

CONDICIONAT: A que un Tècnic competent dirigeixi les obres.- -

II-3-5.- A la Sra. Conxita García Bofill, en relació a la seva petició de data 12-3-84 Nº 764 Registre d'Entrada, per construir una paret de 3 m. alt i 3 de llarg i cobrir d'uralita segons croquis adjunt a la petició en la Ctra. 252, en el local

"Souvenirs PITRES-2".- -

II-4-6.- Al Sr. Jaume Pelegrí Llupart en relació a la seva petició de data 6-3-84 Nº 731 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una piscina a la finca de la seva propietat situada a la "Urbanització Sant Genís- Estanys de Dalt" segons projecte de l'Arquitecte Sr. Julià Coll Plujà.- - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que un Tècnic competent haurà de dirigir les obres.- -

II-5-7.- Al Sr. Fidel Baus Ayats en relació a la seva petició de data 27-2-84 Nº 682 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una tanca per a tancar el lloc on està efectuant unes obres segons croquis que s'acompanya.- - - - - - - - - - - -

La construcció de l'esmentada tanca comporatarà l'enderrocament de l'existent, ja que aquestes obres són necessàries per a legalitzar l'edifici construït, i venen motivades a conseqüència dels requeriments cursats obrants en l'expedient que es tramita.- -

L'incompliment de les obres esmentades, motivaria l'enderrocament de l'existent, ja que aquestes obres són necessàries per a legalitzar l'edifici construït, i venen motivades a conseqüència dels requeriments cursats obrants en l'expedient que es tramita.- -

L'incompliment de les obres esmentades, motivaria l'enderrocament de l'excés d'ocupació de l'edifici construït.-

El plaç per la seva realització no pot ésser superior a UN MES.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Joan Pablo en representació del Sr. Santiago Ruana, en relació a la seva petició de data 12-3-84, Nº 763 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua i la connexió a la xarxa general, destinat al subministrament del pis àtic 2º del carrer Empordà, 7; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Joan Noguera Calvet, en relació a la seva petició de data 10-3-84 Nº 754 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua i la connexió a la xarxa general destinat al subministrament del pis de la seva propietat situat al c/. Gardissó, Esc. 4 - 1ª B; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparció de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari -- les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir a la Sra. Mª Teresa Noguera Calvet, en relació a la seva petició de data 10-3-84 Nº 753 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua - i la connexió a la xarxa general destinat al subministrament -- del pis de la seva propietat situat al c/. Gardissó, Esc. 4, 2ª B; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable pel manteniment i reparció de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari -- les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Josep Parra en relació a la seva petició de data 26-2-84 Nº 649 Registre d'Entrada, llicència -- per a realitzar una nova presa d'aigua per la casa de la seva - propietat situada al carrer Sant Pere de Roda; previ el paga--- ment dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir al Sr. Albert Tolsanas en relació a la seva petició de data 15-3-84 Nº 793 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Reina Fabiola, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - --

COMISSIO DE TURISME I COMERÇ.- A proposta de la Co-- missió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Concedir a la Sra. Anna M. Sabria Mestra, en relació a la seva petició de data 9-3-84 Nº 730 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'una activitat de -- Farmàcia en el local situat en el carrer Castellar, 4, per acomplir els requisits exigibles tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que abans de començar l'activitat haurà de presentar l'Alta de la Llicència Fiscal.- - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Rosa Mª Canasl en relació a la seva petició de data 28-2-84 Nº 687 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'un negoci dedicat a --

sublloger pisos, en el local de la seva propietat situat en el carrer Castellar, per acomplir els requisits exigibles tècnics i sanitaris previ el pagament dels drets corresponents.- - - - --

III - Concedir a la Sra. Rosa Mª Ortega en relació a la seva petició de 12-3-84 Nº 767 Registre d'Entrada, llicència pel canvi de nom de l'establiment dedicat a botiga de queviures del carrer Gardissó nº 1, abans a nom del Sr. Gaspar Ortega, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de presentar l'Alta de la Llicència Fiscal a nom seu.- --

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Albert Tolsanas en relació a la seva petició de data 15-3-84 Nº 794 Registre d'Entrada, llicència per a pintar un anunci en la paret de la seva propietat segons croquis adjunt amb la inscripció de "Port Anita" Agència Immobiliaria, a l'Avd. Reina Fabiola, 2.- - - - - - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Aurora Souto Fernández, en relació a la seva petició de data 13-3-84 Nº 769 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 498 de la seva propietat del Cementiri Municipal; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Ferran Noguera en relació a la seva petició de data 15-3-84 Nº 792 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'unes lletres lluminoses a la botiga de la seva propietat situada en l'Avd. Mestral, 2; amb el nom de "ELIA".- -

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix IADEN, comunicant les hectàrees de terreny que s'han cremat com a conseqüència dels abocadors d'escombraries, demanant al mateix temps que els Ajuntaments mirin de sol.lucionar el gran problema dels abocadors d'escombraries que destrossen la natura. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

V - Sol.licitar informació a diferents cases de venda de màquines d'escriure i de calcular, amb la finalitat de comprar una màquina electrònica d'escriure i una calculadora.- - -

VI - Encarregar al Sr. Joan Baus, la col.locació dels números i plaques de ceràmica dels carrers de la Vila, al preu, de 1.700'- Ptes. cada placa i 300'- Ptes. cada número.- - - - -

VII - En relació amb els expedients que es tramiten -

per les oposcions lliures i restringides a fi de cobrir les - places de Guàrdia de la Policia Municipal i la de Caporal respectivament; de la plantilla d'aquest Ajuntament, i vistes - les instàncies presentades, s'acorda l'admissió dels següents aspirants:

Per les oposicions restringides: - CAPORAL-

Sr. Rafael Avila Ibarzo.- - - - - - - - - - - - - - - -

Per les oposicions lliures: - GUARDIA DE LA POLICIA MUNICIPAL -

Sr. Miquel Pascual Pascual.- - - - - - - - - - - - - -

Sr. Joan Carles García García.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de ---- 540.462'- Ptes.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per - ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent -- les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen - tots els senyors assistents a l'acte, amb mí, el Secretari, de que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

144937

A la Vila de Llançà, a vint-i-dos de març del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Joaquim Falcó Font

Actúa de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Excusen la seva assistència: En Francesc Fàbrega i Bosch, i En Carles Duran i Malagraba.- - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Donat compte de la certificació 1ª de les obres d'Urbanització Zones Verdes El Colomer, subscrita per l'Arquitecte Director de les mateixes Sr. Ricard Fina i Segura, per un import de 291.591'- Ptes.- - - - - - - - - - -

Estudiada convenientment l'esmentada certificació per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de la mateixa al contractista Sr. Fidel Baus de l'Empresa COBAU, S.A.- -

II - En relació a l'expedient que es tramita per a la construcció de presa de desguassos en La Farella i el corresponent repartiment de quotes d'urbanització a les finques beneficiades, per unanimitat s'acorda:

1er.- Determinar el cost de les obres per un import de 674.049'- Ptes., que s'adjudiquen al Sr. Torcuato Perez.- -

2on.- Aprovar les bases de repartiment i les quotes assignades a cada contribuent.- - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar individualment les quotes assigna

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

des a cada propietari.- -

III - Es dóna compte de les suspenseions d'obres de-- cretades pel Sr. Alcalde, en relació a les obres següents:

- Al Sr. Fidel Baus, per uns garatges que està cons-- truïnt en el Paratge de Grifeu sense haver presentat projecte - tècnic i per tan sense la corresponent llicència municipal.- --

- Al Sr. Fidel Baus per les obres que realitza a La - Bateria, essent la promotora la Sra. Muriel Hutse, per tal com l'expedient d'infracció urbanística tramitat no s'han acomplert els requeriments que varen formular-se, per a legalitzar les -- obres construïdes.- -

- Al Sr. Josep M. Masó Fontdecaba per les obres de -- construcció d'una piscina a La Bateria, sense adaptar-se a la llicència municipal atorgada.- - - - - - - - - - - - - - - - - --

La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - -

LLICENCIES DENEGADES.- Examinades les peticions que - es relacionen i de conformitat amb els informes emesos pel Tèc- nic Municipal, per unanimitat s'acorda:

I-1-1.- DENEGAR la petició formulada pels Srs. Jaume Bofarull i Marta Barnés de data 23-1-84 Nº 184 Registre d'Entra da sol.licitant llicència per a construïr edifici amb habitat-- ges i dos locals comercials, per tal com a la situació ón es pro jecta segons el Projecte Refòs de Revisió i Adaptació del Pla - General realitzat seguint les directrius marcades per la Delega ció de Girona del Departament de Politica Territorial d'Obres - Públiques, està marcat com a zona verda.- - - - - - - - - - - -

Al mateix temps el projecte presentat en la fase fi-- nal d'elavoració del Pla General, no s'ajusta al planejament an terior.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes eme-- sos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés - en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicèn- cia d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels -- Serveis d'Intervenció:

II-1-2.- Al Sr. Josep Company Molar en representació de la Sra. Josep Bonati, en relació a la seva petició de data - 13-3-84 Nº 768 del Registre d'Entrada, per a procedir al tanca-

ment de la finca propietat de la Sra. Bonati d:una llargada de 70 m. l., segons plànol que s'adjunta a la petició, i seguint les alineacions oficials.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir als Srs. Josep i Vicenç Serradell Pacareu, en relació a la seva petició de data 13-3-84 Nº 789 d Registre d'Entrada, llicència per a la construcció de dues preses d'aigua municipal destinades al subministrament d'aigua en els pisos que estan construïnt en el carrer Rafael Estela nº 16.- -

Les preses d'aigua concedides, es precintaran pels Serveis Municipals fins a la sol.licitud dels comptadors d'aigua.- -

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Santiago Roca Mach, en relació als rebuts del subministrament d'aigua municipal, corresponents al pis del Sr. Jordi Boher, manifestant el seu desacord per quant la totalitat d'aigua consumida durant l'any 1.983, es cobra dins del rebut de l'últim trimestre; considerant que per tant, l'import del mateix és erròni, per la diversitat de preus dins les tarifes vigents.- -

Atenent que de l'informe emès per l'Encarregat de Lectura de Comptadors d'aigua obrant a l'expedient, es desprèn que cada període s'ha intentat la lectura del comptador a que es refereix la reclamació, sense que fos possible entrar dins l'immoble tot i que l'abonat estavan dins del seu domicili.- -

Aquesta Comissió acorda:

DESESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Roca,- per tal com l'omissió de lectura del comptador no es per negligència del Servei.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - A continuació el Secretari que subscriu llegí la sol.licitud de llicència formulada pel Sr. Francesc Moret Clos, en nom propi, per instal.lar a la botiga situada en l'Avd. Mestral nº 2, una activitat destinada a carnisseria.-

Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte Assessor Municipal Sr. Ricard Fina i Segura, la Comissió Mu-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

nicipal de Comerç i Turisme i el Cap Local de Sanitat; i tenint en compte que no hi ha hagut cap reclamació, aquesta Comissió Municipal Permanent acorda:

Emetre un informe en el sentit que l'emplaçament proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies que hi concòrren estan d'acord amb les Ordenances Municipals, Pls d'urbanització local, i Reglament d'activitats molestes, nocives i perilloses del 30 de novembre de 1.961, sempre que de conformitat amb l'informe del Cap local de Sanitat, s'instal.lin lavabos i depuradora d'aire.- -

Per tot el que ha estat exposat, aquesta Comissió permanent és del parer que procedeixi a concedir l'autorització sol.licitada sempre que s'adoptin les mesures correctores pertinents.- -

Així mateix acorda que es remeti a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.-Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió Informativa d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 91.935'---- Ptes.- -

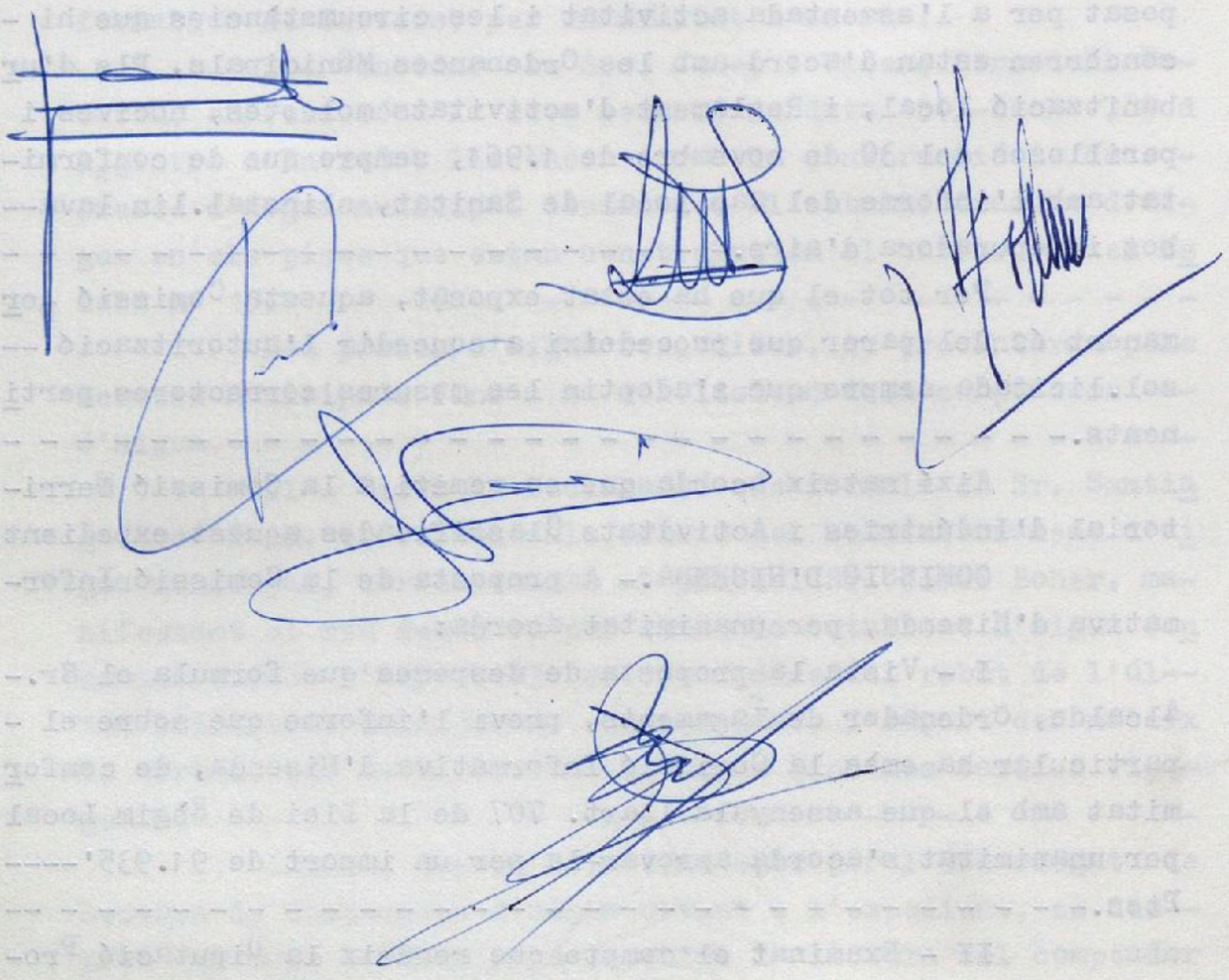
II - Examinat el compte que rendeix la Diputació Provincial de Girona, Servei de Recaptació de Contribucions de --- l'Estat, pel concepte d'arbitris municipals valors 1.979 i anteriors, la qual ascendeix per Contribució Urbana 71.768'- Ptes.- pendent de cobrar; aquesta Comissió Permanent acorda aprovar -- l'esmentat Compte-Liquidació.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr.-Lluís Fernández Soler, de data 1 de març del 1.984, núm. 622 -- del Registre d'Entrada, manifestant el seu desacord amb la taxa que s'aplica per l'ocupació de via pública amb taules i cadires en un recinte tancat. La Comissió acorda l'assabentat, així -- com tenir en compte l'escrit en la propera modificació o revisió de les taxes municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió --

020

essent un quart de dotze de la nit, de tot el que s'ha --
tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i --
trobada conforme la signen tots els senyors assistents --
amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- - - - - --



A la Vila de Llançà, a vint-i-nou de Març del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte.--

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Vicenç Font Garriga, en relació a la seva petició de data 28-3-84 nº 893 del Registre d'Entrada,- llicència per a la compra del nínxol nº 15 "F" del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - -

II - Concedir al Sr. Amando Pol Paronella en relació a la seva petició de data 10-1-84 Nº 138 del Registre d'Entrada,- llicència per a l'ocupació de 30 m2. a la Platja de La Farella, per instal.lar-hi set patins aquàtics durant la temporada d'estiu 1.984, i en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.--

CONDICIONAT: 1er. A que haurà de prestar una fiança - per un import de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'alta d:Empresa de l'Institut Social de la Marina.- -

III - Concedir a la Sra. Joaquina Cebria Barnés en relació a la seva petició de data 5-1-84 Nº 131 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la Platja del Port amb 14- patins aquàtics per llogar durant la temporada d'estiu 1.984, i en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- A que haurà de prestar una fiança

per un import de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'alta d'Empresa de l'Institut Social de la Marina.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Joan Vera Armada en relació a la seva petició de data 5-1-84 Nº 204 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació (de) a la Platja de Grifeu amb set patins aquàtics per llogar durant la temporada d'estiu, 1.984, i en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.--

CONDICIONAT: A que haurà de prestar una fiança -- per un import de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'alta d'Empresa de l'Institut Social de la Marina.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir al Sr. Joan Guillen Gallent en relació a la seva petició de data 25-10-83 Nº 2336 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la Platja del Cau del Llop amb cinc planxes de windsur per a llogar durant la temporada d'estiu 1.984 i en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.- -

CONDICIONAT: A que haurà de prestar una fiança -- per un import de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'alta d'Empresa de l'Institut Social de la Marina.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Salvador González Valencia - en relació a la seva petició de data 2-2-84 Nº 559 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació en la Platja - del Cau del Llop de 10 m2. per la instal.lació d'un quiosc-bar durant la temporada d'estiu 1.984, i en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- Haurà de prestar fiança per un import de 25.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'Alta d'Empresa de l'-- Institut Social de la Marina.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- L'ocupació no podrà ésser superior a 10 m2.

4rt.- Haurà de col.locar papereres a l'entorn de l'ocupació.- -

5è.- Les escombraries haurà de posar-les en bi---

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

dons i dipositar-los a l'accés de la Carretera.- - - - - - - -
L'incompliment de qualsevol dels condicionants comportarà la SUSPENSIO INMEDIATA de la Llicència d'ocupació concedida.- -
VII - Concedir al Sr. Manuel Guinnot en relació a la seva petició de data 22-2-84 Nº 701 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb una taula de 5 m per a la venda de joguines i quincalles durant la Festa del Port els dies de l'11 de Juliol a la nit, fins el 17 de Juliol a la tarda.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que la concorrència de dos o més titulars en un deute tributari, queden solidariament obligats al pagament segons determina l'art. 134 de la Llei General Tributària.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- No prendre en consideració la part de la reclamació formulada pel Sr. Joan Jordan representant de la Sra Mª Teresa Cuadradas, relativa al desnivell del terreny, per tal com la reclamació ha estat presentada al rebres el requeriment per la via executiva i en conseqüència haver transcorregut amb excés el plaç normal per reclamar.- - - - - - - - - - -

2on.- Estimar la part de reclamació a que es refereix de deixar sense efecte el cobrament de la liquidació per la via executiva, donant-li un plaç de quinze dies per a que efectui el pagament sense recàrrecs.- - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vista la proposta de despeses que formula el Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb elque assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 544.121'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a l'escrit que tramet la Comissió organitzadora dels actes d'Homenatge a la Cobla Montgrins en el seu centari, demanant la col.loboració d'aquest Ajuntament per eregir un monument a l'esmentada Cobla. Aquesta Comissió, acorda atorgar una ajuda de 5.000'- Ptes.- - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit que dirigeix Hidroelèctrica de l'Empordà, S.A., sol.licitant la devolució d'una fiança per un import de 102.000'- Ptes. presentada per les obres realitzades en el carrer Castellar, mitjançant aval bancari de data 8-8-83 del Banc Popular Espanyol; i vist al mateix temps l'in

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

forme de l'Arquitecte Assessor Municipal, per unanimitat s'acorda:

Tornar l'aval bancari a Hidorelèctrica de l'Empordà, S.A., per haver acabat les obres per la que va ésser presentada la fiança.- -

II - Vist l'escrit que presenta el Sr. Edelmiro Fernández de data 22-3-84 Nº 843 del Registre d'Entrada, demanant el canvi de nom de la llicència d'obres menors que es va concedir el 23-2-84 a nom seu, i hauría d'ésser al del Sr. Isidre Bosch.- -

Aquesta Comissió acorda acceptar el canvi de titular de la Llicència d'Obres Menors expt. nº 35-84 amb les mateixes característiques i plaç d'execució que venia marcada en el dia de la concessió.- -

III - Concedir al Sr. Vicenç Ferrer Aguirre en relació a la seva petició de data 27-3-84 Nº 884 del Registre d'Entrada, llicència per a connextar el desguàs general del seu habitatge a la xarxa general situada a uns 60 m.- - - - - - - - -

Les despeses que comporti la connexió de l'habitatge fins la xarxa general aniran a càrrec del peticionari.- - - -

Els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc per instal.lar la canonada.- - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - En relació a la petició que presenta la Sra. Mª Teresa Lagresa de data 13-3-84 Nº 770 del Registre d'Entrada, sol.licitant autorització per a executar (les) obres definides com a projecte d'urbanització segons un sol plànol presentat amb el titol de "Plànol de la finca "La Miranda" propietat de Na Merce Lagresa i Na Mª Teresa Lagresa".- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

Manifestar a la Sra. Lagresa que les obres d'urbanització estan en fase d'execució per un altre peticionari, i a més a més el plànol presentat no coincideix amb el projecte d'urbanització aprovat; i per tant no es veu clar el que la peticionaria vol demanar.- -

V - Concedir al Sr. Ismael Serrat en relació a la seva petició de data 22-3-84 Nº 844 del Registre d'Entrada, llicència per a instal.lar una grua en el carrer Jacint Verdaguer per les obres que realitza a la parcel.la 55.- - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de prestar una fiança per -

un import de 25.000'- Ptes. per a garantitzar els desperfectes que poden ocasionar-se a la via pública amb la instal.lació de la grua.- -

L'ocupació de la grua a la via pública haurà de senyalitzar-se correctament i que sigui ben visible pels vianants i conductors que passin pel carrer.- - - - - - - -

VI - Proposar al Sr. Alcalde President perquè a l'empar de l'art. 10 del Reglament de Disciplina Urbanística formuli requeriments als senyors que s'indiquen, a fi de que netegin els solars de la seva propietat actualment amb molt mal estat.- -

Sra. Anna Mª Garriga Teruel, finca Avd. Reina Fabiola.- -

Sr. Juan de Querol y de Muller, parcel.les Sant Carles.- -

VII - Proposar al Sr. Alcalde President perquè d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Assessor Municipal, deixi sense efecte la Suspensió d'Obres per quan les mateixes poden legalitzar-se presentant un nou projecte.- - - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

VIII-1-1.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Peter Seemuller, en relació a la seva petició de data 16-3-84, per a l'addició d'una planta i ampliació de l'existent en el carrer Roses de Fané, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844.0252 del 26-1-84,bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment amb els següents condicionants:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 168.443'- Ptes. que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

VII-1-2.- Al Sr. Pere Maranges en representació del Sr. Alfons Pujol, en relació a la seva petició de data 24-3-84 Nº 875 Registre d'Entrada, per a canviar un tros d'escala de l'interior de l'habitatge situat al carrer Narcís Monturiol.--

VII-2-3.- A la sra. Montserrat Baró en relació a la seva petició de data 27-3-84 Nº 883 del Registre d'Entrada, per a posar sòcol en la façana de la casa del carrer Mina, nº 7, d'un metre d'altura.- -

LLICENCIES DENEGADES.- Vistes les peticions que es relacionen dels senyors que s'indiquen, per unanimitat s'acorda:

VIII-1-4.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Josep Torrent de data 27-3-84 núm. 882 del Registre d'Entrada, per tal com per a concedir llicències de les obres que sol.licita es precisa presentar un projecte (tècnic competent) de tècnic competent.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - -

144943

A la Vila de Llançà, a cinc d'Abril del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar ----- sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat -- amb la circulada a l'efecte.- - - - - - - - - - - - - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega -- Bosch, Sr. Joaquím Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Pel Sr. President s'informa dels resultats i explicà la Fira de Rodatour, que va tenir lloc la setmana pasada dels dies 27 (a) de març al 2 d'abril al Palau de Fires i Congressos de Montjuic a Barcelona. La Comissió acorda l'assabentat.- -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Salvador González Valencia - en relació a la seva petició de data 2-2-84 Nº 558 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació a la platja del Cau del Llop de 17 m2. aproximadament durant la temporada d'estiu 1.984, per a instal.lar patins de lloguer en el lloc on assenyalin els Serveis Tècnics Municipals.- - -

CONDICIONAT: 1er.- A que haurà de prestar una -- fiança de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i la netedat de l'entorn de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de presentar l'alta d'Empresa de --- l'Institut Social de la Marina.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió - Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

I - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep M.- Brunet Prujà manifestant que és propietari d'una casa situada - al carrer La Farella nº 26, que durant els exercicis de 1.981, 1.982, i 1.983 per aquest Ajuntament s'han cobrat els arbitris municipals per triplicat, (tres habitatges) i realment la casa en qüestió només es un sol habitatge.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- De conformitat amb els informes dels Serveis - Tècnics, tornar al Sr. Brunet l'import dels rebuts pagats sense correspondre-li, els quals, ascendeixen a 10.540'- Ptes. en total.- -

2on.- D'acord amb l'informe donar de baixa del Padró Municipal d'Arbitris els rebuts que no corresponen al Sr. Brunet.- -

II - Vista la proposta de despeses que formula el Sr Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim - Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de --- 330.302'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de la liquidació que presenta el - Sr. President de la Comissió sobre la Festa Major de Sant Vicenç 1.984 amb un déficit de 189.899'- Ptes.; i la Festa del - Carnestoltes que tingué lloc el 4 de març, amb un superàvit de 25.900'- Ptes. de les que hauran de descomptar-se 5.385'- Ptes pel sopar dels músics. La Comissió acorda l'assabentat.- - - -

II - En relació a l'escrit que dirigeix l'Excm. Sr.- President de la Diputació de Girona, comunicant el nom dels -- llibres que com cada any trameten en lots a les escoles amb motiu de la Diada de Sant Jordi.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda l'assabentat, així com col.- laborar en la Campnaya amb una aportació d'un lot de llibres - per un import de 15.000'- Ptes. aproximadament, aprovades en - la corresponent partida del Pressupost Ordinàri del 1.984.- --

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Vicente Ferrer Aguirre en rela--

ció a la seva petició de data 22-3-84 Nº 839 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'obres, i la presa d'aigua corresponent per les obres que li realitza el contractista Sr. Antoni Comorera en el Paratge Estanys de Dalt.- -

El comptador d'obres anirà a nom del contractista fins l'acabament de la construcció, després es sol.licitarà novament un comptador d'aigua definitiu a nom del propietari.- -

II - Concedir al Sr. Josep Company en relació a la seva petició de data 5-4-84 Nº 955 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació de dos comptadors d'aigua potable en els habitatges que es relacionen dels peticionaris que s'indiquen, i la corresponent connexió a la xarxa general, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - -

Sr. Serge Billard, escala II-1ª dreta.- - - - - - - -

Sra. Gabrielle Chiampo, escala II baixos, esquerra.-

III - El Sr. President de la Comissió informa de la reunió mantinguda amb el Promotor de la Urbanització Sant Carles, Sr. Joan de Querol y de Müller, junt amb els Agents de la Propietat Immobiliària Srs. Josep Company i Salvador Gil; i el contractista Sr. Josep Comerón que intervé en l'esmentada Urbanització; manifesta que s'han iniciat gestions pel subministrament de l'aigua potable en aquest Sector.- - - - - - - - - - - - -

Les circumstàncies que motiven aquesta gestió, és de donar compliment al que es va interessat pel promotor i altres persones afectades, per regularitzar una situació anormal que ve des del començament i al mateix temps poguer millorar el servei.- -

Per a portar a terme la gestió, es pretén anul.lar els dos únics comptadors situats a l'entrada de la Urbanització i contractar directament el servei amb cadascun dels titulars dels habitatges existents.- - - - - - - - - - - - - - - - -

Per tot això exposat, aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- Iniciar expedient per a subministrar directament l'aigua municipal en el Sector de Sant Carles.- - - - - -

2on.- L'Ajuntament instal.larà un comptador a cada habitatge. Suposant de que ja hi hagi un aparell, es procedirà a la seva revisió per adaptar-lo a les normes de la Delegació d'Indústria i es deixarà instal.lat definitivament si reuneix

AJUNTAMENT DE LLANÇA

les condicions establertes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Es comprobarà cada presa d'aigua per a determinar si s'ajusten a les normes i qualitats previstes en el Reglament vigent.- -

4rt.- Es formalitzarà la corresponent Pólissa d'abonament al servei, comportant les següents despeses a càrrec de l'abonat:

a) Comptador d'aigua. . . . . 3.700'-Ptes.
(No hi haurà aquest pagament, suposant que l'aparell estigui instal.lat i reuneixi les condicions).- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Drets de la presa d'aigua. . . . . 15.000'-Ptes.

c) Es facturaran les despeses que puguin originar-se si s'ha de reformar la connexió.- - - - - - - - -

5è.- Notificar el present acord a tots els propietaris i titulars afectats, a l'efecte que en el plaç de DEU DIES puguin fer ús del tràmit d'Audiència i concòrrer a l'expedient al.legant el que estimin més adient sobre el particular.- - - -

COMISSIO D'HISENDA.- (omissió) - PLUS VALUA.- - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Jaume - Pelegrí Llupart, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua, núm. 101/84, així com l'informe que ha emés el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisnda.- - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació m manifestant que dels 2.187 m2. objecte de transmissió del terreny 1.345 m2. estan qualificats com a zona verda, i 560 m2 son de vial, segons documentació obrant en aquestes Dependències Municipals, i que la resta no son edificables.- - - - - -

CONSIDERANT que s'adjunta fotocòpia de l'escriptura, a qué fa referència la present liquidació en la que s'acredita que el pagament de Drets Reials en concepte d'herència s'ha fet en base al núm. 1, lletra I, de la Tarifa de l'Impost General sobre les Successions.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda%

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Pelegrí relativa a la cessió de terrenys i zones verdes, per haver justificat documentalment la cessió de les mateixes a l'Ajuntament.- -

2on.- PRACTICAR nova liquidació tenint en compte la

la cessió de terrenys abans esmentada, aplicant com a tipus de gravamen el 13 % de conformitat amb el que preveu la Llei de Successions.- -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats, i que ascendeix a 39.409'- Ptes.- -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixment i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació amb la suspensió d'obres decretada amb data 20-3-84, corresponent a l'expedient nº 21/84, per a la construcció d'una piscina en la Urbanització La Bateria, realitzada per compte del Sr. Jose M. Maso Fontdecaba, ha estat presentada pel promotr la escriptura de compra d'una franja de terreny paral.la a la linia de xiprers, amb la qual la linia de parcel.la s'ajusta a Ordenances.- -

Vist l'informe emés per l'Arquitecte Assessor Municipal així com la documentació obrant en l'expedient, per unanimitat s'acorda:

Proposar al Sr. Alcalde que procedeixi a aixecar la suspensió d'obres decretada amb data 20-3-84 contra l'expedient, 21/84 del Sr. Josep M. Masó Fontdecaba per a la construcció d'una piscina en la Urb. La Bateria, amb el següent condicionant:

En el termini de DEU DIES, haurà de presentar un nou projecte que legalitzi l'obra construïda.- - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a dotze d'Abril del mil nou- cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch

Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba

Actúa de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les onze de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de --- 1.578.808'- Ptes.- -

II - Vista la reclamació que formulen els Srs. Joan i Miquel Gaspar Paronella, contra la liquidació de l'impost de Plus Vàlua núm. 152/84, així com l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que els recurrents basen la seva reclamació en que part de la finca objecte de la transmissió està --- afectada per cessions obligatories i zones verdes d'acord amb el que preveu (l'art) el Pla General d'Ordenació Urbana de Llançà.- -

CONSIDERANT que en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals es fa constar que realment la superficie afectada de cessió obligatòria gratuïta es l'al.legada pels recurrents, de 777 m2.- -

VISTOS els comprovants presentats obrants en l'expedient, aquesta Comissió acorda:

1er.- Estimar la reclamació formulada pels Srs. Joan i Miquel Gaspar Paronella, relativa a la cessió obligatòria de terreny per a vials i zones verdes, per haver justificat documentalment la mateixa.- -

2on.- Practicar nova liquidació tenint en compte la cessió de 777 m2. esmentada.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats, i que ascendeix a 106.645'- Ptes.- - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagin de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Antoni Bergnes de las Casas, en nom propi i en representació dels Srs. Josep Soteras Mauri, Merçè Soteras Mauri, Francesc Cavaller Soteras, Josep Soteras Domenech i Josep Comeron Garcia,- contra l es liquidacións de l'Impost de Plus Vàlua números 146, 147, 148, 149, 150 i 151/84, així com l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació en la inexistència de la base imponible, inexistència del fet imposable, incertesa en la duració del període impositiu, --- aplicació del 20 per 100 de deducció de la quota per manca de solidesa del subsòl, per tractar-se de terrenys guanyats al - mar.- -

CONSIDERANT que segons determina l'article 87 del - Reial Decret 3250/76, constitueix l'objecte de l'Impost municipal sobre l'increment del valor dels terrenys, el que hagin experimentat durant el període d'imposició, i que la propietat dels mateixos s'hagi tramès per qualsevol títol.- - - - -

CONSIDERANT que els terrenys que son objecte de les liquidacions reclamades, existien i estaven inscrits en el Registre de la Propietat a l'inici del període impositiu; que així mateix figuren amb diferents valors en els períodes inicial i final en la Taula de Valors aprovada per l'Ajuntament; i que ha hagut compravenda, essent el títol de la mateixa adequat per a la transmissió de la propietat objecte de l'Impost que es qüestiona.- -

CONSIDERANT que si realment els terrenys fóren ----

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

guanyats al mar com al.lega el recorrent, (circumstància que no s'ha demostrat, ja que en la Urbanització Sant Carles només es va guanyar una mínima part) en qualsevol cas els treballs corresponents varen ser realitzats amb anterioritat a l'inici del període impositiu, ja que en cas contrari no hauria pogut fer-se la inscripció en el Registre.- - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en contra del manifestat d'inexistència de base imponible, no poden reuïr-se el valor de les millores permanents realitzades interessades pel recurrent, tota vegada que l'esmentadacircumstància no està prevista en l'article 92:4 a) del Reial Decret 3250/76, sinó que en un altre cas fa referència sobre l'increment del valor inicial, i que les millores al.legades vàren ésser portades a terme amb anterioritat a l'inici del període impositiu.- - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que sobre la incertesa de la duració del període impositiu, ha de fer-se constar que segons les dades ofertes pel Registre de la Propietat sobre la parcel.la de terreny que ens ocupa, l'anterior transmissió correspon al 9 de març del 1.971, mitjançant document de donació, quedant fora de tot dubte de que en aquesta data el que es va inscriure vàren ésser terrenys i no una porció de Mar Mediterrània.- - - -

CONSIDERANT que si bé en l'article 92.2, 3ª s'indica que els tipus unitaris fixats en el període impositiu seràn susceptibles d'augment o disminució fins un 20 %, els terrenys situats en la Urbanització Sant Carles, donat la seva privilegiada situació, la Corporació no ha estimat mai oportú aplicar cap reducció, ja que el que en lògica correspondria seria l'augment previst en l'esmentat Reial Decret, a fi de reduir la diferència entre el valor real del terreny i el valor de la Taula de Valors de l'Impost sobre Plus Vàlua.- - - - - - - -

Per tot l'exposat aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- DESESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Antoni Bergnes de las Casas Soteras, en nom propi i en representació dels Sr. Josep Soteras Mauri, Merçè Soteras Mauri, Francesc Cavaller Soteras, Josep Soteras Domènech, i Josep Comeron García, pels raonaments exposats, i en conseqüència:

a) Existeix fet imposable, al haver-hi uns terrenys, un període impositiu amb diferent valors, i una transmissió de propie-

tat.- -
b) Per exisitr base imponible, al haver-se realitzat els treballs al.legats amb anterioritat al període impositiu.- - - -
c) Per tractar-se d'un període d'imposició concret segons - - consta en els antecedents del Registre de la Propietat.- - -
d) Donada la situació s'estima no procedeix la pràctica de - bonficació.- -

2on.- Notificar als interessats el present acord - pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos - que poden interposar, órgan davant el que hagin de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Adquirir 50 plaques de guals permanent a l'Empresa Lluís Vila, de Barcelona, per un import aproximat de 600'- Ptes. cada una.- -

II - Dirigir-se a l'Ajuntament de Vilajuïga manifestant:

1er.- Sense pretendre immiscir-nos en els assumptes de dit Ajuntament, manifestar la preocupació d'aquesta - Corporació Municipal, per les construccions que es porten a terme en el Paratge Pujolar, les quals, inicien la configuració d'un nucli urbà, i que donada la situació allunyada de - la seva Vila possiblement es portin a terme sense consentiment o llicència municipal.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Fer constar que l'esmentada circumstància està agreujada per la inobservància del que determina la Llei del Sòl /Pla Parcial, Projecte d'Urbanització, o bé edificacions emparades amb l'article núm. 85 de l'esmentada Llei/,- el que pot donar origen a greus conseqüències tan d'ordre higiènic-sanitari com d'agravi comparatiu donada la proximitat amb el nucli de Llançà.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vistos els documents i resolucions que l'Agutzil té pendents de notificar als interessats, circumstància que demora i dificulta la tramitació dels actes administratius municipals, i que motiven greus perjudicis en determinats casos.- -

Resultant que entre les notificacions més endarrerides figuren entre altres:

a) 125 notificacions requerint el pagament de Contribucions

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Urbana, Industrial i Seguretat Social Agraria, les quals obren en el seu poder des de finals del mes de febrer.- - - - - - --

b) 67 Notificacions - Liquidacions de Plus Vàlua, que se li van entregar el dia 8 de març passat.- - - - - - - - - - - - - - - --

c) 2 rebuts per a presentar al cobrament del Programa de la Festa Major d'Estiu, que li fòren donats el dia 10 de Gener passat

Atés que amb data 2 d'abril d'enguany, el Sr. Rafael - Corcoll va ésser advertit pel Secretari, perquè posés al dia -- les notificacions endarrerides, o en el seu cas, manifestés les causes que ho impedien, sense que fins ara, no ha cursat cap de les al.ludides notificacions, ni al.legat cap excusa que el justifiqui.- -

Vist l'article 105 del Reglament de Funcionaris d'Administració Local i article 54 del Reial Decret núm. 3046/77, - aquesta Comissió acorda:

1er.- Proposar al Sr. Alcalde-President, perquè formuli apercebiment a l'Agutzil d'aquest Ajuntament Sr. Rafael Corcoll Rispau, per la demora en el desenvolupament de la seva funció, circumstància que perturba l'eficaç funcionament del servei

2on.- Atorgar un plaç de 15 dies, perquè es posi al - corrent de tots els assumptes endarrerits, informant de totes - aquelles deficultats que se li presentin pel compliment del seu deure.- -

3er.- Setmanalment haurà de comprovar amb els serveis administratiu tots els assumptes que li resten pendents, per a determinar la prioritat d'urgències i comentar els problemes -- que li puguin demorar el repartiment.- - - - - - - - - - - - - --

4rt.- Advertir al Sr. Corcoll perquè compleixi puntualment amb el seu deure, informant-lo que la reincidència d'endarrariments injustificats serà considerada com a falta greu, - amb aplicació de les sancions que determina l'article 54 del -- Reial Decret 3046/77.- --

IV - Concedir al Sr. Vicenç Pi i Calsina, en representació de la Sra. María Guzman, en relació a la seva petició de data 10-4-84, Registre d'Entrada núm. 1002, per a la instal.lació d'un marc de vidre d'alumini en el nínxol núm. 891 de la seva propietat del Cementiri Municipal; previ el pagament dels -- drets corresponents.- -

V .- Concedir al Sr. Alfred Bech Casanovas, en rela--

ció a la seva petició de data 12 d'abril, Registre d'Entrada, núm. 1030, llicència per a la col.locació d'un tendal de 5 m. de llarg aproximadament, en la façana de l'immoble de la seva propietat, situat al carrer Gardissó, núm. 11, pel seu establiment dedicat a carnisseria.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que el tendal no sobresurti de l'amplada de la vorera, i haurà de col.locar-se a una alçada superior als dos metres.- -

VI - Concedir al Sr. Victor Pagés Giralt, Delegat Local de la Coalició Electoral "Convergència i Unió", en relació a la seva petició de data 11 d'abril, nº 1009 del Registre d'Entrada, llicència per a la celebració d'un acte electoral a la Plaça Major d'aquesta Vila el dia 14 d'abril al migdia.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist el recurs de repocició formulat pel Sr. Jaume Bofarull Fainé i la Sra. Marta Barnés Heras, registrat en aquestes dependències municipals amb el núm. 965 del dia 7 d'abril del 1.984, contra l'acord de la Comissió Municipal Permanent denegant llicència per a la construcció d'un edifici amb habitatges i dos locals comercials.- - - - - - - - - - -

RESULTANT que els recurrents basen la seva reclamació:

a) En que l'Ajuntament va deixar transcòrrer dos mesos sense notificar la resolució, sense interrompre els terminis a que es refereix l'apartat 7è. de l'art. 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i que al haver-se dirigit a la Comissió Provincia d'Urbanisme, pera qué es sobrogués en la competència Municipal, l'Ajuntament va deixar d'ésser competent.

b) Que els motius pels quals es denega la llicència, la finca objecte de la denegació referida no es trobava subjecta a la suspensió d'obres, i al mateix temps no es justificava quins dels paràmetres del planejament vigent no s'ha complert.- - -

ATENENT que l'art. 9 del Reglament de Serveis estableix el plaç de dos mesos per a atorgar o denegar llicències de nova construcció a comptar des de la data en que la sol.licitud hagués ingressat en el Registre General; i que l'art. 79.2 de la Llei de Procediment Administratiu indica que els

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

acords hauràn de notificar-se dintre dels deu dies següents.--

ATENENT de que el dia 23 de Gener del 1.984, data de presentació de la sol.licitud de llicència, era justament el - dia immediat després de transcorreguts dos anys de la suspen-- sió de llicències acordada en virtud de l'aprovació inicial de la Revisió i Adaptació del Pla General.- - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en dita data ja s'havia aprovat definitivament la Revisió i Adaptació del Pla General, si bé la seva efectivitat estava pendent de publicació en el Butlletí oficial de la Provincia, i que en aquesta aprovació es modificava la classificació del terreny on es sol.licitva la llicència -- d'obres.- -

CONSIDERANT que la tramitació del Pla General estava tant avançada, es va estimar més prudent esperar al màxim per resoldre el recurs per a poder ajustar la resolució al contingut del nou planejament.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en el supost de no prendre en consideració les prescripcions del nou Pla General, la llicència interessada tampoc complía amb el Pla General revisat (anterior) ja que la ripología prevista era la corresponent a illes tancades d'edificació, mentre que l'edifici projectat es tracta d'un edifici aïllat.- -

Vist l'informe emés per l'Arquitecte Assessor Municipal, així com els articles 50 del Reglament de Disciplina Urbanística, i 52 de la Llei reguladora de la Jurisdicció Contenciòs- Administrativa, per unanimitat s'acorda:

DESESTIMAR el recurs de reposició formulat pel Sr.-- JAUME BOFARULL FAINE i la Sra. MARTA BARNES HERAS, ja que:

1er.- El recurs va ésser resolt dintre del plaç assenyalat en l'article 9 del Reglament de Serveis, i notificat -- dintre dels deu dies establerts en l'article 79.2 de la Llei - de Procediment Administratiu.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Perqué donat l'avançat que es trobava la Revisió i Adaptació del Pla General, feia aconsellable esperar el límit de termini establert, a fi d'aplicar la nova normativa a la que no s'ajustava la llicència sol.licitada.- - - - - - - -

3er.- Perquè el projecte que emparava la sol.licitud tampoc complia amb el Pla General revisat, al projectar un edifici aïllat, quan en el planejament vigent corresponia a illes

tancades.- -

Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que puguin interposar, órgan davant qui hagin de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Concedir al Sr. President del Bloc D.A.R.N.A., en representació del Sr. Josep Escarpanter Llorca, en rleació a la seva petició de data 4-4-84, Registre d'Entrada núm. 952, per a repassar el sostre i arreglar el terra del garatge situat al carrer Les Carboneres, s/n.- - - - - - -

I-2-2.- Concedir al Sr. Rafael Vegas Ramos, en relació a la seva petició de data 30-3-84, Nº 913 del Registre d'Entrada, per a aixecar el sostre de la llar de foc, i montatge d'una cisterna en l'habitatge de la seva propietat situat al Barri La Valleta.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

I-3-3.- Al Sr. Jordi Heras, en relació a la seva petició de data 10-4-84, núm. 987 del Registre d'Entrada, llicència per a la connexió al desguàs general l'habitatge situat al carrer Muralla núm. 11, a la xarxa general.- - - -

Haurà de dipositar un aval de 15.000'- Ptes. per a garantitzat la reposició del sòl de la via pública.- - - -

Les despeses (de l) que comporti la connexió de l'immoble a la xarxa general aniran a càrrec del peticionari.- -

Els Serveis Tècnics Municipals li assenyalaran el lloc d'instal.lar la canonada.- - - - - - - - - - - - - - - - -

Les obres es portaràn a terme després de Setmana Santa.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Montserrat Subirats Ferrer en relació a la seva petició de data 9-4-84, Registre d'Entrada núm.980, llicència per a la instal.lació d'un compta-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

dor d'aigua i la connexió a la xarxa general, destinar al subministrament del pis de la seva propietat situat a l'Avinguda-Europa; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - -

II - Adquirir a l'Empresa Miquel Busquets d'Olot, jaquetes, i pantalons de color vermell, amb escrut i nom de l'Ajuntament pel personal de la Brigada d'Obres i Recollida d'escombraries pel preu de 2.800'- Ptes. cada equip.- - - - - - - --

III - Vista la proposta presentada sobre les vacances a realitzar pels empleats laborals del servei de recollida d'escombraries per l'any actual, s'acorda donar conformitat a la mateixa.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Concedir al Sr. Josep Guerrero Duran, en relació a la seva petició de data 26-3-84, núm. 886 del Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'un establiment dedicat al lloguer de cintes de video, situat al carrer - Pilota núm. 11, baixos, per acomplir amb els requisits tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.- - --

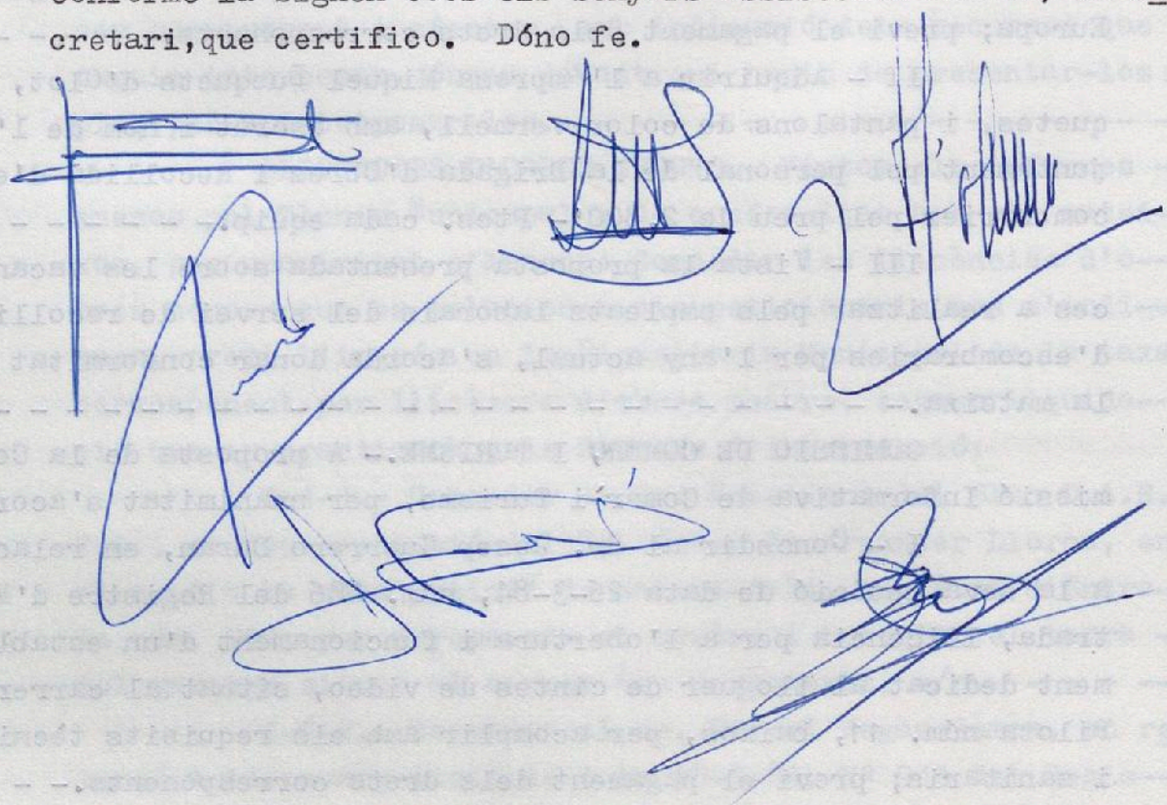
II - Concedir a la Sra. Marina Corts Pomés, en relació a la seva petició de data 28-3-84, núm. 908 del Registre - d'Entrada, llicència per a l'obertura d'un establiment dedicat a botiga de queveiures, situat al carrer de la Creu núm. 1, -- per acomplir els requesits exigibles tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - --

CONDICIONAT: A que haurà de presentar l'Alta de Llicència Fiscal al seu nom.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - ---

III - Vist l'informe del Secretari sobre el contingut de la Disposició Transitòria 3ª, del Reglament d'Activitats Molestes i Ordre del 5 d'agost del Conseller de Governació de la Generalitat de Catalunya, concedir al Sr. Francesc Ortega - Subirà, en relació a la seva petició de data 17-3-84, Registre d'Entrada núm. 856, llicència pel canvi de titularitat de la Xurreria, abans a nom del seu pare Sr. Gaspar Ortega Martínez, i passar-la a nom seu, situada al carrer Gardissó núm. 1; previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - --

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió - essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha trac

tat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada -
conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Se
cretari, que certifico. Dóno fe.



A la Vila de Llançà, a dinou d'abril del mil nou- -
cents vuitanta-quatre.- -

D I L I G E N C I A .- Per la que es fa constar que en el dia de la data, no es celebra sessió de la Comissió Municipal Permanent per manca d'assumptes de que tratar.- - - -

L'Alcalde, El Secretari,

A la Vila de Llançà, el vint-i-sis d'Abril del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del -- Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Seuñr, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluis Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbegra i Bosch
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a comtinuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim

Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 456.356'- Ptes.- -

II - Es dóna compte del subministre sense càrrec de 154.980 Kgrs. de pols i gravilla per part de l'Empresa - Llançà, S.A., agraïnt la seva donació.- - - - - - - - - - - -

III - Vist l'escrit que dirigeix a aquest Ajuntament el Sr. Joaquím Ruhí Tusell, registrat en aquestes Dependències Municipals amb el núm. 1.124 del dia 26 d'Abril, sobre l'aplicació de Contribucions Especials, per a les obres de PAVIMENTACIO DELS CARRERS SIRENA 1ª Fase, FARELLA, CURT i PERE III, sol.licitant un fraccionament en el pagament de la quota a càrrec seu.- - - - - - - - - - - - - - - - -

ATENENT que les obres han estat ja adjudicades, - havent-se adquirit per part de l'Ajuntament el compromís de pagament amb el contractista contra certificació d'obra, o sigui sense aplaçament.- -

ATENENT que la concessió d'aplaçament o fraccionament implica l'obligació de pagar interessos, conforme assenyala l'art. 457.5 de la Llei de Règim Local, així com el - deure de prestar garantia, mitjançant hipoteca o aval bancari, d'acord amb el que disposa en els arts. 17 del Reglament d'Hisendes Locals i 76 de la Llei General Tributària.- - - -

CONSIDERANT que segons el que estableix l'art. 39 del Reial Decret 3250/76 és discrecional de l'Administració l'atorgament de l'aplaçament o fraccionament de pagament de Contribucions Especials.- -

CONSIDERANT que l'article 32.2 del Reial Decret - 3250/76 assenyala que l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de Contribucions Especials en funció de l'import de despeses previstes pels propers sis mesos.- - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- DESESTIMAR la sol.licitud formulada pel Sr. Joaquím Ruhí Tusell, per considerar que no pot atorgar-se - el fraccionament de pagament sol.licitat de les Contribucions Especials per a les obres de PAVIMENTACIO DELS CARRERS SIRENA 1ª Fase, FARELLA, CURT, i PERE III, pels raomanents - abans exposats i de manera especial per haver d'efectuar el pagament al contractista adjudicatàri de les obres dins d'uns aplaçaments determinats.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Notificar a l'interessat el present acord -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

pel seu coneixmenet i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I-.- Vist l'escrit dels Amics d'En Joan Ballester i Canals, rebut en data 7-4-84, Registre d'Entrada núm. 975, sol·licitar 1.500 exemplars del full que han editat referent als dos decàlegs del Professor Stegmann, per a poder-los incloure en el proper Butlletí d'Informació Municipal.- - - - - - - - -

II - En relació amb l'escrit rebut dels Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, sobre l'adeqüació de la toponomía urbana d'acord amb l'article 12 de la Llei de Normalització Lingüística a Catalunya, s'aprova iniciar expedient per a la realització del nomenclator oficial de les vies públiques del nostre Municipi.- - -

III - Vist l'escrit de la Societat Juventut Recreativa Llançanenca, de data 6-4-84, Registre d'Entrada núm. 966, en el que manifesten la seva conformitat amb l'organització de le Festes Majors, sempre que comptin amb el recolzament municipal en quan als serveis, s'aprova el manifestar a la Societat esmentada que l'Ajuntament es farà càrrec i facilitarà els següents serveis i instal.lacions:

a) Aparcament del carrer Rafael Estela.- - - - - - -

b) Connexió i despeses de Hidroelèctrica.- - - - - -

c) Servei de Seguretat.- - - - - - - - - - - - - - - -

d) Serveis de Brigada per a montatges i neteja.- - -

IV - Vista la liquidació de despeses corresponent al viatge a Menorca realitzat pels guanyadors del concurs de redacció del passat mes de Desembre, i donat compte dels problemes surgits a conseqüència del comportament de les nenes del Port de la Selva, s'acorda:

1er.- Aprovar la liquidació esmentada, per un total de 132.885'- Ptes.- -

2on.- Dirigir-se a l'Ajuntament del Port de la Selva fent-li saber les despeses realitzades a fi de que fagin l'ingrés corresponent al seu càrrec.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Manifestar a la Corporació del Port de la Selva el mal comportament que tingueren les nenes del seu Municipi, a fi de si ho creuen oportú informin als pares de les ma-

teixes.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit de la Comissió Tècnica del Patrimoni de Girona en el que interessen siguin demanats els informes corresponents als projectes tècnics municipals d'Edifici de Serveis (73/84), magatzem i habitatge per als bombers (533/83) i Enllumenat públic Ctra. del Port (128/84), per considerar que dits projectes es troben dins la zona de protecció de la Serra de Rodes i Cap de Creus.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

ATENENT que a la incoació d'expedient com a conjunt natural, de data 20-3-83, aquest Ajuntament va comparèixer interessant més documentació per a tenir un ple coneixement de l'abast de l'esmentada declaració.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en les converses mantingudes amb el personal del Departament de Cultura de la Generalitat va arribar-se a un acord verbal sobre les zones d'aquest Terme Municipal que es consideraven necessàries de protecció con a conjunt natural, i a resultes del mateix es va aixecar un plànol del qual es va trametre una còpia.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en la Revisió i Adaptació del Pla General, seguint el criteri al.legat anteriorment, es va senyalar la mateixa zona com a Sector de Protecció, i per tant d'informe previ de la Comissió Tècnica del Patrimoni.- - - - - - -

CONSIDERANT que cap dels tres projectes anomenats es troben din tre la zona proposada a la Comissió i reflexada en el Pla General, per unanimitat s'acorda:

Dirigir-se a la Comissió Tècnica del Patrimoni de Girona, manifestant:

1er.- Que aquest Ajuntament estima que els projectes al.ludits no tenen perquè anar a informe de dita Comissió, tota vegada que l'expedient incoat per a la protecció de la Serra de Rodes i Cap de Creus no ha estat aprovat definitivament a pesar del temps transcorregut.- - - - - - - - - - - - - - -

2on.- De conformitat amb el condicionament assenyalat en l'aprovació definitiva de la Revisió i Adaptació del Pla General, pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, s'està, redactant un catàleg d'edificacions d'interés històric-artístic, el qual una vegada acabat serà tramés a aqueixa Comissió.

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel - Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-1.- Al Sr. Josep Mª Rovirola Coromí, en representació d'En Joan Jordan Ros, en relació a la seva petició de data 16-4-84, Registre d'Entrada núm. 1057, per a la construcció d'un immoble amb 5 habitatges en planta baixa i àtic situat al Paratge Cau del Llop "Fané II", segons projecte subscrit per -- l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi ----- corresponent amb el núm. 844/1047, de l'11-4-84, amb els se---- güents condicionants:

1er.- Previ l'inici de les obres haurà de fer cessió de terrenys necessàris per a la construcció de l'escala que comprén la parcel.la on s'autoritza la construcció, conforme ve -- assenyalat en el Projecte.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de prestar fiança pert la quantitat de -- Ptes. 152.900'-, per a garantitzar la construcció de l'escala - referida el terreny de la qual ha de cedir d'acord amb l'apar-- tat anterior.- -

3er.- Al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord -- amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'article 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment amb els següents condicio-- nants:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Regla-- ment de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 177.000'- Ptes., que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de --- l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà - tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - - -

III-1-2.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació

del Sr. Silveri Riera Negre, en relació a la seva petició de data 27-3-84, Registre d'Entrada núm. 879, per a la construcció d'un edifici de planta baixa i pis situat al carrer de la Creu, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corresponent amb el núm. 844/0 867 del 26-3-84.- -

CONDICIONAT: A que la present autorització no suposa permís de cap activitat, ja que per a poder-la realitzar - serà preceptiva la tramitació de la corresponent llicència -- d'obertura i funcionament segons consta en l'informe obrant - en l'expedient.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Francesc Muñoz, en relació a la seva petició de data 19-4-84, nº 1090 del Registre d'Entrada, llicència per la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral, nº 11, escala 2ª, pis 2º 1ª, previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la línia de façana, essent a càrrec de --- l'usuàri les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Paule Piot en relació a la seva petició de data 19-4-84, Nº 1091 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral, escala 1ª, pis 1er. 1ª, previ el pagament dels drets corresponents.-

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de --- l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - -

III - Concedir al Srs. Ludwig i Isabelle Wachter, en relació a la seva petició de data 19-4-84, núm. 1093 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral, escala 1ª, 1er. 2on., previ el pagament dels drets corresponents.- -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Joaquim Torres, en relació a la seva petició de data 19-4-84, núm. 1092 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral, núm. 11, escala 2ª, pis 2on. 4rt., previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reapració de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir al Sr. Walter Karl Janker, en relació a la seva petició de data 19-4-84, nº 1090 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'avd. Mestral núm. 11,- àtic 2ª, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Enric Riera, en relació a la seva petició de data 6-7-83, Registre d'Entrada nº 1602, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'habitatge (de la seva propietat) en l'Avd. Mestral núm. 11, escala 1ª, 1er. pis, 3ª porta, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VII - Concedir a la Sra. Carme Gibert, en relació a la seva petició de data 6-7-83, Registre d'Entrada núm. 1606, -

llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avinguda Mestral núm. 11, 2ª escala, 1er. 4rt., previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - -

VIII - Concedir a la Sra. Mª del Pilar Puntí, en relació a la seva petició de data 4-7-83, Registre d'Entrada núm. 1.584, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral núm. 11, 2ª escala, pis entresòl 4ª, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general dins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - -

IX - Concedir al Sr. E. Alonso, en relació a la seva petició de data 6-7-83, Registre d'Entrada, núm. 1.605, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral, núm. 11, àtic 1ª previ el pagament dels drets corresponents.

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - -

X - Concedir al Sr. F. Coubes, en relació a la seva petició de data 6-7-83, Registre d'Entrada núm. 1604, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal en l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral nº 11, entresòl 1ª, porta 2ª, previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

l'usuari les despeses indicades, cas de produir-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - -

XI - Concedir al Sr. Jean Delaplace, en relació a la seva petició de data 6-7-83, Registre d'Entrada núm. 1603, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal - per l'habitatge de la seva propietat de l'Avd. Mestral núm. 11, 2on. 2ª, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - - --

XII - Concedir al Sr. Emili Sánchez Souto, en representació d'En Jaume Tribulietx Font, en relació a la seva petició de data 11-4-84, Registre d'Entrada núm. 1003, llicència -- per a l'ampliació de la presa d'aigua fins a 1" per l'edifici - situat al carrer Sirena nº 26, previ el pagament dels drets --- corresponents.- -

XIII - Vist l'escrit rebut del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme de Girona referent a l'obligació per part - d'aquest Ajuntament de fer-los saber qualsevol moviment de sorres de les platges d'aquest Municipi, amb motiu de la seva preparació per l'estiu, s'acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - --

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Vist l'informe del Secretari sobre el contingut - de la Disposició Transitòria 3ª, del Reglament d'Activitats Molestes i Ordre del 5 d'Agost del Conseller de Governació de la Generalitat de Catalunya, concedir a la Sra. Montserrat Subirats Ferrer, en relació a la seva petició de data 25-4-84, Registre d'Entrada núm. 1113, llicència pel canvi de titularitat del Restaurant La Brasa abans a nom del seu marit Sr. Joan Pous Pagés, i passar-la a nom seu, situat a la Plaça Catalunya, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - --

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Aurora Suñer Causadias, en relació a la seva petició de data 25-4-84, Registre d'Entrada nº 1117, llicència per a la compra dels nínxols núms. 974 i 978 --

del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.-

II - Concedir al Sr. Rafael Granollers Boada, en relació a la seva petició de data 17-4-84, Registre d'Entrada núm. 1064, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol núm. 6 F, de la seva propietat del Cementiri Municipal; previ el pagament dels drets corresponents.-

III - Concedir al Sr. Josep Ortiz de Zàrate en relació a la seva petició de data 24-4-84 núm. 1095 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació de placa, i ús de gual permanent en el carrer Cabrafiga davant de la porta de la Discoteca Nit.-

La present llicència es concedeix sense perjudici a tercers i no es variin les característiques i destí del gual.-

IV - Concedir al Sr. Santiago Soler Boix, en relació a la seva petició de data 24-4-84, Nº 1100 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la Platja del Port amb una caseta de 2 metres de llarg per 2'5 metres d'ampla, en el lloc que assenyalin els serveis Tècnics Municipals, previ el pagament dels drets corresponents.-

V - Concedir al Sr. Màrius Vila, en relació a la seva petició de data 25-4-85, Registre d'Entrada núm. 1116 llicència per pintar en la façana de l'edifici situat al carrer Bernat Metge núm. 16 un rètol que digui "Autoservei Carme".-

La present autorització no suposa permís de cap activitat, ja que per a poder-la realitzar serà preceptiva la tramitació de la corresponent llicència d'obertura.-

VI - Concedir al Sr. Francesc Boada, en relació a la seva petició de data 26-4-84, Registre d'Entrada núm. 1118, llicència per a col.locar uns dibuixos lluminosos en la façana del immoble situat a la plaça Major, 2. Aplacats a la paret i que no sobresortin més de 25 cm.-

VII - Concedir al Sr. Pere Regidor Farizo, en relació a la seva petició de data 26-3-84, Registre d'Entrada núm. 874, llicència per a l'ocupació de via pública amb una terrassa desmontable i una caseta de venda de gelats en el carrer Castellar (Bar Internacional), durant la temporada d'estiu 1.984.-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

CONDICIONAT: A que passada la temporada d'estiu haurà de desmontar la casets inexcusablement.- - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a tres de maig del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sóta la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch,
Sr. Joaquim Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- - - - -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Encarregar a l'Empresa Agustí Masoliver, S.A. l'a condicionament i asfaltat del tram del carrer de la Creu davant de l'Hostal Beri, per un import de Ptes. 200.000'- Ptes.- - - -

II - Donat compte de la certificació 4ª per les obres d'Urbanització dels carrer Llevant, Farella, Sirena i altres, subscrita per l'Enginyer Director de les mateixes Sr. Josep M.- Gironella, per un import de 989.823'72 Ptes.- - - - - - - - - -

Estudiada convenientment l'esmentada certificació, per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de la mateixa al contractista Agustí Masoliver, S.A.- - - - - - - -

III - Donat compte de la certificació única per les obres de Canalització escomesa desguàs Cau del Llop, subscrita per l'Arquitecte Director de les mateixes Sr. Ricard Fina i Segura, per un import de 674.049'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - -

Estudiada convenientment l'esmentada certificació, per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de la mateixa al contractista Sr. Torcuato Pérez.- - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés -

en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

IV-1-1.- Al Sr. Conard Guy Coenen, en relació a la seva petició de data 14-4-84, Registre d'Entrada núm. 1046,- per canviar el mosaic de dues cambres de l'habitatge de la seva rpopietat situat a Fané de Dalt.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Llucia Malagraba, en representació del Sr. Josep Malagraba, en relació a la seva petició de data 27-4-84, Registre d'Entrada núm. 1.130, llicèn-- cia per a la col.locació d'una làpida en el nínxol núm. 116, de la seva propietat en el Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - --

II - Concedir al Sr. Narcís Olivet Bosch, en relació a la seva petició de data 28-4-84, Registre d'Entrada nº 1.145, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual permanent, en el carrer Curt, amb una amplada de 3'12 m.- --

La present llicència es concedeix sense perjudici a tercers i sempre que no es varifn les característiques i destí del gual.- --

III - Concedir al Sr. Narcís Olivet Bosch, en relació a la seva petició de data 28-4-84, Registre d'Entrada nº 1146, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual - permanent, en el carrer Curt.- - - - - - - - - - - - - - - - -

La present llicència es concedeix sense perjudici a tercers i sempre que no es variin les característiques i destí del gual.- --

IV - Concedir al Sr. Josep Rodriguez Sánchez en relació a la seva petició de data 17-4-84, Registre d'Entrada, núm. 1.156, llicència per a la col.locació i ús de placa de gual permanent, en la Plaça Triangular, núm. 2.- - - - - - - -

La present llicència es concedeix sense perjudici a tercers i sempre que no es variin les característiques i destí del gual.- --

V - Concedir a la Sra. Isabel Latorre Felip, en relació a la seva petició de data 2-5-84, Registre d'Entrada - núm. 1166, llicència per a l'ocupació en la Platja de Grifeu de 10 m2. per a la instal.lació d'un quiosc-bar durant la --

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

temporada d'estiu 1.984, i en el lloc on assenyalin els tècnics municipals.- - - -- -- - - -

practicant nova liquidació en base a les circumstàncies indicades.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la nova liquidació practicada d'acord amb el percentatge correcte i que ascendeix a 475'- Ptes.- -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

III - Vista la reclamació que formula la Sra. Rosalía Lucía Vera, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua núm. 70/82, així com l'informe del Secretari-Interventor, i la Comissió d'Hisenda.- -

RESULTANT que segons consta en l'expedient la notificació per a la liquidació en període voluntari, després d'ésser retornada de la llista de correus de Llançà, va ésser notificada en data 14-11-83, i no va produir-se cap al.legació durant el període assenyat en la mateixa.- - - - - - - - -

CONSIDERANT que la reclamació va ser formulada trans correguts prácticament quatre mesos des del rebut de la notificació, o sigui esgotats tots elsterminis assenyalats per interposar els recursos previstos en el Reglament de Procedi-- ment per a les Reclamacions Econòmiques-Administratives.- - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- DESESTIMAR la reclamació presentada per considerar-la fora de plaç al haver transcorregut un termini excesivament llartg per a qualsevol tipus de reclamació.- - - - -

2on.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, óragan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent un quart de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a deu de maig del mil nou-cents vuintanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch

Sr. Joaquím Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- LLICENCIES PARCEL.LACIO.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació amb la sol.licitud presentada pel Sr. Marcel Pierre Gegout, de data 9 de maig d'enguany, Registre -- d'Entrada núm. 1237, s'aprova l'atorgació de Llicència Urbanística de Parcel.lació de la finca propietat del Sr. Gegout situada al Paratge "La Farella", amb les parcel.les núms. 1, 2,3 i 4 de conformitat amb el plànol presentat.- - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos,per unanimitat s'acorda: Concedier les llicències d'obres menors - que es relacionen als peticionaris que s'indiquen previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per - llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà - pels Serveis d'Intervenció:

II-1-2.- Al Sr. Josep Torrent Batlle en relació a la seva petició de data 8-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.200,per addicionar una cambra destinada a rentador, en la planta pis - de la casa situada al carrer Sant Pere de Roda, nº 21.- - - --

II-2-3.- A la Sra. Lliberada Darder Balló, en relació a la seva petició de data 3-5-84, Registre d'Entrada núm.- 1173, per canviar dues finestres de la part del darrera en ---

l'habitatge situat al carrer Mina, nº 29.- - - - - - - - - - -

II-3-4.- Al Sr. Justo González Carrillo, en relació a la seva petició de data 3-5-84, Registre d'Entrada núm 1169, per construcció d'envans, barra i portes d'entrada, segons croquis que s'acompanta a la petició, en el carrer Muralla nº 5.- -

CONDICIONAT: La present llicència d'obres no suposa autorització per desenvolupar cap tipus d'activitat.- - -

II-4-5.- A la Companyia Telefónica Nacional d'Espanya (C.N.T.E.) en relació a la seva petició de data 7-5-84 per la construcció d'una càmara de registre i canalització telefònica amb 6 conductes de polivinil, junt a la Carretera G-612.- -

CONDICIONAT: Les obres hauràn d'estar acabades abans del 1er. de Juny vinent. Cas de no estar llestes, hauran d'ésser suspeses fins el 15 de setembre, deixant els vials en correctes condicions per la circulació.- - - - - - - - - -

II-5-6.- A Hidroelèctrica de l'Ampurdan S.A. en relació a la seva petició de data 24-4-84, Registre d'Entrada, núm. 1101, per la instal.lació de cable soterràni de Baixa Tensió, que sortint de l'Estació Transformadora denominada LLANÇA I del carrer Dolors Falcó, finalitzi a la caixa de connexions de l'immbole del carrer Salmerón nº 46, segons plànol presentat.- -

CONDICIONAT: Hauran de prestar fiança per un import de 93.500'- Ptes. per garantitzar la reposició de calçada i vorera.- -

Les obres no es podran realitzar durant el període comprès entre el 15 de Juny al 15 de Setembre, i d'haver-se començat s'haurà de deixar els vials i voreres en perfectes condicions de circulació.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II-6-8.- Al Sr. Pere Salvat Soler en representació del Sr. Alfred Fabre, en relació a la seva petició de data 17-4-84, Registre d'Entrada núm. 1.062, per construcció de garatge en semisoterràni sense acabar l'interior.- - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- Haurà de presentar l'autorització de la Direcció General de Carreteres.- - - - - - - - - - -

2on.- Al trobar-se inclòs dins una unitat d'actuació, haurà de prestar fiança per l'import que assenyalin els Tècnics Municipals, per garantir l'execució de les obres ---

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

d'urbanització.- -

3er.- Abans de començar les obres, haurà d'haver-se atorgat l'escriptura de cessió de terrenys que en concepte de zona verda figuren incloses en la Unitat d'Actuació.- - - - - -

LLICENCIES DENEGADES.- Vistos els informes emesos per l'Arquitecte Municipal s'acorda denegar les llicències d'obres, per les causes que s'indiquen en cadascuna d'elles:

III-1-9.- Al Sr. Raül Margarits Sabater, en representació del Sr. Josep Casas Estrada, en relació a la seva petició de data 2-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.159, per transformar un semisoterrània construït en estudi, canviant paviments, fer envans, obrir dues obertures i terrassa sobre el terreny, per ésser necessàri la presentació del corresponent projecte visat, per així poder realitzar les esmentades obres.- - - - - - - - -

III-2-10.- DENEGAR al Sr. Raül Margarits Sabaté, en representació del Sr. Julià Coll Plujà, en relació a la seva petició de data 5-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.178, demanant la construcció de quatre garatges, per tal com els mateixos no guarden els metres de separació necessàris per l'edificació existent.- -

III-3-11.- Al Sr. Pere Morcillo Cabratosa, en representació del Sr. Josep Vazquez Molina, en relació a la seva petició de data 7-5-84 núm. 1.197 del Registre d'Entrada, per canviar vitrina de la part baixa del Restaurant a la Plaça del Port, nº 9, per tal com es necessita més concreció i un croquis del que es pretén instal.lar.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III-4-12.- Al Sr. Antoni Comorera Bosch, en representació del Sr. Lluís Calsina Bosch, en relació a la seva petició de data 19-4-84, núm. 1081 del Registre d'Entrada, per allargar el bany i les dutxes en el Camping del carrer Canigó i Vall del Sol, per tal com es necessita més concreció i informació sobre les obres a realitzar.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III-5-13.- DENEGAR a la HIDROELECTRICA DEL AMPURDAN,S A., en relació a la seva petició de data 5-4-84, per instal.lar una línia de Baixa Tensió des de l'Estació Transformadora denominada "Hielo" a l'Avd. Pau Casals, per tal com el traçat soterràni proposat no resulta aconsellable, tota vegada que l'Avd Pau Casals acba d'ésser asfaltada de nou i que la linia passa per terrenys destinats a vials i que la mateixa hauría d'anar -

soterrània.- -

Al mateix temps, s'acorda informar a la peticionari que existeixen altres sol.lucins alternatives per l'ampliació i millora projectada, per la qual cosa seria convenient estudiar la sol.lució entre els Tècnics de la Companyia i els Tècnics de l'Ajuntament.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit de la Comissaria d'Aigües del Pirineus Orientals, de data 16-4-84 nº 1217 del Registre d'Entrada, pel que formula denúncia contra aquest Ajuntament per captació d'aigües superficials, mitjançant preses del llit de la riera La Valleta d'aquest Terme Municipal, proposant la imposició d'una sanció de 20.000'- Ptes. de multa i reposició de les coeses i llit de la riera al seu estat primitiu.- - - - -

Fent ús del plaç establert per formular al.legacions s'acorda dirigir-se a la Comissaria d'Aigües manifestant:

1er.- Simplement es va fer una carena de sorra, sense que en cap moment constituís una presa, tota vegada que no s'impedia la circulació de l'aigua, per tal com aquesta passava per sota.- -

2on.- En cap moment s'ha fet captació d'aigües superficials, a que fa referència els fets denunciats.- - - - - - -

3er.- Que l'únic que s'ha pretés, és frenar el curs de l'aigua de la riera, per intentar omplir el màxim l'aqüifer que alimenta els pous de subministrament municipal, tota vegada que cada estiu de manera especial el passat, va existir un greu problema d'aigua potable al Municipi de conseqüències incalculables i que pensem que els Organismes superiors haurien d'ajudar al màxim enlloc de posar traves i multes.- - -

4rt.- Recordar a la Comissaria d'Aigues que el nom del nostre Municipi és el de Llançà i no el que figura en el seu escrit, tota vegada que en el seu moment, i d'això fa més de quatre anys, va ésser resolt l'expedient amb la nova denominació.- -

II - Vist l'escrit del Sr. Josep M. Montserrat, de data 7-5-84, núm. 1.206 del Registre d'Entrada, interessant aclaració respecte als drets de presa d'aigua estipulats en 15.000'- Ptes. a l'Urbanització Sant Carles.- - - - - - - - - -

Vist el Reglament de Funcionament del Servei d'Aigua

AJUNTAMENT DE LLANÇA

i Ordenança Fiscal que regula el subministrament, s'acorda manifestar a l'interessat:

1er.- Tota persona o entitat que desitgi fer ús del Servei d'Aigua Municipal, necessàriament ha de subscriure la Pòlissa d'abonament, i pagar el consum, treballs i drets establerts.- -

2on.- Els drets de 15.000'- Ptes., assenyalades com a drets de connexió, venen determinats en la tarifa de la corresponent Ordenança Fiscal i s'apliquen a tots els nous abonats des de fa anys.- -

3er.- Actualment sols hi ha un sol abonat a la Urbanització Sant Carles. A partir del moment que es talli el subministrament al dit abonat, tots els altres habitatges del Sector es quedarien sense aigua. Per això, s'ha invitat a tots els possibles afectats a l'objecte d'evitar al màxim els perjudicis i molèsties que l'esmentada mesura comportaria.- - - - -

III - Vist l'escrit del Sr. Josep Ramón Ferré, de data 27-4-84, Registre d'Entrada núm. 1.218, al.legant que des de la compra del seu habitatge ha disposat d'aigua, considerant que no es responsable de la situació anormal de qué se l'informà ni de les derivacions que puguin comportar.- - - - -

Vist el Reglament de Funcionament del Servei d'Aigua i Ordenança Fiscal que regula el subministrament, s'acorda manifestar a l'interessat que:

1er.- No es pot considerar correcte un subministrament d'aigua pel qual no es té la corresponent Pòlissa d'Abonament, ni es paga cap rebut a nom de l'Empresa subministradora, en aquest cas l'Ajuntament.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Fins la data actual, no se'l considera responsable de la situació actual. Però sí, seria lamentable que experimentés perjudicis o molèsties, si com a conseqüència de no haver regularitzat la seva situació particular, es quedés sense subministrament per tallar l'aigua a l'únic abonat actual de la Urbanització Sant Carles.- - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Vist l'escrit del Sr. Enric Janoher Rocas i Pilar Mercader Roca, de data 28-4-84 nº 1.135 del Registre d'Entrada, manifestant que han rebut un escrit d'aquest Ajuntamnet demanant 18.000'- Ptes. en conepte de portada d'aigües a la Urbanització, s'han d'aprovar els projectes pel Ministeri d'In--

dústria i en aquest cas concret, tot estava correcte; que és incomprensible que se'ls hagi de donar una cosa que ja tenen i es demana l'anul.lació de la factura, per tal com consideren que no ha de pagar-la.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Vist el Reglament de Funcionament del Servei d'Aigua i l'Ordenança Fiscal que regula el subministrament, s'acorda manifestar a l'interessat:

1er.- No s'ha tramés cap factura, sinó simplement una comunicació informativa d'inici d'expedient a fi de que tots els afectats puguin fer ús del tràmit d'audiència previst a la Llei de Procediment Administratiu.- - - - - - - -

2on.- No existeix error al pretendre regularitzar, una situació anòmala, sinó tot el contrari. Quan l'interessat parla de projecte, es desconeix a quin fa referència, - però, sí que se'l pot informar de que en el seu moment va ésser aprovat el corresponent Pla Parcial i Projecte d'Urbanització, sense que encara s'hagi acceptat la Urbanització,- per això, pot dirigir-se al promotor per tots aquells problemes que cregui que no ha resolt l'urbanitzador.- - - - - - -

3er.- Actualment sols hi ha un sol abonat a la urbanització Sant Carles. A partir del moment que es talli el subministrament al dit abonat, tots els altres habitatges del Sector es quedarien sense aigua. Per això s'ha invitat a tots els possibles afectats a l'objecte d'evitar al màxim els perjudicis i molèsties que l'esmentada mesura comprotaria.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Dirigir-se a l'Oficina d'Empleo de Figueres, - interessant una relació de la gent inscrita en l'atur que tingui el domicilia Llançà.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - CONCEDIR al Sr. Ramón Escalé Tobeña, en relació a la seva petició de data 27-4-84, nº 1.138 del Registre d'Entrada, llicència per instal.lar un local comercial de venda d'objectes de (real,) regal, en l'immoble del carrer Castellar, nº 1, previ el pagament dels drets corresponents i - presentació de l'Alta de Llicència Fiscal.- - - - - - - - - -

III - CONCEDIR al Sr. Mario Vila López, en relació amb la seva petició de data 25-4-84, nº 1115 del Registre d'Entrada, llicència per instal.lar un establiment comercial

AJUNTAMENT DE LLANÇA

per venda de queviures, en el local del carrer Bernat Metge, nº 16; previ el pagament dels drets corresponents i la presentació de l'Alta de la Llicència Fiscal.- - - - - - - - - - - - - - - -

III - CONCEDIR a la Sra. Gisela María Goertzen Piontek, en relació a la seva petició de data 7-5-84, nº 1.193 del Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titularitat del local comercial per a l'activitat de subbloguer d'estatges, situat al carrer Castellar nº 34, el qual estava a nom del Seu marit el Sr. Francesc Fàbrega Bosch, i posar-la al seu nom, previ pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - -

IV - DENEGAR al Sr. Francisco M. Jaime Iraizoz, en relació a la seva petició de data 8-5-84, nº 1210 del Registre d'Entrada, la llicència d'obres i el permís d'obertura d'un local per preparació i venda de "pizzas" i refrescos, per ésser necessària la tramitació de l'expedient d'Activitats molestes o Classificades i per tal cosa, ha de presentar-se el corresponent projecte tècnic.- -

V - Dirigir-se a tots els titulars de més de dos habitatges, informant-los de les activitats que ve desenvolupant el Patronat Municipal de Turisme i demanant la seva col.laboració similar a la d'altres activitats vinculades amb el turisme, fixant-se inicialment les següents quotes:

- Un habitatge. ..... Exempt.- ---------
- De 2 a 10 habitatges, a més de la unitat. ..... 1.000 Ptes/u./any.-
- De més de 10 habitatges, a més de la tarifa assenyalada de 2 a 10, per cada unitat a partir de II. ..... 300 Ptes./u./any.

VI - A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, i vist l'article 48 del Reglament General d'Espectacles i Activitats Recreatives s'acorda:

Concedir a la Sra. Francisca Muñoz Perales, en relació amb la seva petició de data 25-4-84, nº 1.114 Registre d'Entrada, llicència municipal d'instal.lació i funcionament d'una barraca desmontable per l'elaboració i venda de patates fregides a situar en el terreny de propietat del Sr. Joan Salvat, del Paratge La Bateria.- -

CONDICIONAT: A que per l'efectivitat de la present llicència l'interessat haurà de presentar i complir:

1er.- Presentar l'Alta de Llicència Fiscal i Mutualitats d'Autònoms.- -

2on.- Prestar una fiança de 25.000'- Ptes. per garantir la netedat de l'entorn i el compliment dels presents condicioanants.- -

3er.- L'horari màxim que s'autoritza es fixa fins les tres de la matinada.- -

4rt.- Presentar una fotografia del model que es projecta instal.lar.- -

5è.- Pagament de la taxa corresponent.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - CONCEDIR al Sr. Jaume Negre Bosch, en relació amb la seva petició de data 8-5-84, Registre d'Entrada núm. 1199, llicència per l'ocupació de via pública amb taules i cadires al carrer Pintor Terruella, amb una superficie de 66 m2. de terrassa i 45 m2. de carrer durant la temporada d'estiu.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran l'ocupació.- -

II - CONCEDIR a la Sra. Dolors Carbonell Jerez, en relació amb la seva petició de data 9-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.220, llicència per l'ocupació de taules i cadires al c/ Nicolas Salmeron, amb una superficie de 18 m2. durant la temporada alta i 31 dies de temporada baixa.- - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran l'ocupació.- -

III - CONCEDIR al Sr. Josep Solà Negre, en relació a la seva petició de data 9-5-84, Registre d'Entrada núm. 1216,- llicència per l'ocupació de zona marítima-terrestre amb taules i cadires a la Platja de Grifeu, amb una superficie de 50 m2.- durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals marcaran l'ocupació.- -

IV - CONCEDIR a la Sra. Lídia Cortada Bosch, en relació a la seva petició de data 9-5-84, Registre d'Entrada núm.- 1.219, llicència per l'ocupació amb postals i revistes al ca/. Castellar, nº 2, amb una superficie de 1 m2. durant la temporada alta.- -

V - CONCEDIR a la Sra. Laura Solà Turro, en relació

amb la seva petició de data 10-5-84, Registre d'Entrada núm. - 1.236, llicència per l'ocupació de vorera amb fruites i verdures al carrer Pilota, amb una superficie de 2'79 m2. durant tot l'any.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran l'ocupació.- -

VI - CONCEDIR a la Sra. Júlia Buxeda Pol, en relació amb la seva petició de data 9-5-84, Registre d'Entrada núm.915 llicència per l'ocupació de via pública amb fruites i verdures al carrer Nicolas Salmerón, nº 26 amb una superficie de 2'50 - m2. durant tot l'any.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran l'ocupació.- -

VII - CONCEDIR al Sr. Antoni Cervera Castelló, en relació amb la seva petició de data 10-5-84, Registre d'Entrada, núm. 1239, llicència per l'ocupació de zona marítima - terrestre al Passeig Maritim, amb una superficie de 52'80 m2. durant tot l'any.- -

VIII - CONCEDIR a la Sra. María Granollers Pujol, en relació a la seva petició de data 10-5-84, Registre d'Entrada, núm. 1224, per ocupar la via pública amb taules i cadires a la Plaça Major, amb una superficie de 50 m2. durant la temporada alta; i una superficie de 25 m2. durant tot el mes de Maig i - quinze dies d'octubre.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran l'ocupació.- -

En el limit d'ocupació, pel pas d'anar a la cabina - telefònica, haurà de col.locar una jardinera.- - - - - - - - -

Els dies de Festa Major del mes d'Agost, i els dies, 11 i 12 de Setembre, l'Ajuntament es reserva el dret de fer ús de la superficie, de l'ocupació de que s'autoritza, en cas que consideri necessàri pels actes a celebrar.- - - - - - - - - - -

IX - CONCEDIR al Sr. Joan Pau Pujol, en relació amb la petició de data 8-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.198, llicència per instal.lar un rètol en el terreny de la seva propietat situat a l'Avd. Europa, de conformitat amb el dibuix grafiat.- -

X - Vista la proposta de vacances formulada pel personal de l'Oficina General, Tècnica i l'Agutzil, s'acorda do--

nar conformitat a la mateixa i establir la jornada intensiva per la temporada d'estiu compresa des del 15 de Juny al 15 - de Setembre.- -

XI - La llista provisional d'admesos a les oposi-- cions convocades per cubrir les places de Caporal i Guàrdia de la Policia Municipal, han estat exposades al públic pel - termini de quinze dies, sense que s'hagi presentat cap recla- mació.- -

Vistes les Bases que regulen la convocatòria, s'a- corda:

1er.- Elevar a definitiva la llista provisional -- d'aspirants admesos publicada en el Butlletí Oficial de la - Provincia, nº 47, del 19 d'abril.- - - - - - - - - - - - - -

2on.- Fer públic el tribunal que ha de jutjar i fa- llar el concurs, el qual quedarà constituït de la següent -- forma:

President:

Titular: Sr. Josep M. Salvatella i Suñer.- - - - -

Suplent: Sr. Lluís Casellas i Donat.- - - - - - - -

En representació de la Direcció General d'Administració Lo-- cal:

Titular: Sr. Joaquim Paulí Costa.- - - - - - - - - -

Suplent: Sr. Xavier Martorell Bosch.- - - - - - - -

En representació del Professorat Oficial:

Titular: Sr. Xavier Caritg i Lluansi.- - - - - - - -

Suplent: Sr. Ramón Massaguer i Mir.- - - - - - - - -

En representació de la Direcció General de Tràfic per les -- proves de Caporal i Guàrdia:

Titular: Sra. Mª Teresa Costa Mola.- - - - - - - - -

Suplent: Sr. Ricardo Carrera de la Torre.- - - - -

El Secretari de la Corporació, que actuarà així mateix de Se- cretari del Tribunal:

Titular: Sr. Narcís Subirats Reynal.- - - - - - - -

Suplent: Sr. Marcel Vila Roig.- - - - - - - - - - -

3er.- En virtut del sorteig efectuat, l'ordre per les oposicions lliures serà el següent:

1.- Joan Carles García García.- - - - - - - - - - -

2.- Miquel Pascual Pascual.- - - - - - - - - - - -

4rt.- Fer públic el present acord mitjançant anun- ci en el B. O. de la Provincia, senyalant-se per la constitu

ció del Tribunal les 9'45 hores i pel començament dels exercicis les 10 del dia hàbil en que es compleixin quinze, també hàbils, des de la publicació de l'anunci en el B. O. de la Provincia. Les proves es realitzaran a la Casa Consitorial.- - --

XII - Es dóna compte de la Sentència de la Sala 2ª - del Tribunal Central de Treball, de data 22-3-84, en la que es desestima el recurs de Suplicació interposat pel Sr. Elmiro -- Germano Alves, contra la Sentència dictada per la Magistratura de Treball de Girona, de data 30-9-83, en virtud de la demanda d'aquell contra aquest Ajuntament per acomiadament. S'acorda - l'assabentat.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per -- unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 102.856'- Ptes

II - Vista la reclamació que formula la Sra. Francisca Solà Fàbrega contra les liquidacions de l'impost de Plus - Vàlua nºs. 81, 82, 83, 84, 85 i 86 del 1.984, així com l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - al.legant que s'ha aplicat un tant per cent inadeqüat per tractar-se d'una herència; que no s'ha tingut en compte el desni-- vell de determinades liquidacions i que actualment algunes de les finques estan qualificades en una categoria molt inferior, de la que marquen les liquidacions.- - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el reclamant acompanya fotocòpia de -- l'escriptura on hi figura la diligència del liquidador que es comprova que ha satisfet en concepte de Drets Reals la tarifa corresponent al nº 1, lletra e) equivalent al 12 per 100.- - -

RESULTANT que segons consta en la nota subscrita pel Servei Tècnic Municipal, resulta que els desnivells correspo-- nents a les liquidacions nºs. 81, 82, 83 i 84 oscil.len entre el 18'45 i el 23'44 per cent.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que els valors unitaris finals assenya-- lats a les liquidacions 81, 82, 83, 84 i 86 son superiors als aprovats per l'aplicació a partir de l'any actual, en virtud -

de la nova classificació de zones.- - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que d'acord amb allò establert a ---- l'art. 92.2.3ª del Reial Decret 3250/76, els tipus unitaris fixats podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per -- 100.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Francisca Solà Fàbrega, per haver quedat justificat que la tarifa pagada en concepte de l'Impost sobre transmissions - va ésser el corresponent al 12 per 100 per tractar-se d'una herència; perquè els terrenys de les liquidacions nºs. 83,- 84, i 86, tenen la configuració amb una pendent superior al 20 per 100, i perquè en la nova zonificació aprovada en la darrera Taula de Valors, figuren els finques objecte de reclamació en categories i valors inferiors als aplicats.- --

2on.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades amb els creteris exposats i que importen a :

Expedient	núm. 81.	7.480'- Ptes.
Id.	núm. 82.	5.053'- Ptes.
Id.	núm. 83.	6.300'- Ptes.
Id.	núm. 84.	6.299'- Ptes.
Id.	núm. 85.	9.667'- Ptes.
Id.	núm. 86.	18.345'- Ptes.

3er.- Notificar el present acord a l'interessat - pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los, i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vistes les reclamacions que formula el Sr.- Joaquim Falcó Font contra les liquidacions de l'Impost de - Plus Vàlua núms. 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 213, i 214, del 1.984; així com l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació:

- Liquidació núm. 205: no és correcte la quota -- tributària, el terreny és una finca rústica amb molta pendent; i la valoració és excessiva.- - - - - - - - - - - - - -

- Liquidació núm. 206: No és correcte la quota -- tributària, i la transmissió fa referència a la nua propie-

tat.- - - -

de impositiu, ja que la meitat indivisa, l'inici del període impositiu és de l'any 1.943, mentres que la resta correspon a l'any 1.976.- -

CONSIDERANT així mateix, l'error en l'aplicació del preu del valor inicial, a la liquidació 213.- - - - - - - - -

CONSIDERANT que d'acord amb l'establert en l'art.- 92.2.3ª del Reial Decret 3250/76, els tipus unitaris fixats, podran augmentar-se o diminuir-se fins un 20 per 100.- - - -

Aquesta Comissió corda:

1er.- Estimar les reclamacions formulades pel Sr.- Joaquim Falcó Font, per haver quedat justificat que la tarifa pagada en concepte de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials, va ésser del 13 per 100 per tractar-se d'una herència; perquè els terrenys de les liquidacions nºs. 205, 207,- 208, 210, 211 i 212 tenen la configuració amb una pendent superior al 20 per 100; perquè ha quedat demostrat que la liquidació nº 206 fa referència a la nua propietat, mentre que la 213 i 214 corresponen a la cancel.lació d'ús de fruit; i perquè existeix error en el període impositiu de la liquidació nº 214 i error en l'aplicació del preu del valor inicial a la liquidació nº 213.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades amb els criteris exposats i que importen a:

Expedient	núm. 205	15.450'- Ptes.-
Id.	núm. 206	23.280'- Ptes.-
Id.	núm. 207	17.058'- Ptes.-
Id.	núm. 208	18.195'- Ptes.-
Id.	núm. 210	6.824'- Ptes.-
Id.	núm. 211	9.097'- Ptes.-
Id.	núm. 212.	18.195'- Ptes.-
Id.	núm. 213	44.528'- Ptes.-
Id.	núm. 214	1.084'- Ptes.-

3er.- Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant on hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Jaume Busquets i Mestres com Administrador de l'Empresa Llançà, S.

A., contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 103/84,- així com l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió --- d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - al.legant que l'Empresa de LLANSA, S.A., té com a única activitat la minera i que la compra de la finca ha vingut motivada - per dita explotació per la qual cosa ja compten amb la corresponent autorització del Ministeri d'Indústria mitjançant con-- cessions mineres nºs. 2.260, 2.665, 2.666 i 2.700, 2.704 i 2.774.- -

CONSIDERANT que l'art. 87.2 del Reial Decret 3250/76 exclueix el pagament de l'Impost sobre Plus Vàlua les explotacions mineres, a no ésser els terrenys que tinguin la consideració de solars o tinguin determinades qualificacions urbanístiques.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclmació formulada pel Sr. Jaume - Busquets i Mestres, actuant com a Administrador de l'Empresa - LLANÇA, S.A., diexant sense efecte la liquidació practicada -- per haver demostrat que els terrenys a que fa referència tenen la condició d'explotació minera.- - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.- -

V - Vistes les reclamacions formulades per la Sra.-- Carme Bosch Mallol en representació del Sr. Joan Figa Ymbert,- de data 9-5-84, Registre d'Entrada núm. 1.235, al.legant que h ha rebut l'últim avís del pagament de l'Impost Municipal sobre Circulació corresponent al vehicle GE - 6335 - I, de 2.750'--- Ptes. i tenint en compte que va vendre l'esmentat vehicle du-- rant el mes de desembre passat, creu que ja no li correspon de pagar.- -

RESULTANT que segons es desprén dels antecedents --- obrants en aquestes dependències municipals resulta que la --- transmissió rebuda de la Direcció General de Tràfic de Girona, ve segellada amb data del 21-2-84.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que segons assenyala l'art. 83 del Reial Decret 3250/76, l'Impost sobre Circulació de Vehicles es devengarà amb efectes del primer de gener de cada any.- - - - - - -

CONSIDERANT que el certificat aportat per la recla--

mant sobre la venda del vehícle a l'Empresa MATEU-MACAU, és de caràcter privat i per tant d'ordre intern entre el venedor i el comprador, sense que dóni efectes davant l'Ajuntament quan hi ha un altre document oficial.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- Desestimar la reclamació formulada per la Sra. Carme Bosch Mallol en nom del Sr. Joan Figa Ymbert, tota vegada que la transmissió va ésser amb data de l'any actual i per tant, sotmesa al pagament de l'Impost de Circulació per l'any actual.- -

2on.- Notificar a la recurrent el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant on s'hagin de presentar i plaç per interposar-los.- - - - -

VI - Vista la reclamació formulada per la Sra. Carme Bosch Mallol de data 10-5-84, Registre d'Entrada nº 1234, al.legant que ha rebut de la recaptació executiva un ultimavís pel pagament de l'Impost de Circulació corresponent al vehicle GE -2090- A, per un import de 1.000'- Ptes., i que el vehicle en qüestió va ésser venut al garatge MATEU-MACAU, al voltant dels dos darrers mesos de l'any 1.983, pel que no creu just el pagament de l'impost reclamat.- - - - - - - - -

CONSIDERANT que el certificat aportat per la reclamant sobre la venda del vehicle a l'EMPRESA MATEU-MACAU, és de caràcter privat i per tant, d'ordre intern entre el venedor i comprador, sense que surtir efectes davant de l'Ajuntament.- -

CONSIDERANT que a l'Ajuntament no s'ha rebut el corresponent document de transmissió de la Direcció General de Tràfic que acrediti haver-se fet la venda dintre l'any 1.983.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- Desestimar la reclamació formulada per la Sra. Carme Bosch Mallol, per no haver-se acreditat mitjançant el document de la Direcció General de Tràfic, de que la transmissió del vehicle s'hagi fet dintre de l'any 1.983.- - - -

2on.- Notificar a la recurrent el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant on s'hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- - - -

VII - Vista la instància subscrita pel Sr. Salvador

González Valencia, de data 26-4-84, Registre d'Entrada nº 1120 demanant la devol.lució del dipòsit establert per l'ocupació de la Platja de C^au del Llop durant l'estiu de l'any 1.983.-

Vist l'informe emés pels Serveis administratiua en el que es fa constar de que durant l'any 1.983 el Sr. González no va fer cap aval, però sí que en té un dipositat correspo--- nent a l'any 1.982 per un import de 10.000'- Ptes., s'acorda:

Procedir a la devolució de l'esmentat aval, previ -- comprovació de que no li resti cap rebut pendent corresponent a exercicis anteriors.- -

VIII - Vista la instància subscrita per la Sra. Mª del Carmen Diaz Cansino de data 10-5-84, Registre d'Entrada nº 1238 demanant la devolució de l'excés pagat de la Liquidació de l'Impost sobre Plus Vàlua nº 168/84, tota vegada que se li va liquidar amb l'aplicació d'un coeficient de participació -- del 25 per 100, quan segons es pot comprovar a la fotocòpia de l'escriptura presentada, la participació del terreny solsament és del 7'52 per 100.- -

Examinada la documentació aprotada s'acorda procedir a la devolució de la quantitat de 2.164 Ptes. pagades d'excés, ne la Liquidació de l'Impost de Plus Vàlua núm. 168/84.- - - -

IX - En relació amb l'expedient de Contribucions Especials per la urbanització i enllumenat públic dels carrers - Farella, Llevant, Montcal i un tram del carrer Miralles, així com l'enllumenat públic dels carrers Sirena i Pere III, pels - Serveis Tècnics s'ha efectuat una valoració del treballs extraordinàris no compresos en el Pressupost total inicial i que va servir de base per determinar el repartiment de les Contribu-- cions Especials.- -

Examinada l'esmentada valoració i considerant que -- els treballs extraordinàris efectuats ultrapassen lleugerament la xifra de la baixa fet a la subhasta pel contractista i a la subvenció de mig milió rebuda per aquestes obres, per unanimitat s'acorda:

1er.- Elevar a definitives les quotes provisionals aprovades en virtud de l'acord de l'Ajuntament Ple de data 7 de novembre del 1.983, notificant als contribuents el pagament de la segona part de les quotes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Assumir per part de l'Ajuntament, la diferència

en més que es produeixi entre el Pressupost total de les obres incloses les obres extraordinàries i la recaptació total de les Contribucions Especials.- - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, el disset de maig del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

D I L I G E N C I A .- Per la que es fa constar que en el dia de la data, no es celebra sessió de la Comissió Municipal Permanent per manca d'assumptes de que tratar.- - - -

L'Alcalde, El Secretari,

A la Vila de Llançà, a vint-i-quatre de maig del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actúa de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts d'onze de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Just González Carrillo en relació a la seva petició de data 19-5-84 Nº 1335 del Registre d'Entrada, llicència per fer arrivar la presa d'aigua instal.lada a la façana de l'edifici situat al carrer Muralla nº 5,-

fins a l'armari dels comptadors, el qual, està dins l'esmentat edifici.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia, de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Francesc Moret Clos en relació a la seva petició de data 20-5-84 Nº 1348 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal destinat al subministrament per la carnisseria de l'Avd.- Mestral, nº 2, previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Salvador Isern Perxachs en relació a la seva petició de data 17-5-84 Nº 1305 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal destinar al subministrament del pis situat al c/. - Guillem de Gerguedà nº 13, àtic 2ª, previ el pagament dels - drets corresponents.- -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de l'edifici.- - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Silveri Riera Negre en relació a la seva petició de data 16-5-84 Nº 1298 Registre d'Entrada, llicència pel canvi de presa d'aigua per quan l'existent és - molt deficient, pel subministrament necessàri en el carrer La Creu nº 16, previ el pagament dels drets corresponents.- - -

CONDICIONAT: A que la instal.lació definitiva del - comptador d'aigua haurà de fer-se a la façana de l'edifici - que construeixi.- -

V - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Club Nàutic de Llançà de data 9-5-84, comunicant la prompte instal.lació dels aparells necessàris per a una Estació meteorològi

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ca en el Port, tal i com va concedir-se a precari el 17-3-83 - per la Comissió Municipal Permanent.- - - - - - - - - - - - - - -

VI - En relació a l'escrit que dirigeix la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya de data 21-5-84 núm. 1374 Registre d'Entrada, sol.licitant la concessió per instal.lar una cabina telefònica, en l'aparcament del Supermercat VALVI, situat a la Ctra. de Llançà al Port de la Selva, previ la conformitat del propietari del terreny, aquesta Comissió acorda:

Atorgar llicència per a instal.lar la cabina interessada, emplaçant-la en el lloc assenyalat pels Serveis Tècnics Municipals en el plànol que adjunt es reotrna.- - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit que dirigeix el Servei Territorial de Carreteres, sobre l'autorització d'instal.lar una caseta desmontable de begudes a la Ctra. de Llançà a Port de la Selva sol.licitat pel Sr. Ferran Ventós, aquesta Comissió acorda:

Dirigir-se al Sr. Ventós per a que abans de començar l'activitat esmentada ha de demanar llicència d'obertura municipal.- -

II - Concedir a la Sra. Carme Olivet Salleras en relació a la seva petició de data 23-5-84 núm. 1365 Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titularitat del local dedicat a la venda d'articles de cistelleria situat al carrer Salmerón nº 20, abans a nom del Sr. Enric Bragado Mavalles, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir a l'Empresa CAXFO, S.L., en relació a la seva petició de data 24-5-84, núm. 1383 del Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titularitat del local dedicat a la venda de confecció situat al carrer Rafael Estela núm. 21,- abans a nom de J. Caixas Escurra; previ el pagament dels drets corresponents.- -

IV - Concedir a la Sra. Montserrat Calsina Grau en relació a la seva petició de data 7-5-84 núm. 1.190 del Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titularitat del local dedicat a Cafeteria-Bar denominat "TAMARIU" situat al carrer Castellar, nº 26, abans a nom de la Sra. Obdulia Grau Mallol, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - -

V - Concedir a la Sra. Anita Fayet Negre en relació a la seva petició de data 17-5-84, núm. 1307 Registre d'Entrada, llicència per l'obertura i instal.lació d'un local dedicat a la venda de gelats sense ser de fabricació pròpis a l'Edifici Occidental del carrer Castellar nº 62, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que prèvia l'obertura del local, haurà de presentar l'Alta de la Llicència Fiscal.- - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Montserrat Riera Coderch en relació a la seva petició de data 14-5-84 núm. 1262 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 899 de la seva propietat en el Cementri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Eugenia Turró Vilanova en relació a la seva petició de data 15-5-84 núm. 1287 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual permanent en el carrer Curt, previ el pagament dels drets corresponents.- -

La present llicència es concedeix sense perjudici a tercers i no es variin les característiques del gual.- - - - -

III - Concedir al Sr. Francesc Moret Clos en relació a la seva petició de data 27-2-84 núm. 595 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'un rètol lluminòs en la façana del local situat en el Avd. Mestral nº 2 amb la inscripció de "CARNISSERIA" i adossat a la paret.- - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Francesc Moret Clos en relació a la seva petició de data 21-3-84 núm. 833 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un quiosc destinat a la venda de gelats, a col.locar en l'Avd. Mestral al costat de la carnisseria de la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.- -

V - Concedir al Sr. Rafael Roura en relació a la seva petició de data 13-4-84 núm. 1034 del Registre d'Entrada,- llicència per a col.locar un rètol lluminòs en la façana del local de la seva propietat situat a l'Avd. Mestral núm. 2,amb la inscripció "FRUITES" i adossat a la paret.- - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Joaquim Macau Calsina en relació a la seva petició de data 16-5-84 núm. 1306 del Registre

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera amb fruites i verdures a la Plaça del Port, amb una superficie de 4 m2. durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VII - Concedir al Sr. Alvaro Vilà Barneda en relació a la seva petició de data 15-5-84 núm. 1301 Registre d'Entrada llicència per a la ocupació de la vorera amb fruites i verdures al carrer Castellar, 32, amb una superficie de 3 m2. durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VIII - Concedir a la Sra. Eugenia Turró Vilanova, en relació a la seva petició de data 15-5-84 núm. 1286 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera amb fruites al carrer Pep Ventura, amb una superficie de 2'5 m2. durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IX - Conceeir a la Sra. Justina Corominas, en relació a la seva petició de data 16-5-84 núm. 1285 Registre d'Entrada llicència per a l'ocupació de via pública amb taules i cadires en el carrer Pilota nº 13, amb una superficie de 60 m2. durant la temporada alta i 20 m2. durant 9o dies de la temporada baixa.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

X - Concedir al Sr. Antoni Madern Sala en relació a la seva petició de data 24-5-84 núm. 1381 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera amb sabates al carrer Mendez Nuñez, amb una superficie de 12'16 m2. durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

XI - Concedir al Sr. Antoni Madern Sala en relació a la seva petició de data 24-5-84 núm. 1380 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera amb sabates en el c/.- Major, amb una superficie d'1 m2. durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la

superficie de l'ocupació.- -

XII - Concedir al Sr. Jaume Pomés Sanjosé en relació a la seva petició de data 24-5-84 núm. 1379 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb sabates en le carrer Pilota 7, amb una superficie de 3 m2. durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XIII - Concedir al Sr. Rafael Torrent Riera en relació a la seva petició de data 14-5-84 núm. 1271 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb objectes diversos de venda de drogueria en el carrer Salmerón nº 3,amb una superficie de 2'40 m2. durant la temporada alta.- - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XIV - Concedir a la Sra. Maite Campos Grego en representació de l'Hotel Berna, en relació a la seva petició de data 14-5-84 núm. 1272 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de zona marítima-terrestre en el Passeig Marítim amb una superficie de 90 m2. durant la temporada alta.- - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XV - Concedir al Sr. Mario Annunziata, en relació a la seva petició de data 9-5-84 núm. 1273 del Registre d:Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb taules i cadires en el Passeig Marítim, amb una superficie de 24 m2. durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

Haurà de presentar fotocòpia del permís de residència i de treball.- -

XVI - Concedir al Sr. Josep Ledesma Jerónimo, en relació a la seva petició de data 9-5-84 núm. 1244 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb taules i cadires en el carrer Palandriu, 2, amb una superficie de 5 m2 durant la temporada altà i 30 dies de la temporada baixa.- - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XVII - Concedir al Sr. Miquel Juanola Cruz, en relació a la seva petició de data 22-5-84 núm. 1377 del Registre

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb taules i cadires, en el Passeig Marítim amb una superficie de 56 m2.-- durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XVIII - Concedir al Sr. Marius Vila Heras, en relació a la seva petició de data 21-5-84 núm. 1344 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Unió, nº 27, amb 2 m2. per exposició de fruita i verdura durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XIX - Concedir a la Sra. Anna Mª Caballé Vila, en relació a la seva petició de data 18-5-84 núm. 1350 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Salmerón, nº 10, amb 1'20 m2. per exposició d'esperdenyeria durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XX - Concedir al Sr. Josep Torrent Borrell, en rlació a la seva petició de data 10-5-84 núm. 1349 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Canigó-Palandriu amb 2'40 m2. per exposició d'electrodomèstics durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXI - Concedir al Sr. Carme Olivet Salleras, en relació a la seva petició de data 23-5-84 núm. 1366 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 4'50 m2. al carrer Salmerón, 20, per exposició d'articles de cistelleria durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXII - Concedir al Sr. Josep Jofre Coll, en relació a la seva petició de data 23-5-84 núm. 1364 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública a la Plaça Major, amb 5 m2. per exposició d'objectes de regal durant la temporada lata, i 1 me. durant la temporada baixa.- - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la su

perficie de l'ocupació. -

XXIII - Concedir al Sr. Joaquim Bejarano Piñero,- en relació a la seva petició de data 22-5-84 núm. 1359 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de voera al- carrer Castellar nº 42, amb 5'11 m2. per exposició d'objec- tes de platja dutan la temporada alta.- - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran - la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

XXIV - Concedir al Sr. Antoni Mato Díaz, en rela- ció a la seva petició de data 22-5-84 núm. 1357 del Regis-- tre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública al carrer Salmerón nº 7, amb 34 m2. per col.locació de taules i cadires durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - --

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran - la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

XXV - Concedir al Sr. Joan Bonsosm Vila, en rela- ció a la seva petició de data 22-5-84 nº 1358 Registre d'En trada, llicència per a l'ocupació de via pública a la Plaça del Port, amb 4 m2. per col.locació de taula venda de pexi- durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - --

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - --

XXVI - Concedir a la Sra. Mª Rosa Cervera Faixó,- en relació a la seva petició de data 17-5-84 núm. 1313 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera -- amb articles de platja, al carrer Castellar nº 34 amb 5'95- m2. durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - --

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran - la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

XXVII - Concedir a la Sra. Angelica Mallol Ballé, en relació a la seva petició de data 18-5-84, llicència per a l'ocupació de la vorera amb fruites i verdures al carrer Castellar 6, amb 3 m2. durant la temporada alta i 1 m2. la temporada baixa.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran - la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - -

XXVIII - Concedir al Sr. Laureà Serra Cisneros,en relació a la seva petició de data 14-5-84 nº 1316 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb -- terrassa en el Passeig Marítim, amb 109 m2. durant la tempo

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

rada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXIX - Concedir a la Sra. Teresa Castelló Gubert, en relació a la seva petició de data 17-5-84 núm. 1303 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Castellar, nº 12, amb 1 m2. per exposició de postals, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXX - Concedir al Sr. Josep Ferrer i Montserrat Vilanova, en relació a la seva petició de data 16-5-84 nº 1302 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al c/. Castellar nº 7 amb 2'96 m2. per exposició de calçats, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXXI - Concedir a la Sra. Montserrat Vilanova Clé, en relació a la seva petició de data 16-5-84 núm 1304 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Castellar, nº 5, amb 2'92 m2. per exposició dels articles d'esports, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXXII - Concedir al Sr. Josep Guanter parés, en relació a la seva petició de data 14-5-84 Nº 1274 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera al carrer Major nº 18, amb 1'08 m2. per exposició de verdures, durant la temporada lata i baixa.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXXIII - Concedir al Sr. Joan Fulcarà Corcoll, en relació a la seva petició de data 14-5-84 nº 1275 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb 6m2. per la venda de peix a la Plaça del Port durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XXXIV - Manifestar a la Sra. Francesca López Pascual, que per concedir autorització per la col.locació de retol a la

façana del Bar del carrer Castellar, 36, haurà de presentar les mides del rètol que dissitja col.locar.- - - - - - - - -

XXXV - Es dóna compte del Saluda que dirigeix el Representant de l'ASVAT de Catalunya, Sr. Lluís Soler i Freixa, oferint la seva col.locaboració i la del seu col.lectiu La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - -

XXXVI - Es dóna compte del Saluda que el Sr. President Delegat de l'Assemblea Provincial de la Creu Roja, - dirigeix al Sr. Alcalde, comunicant la rebuda de l'escrit - d'aquest Ajuntament sobre la Creu Roja del Mar, a fi i efecte de preparar el "Pla de cobertura de costes". La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

XXXVII - Manifestar al Sr. Lluís Roman Solana, en relació al seu escrit de data 11-5-84 sol.licitant un lloc per la Festa Major, que en el mateix no queda clar si és la Festa del Port el mes de Juliol o la Festa de la Vila el -- mes d'Agost.- -

XXXVIII - DENEGAR la petició que formula el Sr. - Francesc Moret Clos, de data 27-2-84 Nº 594 del Registre -- d'Entrada, sol.liciant la col.locació d'una nevera de gelats a la vorera de l'Avd. Mestral, per tal com ja en tú una altre de concedida.- -

XXXIX - Vista l'Acta aixecada pel Tribunal que va jutjar i fallar les probes per a la contractació de dos auxiliars de la Policia Municipal pels mesos de Juny a Setembre del 1.984, i d'acord amb la mateixa aquesta Comissió Municipal Permanent acorda:

Contractar pel temps esmentat als opositors que - van realitzar les probes Srs.:

1.- Roberto García García.- - - - - - - - - - - - - -

2.- Manuel Amo Motera.- - - - - - - - - - - - - - - -

XL - Es dóna compte de l'acta justificativa de -- tancament i clausura del local situat en el carrer Núris 3, dedicat a taller de planxisteria i pintura de cotxes, d'a-- cord amb el Decret de l'Alcaldia de data 9-5-84. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació que formula el Sr. Esteve Hugas Maurici en nom i representació de "EXPLATURIST, S.A."

sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua, expt. 143/83 i l'informe que sobre el mateix ha emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que d'acord amb el pacte que figura en l'escriptura de compravenda, fotocòpia, la qual s'acompanya, el pagament de l'Impost de Plus Vàlua corre a càrrec de la part venedora; i que la liquidació fou notificada a una persona que no té relació mercantil ni laboral amb l'Empresa.- - - - - - - - - - - - - -

ATENENT que segons assenyala l'art. 91, 1) b) del Reial Decret 3250/76 i art. 7 i 9 de l'Ordenança Fiscal, estan obligats al pagament en les transmissions a titol lucratiu l'adquiridor; i en les trasmissions a titol onerós, el transmitent però l'adquiridor tindrà la condició de substitut del contribuent.- -

ATENENT que conforme indica l'art. 91, 2) de l'esmentat Reial Decret, quan l'adquiridor tingui la condició de substitut del contribuent, podrà repercutir, en tot cas, al transmitent l'import del gravamen.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que dels document obrants en l'expedient la notificació fou entregada el dia 6 d'abril de 1.983 a la persona que es trobava en el local com empleada de l'Empresa, desconeixent els motius pels que no figura en la nòmina laboral de l'Empresa; havent transcorregut més d'un any entre la datade la notificació i la presentació de l'escrit de reclamació, i per tant, fora del plaç establert per a la interposició de qualsevol recurs.- -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- DESESTIMAR les al.legacions formulades pel Sr. Esteve Hugas Maurici, per tal com la reclamació ha estat presentada fora del plaç legal, i per que l'adquirent substitueix al transmitent als efectes del pagament de l'Impost Municipal sobre increment de valor dels terrenys.- - - - - - - - - - - - - -

2on.- Notificar la corresponent liquidació al transmitent als efectes previstos en el Reial Decret 3250/76.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que els recurrents basen la seva reclamació manifestant:

1er.- Que el valor unitari final aplicat a la liquidació és erròni, ja que correspon a una categoria més elevada que la que en realitat té.- - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Que el terreny en qüestió, té una pendent molt pronunciada.- -

CONSIDERANT que existeix una errada en l'aplicació del valor unitari final, el qual, correspon a la 3ª categoria.- -

CONSIDERANT que segons els Serveis Tècnics en el seu informe, fant constar, que el terreny no té la pendent necessària per poder aplicar-se el descompte.- - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- Estimar en part la reclamació formulada pels Srs. Macau i Juanola, relatiu a l'errada del valor unitari final.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 112.374'34 Ptes.- - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar als interessats el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagin de presentar-los, i plaç per interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Raül Margarits en nom i representació del Sr. Louis Angel Melero, sobre la liquidació de l'Arbitri de Plus Vàlua núm. 76/84 i l'informe que sobre el particular emeten els Serveis Tècnics i el Secretari-Interventor.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

1.- Que el terreny té una pendent molt pronunciada

2.- Que varen pagar-se Contribucions Especials per les obres de construcció de les clavagueres.- - - - - - - - -

RESULTANT que segons assenyalen els Serveis Tècnics el terreny té un desnivell important.- - - - - - - - - - -

RESULTANT que segons assenyalen els Serveis Tècnics en el mateix informe, varen pagar-se Contribucions Especials durant l'any 1.970.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que les Contribucions Especials foren pagades en data anterior al període impositiu.- - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda per unanimitat:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació que formula el Sr. Margarits en representació del Sr. Melero, en la que es refereix al desnivell del terreny aplicant un disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- No prendre en consideració la part de la reclamació que es refereix a les Contribucions Especials, per tal com aquestes foren pagades anteriorment al període impositiu.—

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 14.750'46 Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Sarola Balateu, sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº. 189/84 i l'informe que sobre el particular emeten els Serveis Tècnics Municipals i el Secretari-Interventor.- - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

1.- En l'aplicació dels m2. del terreny objecte de transmissió hi ha una errada, calculant en la liquidació una superficie de 199'50 m2. quan en realitat son 119'50 m2.- - - - -

2.- Que el terreny en qüestió, té una pendent molt pronunciada.- -

RESULTANT que segons assenyalen els Serveis Tècnics la superficie del terreny és realment 119'50 m2. i té una pendent molt pronunciada.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Sarola en base a l'errada de superficie del terreny i a la pendent del

mateix aplicant una disminució d'un 20 per 100 al valor unitari final.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 26.141'- Ptes.- - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació delsrecursos que pot interposar, òrgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - -

V - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei d de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 386.899'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Contractar pel 23 de Juny, al Grup de Jazz de Cadaqués, per a organitzar una vetllada destinada a recollir diners per agençar Sant Silvestre de la Valleta.- - - -

II - Demanar una subvenció a la Diputació de Girona, pel concert que realitzarà l'orquestra de Cambra de Wolfgang Hock, el mes d'agost, dia a concretar, i que costarà, 70.000'- Ptes.- -

III - Preparar un Homenatge al Sr. Josep Palau i Fabra, escriptor, pel 10 de Setembre i al mateix temps donar el nom d'un carrer a Pau Picasso, del qual, el Sr. Palau és un gran especialista.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit del Sr. Tabary de data 17-4-84, demanant la qualificació urbanística de la seva parcel.la situada a Fane de Dalt, s'acorda trametre al Sr. Tabary fotocòpies de la qualificació del sòl i de les ordenances del Sector.- -

II - En relació a l'escrit de la Sra. Teresa Bosch Rossell, de data 13-5-84, sol.licitant la qualificació urbanística dels terrenys de la seva propietat situats a Les Esplanes, s'acorda trametra a la Sra. Bosch la qualifi-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

cació dels mateixos segons la Revisió i Adaptació del Pla General d'Ordenació de Llançà, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme, essent "Sòl Urbanitzable Programat, Sector de desenvolupament urbà intensitat II".- - - - - -

III - En relació a l'escrit del Sr. Tomàs Bedos, de data 12-3-84, núm. 815 del Registre d'Entrada, sol.licitant certificació de l'aprofitament urbanístic de unes parcel.les del Pla Parcial Grifeu II, i d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal, s'acorda trametre al Sr. Bedós copies de les Ordenances de Ciutat Jardí; còpia de la Secció 1ª, Ordenances aplicables a tot tipus d'ordenació i còpia de la Secció 3ª Normes aplicables als tipus d'ordenació d'edificació aïllada, ordenances d'higiène i règim d'usos.- - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Vist l'escrit que dirigeix el Sr. Pere Cunill en el que sol.licita la devolució d'un aval presentat per les obres d'Urbanització del carrer Xaloc per un import de 168.000 Ptes. i l'informe de l'Arquitecte Assessor Municipal, s'acorda Manifestar al Sr. Cunill que no procedeix la devolucióde l'aval abans esmentat per no estar totalment acabada la urbanització. (Manca Enllumenat públic, escala del carrer Miranda, i Urbsnització del Passeig de Ronda.)- - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emeso pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obre segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció

V-1-1.- Al Sr. Josep Sánchez Vila per a la construcció de la tercera planta de l'edifici comercial entre mitgeres situat en el carrer Salmerón, nº 26 segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Esteve Cortada, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 794/1036 de data 22-3-79, i rectificacions realitzades per l'Arquitecte autor del Projecte en data 4-5-84 CONDICIONAT: A que les mitgeres que queden al descobert hauran de tractar-se com a façana.- - - - - - - - - - - - -

V-2-2.- Al Sr. Fidel Baus Ayats en relació a la seva petició de data 22-5-84 núm. 1363 del Registre d'Entrada, per a la construcció de 4 garatges a la Urbanització Tribulietx de Grifeu, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr.

Julià Coll, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/1033 de data 10-4-84; bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment amb els següents condicionants:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 121.040'- Ptes. que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 4o-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - - -

V-3-3.- Al Sr. Josep Vila en representació del Sr. Vicenç Calsina, en relació a la seva petició de data 22-5-84 Nº 1352 del Registre dpEntrada, per a la construcció d'un local en el pati posterior de la casa situada al carrer Castellar, 21; segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/1425 de data 21-5-84.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V-4-4.- Al Sr. Josep M. Soteras en representació de Port Salanca, S.A., en relació a la seva petició de data 1-3-84, Nº 623 Registre d'Entrada, per a la construcció d'edifici d'habitatges en l'Avd. Pau Casals, s/n., segons projecte dels Arquitectes Ss. Soteras, Cavaller i Bergens, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 84400465 de data 16-2-84, amb els següents condicionants:

1er.- Previ l'inici de les obres haurà de fer cessió dels terrenys necessàris per a la vorera.- - - - - - - - - - -

2on.- Haurà de prestar fiança per a la construcció de voreres per un import de 247.500'- Ptes.- - - - - - - - - - -

3er.- Per a garantitzar la instal.lació de l'enllumenat públic, projecte el qual, està aprovat i en tràmit d'execució, haurà de prestar una fiança per un import de 41.250'-Pts.

4rt.- Al trobar-se la parcel.la inclosa dins d'una -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Unitat d'actuació, haurà de prestar fiança per valor de ------ 1.905.698'- Ptes. per garantitzar les càrregues que s'originen en la reparcel.lació de l'unitat.- - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, (que es relacionen al) segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

VI-1-5.- Al Sr. Josep Pau Germillach, en relació a la seva petició de data 15-5-84 Nº 1289 Registre d'Entrada, per a la realització d'excavació, fonaments i estructura de la planta baixa de l'edifici que es projecta construïr en el carrer Afora 27.- -

VI-2-6.- Al Sr. Josep Ortíz de Zárate en relació a la seva petició de data 15-5-84 Nº 1277 Registre d'Entrada, per a fer treballs de neteja en el local NIT i facilitar la realització posterior del projecte, en el carrer Cabrafiga, 10.- - - - -

VI-3-7.- Al Sr. Emili Bach Grau en relació a la seva petició de data 10-5-84 Nº 1240 Registre d'Entrada, per a enderrocar valla de gelosía i reconstruïr-la amb obra, i col.locar reixes a 2 finestres, a l'Argilera.- - - - - - - - - - - - - -

VI-4-8.- Al Sr. Rafael Guanter Mallol, en relació a la seva petició de data 2-5-84 Nº 1157 Registre d'Entrada, per a rebatre un tros de paret exterior i un tros d'interior; aixecar paret amb totxanes per aguantar les del costat i fer un sostre de 8 m2. amb vigues i obra en el Barri de La Valleta.- - - - - -

VI-5-9.- A la Sra. Ursula Bosch Mallol en relació a la seva petició de data 17-5-84 Nº 1336 Registre d'Entrada, per arrebossar façana i pintar-la de la casa del carrer Castellar.-

VI-6-10.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Marius Vila López, en relació a la seva petició de data 10-5-84 Nº 1248 Registre d'Entrada, per a realitzar les obres d'habilitació d'un baix en local comercial (botiga) i fer un lavabo en el carrer Bernat Metge.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

VI-7-11.- A la Sra. Mª Dolors Romàsn en relació a la seva petició de data 15-5-84 nº 1293 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una tanca èn el terreny de la seva propietat -

situat en el carrer La Sirena.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de seguir les alineacions que li facilitaran els Serveis Tècnics Municipals.- - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Vila de Llançà, a trenta-un de maig del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria circulada a l'efecte.- - - - - - - - - - - -

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Joaquim Falcó i Font, ----- Sr. Carles Duran i Malagraba.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Excusa la Seva assistència el Sr. Francesc Fàbrega i Bosch.- -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió les deu de la nit, es dóna lectura - de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- - - - -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se -- els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Co--- missió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Manifestar al Sr. Valverde Abad, en relació a la seva petició de data 27-4-84 Nº 1339 Registre d'Entrada, sol.licitant llicència per instal.lar un lloc de venda de material de llibreria durant 1/2 Juliol i l'Agost; que les llicències de parades de venda a la via pública només es concedeixen pels dimecres, dia del mercat setmanal a la Vila, i que aquest està ja plé.- -

De totes maneres, cas d'interessar-li pel proper es-- tiu del 1.985, haurà de presentar la sol.licitud el mes de Ge-- ner.- -

II - Concedir al Sr. Josep Cixa en representació de - CAXFO, S.L. en relació a la seva petició de data 24-5-84 Nº 1384 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament - d'un local de venda al detall d'articles de confecció a la botiga de la Plaça del Port nº 8; per complir amb els requisits exigibles tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.- -

III - Concedir al Sr. Salvador Bordas Costa en rela-- ció a la seva petició de data 23-5-84 Nº 1398 del Registre d'En

trada, llicència per a l'obertura i funcionament d'una activitat de venda al detall de fruites, gelats i caramels en el local del carrer Palandriu, baixos, per complir amb els requisits exigibels tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.-

IV - Concedir a la Sra. Mª Carme Ripoll Pacareu en relació a la seva petició de data 28-5-84 Nº 1413 del Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'una activitat de venda d'articles de regal, en el local del carrer Rafael Estela nº 17, per complir amb els requisits exigibels tècnics i sanitaris; previ el pagament dels drets corresponents.-

V - Pel Sr. President de la Comissió, es dóna compte del fascicle que l'Editorial Salvat ha editat sobre Catalunya, Comarca de l'Empordà, no apareixent en el mateix la Vila de Llançà, passat de Colera al Port de la Selva, aquesta Comissió assabentat del amteix acorda:

Dirigir-se a l'Editorial Salvat, manifestant l'estrenyesa d'aquesta Corporació al no figurar en l'esmentat fascicle i facilitar, cas de reeditar-se el mateix, les fotografies que calguin de la nostra Vila.-

VI - Vist el contracte redactat per l'Unió Esportiva de Sants, en relació a la celebració d'un començament i dos finals d'etapa de la 64 Edició "Volta Ciclista a Catalunya 84", a la nostra Vila els propers dies 11 i 12 de Setembre d'engunay, s'acorda donar conformitat al mateix, i facultar al Sr. Alcalde per a que signi la documentació pertinent.-

VII - Dirigir-se a ICONA, demanant que quan es procedeixi a la repoblació fotestal del nostre Terme Municipal, procurin substituïr el pi per suros i alsines, tota vegada que aquests son els especies autòctones del Municipi, i tenen l'avantatge d'ésser menys propenses als incendis forestals.-

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Josefa Barbosa Ruiz, en relació a la seva petició de data 30-5-84 Nº 1435 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 1'5 m2. per exposició de plàstics de la drogueria en el carrer Monturiol nº 9, durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Montserrat Calsina Grau, en relació a la seva petició de data 31-5-84 Nº 1444 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb taules i cadires en el carrer Castellar 26, (aparcament del Port) amb una superficie de 67'13 m2. durant la temporada alta.- - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Joan Figa Imbert en relació a la seva petició de data 25-5-84 Nº 1430 del Registre d'Entrada llicència per a l'ocupació de vorera amb 1'80 m2. per exposicio de cremes solars en el carrer Castellar, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. August Negre Fabregó, en relació a la seva petició de data 30-5-84 Nº 1431 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública amb 5 m2. per venda de peix a la Plaça del Port, 2; durant la temporada alta

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir al Sr. Jaume Guisset Poch en relació a la seva petició de data 27-5-84 Nº 1415 del Registre d'Entrada llicència per a l'ocupació de vorera amb 3 m2. per col.locació de nevera dels gelats en el carrer Castellar, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Concedir al Sr. Francesc León Romero, en relació a la seva petició de data 24-5-84 Nº 1416 Registre d'Entrada,- llicència per a l'ocupació de via pública amb 50 m2. per col.locar taules i cadires en el Passeig Maritim, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VII - Concedir a la Sra. Rosario Burgueño, en relació a la seva petició de data 25-5-84 Nº 1418 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 6 m2., per

exposició d'articles d'esport en el carrer Castellar, nº 38, durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VIII - Concedir a la Sra. María Poza Pagés en relació a la seva petició de data 26-5-84 Nº 1406 del Registre - d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 2 m2. per exposició de licors en el carrer Salmerón, 8, durant tota la temporada alta i baixa.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IX - Concedir al Sr. Francesc Boris Jordà, en relació a la seva petició de data 25-5-84 Nº 1404 del Registre - d'Entrada, llicència per a l'ocu'ació de vorera amb 3 m2. per exposició de fruites i verdures en el carrer Unió nº 5, durant tota la temporada alta i baixa.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

X - Concedir a la Sra. Anna M. Fayet Negre, en relació a la seva petició de data 28-5-84 nº 1417 del Registre d'Entrada, llicència per instal.lar a la façana del local situat en el carrer Castellar 2, "Edifici Occidental" un tendal de 4 m. de llarg per 0'75 d'ample i a una alçada de 2'50 m.- -

CONDICIONAT: A que el tendal autoritzat no pot ultrapassar la vorera.- -

XI - Concedir al Sr. Pere Marcillo Cabratosa en relació a la seva petició de data 24-5-84 Nº 1382 Registre - d'Entrada, llicència per a instal.lar una vitrina desmontable d'alumini al Restaurant "Can Manel" de la Plaça del Port nº 9, d'una superficie de 2'38 m2. durant tota la temporada alta i baixa.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el - Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Localm per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 324.930'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Company Molar en representació del Sr. Angel Rosillo, sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua expt. nº 110/84; i els informes del Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la superficie aplicada a la liquidació és errònia ja que la transmissió va ésser d'una sisena part indivisa d'un local destinat a garatge amb una quota de participació respecte a tot l'immoble del 12'78 % .- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que dels informes adquirits, la superficie que li correspon és la 6na. part del coeficient total del garatge resultant una superficie tributable de 4'80 m2.- - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclmació formulada pel Sr. Company en representació del Sr. Rosillo, per haver-se comprovat que la superficie aplicada era errònia.- - - - - - - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 432'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep M Bes Font en representació del Sr. Salvador Guerra, sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua expt, 415/83; i els informes del Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que els valors unitaris aplicats a la liquidació son errònis.- -

CONSIDERANT que existeix una errada en l'aplicació dels valors unitaris, ja que el mateix correspon a la 3ª categoria, enlloc de la 1ª con s'ha calculat.- - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Bes en representació del Sr. Guerra, aplicant degudament la categoria que correspon al terreny objecte de liquidació.- - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant

de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 13.450'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord - pel seu coenixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagin de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Frederic Riera Mallol, sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº 185/84 i l'informe que sobre el particular emeten els Serveis Tècnics Municipals i el Secretari-Interventor.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant,

1,- Que el terreny objecte de transmissió no tenia la consideració legal de solar en el moment de la compravenda.- -

2.- Que el terreny en qüestió té una pendent molt elevada.- -

CONSIDERANT que el terreny objecte de la reclamació, està situat dins la zona qualificada com a "Ciutat Jardí Intensiva", compte amb els serveis de pavimentació del - carrer, aigua, subministrament elèctric i desguàs, construint-se un edifici d'apartaments en el mateix, segons es desprèn de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - -

RESULTANT que el terreny té un desnivell important segons s'assenyala en l'informe dels Tècnics Municipals.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250 -76 assényala que podran augmentar-se o disminuïr-se fins - un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació que formula el Sr. Riera, en el que es refereix al desnivell del --- terreny aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el --- preu unitari final.- -

2on.- DESESTIMAR la part de la reclamació corresponent a que el terreny no té la consideració legal de solar, tota vegada que l'esmentat terreny té la qualificació urbanística de "Ciutat Jardí Intensiva" i per tant, no es troba exclòs del pagament de l'impost conforme assenyala -- l'art. 87 del R. D. 3250/76.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 198.450'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Joan Salvat Soler, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº. 194/84 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que per l'esmentada finca varen pagar-se Contribucions Especials per les obres d'instal.lació d'Enllumenat Públic del Port de Llançà, per un import de 105.991'- Ptes.- - -

RESULTANT que segons informe dels Tècnics Municipals l'any 1.983 varen pagar-se efectivament Contribucions Especials pels carrers Palandriu i Avd. Mestral, per instal.lació d'Enllumenat Públic Port de Llançà.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Joan Salvat Soler, practicant nova liquidació en base a les Contribucions Especials pagades pel terreny objecte de la transmissió

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada amb els criteris exposats i que ascendeix a 47.585'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

V - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Rafart Ventura, contra la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua expt. nº 95/84 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

a) L'esmentat terreny té una pendent molt pronunciada.- -

b) Varen pagar-se Contribucions Especials per obres

d'urbanització del Sector El Colomer per un import de -----
79.590'- Ptes.- -

CONSIDERANT que els Serveis Tècnics fan constar en el seu informe que el terreny no té la pendent necessària - per poder aplicar-se el descompte.- - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que efectivament varen pagar-se Contribucions especials, segons fotocòpia dels rebuts corresponents.- -

Aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació que formula el Sr. Rafart, en la que es refereix a les Contribucions Especials, practicant nova liquidació.- - - - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats, i que ascendeix a 5.665'50'- Ptes.- - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord - pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagin de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - -

VI - Vista la reclamació que formula el Sr. Amador López Alba, contra la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº 117/84, i l'informe que sobre el particular emeten - el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

1) Que varen pagar-se Contribucions Especials per les obres d'Urbanització del paratge El Colomer.- - - - - -

2) Que el terreny en qüestió té un desnivell molt gran respecte al carrer.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que segons informen els Serveis Tècnics Municipals varen pagar-se Contribucions Especials per un import de 137.072'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que en el mateix informe els Tècnics Municipals fan constar que el terreny en qüestió no té desnivell.- -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació que formula el Sr. López , en que es refereix a les Contribucions Especials pagades pel terreny objecte de transmissió.- - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resul-

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

tant de la nova liquidació practicada, en base als criteris exposats i que ascendeix a 12.361'- Ptes.- - - -

acorda:

1er.- Aprovar el Pressupost provisional presentat per les Colònies 84, per un import de 518.500'- Ptes.- - - - -

2on.- Assenyalar com a quota per cadascun dels nens i nenes que hi participin la de 13.000'- Ptes.; bé que, els residents a Llançà se'ls descomptarà l'import de la subvenció previesta, donant un resultat de 10.500'- Ptes. el preu net.-

3er.- Contractar com a Monitors de Colònies als Srs Carles Dª vesa i Joan de la Creu Godoy pel preu de 25.000'- Ptes., i als Srs. Miquel Roig i Neus Heras per 12.500'- Ptes. tots els preus son unitaris.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Dirigir-se a la Sra. Teresa Bosch Rossell, vídua Mallol, interessant la seva conformitat en tancar els terrenys i delimitar-los, que va cedir en el Paratge Les Esplanes, amb motiu de la Revisió i Adaptació del Pla General de la Vila, aprovat definitivament, així com arreglar el camí dels mateixos.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda: - - - - - - - - - - -.

I - Atès que en data 18-4-84 aquest Ajuntament va dirigir-se a l'Ajuntament de Vilajuïga, amnifestant les construccions il.legals que venen edificant-se en el Paratge Pujolar, tocant amb el Terme Municipal de Llançà, i considerant el temps transcorregut sense rebre constestació i comprovant l'ampliació de noves obres; aquesta Comissió acorda dirigir-se a la Comissió Provincial d'Urbanisme informant-los sobre el particular.- -

II - Encarregar a l'Enginyer de Ports, Camins i Canals Sr. Ramón Galimany, el projecte de la cruïlla entre l'Av Mestral i la Ctra. C-252, de La Bisbal a Protbou.- - - - - - -

III - En relació a la petició del Sr. Francesc M. Jaime Irayzoz, de data 20-5-84 nº 1351 Registre d'Entrada, sol.licitant llicència d'obres per agençar un local destinat a la venda de "pizzas" per emportar, i de conformitat amb els informes del Tècnic Municipal, aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Jaime Irayzoz que ha de precisar el color conjuntament amb un projecte que estudiï la façana per a tramitar expedient a l'organisme competent en matèria estètica.

AJUNTAMENT DE LLAFRANCA

IV - En relació a la petició del Sr. Ramir Lafon Cotonat, de data 16-5-84 Nº 1290 del Registre d'Entrada, sol.licitant llicència d'obres per obrir un Bar en l'Avd. Mestral, aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Lafon, que haurà de presentar un projecte que justifiqui el cani d'ús i les obres a realitzar en el local esmentat.- -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

V-1-1.- Al Sr. Pedro Morcillo Cabratos en relació a la seva petició de data 23-5-84 Nº 1368 Registre d'Entrada, per la reposició de dues vitrines dins l'alineació de la façana del Restaurant "Can Manel"; i col.locar un plat de dutxa en l'habitatge del mateix edifici de la Plaça del Port, 9.- - - - - - - - -

RENOVACIO DE LLICENCIA.- De conformitat amb els informes del Tècnic Municipal, aquesta Comissió acorda:

VI-1-2.- Concedir al Sr. Jaume Corcoll Genis, en relació a la seva petició de data 30-1-84 Nº 258 Registre d'Entrada llicència de renovació de l'expt. d'obres nº 25/79, consistent en la construcció d'un edifici de 6 habitatges en La Bateria, parcel.la 39, polígon 7, segons projecte de l'Arquitecte Sr. Tomàs Bedos Bernat, amb els següents condicionaments:

1er.- Les obres hauran d'ésser iniciades abans de 4 mesos i acabades en el plaç màxim d'un any des de la data de la notificació del present acord. Transcorregut el plaç s'aplicarà el que preveu l'art. 43 i següents de la Llei 3/84 de la Generalitat de Catalunya.- -

2on.- Haurà de donar compliment a tots els punts assenyalats en el Decret d'aixecament de Suspensió de Llicència de data 3-8-81,del contingut literal següent:

1.- Abans de continuar la nova construcció, haurà de procedir a l'enderrocament de les obres fora d'ordenació, tal com figura en els plànols redactats per l'Arquitecte director de les obres.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- L'altura màxima des del rèfec de la coberta a la rasant de la vorera, en el centre de la façana,- no serà superior a 9'25 m., tal com figura en els plànols rectificats proposats.- - - - - - - - --

3.- La construcció que es projecta en la terrassa, - haurà d'anul.lar-se d'acord amb la rectificació proposada per l'Arquitecte.- - - - - - - - - - - -

4.- Els porxos que figuren en la part posterior de l'edifici, tenen la condició de terrassa coberta i en conseqüència no podran mai, ésser tancats - ni utilitzats com habitatge, havent-se de respec tar les dimensions dels proxos tal i com venen - grafiats en els plànols.- - - - - - - - - - - --

5.- La planta semi-soterràni no podrà destinar-se a cap mena d'ús, havent-se d'inutilitzar, mitjan-- çant el tancament total de la mateixa amb mate-- rial d'obra.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Infor mativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Francesc Boada en relació a la - seva petició de data 29-5-84, nº 1422 del Registre d'Entrada,- llicència per a canviar presa d'aigua del subministrament a -- l'edifici de la Plaça Major, 2; des de la xarxa general als -- comptadors; previ el pagament dels drets establerts.- - - - --

CONDICIONAT: A que els comptadors d'aigua han d'ins- tal.lar-se a la façana de l'edifici.- - - - - - - - - - - --

II - Concedir al Sr. Vicenç Serradell Pacareu en re- lació a la seva petició de data 30-5-84 Nº 1436 del Registre - d'entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'ai gua municipal pel subministrament del pis de la seva propietat 1era. dreta, del carrer Rafael Estela nº 6, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà respon sable del manteniment i reparació de la canonada des de la xar xa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usua- ri les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Josep Serradell Pacareu, en re- lació a la seva petició de data 30-5-84 Nº 1442 del Registre -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador -- d'aigua municipal pel subministrament del pis de la seva propietat, el 1er. esquerra del carrer Rafael Estela nº 6, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - --

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà res-- ponsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xatxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de --- l'usuàri les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior i resta d'edifici.- - - - - - --

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la --- Sra. Montserrat Nouvilas de data 25-4-84, manifestant que havent-se instal.lat l'enllumenta públic en l'Avd. Mestral i -- carrer Empordà el mes de juliol de 1.983, i encara no ha funcionat mai. La Comissió acorda l'assabentat, així com encarregar el repàs de la mateixa.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

V - Atorgar al Sr. Agustí Boada Ferruz, en relació a la seva petició de data 2-2-84 Nº 284 del Registre d'Entrada, llicència per a la conexió a la xarxa de subministrament d'aigua municipal per l'abastament de dues parcel.les propietat del Sr. Humet, i una de la Sra. Costa en el Paratge Es--- tanys de Dalt mitjançant el pagament dels drets de connexió - corresponents a 10.000'- Ptes. per habitatge, donant un im--- port de 30.000'- Ptes.- -

La present llicència no suposa el subministrament - fins l'habitatge ni contracte d'abonament del servei.- - - --

VI - Sol.licitar del Sr. Joan Salvat Soler la connexió de l'aigua del seu servei, per atendre la dutxa instal.lada a la platja de Cap Ras.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Facultar al Sr. Alcalde per què signi el contracte necessàri per a la contractació del servei abans esmentat.---

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per - ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent - les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inlou dins - l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- --

144983

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a sis de Juny del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió- Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a conti-- nuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:
Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch
Sr. Joaquim Falcó i Font.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Excusa la seva assistència: En Carles Durant i Malagraba.- -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- - --

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se - els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Comprar a l'Empresa "Señalizaciones Postigo, S.A." la relació de senyals que es precisen per ordenar la circulació de la Vila.- -

II - Vist el Projecte per la construcció de l'edifici de Serveis a situar en el carrer La Selva, i atenent que en --- l'esmentat projecte es preveu destinar una part dels baixos per Oficina de Correus, Telègrafs i Caixa Postal, s'acorda:

Iniciar expedient oferint el dret de superficie a --- l'Administració de Correus,(Telègrafs i Caixa Postal, s'acorda) per la construcció i instal.lació de l'esmentada Oficina de --- Correus a aquest Municipi, de conformitat amb les determinacions que s'estableixin d'acord mutu, segons assenyalen els articles - 171 i 173 de la Llei del Sòl.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Sol.licitar a la Direcció de Telecomunicacions, de Girona, que com cada any durant la temporada d'estiu, la instal.lació de telègrafs a la Vila, així com una roulotte ambulant d'Oficina de Correus, que s'instal.laria al Port, en el lloc -- acostumat.- -

IV - Concedir a la Sra. Rosa Mª Ortega Subira en relació a la seva petició de data 5-6-84 Nº 1491 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 3'13 m2.- per exposició de fruites i verdures al carrer Gardissó nº 1,- durant la temporada alta i baixa.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir a la Sra. María Castelló Riera en relació a la seva petició de data 30-5-84 Nº 1485 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 2'75 m2.- per exposició de postals i diversos en el carrer Pintor Terrella nº 8, durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

VI - Concedir a la Sra. Mercè Soler Nogué en relació a la seva petició de data 1-6-84 Nº 1459 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 2'30 m2.- per exposició de confecció en el carrer Palandriu, durant la temporada alta.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaran la superficie de l'ocupació.- -

VII - Per l'Ajuntament de Portbou s'ha tramés la relació de despeses ocasionades pel montatge d'una torre reemissora de TV3, amb un import total de 1.417.244'- Ptes., de les quals, repartides proporcionalment entre el nombre d'habitants de cadascun dels Municipis de Portbou, Colera, Llançà i El Port de la Selva, al nostre Municipai li correspon pagar - 668.118'- Ptes.- -

Vist l'informe del Secretari-Interventor sobre la manca de consignació pressupostària, s'acorda donar conformitat a la relació presentada i aprovar l'import a pagar a càrrec d'aquest Ajuntament, per l'esmentada instal.lació del reemisor de TV3.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació que formula el Sr. Silveri Riera Negre sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº 198/84 i els informes emesos pel Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació

manifestant que del terreny objecte de transmissió es va cedir una part del mateix a l'Ajuntament per via pública; i a la liquidació no es té en compte l'esmentada cessió, aplicant-se la totalitat de la superficie.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que segons informen els Serveis Tècnics Municipals varen cedir-se 100'84 m2. destinats a via pública, queda la finca per una superficie de 999'16 m2.- - - - - - - - -

Aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Riera, en relació a la cessió de terrenys efectuada.- - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 473.602'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació delsrecursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

II - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 351.834'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Entregar a l'Escola de Ballet que dirigeix la Sra. Liliane Augé, una escultura del Sr. Guillem Duran, per fer entrega de la mateixa a TVE amb motiu de la participació del Ballet en el programa "Gent Jove" (GEnte Joven).- - - - -

II - Vista la petició que formula la nena Patricia Cánovas en representació dels alumnes de 8è. del Col.legi Públic "Pompeu Fabra" de la nostra Vila, sol.licitant una ajuda econòmica pel viatge de final de curs.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda, concedir als alumnes de 8è. una ajuda de 20.000'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - En relació amb l'escrit que dirigeix la Comissió Promotora del Retrobament Català, convidant a assistir a la Festa anyal de trobada i agermanament al Castell de la Bellaguarda del Portús el dia 17 de juny, aquesta Comissió acor-

da, adherir-se a la Trobada-84, i fer una aportació econòmica de 5.000'- Ptes.- -

IV - Vist l'escrit que presenta per la Sra. Josefa Rico Ortigosa de data 5 de juny d'enguany, Registre d'Entrada nº 1489, formulant reclamació prévia en Via Administrativa -- al.legant que en l'expedient tramitat per Invalidesa Perma--- nent Total, se li ha comunicat que no es troba afectada d'Invalidesa Permanent en cap grau, per això sol.licita el lloc - de treball en aquest Ajuntament com a netejadora d'escola.---

Atenent que segons consta en la documentació obrant en aquestes Dependències, en data del 30-6-82 la reclamant va causar Baixa per fi de contracte practicant-se la liquidació i finiquit per cessació voluntària, per unanimitat s'acorda:

Manifestar a la Sra. Josefa Rico que per aquest Ajuntament s'estima que causa baixa laboral per final de contracte, segons s'ha indicat abans, per això no dóna lloc, la readmissió sol.licitada, no existint per tant cap vincle laboral en el moment que sol.licita la prestació esmentada.- - - - --

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a la suspensió d'obres decretada per l'Alcalde-President en data 30-5-84, sobre la construcció d'edifici destinat a apartaments, propietat del Sr. Ismael Serrat Zapater i Pere Comenges Esteva a La Bateria, parcel.la 55, ha estat presentat pel promotor la documentació demanada d'estudi topografic i de nivells de la parcel.la i justificació dels - nivells plantes pis.- -

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Assessor Municipal, així com la documentació obrant en l'expedient, per -- unanimitat s'acorda:

Proposar al Sr. Alcalde que procedeixi a aixecar la suspensió decretada amb data 30-5-84 a nom dels Srs. Ismael S Serrat i Pere Comenges per a la construcció d'edifici d'apartaments a La Bateria, parcel.la 55.- - - - - - - - - - - - - --

II - Concedir al Sr. Francesc M. Jaime Irayzoz en - relació a la seva petició de data 20-5-84 Nº 1351 Registre -- d'Entrada, llicència per a pintar l'exterior del local situat al carrer Miranda, 2 baixos, la fusteria de color blau i les

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

parets blanques.- -

Concedir la instal.lació que sol.licita d'un tendal a la façana del local, sempre que el mateix no sobresurti de la vorera i s'instal.li a una altura mínima de 2'50 m.- - - - - -

DENEGAR l'adeqüació de l'interior del local abans esmentat per manca de croquis explicatiu del que es desitja fer.

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Ferran Ventos Pla, en relació a la seva petició de data 5-6-84 Nº 1495 del Registre d'Entrada, llicència per a instal.lar una caseta desmontable per a la venda de refrescos i articels de Bar en el terreny de la seva propietat situat a l'Avd. Europa, durant la temporada d'estiu --- 1.984, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- Haurà de prestar fiança per un import de 25.000'- Ptes. per a garantir la netedar de l'entorn.-

2on.- Haurà de complir les normes establertes pel -- Governador Civil en els horaris d'obertura i tancaments dels - establiments.- -

II - A continuació el Secretari que subscriu llegí - la sol.licitud de llicència formulada pel Sr. Just Gonzàles -- Carrilo, en nom propi, per instal.lar a l'edifici situat en el carrer Muralla nº 5 baixos, una activitat destinada a Snack -- Bar.- -

Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte - Assessor Municipal Sr. Ricard Fina i Segura, la Comissió Municipal de Comerç i Turisme, i el Cap local de Sanitat i tenint, en compte de que hi ha hagut una reclamació presentada abans - de l'inici de l'expedient, aquesta Comissió Municipal Permanent acorda:

1er.- Desestimar la reclamació formulada pel Sr, Miquel Fusté, amb data 28-5-84, Registre d'Entrada nº 1140 per - tal com, el reclamant preveu uns fets suposats, abans que a--- quests es produeixin i que en tot cas, serien tractats mitjançant els corresponents expedients sancionadors.- - - - - - - -

2on.- Emetre un informe en el sentit que l'emplaçament proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies que hi concòrren estan d'acord amb les Ordenances Municipals,-

Pla d'Urbanització local i Reglament d'activitats molestes,- insalubres, nocives i perilloses del 30 de novembre 1.961.--

Per tot el que ha estat exposat, aquesta Comissió Municipal Permanent és del parer que procedeixi a concedir - l'autorització sol.licitada sempre que s'adoptin les mesures correctores pertinents, siguin quins siguin els motius.- - -

Així mateix, acorda que es remeti a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient, adjuntant la reclamació del Sr. Miguel Fusté i notificant-li el present acord.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - A continuació el Srcretari que subscriu llegí la sol.licitud de llicència formulada pel Sr. Josep Benejam Mallol en nom propi per instal.lar a l'edifici situat en l'Avd. Europa nº 3 baixos, una activitat destinada a Snack-- Bar.- -

Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte Assessor Municipal Sr. Ricard Fina Segura, la Comissió Municipal de Comerç i Turisme, el Cap local de Sanitat i tenint en compte de que no hi ha hagut cap reclamació, aquesta Co--- missió Municipal Permanent acorda:

Emetre un informe en el sentit que l'emplaçament - proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies -- que hi concòrren estan d'acord amb les Ordenances Municipals Pla d'Urbanització local i Reglament d'activitats molestes,- insalubres, nocives i perilloses del 30 de novembre de 1.961

Per tot el que ha estat exposat, aquesta Comissió- Municipal Permanent, és del parer que procedeixi a concedir- l'autorització sol.licitada sempre que s'adoptin les mesures correctores pertinents, siguin quins siguin els motius.- - -

Així mateix acorda que es remeti a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Veient l'evolcució de la malaltia que pateix - el Sr. Manuel Rodriguez Lemus, preveinent-se la baixa definitiva per invalidesa el proper mes de Setembre, i el treball extraordinari que comporta la temporada d'estiu, aquesta Comissió acorda:

Contractar el serveis del Sr. Antonio Pinedo Orte-

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

ga, fins ara contractat temporalment, adscrivint-lo a la Briga da d'Obres des del primer de Juliol d'enguany, amb la categoria de peó, i condicionant a que se'l pot passat al Servei de Recollida d'escombraries.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Donar compte del present acord a la propera sessió que celebri l'Ajuntament Ple.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta, que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, el catorze de Juny del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- - - - - - - - - - - - - - - -

Senyors concurrents:
Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch, Sr. Joaquim Falcó i Font i Sr. Carles Duran i Malagraba.- -

Actúa de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indqieun:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre el mateix ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda,- de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 1.137.746'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Demanar als Tècnics Municipals que facin un un estudi de l'import que pot ocasionar aproximadament, els treballs necessàris en el Col.legi Públic "Pompeu Fabra" consistents en pintura interior, i reparació del teulat i la tanca

II - Havent-se augmentat el nombre de nens que poden participar a les Colonies d'Estiu 84 a La Molina i esgotades ja totes les places, s'ha confeccionat un nou Pressupost de les mateixes; examinat el mateix aquesta Comissió -- acorda:

1er.- Aprovar el nou Pressupost presentat per un - import definitiu de 647.000'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

2on.- Pagar als Monitors contractats la quantitat de 25.000'- Ptes. a cadascun d'ells.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Davant la Campanya que promou la Caixa de Pensions per la Vellesa i d'Estalvis i la Caixa d'Estalvis Provincial de Girona, sobre el subministrament d'ordinadors. Amb la finalitat de poder iniciar als escolars en el coneixement de la Informàtica, s'acorda dirigir-se a les dues Sucursals de les Caixes esmentades de la nostra Vila, interessant si poden obsequiar a l'Ajuntament dos equips d'ordinadors per instal.lar-los al Col.legi Públic "Pomepu Fabra" de la nostra Vila.- - - - - -

IV - Vistes les despeses ocasionades a l'Ermita de Sant Silvestre de la Valleta, amb motiu de l'Aplec i altres celebracions que varen portar-se a terme, les quals ascendeixen a un import de 97.132'- Ptes.; s'acorda dirigir-se a la Diputació Provincial demanant una ajuda per poder atendre degudament el pagament de les esmentades despeses.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda

I - Examinada la proposta presentada pels Serveis Tècnics per a la Urbanització de la zona verda situada en el Paratge del Port, de propietat municipal, aquesta Comissió acorda:

1er.- Aprovar la urbanització tal i com ha estat presentada, per un import de 2.148.982'- Ptes.- - - - - - - - - - -

2on.- Donada la quantia tan elevada de la urbanització i la impossibilitat d'aplicar Contribucions Especials, sol.licitar una sobvenció a fons perdut de 500.000'- Ptes. a l'Excma. Diputació Provincial.- - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Donada compte de la Certificació d'obres en relació a l'Edifici de la Creu Roja construït a Grifeu pel Sr. Joan Baus, redactada per l'Arquitecte Municipal, Director de les Obres, i examinada la mateixa, aquesta Comissió acorda:

Aprovar l'esmentada certificació i abonar la mateixa al Sr. Joan Baus Ayats, per un import de 2.258.103'- Ptes.- - -

III - En relació amb l'escrit rebut de la Direcció General d'Urbanisme de data 1er. de juny d'enguany, adjuntant fotocopies dels recursos d'alçada formulats contra l'aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbana, a fi de complimentar el tràmit d'Audiència previst en l'article 117 de la Llei de Procediment Administratiu, i vistos els informes emesos per

l'Arquitecte Assessor Municipal i Secretari-Interventor, s'acorda formular les següents al.legacions:

a) Recurs de la Sra. Alicia Palomer Pujoldevall:

Considerant que el demanat per la recurrent ja ve recollit en el Pla General, s'estima que no cal cap tipus de comentari.--

b) Recurs del Sr. Eusebio Garriga Pi i Sra. Caterina Manera Iter:

Per l'adquisició de la zona verda a que s'al.ludeix, està previst aplicar el sistema d'expropiació i conseqüentment, s'haurà de pagar el seu just preu de conformitat amb les disposicions vigents, pel que la pèrdua de terreny serà degudament compensada.- -

c) Recurs del Sr. Joan Gaspar Paronella:

No es considera oportú mantenir el que el reclamant indica com a traçat actual del camí de ronda, ja que no existeix en part de la zona aquest camí, i en el pas enfront d'ella, es realitza dintra la zona marítima i no entre la linia divisòria de la zona marítima terrestre, perfectament definida per les fites existents. El Pla preveu un camí de Ronda de sis metres d'amplada, que discurreix per la zona de servitud que senyala la legislació pertinent i que està situada de la linia divisòria cap a terra. En l'Estudi Econòmic de la Revisió del Pla sols es preveu la redacció del Projecte d'Urbanització i l'execució d'alguns trams i per portar a terme això, s'ha realitzat una previsió de deu milions de pessetes i no un milió con afirma el recurrent. S'ha de tenir en compte de que hi ha trams inclosos dintre d'unitats d'actuació i altres dintre de sectors de planejament programats, pel que no s'ha previst la realització de tot el camí de ronda finançant-lo amb diners municipals. Per altre part existeixen mecanismes per executar l'obra repercutin els seus costos a les arres d'influència del amteix. També s'ha de fer constar de que l'esmentat camí de Ronda no suposa un atemptat estètic ni ecològic, ja que pot respectar-se la flora i la topografia dintre dels limits admisibles i per altre banda es considera un sistema general vital d'importància pel desenvolupament de Llançà que permeterà el pas de vianants per tot el litoral.--

En quan a l'eixamplament de la carretera del Port de la Selva s'ha de fer constar que va ésser introduïda per la Delegació de Girona del Departament de Politica Territorial, com esmena

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ha realitzar. De tota manera, la Corporació ho considera necessàri i fa pròpia la sugerència. S'estima que els problemes constructius i ecològics que s'argumenten no corresponen a l'estat actual del diseny, ja que actualment solsament es té coneixment visual i que es sabrà definitivament quan s'executi el projecte d'urbanització.----------

Finalment s'ha de fer constar que la Delegació de Girona del Departament de Cultura de la Generalitat té coneixement del planejamen realitzat, per haver-se enviat la documentació oportuna. En la fase d'elaboració del Planejament i en motiu del Decret de la Generalitat referent a Paratges d'interés, s'han tingut contactes amb el tècnic del Departament i es discutiren els temes referents a aquest aspecte i els acords han estat plasmats en el Pla.- - - - - - - - - - - - - - - - -

d) Recurs de la Sra. María Fàbrega Palou:

S'estima que no pot considerar-se el que demana la recurrent, de qualificar com a Urbanitzable programat, els terrenys de la seva propietat, per tal com les previsions de sòl efectuades es consideren suficients per soportar el creixement urbà de Llançà i els terrenys en discusió no s'han considerats adequats per aquest fi.- -

e) Recurs de la Sra. María Fàbrega Palou:

A part de que es considera necessàri la continuació de l'aparcament, s'ha de fer constar que la qualificació d'aparcament ja vé de l'anterior planejament i com a tal ve funcionant des de fa molt temps. En el que es refereix de la qüestió de propietat, l'article 12 del Reglament de Bens de les Corporacions Locals, assenyala que els bens adquirits amb condició o modalitat d'afectació permanent a determinats usos, s'entendrà complerta i consumada quan durant trenta anys, haguessin servit per un mateix ús i dexessin d'ésser per circumstàncies sobrevingudes d'interés públic.- - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I - 1 - 1.- Al Sr. Raül Margartis Sabaté en representació del Sr. Josep Casas, en relació a la seva petició de data 5-6-84 Nº 1488 del Registre d'Entrada, per a la reforma i adaptació d'uan planta baixa en habitatge a la parcel.la 29 - de la Urbanització Super Fané, segons projecte subscrit per - l'Arquitecte Sr. Pere Gaspar, bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de - Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment - als següents condicionants:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 18.800'-Ptes.- que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comporatà tot el que - estableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, - per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors,segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-2.- Al Sr. Joan M. Pau Negre en representació del Sr. Guillem Gomis, en relació a la seva petició de data - 8-6-84 Nº 1518 del Registre d'Entrada, per a reforçar una - passarel.la ja existent amb un pilar, segons croquis adjunt a la petició, a la part posterior de la casa situada en l'Avd.- Reina Fabiola 24.- -

II-2-3.- Al Sr. Andreu Juanola en representació del Sr. Rafael Castelló, en relació a la seva petició de data 7-6 -84, Nº 1532 del Registre d'Entrada, per a tancar la pineda - amb piquets i tela metàl.lica propietat del Sr. Castelló, a - la Ctra. vella del Port de la Selva.- - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de seguir l'alineació que

marcaran els Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II-3-4.- Al Sr. Gaspar Ortega, en relació a la seva - petició de data 12-6-84 Nº 1543 del Registre d'Entrada, per a cobrir parcialment el terrat de la casa situada al carrer Gardissó nº 1, segons croquis adjunt a la petició.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de dirigir les obres un Tècnic competent.- -

Les parets mitgeres, hauràn de tractar-se com a façanes.- -

II-4-5.- Manifestar al Centre Comercial Valvi, en relació a la seva petició de data 1-6-84 Nº 1456 Registre d'Entrada, que per a la protecció de vidrieres del Centre Comercial que sol.liciten, s'autoritza fer la protecció col.locant jardineres o elements metàl.lics.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

DENEGAR la visera plana-pluges a realitzar amb obra,- ja que la mateixa envaeix els tres metres de separació que han de guardar-se entre l'alineació de la vorera i la de l'edificació.- -

LLICENCIES DENEGADES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal en cadascuna de les peticions que es relacionen per unanimitat s'acorda:

III-1-6.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Josep Vilas, en representació del Sr. Armand Vidal, de data 12-6-84, Nº 1544 del Registre d'Entrada, sol.licitant l'ampliació de dormitori i pavimentació de terrassa a la casa situada a la Ctra.- de La Bisbal a Portbou, ja que segons l'escala del plànol presentat, no guarda els metres de separació amb l'eix de la Carretera.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Aprofitant que la màquina de l'Empresa del Sr. -- Coll està netejant les platges, encarregar-li l'arrenjament del camí de Sant Silvestre, l'abocador d'escombraries i la neteja - de l'entorn de l'abocador.- -

II - Concedir al Sr. Vicenç Calsina Fàbrega en relació a la seva petició de data 13-6-84 Nº 1548 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua municipal destinat al subministrament del solar de la seva propietat situat a l'Avd. Reina Fabiola, previ el pagament dels drets

corresponents.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

evangèlics a la platja del Port, el proper dia 24 de juny.- -

II - Autoritzar a la Sra. Anna Mª Guitart en el que és de competència municipal, unes activitats cristianes a la Plaça Major de la Vila, el proper diumenge dia 17, consistents en càntics i representacions teatrals.- - - - - - - - - - - -

III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Diputació de Girona, posant en coneixement d'aquesta Corporació un servei de recollida de gossos bagabunds en Municipis de menys de 5.000 habitants. Aquesta Comissió acorda l'assabentat i al mateix temps demanar informació de l'esmentat servei.- -

IV - Concedir a la Sra. Caterina Hortal en relació, a la petició de data 2-6-84 Nº 1534 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera amb 6 m2. per exposar fruites i verdures a l'Avd. Mestral, durant la temporada alta.---

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics assenyalaran els metres de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir a la Sra. Pilar Moll Ariza, en relació a la seva petició de data 8-6-84 Nº 1516 del Registre d'Entrada, llicència per l'ocupació de vorera amb 1 m2. per exposició de flors en el carrer Castellar, durant la temporada alta

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics assenyalaran els metres de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà a vint-i-un de juny del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde, En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, - Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.--

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts d'onze de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'escrit del Sr. Josep Puigdevall Clausell de data 13-6-84, Registre d'Entrada nº 1549, i mentrestant es tramita l'expedient corresponent per a determinar el grau de ruïna en que es troba l'immoble, s'acorda proposar al Sr. Alcalde perquè disposi sigui tapiada la porta d'accés a la finca situada en el carrer de la Torre cantonada Sant Toribi, ja que donat el seu mal estat podria produïr-se algun tipus d'accident. D'aquest Treballs es donarà compte i es passarà el càrrec corresponent al propietari.- - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-1.- Al Sr. Josep Mª Compte, en relació a la seva petició de data 19-6-84 Nº 1593 del Registre d'Entrada,per

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

a la construcció d'una paret de tanca, mitgera amb els terrenys de la Sra. Josep Bonatti, a la parcel.la de la seva propietat, situada al nou carrer del Port que comença a la Plaça Catalunya.- -

II-2-2.- A la Sra. Francesca Llaó, representada pel Sr. Josep Escarpanter, en relació a la seva petició de data 14-6-84 Nº 1566 del Registre d'Entrada, per a arrebossar i repassar la planta baixa de l'immoble situat al carrer Muralla.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

pels serveis de policia es faci una visita d'inspecció sobre el terreny i es redacti un informe sobre el particular a --- l'objecte d'iniciar el corresponent expedient si procedeix.-

II - Dirigir-se als propietaris d'establiments comercials dels carrers Rafael Estela, Plaça Major i Nicolas - Salmeron, manifestant la necessitat de que totes les caixes de cartró que hagin d'entregar al camió d'escombraries si--- guin trencades i apilades ja que en cas contrari es farà difícil la seva recollida.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'a-- corda:

I - L'Assabentat de que per l'Empresa Llansá,S.A., s'ha subministrat 3.890 quilos de pols i gravilla sense --- càrrec.- -

II - Informar a la Sra. Mercé Guerrero i Sr. Angel Agüeras, en relació al seu escrit de data 18-6-84, núm. 1589 del Registre d'Entrada, que d'estar interessats en un lloc - del mercat semanal que es celebra cada dimecres, presenti la corresponent sol.licitud i si hi ha lloc es procurarà aten-- dre la seva petició.- -

III - Concedir a la Sra. Madeleina Mallol Arnaud,- en relació a la seva petició de data 19-6-84, Registre d'Entrada nº 1594, llicència pel canvi de titularitat del local comercial de venda de records situat en el carrer Castellar, 46, abans a nom del Sr. Ferran Noguera, previ el pagament -- dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de presentar l'Alta de -- Llicència Fiscal al seu nom.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Havent observat de que es fa un ús desmesurat d'aigua del subministrament municipal per a regar jardins i vies públiques, s'acorda fer una circular recomanant a tots els usuaris l'estalvi de l'aigua potable.- - - - - - - - - - -

V - Dirigir-se a tots els constructors que treba-- llen en el Municipi recomanant que durant els mesos de Ju--- liol i Agost comencin a treballar a les vuit del matí a fi - de no perturbar el descans de les persones que venen a passar uns dies a la nostra Vila.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Dirigir-se a les Agencies Immobiliàries sol.licitant-lis que comuniquin a aquest Ajuntament els robatòris produïts en el Terme Municipal i que en tinguin coneixement.- - -

II - Assenyalar que les reunions de la Comissió Municipal Permanent durant els mesos de Juliol i Agost es celebraran només en les dates següents:

- mes de Juliol, el 12 i el 26.- - - - - - - - - - -
- mes d'Agost, el 9 i el 23.- - - - - - - - - - - - -

III - Proposar al Sr. Alcalde per a que requereixi al Sr. Marcel Centelles a fi de que procedeixi a retirar els aparadors situats al carrer Rafael Estela nº 12 en el termini de deu dies.- -

IV - Proposar al Sr. Alcalde per què requereixi a la Sra. María Granollers i Sr. Joan Boada per a qué col.loquin les jardineres al límit de l'ocupació de via pública que tenen atorgada en la Plaça Major, en el lloc on es deixa un pas per anar a les cabines telefòniques.- - - - - - - - - - - - - - - -

V - Adquirir a l'Empresa Mascort S.A. una màquina d'escriure Olivetti, model linia 98 de 18", per un import de 78.700'- Ptes., fent entrega de la màquina vella dipositada a l'Oficina Municipal de Turisme, per un valor de 13.700'-Ptes.-

VI - Vist l'escrit del Sr. Josep Malats Marbà, de data 1-6-84 núm. 1503 del Registre d'Entrada, s'acorda:

1er.- Que en el que es refereix a l'avís d'embarg corresponent a la taxa d'ocupació de via pública de l'any 1.982, es dóna instruccions al recaptador a fi de que suspengui el procediment tota vegada que en el seu moment es va formalitzar l'aval pertinent.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- En el que es refereix a la certificació de descobert corresponent a l'esmentada taxa per l'any 1.983, al no haver estat recorreguda en temps i forma davant del Tribunal Econòmic Administratiu, procedeix la continuació del procediment pel cobrament del deute per la via d'apremi.- - - - - - -

VII - Concedir al Sr. Pelai Costart en representació de la Sra. Aurora Suñer Causadies, en relació a la seva petició de data 16-6-84 Nº 1585 Registre d'Entrada pel trasllat de les despulles inhumades en el nínxol nº 662 al nínxol nº 978,- ambdos de la seva propietat, previ el pagament dels drets

corresponents.- -

VIII - Concedir al Sr. J. Caixas Escurra, en relació a la seva petició de data 20-6-84 Nº 1600 Registre d'Entrada, llicència per a col.locar un rètol de 1'10 m. de llarg per 0'60 m. d'ample que dirà Boutique Nina del Port, adossat a la façana de la Plaça del Port nº 10, previ el pagament de les taxes corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - -

IX - Concedir al Sr. Josep Iter Grau, en relació a la seva petició de data 18-6-84 nº 1597 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera del carrer Gardissó, amb una superficie de 10 m2. durant la temporada alta, amb exposició d'articles de regal.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics marcaràn la superficie de l'ocupació.- -

X - Concedir a la Sra. María Fàbregas Palou, en relació a la seva petició de data 19-6-84 núm. 1601 Registre d'Entrada, llicència per l'ocupació de la vía pública amb taules i cadires al Passeig Marítim, amb una superficie de 76 m. durant la temporada alta.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XI - Concedir al Sr. Jaume Navarra Martínez en relació a la seva petició de data 20-6-84 Nº 1605 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació en la platja del Port, de 10 m2. de superficie amb cinc planxes de surf, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie d'ocupació.- -

XII - Concedir al Sr. Joan Vera Armada, en relació a la seva petició de data 20-6-84 Nº 1613 Registre d'Entrada la venda del nínxol nº 34 "F" del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

En quan al nínxol que posseeix al Cementiri Municipal de Barcelona, haurà de fer personalment les gestions corresponents per a la seva venda.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

XIII - Manifestar a la Sra. Montserrat Subirats i Ferré, en relació a la seva petició de data 26-5-84 Registre d'Entrada, núm. 1407 que el lloc que demana per instal.lar el rètol de Restaurant La Brasa, no es considera adient.- - -

De continuar volent col.locar el rètol en un altre

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

lloc, haurà de posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals.- -

XIV - Denegar al Sr. Salvador Bordas, en relació a la seva petició de data 18-6-84, Registre d'Entrada nº 1.588, llicència per a la instal.lació d'un quiosc en l'aparcament del carrer Castellar, per considerar que aquest tipus d'activitat no es adeqüada en el lloc on es pretén.- - - - - - - - - - -

XV - Manifestar al Sr. Joan Noguera Mas i Sra. María Teresa Calvet Valien, en relació a la seva petició de data 24-5-84, nº 1425 del Registre d'Entrada, que el lloc que demanen per a instal.lar el rètol anunciador de l'Hostal María Teresa, no es considera adient.- -

De continuar volent col.locar el rètol en un altre lloc, haurà de possar-se en contacte amb els Serveis Tècnics Municipals.- -

XVI - Denegar al Sr. Lluís Masgrau Bernatellada, en relació a la seva petició de data 15-5-84, nº 1468 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació durant els dies de la Festa Major del Port una parada de fira de 4 metres de diàmetre, per estar ja concedides totes les ocupacions previstes.- -

XVII - Denegar al Sr. Ferràn Bonilla Tomàs, en relació a la seva petició de data 15-6-84, Nº 1572 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació durant els dies de la Festa major, una parada de 4 metres, per estar ja concedides totes les ocupacions previstes.- - - - - - - - - - - - - - - -

XVIII.- Manifestar a la Sra. María Calduch i vint-i-dos signants més, en relació a la seva petició de data 21-6-84 Nº 1614 del Registre d'Entrada, demanant s'anul.li la prohibició d'aparcar i aturar-se al carrer Castellar, de que s'estan estudiant pels Serveis Tècnics Municipals, les possibilitats d'accedir a la seva sol.licitud i oportunament se'ls informarà de la resolució que s'adopti sobre el particular.- - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim -

Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de ---
106.093'- Ptes.- -

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Arnald - Plujà i Canals, sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua, núm. 88/84 i l'informe que sobre el particular emeten els Serveis Tècnics Municipals i el Secretari-Interventor.- - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que el terreny objecte de l'impost té la pendent - molt pronunciada.- -

RESULTANT que el recurrent dic la finca en qüestió - té un desnivell d'un 22 per 100, segons es desprèn de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 -- per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Arnald Plujà aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 136.800'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç - per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Klebec Malescot, sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua nº --- 60/83 i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - en l'aplicació errònia de la taula de valors abonament de Contribucions Especials, i un important desnivell del terreny.- -

RESULTANT que segons es desprén de l'informe dels -- Tècnics Municipals va existir un error a l'aplicar el valor -- final de la finca i que la mateixa té un desnivell del 22 per 100 havent-se pagat Contribucions Especials que calien justificar amb els rebuts corresponents.- - - - - - - - - - - - - - -

ATENENT que de conformitat amb el que estableix ----

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

l'art. 71 de la Llei de Procediment Administratiu, el Secretari-Interventor va requerir al recurrent la presentació , en el termini de 10 dies, dels justificants de les quotes pagades.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació formulada pel Sr. Malescot en el que fa referència al error d'aplicació i desnivell del terreny, fent la corresponent aplicació i disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- - - - - -

2on.- DESESTIMAR la part de la reclamació corresponent al pagament de contribucions especials donat que ha transcorregut amb excés el termini assenyalat per la presentació de justificants.- -

3er.- Assenyalar la quota definitiva resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 121.680'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los , i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a vint-i-vuit de juny del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actúa de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adopntant-se els acords que a continuació s'indiquen.- - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos,- per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres mernos, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Als Srs. Mateu-Macau, en relació a la seva petició de data 20-6-84, Nº 1610 Registre d'Entrada, per a procedir a vallar amb tela metàl.lica un hort de la seva propietat, situat a la Ctra. de Portbou, cruïlla amb l'Avd. Europa.- -

CONDICIONAT: 1er.- La present autorització s'atorga amb caràcter provisional fins que no es porti a terme --- l'edificació del terreny o en el seu cas a que l'Ajuntament construeixi la vorera prevista en el Pla General d'Ordenació Urbana.- -

2on.- La present llicència queda supeditada a que prèviament s'hagi fet l'oportuna cessió del terreny afectat per a la construcció de la vorera indicada anteriorment.- --

3er.- Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de la llicència que correspongui de la Direcció Provincial

de Carreteres.- -

I-2-2.- Al Sr. Andreu Juanola Cruz, en relació a la seva petició de data 19-6-84 Registre d'Entrada nº 1628, en representació del Sr. Pau Bas, per a fer envà de maons i arrebossar-lo d'una alçada de 1'50 m. a tot el voltant de la botiga situada en el carrer Pilota nº 7, a fi d'evitar humitats.- - -

I-3-3.- Al Sr. Francesc Fàbrega i Bosch en representació de la Confraria de Pescadors, en relació a la seva petició de data 26-6-84 núm. 1661 Registre d'Entrada, autorització per a connectar la màquina de rentar cubetes de plàstic que instal.laran en la llotja de venda de peix, a la xarxa general de desgües d'aigües residuals, previ el pagament dels drets corresponents i despeses que puguin ocasionar-se.- - - - - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Autoritzar provisionalment la connexió de vuit comptadors d'aigua per un període de tres mesos al Sr. Raül Margarits Sabaté, en relació a la seva petició de data 28-6-84 Nº 1674 Registre d'Entrada, per a col.locar a vuit apartaments situats al carrer Ramón Llull, previ el pagament dels drets corresponents.- -

CONDICIONAT: 1er.- A que haurà de pagar per drets de connexió 15.000'- Ptes. per cada comptador.- - - - - - - - - -

2on.- Pagament en concepte de subministrament d'aigua 1.500'- Ptes. per habitatge, de Juliol a Setembre.- - - - -

3er.- Presentar una fiança de 40.000'- Ptes.- - - - -

4rt.- Presentar els butlletins d'instal.lació com a tràmit previ a la validesa del present acord.- - - - - - - - -

5è.- Per abans del dia 30 de Setembre hauran de haver-se presentar les corresponents cèdules d'habitabilitat, a fi de que la present autorització provisional passi a ésser definitiva, De no presentar-se les Cèdules es procedirà al tallament del servei.- -

II - Concedir al Srs. Pere Cusí Heras i Josep Vila Laboria, en relació a la seva petició de data 11-5-84 Nº 1638 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'onze comptadors d'aigua potable pel subministrament de 10 apartaments i un garatge del carrer La Farella núm. 33, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de la resta d'edifici.-

III - Concedir al Sr. Josep Cervera Castelló, en relació a la seva petició de data 26-6-84, nº 1662 Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua potable pel subministrament del pis situat al carrer Magallanes nº 3, de la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.-

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de la resta d'edifici.-

IV - Donar compte de l'escrit de data 20-6-84, de la Generalitat de Catalunya, Registre d'Entrada núm. 1681, referent a la campanya de neteja "Catalunya cara neta", fent-nos conèixer el fullet que han editat per a difundir-lo entre els monitors de colònies de vacances i altres activititats juvenils.-

V - Concedir al Sr. Gerard Comes i Sra. Marguerite Dalmau, en relació a la seva petició de data 23-6-84 Registre d'Entrada nº 1643, llicència per a la instal.lació d'un comptador d'aigua potable pel subministrament del pis 1er. 2ª porta de l'Avd. Mestral núm. 11, de la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.-

CONDICIONAT: A que l'Ajuntament només es farà responsable del manteniment i reparació de la canonada des de la xarxa general fins la linia de façana, essent a càrrec de l'usuari les despeses indicades, cas de produïr-se, des de la linia de façana a l'interior de la resta d'edifici.-

VI - Havent-se interessat pel Sr. Pere Masdeu la cessió de la bomba d'impulsió i instal.lacions d'aigües residuals que serveixen en el Camping l'Ombra i Hotel Grimar, s'acorda dir a l'Empresa S.E.A.R.S.A. de que previa una inspecció a les esmentades instal.lacions ens informin sobre el seu estat actual i la possible incorporació a la resta de clavagueram sotmès a règim de concessió.-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

VII - Vist l'Estudi formulat per S.E.A.R.S.A. sobre l'estat de la canonada del clavagueram del carrer Castellar, i els carrers travessers, i considerant necessàri procedir a desemboçar-la, s'acorda demanr pressupost a diferents empreses especialitzades.- -

VIII - Donat compte de l'acte despreciatiu efectuat pel treballador d'aquest Ajuntament Sr. Jesus Ladero López al President de la Comissió de Serveis el passat dilluns dia 25 a tres quarts de nou del mati, s'acorda formular apercebiment a aquest treballador a fi de recordar-li el respecte a que està obligat envers als seus superiors, advertint-li que en cas de reincidència s'iniciarà el corresponent expedient previst en les disposicions vigents.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Dirigir-se a l'Administració de Correus demanant sigui concedit un mata-segells amb motiu de l'etapa de la Volta Ciclista a Catalunya a Llançà, que tindrà lloc el proper mes de Setembre.- -

II - Acordar l'assabentat del subministrament de 166.830 quilos de pols, gravilla i de sis bidons d'oli, sense càrrec, ofert per l'Empresa Llançà,S.A.- - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Frederic Cardó Cervera, en relació a la seva petició de data 16-6-84, Nº 1586 Registre d'Entrada, pel canvi d'activitat del local comercial situat al carrer Pilota nº 13, dedicat abans a la venda d'articles de joieria, i que ara es dedicarà a vendre bijuteria, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de presentar l'Alta de Llicència Fiscal al seu nom.- -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a la Sra. Carme Tetilla Sánchez, en relació a la seva petició de data 4-6-84 Nº 1685 Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera del carrer Martínez Lozano, amb una superficie de 24 m2., durant tot l'any, pel Restaurant La Vela.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran -

la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir a la Sra. Laura Pigem, en relació a la seva petició de data 22-6-84, Nº 1644 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en el carrer Magallanes, amb una superficie de 4 metres, durant la temporada alta amb roba i gènere de punt.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir a la Sra. Mª Angels Baró Negre, en relació a la seva petició de data 28-6-84 núm. 1.676 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en la Plaça Catalunya, amb una superficie de 8 m2., durant la temporada alta amb articles diversos.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Josep Malats Marbà, en relació a la seva petició de data 28-6-84 nº 1690 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública pel Bar El Racó del Pirata, que regenta amb una superficie de 56 m2. durant 45 dies de temporada baixa i 122 de temporada alta amb taules i cadires.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals li clavaran elements metàlics per a senyalar el pas del Camí de Ronda.- -

V - Concedir a Na Lidia Cortada i Bosch en relació a la seva petició de data 25-6-84, nº 1656 del Registre d'Entrada, llicència per a col.locar un rètol de 124 cm. X 39 cm. i una banderola de 70 X 50 cms. a la façana del immoble en el carrer Castellar nº 2, a cada costat de l'entrada de la llibreria Xarxa, previ el pagament de les taxes corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

ocasionats pels camions que varen netejar el fons del Port; i al no haver-se fet càrrec el Club Nàutic del pagament de la totalitat de la mateixa, s'acorda reconèixer el deute a favor del senyor Coll per un import de 50.000'- Ptes.- - - -

manifestant que el volum de la música de la Sala de Festes ---- "KROAC" fins a altes hores de la nit pertorba el descans dels membres de la seva família, s'acorda dirigir escrit al propietari de l'esmentada Sala, a fi de que respectin els horaris assenyalats i moderin el volum dels seus aparells musicals.- - - --

VIII - Donar compte de l'escrit rebut dels avís de -- Llançà, de data 28-6-84 núm. 1684 del Registre d'Entrada, ----- agraïnt la festa que es va portar a terme el passat dia 16 de Juny per Homenatjar la Vellesa.- - - - - - - - - - - - - - - --

IX - Denegar al Sr. Angel Garrido, en relació a la seva petició de data 16-6-84 Nº 1634 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'una caseta de pesca durant els - dies de la Festa Major, per estar ja concedides totes les ocupacions previstes.- --

X - Denegar a la Sra. Catalina Gómez Ponseti, en relació a la seva petició de data 19-6-84, Registre d'Entrada núm.- 1648, llicència per a instal.lar una parada de 5 m. de venda de bijuteria durant els dies de la Festa Mzjor, per estar ja concedides totes les ocupacions previstes.- - - - - - - - - - - - - --

XI - Denegar a la Sra. Concepció Carranza Delgada, en relació a la seva petició de data 22-6-84 l'exempció de depuració d'aigues residuals, ja que els ingressos que percebeix son superiors al mínim establerts en les disposicions vigents.- - -

XII - Vist l'escrit del Sr. Josep Malats Marbà de data 28-6-84, Registre d'Entrada núm. 1691, sol.licitant definir els límits de la finca situada a la Plaça del Port, propietat - del Sr. Enric Sabater Hiern, s'acorda iniciar expedient per a - deslindar la finca del Sr. Sabater amb els terrenys públics.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local,- per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 192.193'--- Ptes.- --

II - Vista la factura del Sr. Joan Coll Puig per un import de 190.495'- Ptes. corresponent als treballs efectuats - l'any 1.982 en el carrer Castellar, per reparació de desperfec-

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, el dotze de juliol del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - -

que es té en compte el problema de l'abocador d'escombraries, el qual s'estudia conjuntament amb altres organismes per a la seva sol.lució definitiva.-

IV - Concedir al Sr. Mario Annunziata en relació a la seva petició de data 27-6-84, núm. 1670 del Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'una activitat de venda d'entrepans i begudes fredes en el local del c/.- Palandriu propietat del Sr. Roger Puigdemont, per complir amb els requisits tècnics i sanitaris, previ el pagament de totes les taxes.-

CONDICIONAT: 1er.- A que haurà de presentar Llicència Fiscal al seu nom.-

2on.- No podrà realitzar servei de bar, podent-se només despatxar begudes refrescants en llauna.-

V - En relació a les inspeccions realitzades a la nostra Vila per personal de les Delegacions de Treball i Hisenda, i referents a algunes informacions aparagudes a la premsa, ràdio i televisió, per unanimitat s'acorda donar compte als mitjans de comunicació de l'escrit cursat a la Delegació del Treball i Departament de Comerç i Turisme de la Generalitat, ón aquest Consistori manifesta la seva disconformitat en la forma de procedir d'alguns Inspectors que vàren actuar en aquest Municipi.-

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Fer efectiu el càrrec tramés per l'Ajuntament de Portbou, sobre les despeses ocasionades per la instal.lació de la Televisió 3, i al mateix temps fer-los saber que en determinats llocs d'aquesta Vila la imatge no arriba amb la claredat dels altres canals, a fi de que facin la reclamació oportuna.-

II - Donar compte de l'escrit rebut de la Direcció Provincial de Correus i Telecomunicacions en el que indiquen que des del dia 16 de juny venen funcionant els serveis telegràfics en aquesta població mitjançant una oficina tècnica temporal i des del dia 1 de juliol ve funcionant l'oficina mòvil de Correus en el Port de Llançà.-

III - Donar compte del telegrama rebut de l'advocat, i representant del Sr. Delvauxles de data 5-7-84 Registre d'Entrada núm. 1740, en relació a l'accident de circulació sofert pel camió d'escombraries el dia 20-7-83, comunicant el contin-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

gut del mateix a l'Agent d'Assegurances amb el que tenim subs-
crita la pòlissa.- -

IV - Vist l'escrit del Sr. Emilià Pacreu Darder, de -
data 9-7-84 nº 1791 Registre d'Entrada, comunicant que per part
de l'Empresa Hidroelèctrica de l'Empordà s'han col.locat uns ca
bles d'alta tensió que passan molt a la vora de la façana, i -
per dintre la terrassa de la seva casa situada al carrer Miran-
da núm. 6, amb el perill que això representa s'acorda dirigir-
se a aquesta Empresa trameten còpia de l'esmentat escrit i sol-
licitant un informe al respecte.- - - - - - - - - - - - - - - -

V - Concedir al Sr. Pere Maestre Castro, en relació a
la seva petició de data 28-6-84 Registre d'Entrada nº 1683, ---
l'exempció de pagament de la taxa de depuració d'aigües resi---
duals per l'any 1.984.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Concedir a la Sra. Josepa Bonatti Giralt, en re-
lació a la seva petició de data 12-7-84 núm. 1808 del Registre
d'Entrada, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual
permanent en la Plaça Catalunya, previ el pagament de les taxes
corresponents.- -

La present llicència es concedeix sense perjudici a -
tercers i no es variin les característiques del gual.- - - - -

VII - Concedir al Sr. Rafael Jofre Coll, en relació a
la seva petició de data 7-7-84, núm. 1778 del Registre d'Entra-
da, llicència per a la col.locació de placa i ús de gual perma-
nent en el carrer Salmeron núm. 30, previ el pagament dels drets
corresponents.- -

La present llicència es concedeix sense perjudici a -
tercers i no es variin les característiques del gual.- - - - -

VIII - Concedir a Hidroelèctrica de l'Empordà, S.A. -
en relació a la seva petició de data 3-7-84, nº 1736 del Regis-
tre d'Entrada, llicència per a la col.locació de placa i ús de
gual permanent en el carrer Pep Ventura 14, previ el pagament -
dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La present llicència es concedeix sense perjudici a -
tercers i no es variin les característiques del gual.- - - - -

IX - Concedir al Sr. Josep Rueda Segado, en relació a
la seva petició de data 12-7-84, núm. 1818 del Registre d'Entra
da, llicència per a col.locar una làpida en el ninxol nº 52 de
la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.-

X - Concedir al Sr. Dionisi Cantalapiedra Gil, en relació a la seva petició de data 12-7-84 núm. 1809 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida i un marc en el nínxol nº 43 de la seva propietat, previ el pagament dels drets corresponents.-

XI - Concedir al Sr. Josep Mª Quer Puignau, en relació a la seva petició de data 12-7-84 núm. 1826 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la Platja de Grifeu, amb quatre planxes de windsurfing, per a llogar durant la temporada d'estiu 1.984, en el lloc on assenyalin els Tècnics Municipals.-

CONDICIONAT: 1er.- A que haurà de prestar una fiança per un import de 10.000'- Ptes. per a garantitzar l'ordre i netedat de l'entorn de l'ocupació.-

2on.- Haurà de presentar l'alta d'Empresa de l'Institut Social de la Marina.-

XII - Concedir al Sr. Francesc Boada, en relació a la seva petició de data 7-7-84 núm. 1.777 del Registre d'Entrada, per a l'ocupació de 3 m2. de via pública en el Plaça Major, durant la temporada alta amb taules i cadires.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

XIII - Concedir al Sr. Ferran Noguera Anguila, en relació a la seva petició de data 29-6-84 núm. 1700 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en l'Avd. Mestral núm. 2, amb una superficie de 14 m2. d'ocupació amb articles diversos, durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

XIV - Concedir al Sr. Ramón Escalé Tobeña, en relació a la seva petició de data 7-7-84 núm. 1775 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en el carrer Castellar nº 2, amb un expositor de postals i un para-sol durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

XV - Concedir a la Sra. Magdalena Mallol Arnaud, en relació a la seva petició de data 29-6-84, núm. 1699 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en el carrer Castellar nº 46, amb una superficie de 5'5 m2. durant la tempo-

AJUNTAMENT DE LLAFRANCA

rada alta, amb articles diversos.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XVI - Concedir al Sr. Ferran Noguera Anguila, en relació a la seva petició de data 29-6-84 núm. 1701 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vorera en el carrer Castellar nº 50, amb una superficie de 4 metres quadrats, durant la temporada alta, amb articles diversos.- - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- -

XVII - Donar compte de l'escrit rebut del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, en el que ens comuniquen el nou teléfon del Servei d'Extinció d'Incendis i Salvaments.- -

XVIII - Confeccionada la Rectificació del Padró d'Habitants referent al 31-3-84 i donada compte de la documentació obrant en l'expedient, de la que resulta que en l'esmentada data la població de dret és de 3.307 habitants, s'acorda donar-li la deguda aprovació i que previ l'exposició al públic pel termini de quinze dies, es trameti a la Delegació Provincial d'Estadística.- -

XIX - Denegar a la Sra. Isabel Latorre i Felip, en relació a la seva petició de data 10-7-84 nº 1802 del Registre d'Entrada, llicència per instal.lar un quiosc de gelats a la platja de Grifeu, per tal com la concessió figura a nom d'un altre peticionari.- -

XX - Denegar la sol.licitud d'exempció de pagament de la quota de depuració d'aigües residuals residuals a la Sra. Manuela Fernández Mendez, tota vegada que de les dades obtingudes resulta que les circumstàncies del peticionari sobrepassen el mínim ficat per a l'obtenció d'exempció de taxes.- - - - - - - - -

XXI - Denegar la sol.licitud d'exempció de pagament de la quota de depuració d'aigües residuals a la Sra. Carme Cansado Amo, tota vegada que de les dades obtingudes resulta que les cricumstàncies de la peticionaria sobrepassen el mínim fixat per l'obtenció d'exempció de taxes.- - - - - - - - - - - - - - -

XXII - Denegar al Sr. Roger Flety, en relació a la seva petició de data 9-7-84 núm. 1794 del Registre d'Entrada, llicència per a poder celebrar una festa la nit del 13 al 14 de ju

liol fins a les tres de la matinada a Fané de Baix, ja que al haver-se de realitzar a l'aire lliure i tractar-se d'una zona urbana de ciutat jardí intensiva provoca molèsties al veinat.-

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 858.609'- Ptes.-

II - Obrir un compte corrent amb el Banc de Crèdit Local d'Espanya, per a poder disposar directament dels fons que hi han dipositats, facultant per a la retirada dels mateixos al Sr. Alcalde, Dipositari i Secretari d'Aquest Ajuntament.-

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Joaquim Falcó i Font sobre la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua núm 143/83 i l'informe que sobre el particular emeten els Serveis Tècnics Municipals i el Secretari-Interventor.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació amb les següent al.legacions:

a) Que degut al retardament en la notificació de la Plus Vàlua se li ha ocasionat perjudici per no haver estat possible la seva inclusió com a pasiu en la manifestació d'herència del testament del seu pare.-

b) Que la superficie real del terreny, corresponent a agrupar tres horts i fer una sola finca registral, és de 1.798 m2., segons comprovants que acompanya.-

c) Que han de tenir-se en compte les contribucions especials pagades per valor de 29.718'-Ptes. segons comprobants que adjunta.-

d) Demana un fraccionament pel pagament de la liquidació dins del termini d'un any.-

CONSIDERANT que segons es despren dels documents aportats així com de l'informe emés pels Serveis Tècnis Municipals, de la finca objecte de la liquidació recorreguda es varen fer cessions a favor de l'Ajuntament per vials d'una superficie total de 969 m2.-

CONSIDERANT que s'aporten justificants conforme va fer-se efectiu el pagament de contribucions especials per

AJUNTAMENT - DE LLANÇA

obres de sanejament i depuració d'aigües residuals, així com per obres de nova captació d'aigües residuals,(així com per obres de nov) per un import de 24.912'- Ptes. i 4.806'- Ptes.- respectivament.- -

CONSIDERANT que l'article 92, 4) b) assenyala que el valor inicial s'incrementa per contribucions especials que s'haguessin devengat pels terrenys durant el període impositiu

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Joaquim Falcó i Font, practicant nova liquidació amb aplicació d'una superficie neta de 1.798 m2. i incrementar el valor inicial amb l'import de les contribucions especials devengades.- - - - - -

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 1.012.972'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

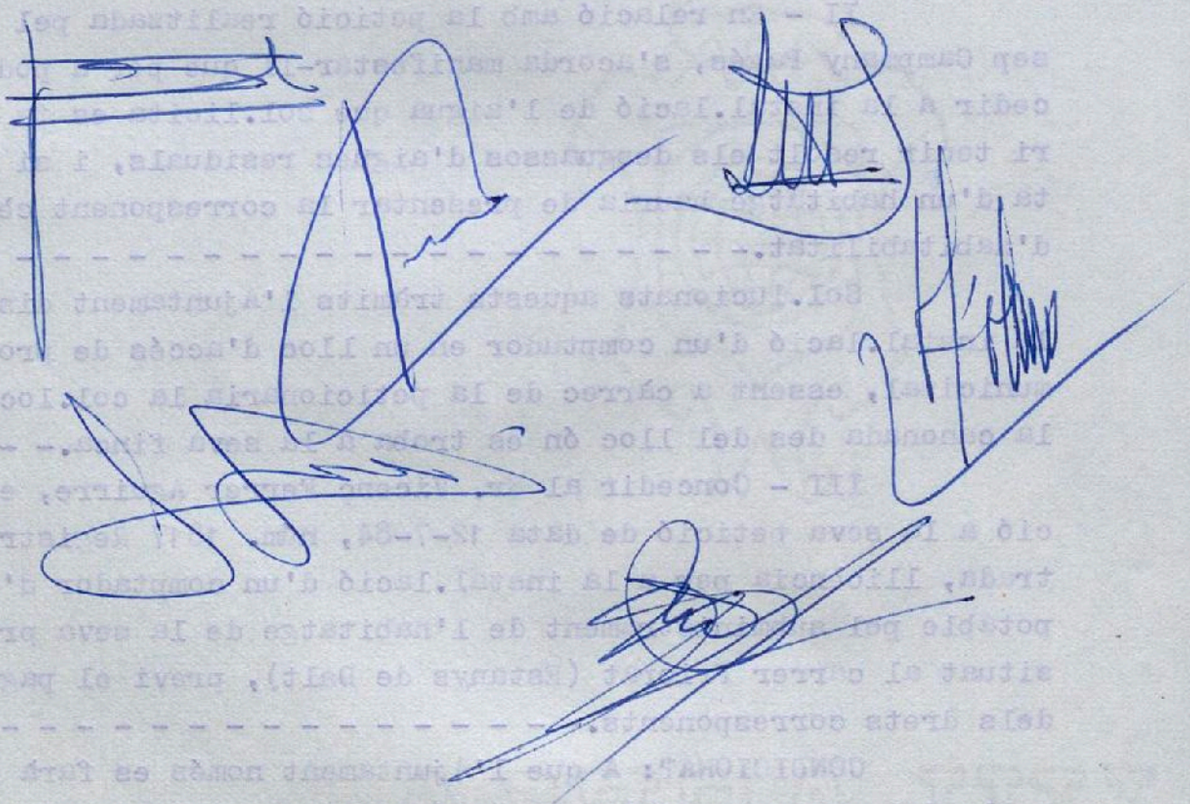
LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris qie s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà, pels Serveis d'Intervenció:

II-1-2.- Al Sr. Josep Vila Laboria en relació a la seva petició de data 5-7-84 núm. 1739 Registre d'Entrada per a la construcció d'un envà per aïllar una cambra a fi d'evitar humitats, en l'habitatge situat al carrer Argilar nº 5.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

I - REQUERIR al Sr. Joan Vera Armada, que realitza el servei d'autobús de Llançà a Port de la Selva, per a que retiri les rodes i demés objectes que té dipositats a la via pública - al costat de l'Estació del Ferrocarril, advertint-li de que si no ho portar a terme, ho farà l'Ajuntament amb les despeses a - càrrec seu.- - - -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna compte dic per acabada la sessió - essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -



A la Vila de Llançà, a vint-i-sis de juliol del mil - nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a conti-- nuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de - primera convocatòria de conformitat amb la circulada a l'efecte

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, - Sr. Joaquím Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.--

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- - - -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se - els acords que a continuació s'indiquen.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Co--- missió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Donat compte de les gestions que es porten a terme per a la construcció d'un escorxador comarcal, i considerant que es desconeixen els detalls tan de les instal.lacions com de la gestió i participació en el finançament del mateix, després d'un canvi d'impressions amb els canissers de la Vila, per unanimitat s'acorda manifestar que aquest Ajuntament està interessat en principi a que es faci l'esmentat escorxador comarcal,- si bé la decisió definitiva s'adoptarà una vegada es coneixi detalladament el Projecte.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vist el escrit de data 20 de juliol d'engunay rebut de la Direcció Prvincial del Ministeri de Treball i Seguretat Social, així com l'informe practicat pels Serveis d'Inspecció d'aquest Organisme en contestació a la carta que els vàrem dirigir referent a les visites practicades en el nostre Municipi s'acorda l'assabentat.- -

III - A continuació el Secretari que subscriu llegí - la sol.licitud de llicència formulada per la Sra. Teresa Aparicio Vaquero en nom propi per a instal.lar a l'edifici situat al carrer Ebre nº 1 baixos, una activitat destinada a la instal.lació d'una sala de jocs recreatius amb màquines esportives.- - -

Un cop vistos els informes emesos per l'Arquitecte --

Assessor Municipal Sr. Ricard Fina Segura, la Comissió Municipal de Comerç i Turisme, el Cap Local de Sanitat i tenint en compte de que no hi ha hagut cap reclamació, aquesta Comissió Municipal Permanent acorda:

Emetre informe en el sentit de que l'emplaçament proposat per a l'esmentada activitat i les circumstàncies que hi concòrren estan d'acord amb les Ordenances Municipals, Pla d'Urbanització local i Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses del 30 de novembre del 1.961.- - --

Per tot el que ha estat exposat, aquesta Comissió Municipal Permanent és del parer que procedeixi a concedir l'autorització sol.licitada sempre que s'adoptin les mesures corresponents dic correctores pertinents, siguin quins siguineels motius.- -

Així mateix acorda que es remeti a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades aquest expedient

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Informar a la Sra. María Granollers i al Sr. Francesc Boada, que el dissabte de la Festa Major, 18 d'agost, per la tarda solsament podràn ocupar la via pública de la Plaça Major amb una filera de taules i cadires arran de la vorera de l'ocupació que tenen autoritzada, limitació que està d'acord amb el condicionant que figura en la llicència concedida.

II - Concedir al Sr. Trost Hefred, en relació a la seva sol.licitud de data 25-7-84 núm. 1926 del Registre d'Entrada, per fer una exposició d'escultures de metall lleuger al cim del Castellar per un període de 5 a 7 dies durant la temporada d'estiu.- -

CONDICIONAT: A que haurà de presentar una pòlissa de Responsabilitat Civil per a garantitzar possibles accidents.--

III - Concedir a la Sra. Dolors Carbonell Jerez, en relació a la seva petició de data 17-7-84 núm. 1852 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de 8'7 m2. de via pública en el carrer Castellar nº 48, durant la temporada d'estiu amb taules i cadires.- -

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. J. Caixas Escurra, en relació a la seva petició de data 20-7-84 núm. 1878 del Registre d'Entra

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

da, llicència per a l'ocupació de la vorera de la Plaça del Port amb 1'5 m2. per un expositor de robes.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

V - Concedir a la Sra. María Granollers Pujol, en relació a la seva petició de data 17-7-84 núm. 1848 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de vía pública a la Plaça Major entre el locutori de telèfons i la vorera, amb una superficie de 10'50 m2., amb taules i cadires durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaràn la superficie de l'ocupació.-

VI - Concedir al Sr. Francesc Mª Jaume Irayzoz, en relació a la seva petició de data 5-7-84 núm. 1738 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de la vorera a la Plaça del Port, cantonada carrer Miranda amb 7'20 m2. de superficie per col.locar taules i cadires durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

VII - Concedir a la Sra. Francesca López Pascual, en relació a la seva petició de data 18-7-84 núm. 1857 del Registre d'Entrada, llicència per l'ocupació quinzenal de la via pública amb taules i cadires durant la temporada alta, en el c/.- Castellar nº 36 davant del seu establiment.-

CONDICIONAT: 1er.- A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

2on.- Al ésser un carrer amb doble sentit de circulació, només s'autoritza l'ocupació pels dies 16 al 31 de cada mes, per tal com són els que coincideixen amb els dies destinats per estacionament de vehicles en aquesta banda.-

VIII - Concedir al Sr. Carles Fabregó Tetilla, en relació a la seva petició de data 29-6-84 núm. 1693 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de 22 m2. de superficie a la voravia del carrer Martínez Lozano nº 6, amb taules i cadires durant la temporada alta.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

IX - Concedir al Sr. Llorens Juanola Capdevila, en relació a la seva petició de data 26-7-84 núm. 1940 del Registre

d'Entrada, llicència per a l'ocupació de 20 m2. de superficie al solar situat al darrera del locutori de telèfons de la Plaça Major, amb una roulotte de tir durant la Festa Major de la Vila.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

X - Concedir al Sr. Josep Naves Ripollés, en relació a la seva petició de data 18-7-84 núm. 1867 del Registre d'Entrada, llicència per a la instal.lació d'una pista d'autos de xoc de 20 X 10 metres, i una parada de venda de caramels de 5 X 1 m. al solar situat a l'Avd. Europa propietat del Sr. Joan Salvat Soler, previ el pagament dels drets corresponents.

CONDICIONAT: A que haurà de fer una fiança de 10.000 Ptes. per a garantitzar la neteja de l'entorn.-

XI - Vist l'escrit del Col.lectiu d'Artesans de l'Empordà sol.licitant poder realitzar la I Fira itinerant d'artesania de Girona a la nostra població el proper dia 19 d'Agost, s'acorda manifestar als mateixos que podràn realitzar-la d'acord amb el que indiquen i hauràn d'instal.lar-la al passadís del Centre Cultural.-

XII - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Delegació Provincial de l'Institut Espanyol d'Emigració, referent a les reformes introduïdes en la Llei Alemanya de Pensions per a jubilacions, i vist el seu contingut s'acorda trametre una còpia a la Llar dels Jubilats i Sindicats de la nostra Vila.-

XIII - Donar-se per assabentats de l'escrit rebut del Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, autoritzant les vacances de la Llevadora titular de Llançà, Sra. Marta Alberni i Soler, des del dia 1er. al 31 d'agost i acceptant com a substituta durant l'esmentat període a la Sra. Roser Laball i Vehí.-

XIV - Vista l'Acta subscrita pel Tribunal que va jutjar i fallar l'oposició en torn restringit per a la provisió d'una plaça de Caporal de la Policia Municipal celebrada el dia 4 de juliol del 1.984, i de conformitat amb la proposta de l'esmentat Tribunal, s'acorda nomenar en propietat de la Policia Municipal al Sr. Rafael Avila Ibarzo, el qual haurà de prestar jurament i prendre possessió del càrrec amb efectes des del dia 1er. d'agost del 1.984, de conformitat amb les dis

AJUNTAMENT DE LLANÇA

disposicions vigents.- -

XV - Vista l'Acta subscrita pel Tribunal que va jutjar i fallar l'oposició lliure convocada per a la provisió d'una plaç de Guardia de la Policia Municipal celebrada el dia 4 de juliol de 1.984, i de conformitat amb la proposta de l'esmentat Tribunal, s'acorda:

1er.- Nomenar en propietat Guàrdia de la Policia Municipal al Sr. Miquel Pascual Pascual, el qual haurà de prestar - jurament i prendre possessió del càrrec amb efectes des del dia 1er. d'agost del 1.984, de conformitat amb les disposicions vigents.- -

2on.- Reconèixer al Sr. Miquel Pascual Pascual un any d'antiguetat a comptar des del dia de la presa de possessió l'1-8-84.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local,- per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 1.207.095'- Ptes.- -

II - Formular càrrec a la Sra. María Granollers, Sr.- Francesc Boada i Sr. Josep Malats, per l'import de les jardineres col.locades per a senyalitzar l'ocupació de via pública que tenen concedida.- -

III - Formular càrrec a la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, pels treballs realitzats en l'Avd. Mestral per - l'Empresa Construccions i Obres Coll que ascendeixen a 62.561'- Ptes. i la resta a la feina portada a terme per la Brigada d'obres d'aquest Ajuntament.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Donada compte de l'entrevista mantinguda pel President de la Comissió amb el Sr. Josep Palau i Fabra, sobre l'acte d'Homenatge a Pau Picasso, i com a conseqüència de que el - Sr. Palau no sembla disposat a col.laborar amb l'Ajuntament, - s'acorda procedir a la rotulació del carrer situal al Port, Sector Bonatti, amb el nom del pintor Pau Picasso, i es procurarà

que el dia 10 de setembre es pugui fer una exposició amb reproduccions del pintor i una xerrada sobre la seva vida artística

II - Encarregar al Sr. Rafael Borràs la programació del Concurs de Pintura per la Festa Major de la Vila.-

III - Pel Grup Municipal Socialista es demana que en el butlletí d'informació municipal corresponent al segon trimestre de 1.984, no es faci pública la carta tramesa per l'Executiva de l'Agrupació P.S.C. - P.S.O.E. de Llançà, decisió, la qual va ésser deixada en suspens en l'apartat de Precs i Preguntes de la sessió plenària de l'Ajuntament del dia 4 de juny d'enguany.-

COMISSIO D'OBRES i URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Contractar amb el Sr. Antoni Comorera Bosch la neteja de la zona verda de la finca anomenada Bonatti, situada al Barri del Port per un preu unitari d'hora de treball a 750- Ptes. hora/persona.-

II - Vist l'informe del Secretari sobre la manca de consignació pressupuestaria, s'acorda procedir a la construcció d'uns serveis sanitaris a instal.lar en els magatzems de l'aparcament del carrer Rafael Estela, pels dies de la Festa Major i pel servei de la Brigada d'Obres municipal, amb un pressupost de 250.000'- Ptes.-

III - Vist el Pressupost presentat per l'Empresa Estudi 6 de Barcelona, s'acorda encarregar a la mateixa la impressió de 500 libres de les Ordenances d'Edificació del Pla General d'Ordenació Urbana, per un preu de 181.440'- Ptes.-

IV - Es dóna compte de les certificacions d'obres corresponents als treballs que es porten a terme segons relació que seguidament es detalla:

- Certificació nº 5.- Obres Pavimentació i Enllumenat del c/. La Farella i altres, subscrita per l'Enginyer Tècnic director de les obres Sr. Josep M. Gironella Carreras, import de la mateixa 1.934.552'- Ptes.-

- Certificació nº 6.- Urbanització c/. La Farella, Llevant, etc., subscrita per l'Arquitecte Municipal director de les obres Sr. Ricard Fina Segura, import de la mateixa 2.819.071'-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

- Certificació nº 1.- Pavimentació c/. Sirena i altres subscrita per l'Arquitecte Municipal Sr. Ricard Fina Segura director de les obres, per un import de 2.759.320'- Ptes.- - - - - - - - - - Certificació nº 2 extres.- Pavimentació c/. Farella i altres subscrita per l'Arquitecte Municipal Sr.- Ricard Fina Segura director de les obres, per un import de 662.056'- Ptes.- - - - - Estudiades convenientment cadascuna d'elles, i trobant-se les esmentades certificacions conformes, per unanimitat s'acorda la seva aprovació, així com el pagament de les mateixes a l'Empresa Agustí Masoliver, S.A. contractista que les dur a terme ascendint el total de les mateixes a 8.174.999'- Ptes.- - - - - - - LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció: - - - - - - V-I-I.- Al Sr. Carles Reig Carbonell, en relació a la seva petició de data 24-7-84 núm. 1.914 Registre d'Entrada, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb garatge en el carrer Les Gavines del Paratge La Farella, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Miquel Morral Barceló, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/1330, bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'article 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment als següents condicionaments:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - -

tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - --

V-2-2.- Al Sr. Raül Margarits en representació del Sr. Antoine Sánchez Mallol, en relació a la seva petició de -- data 24-7-84 núm. 1.911 del Registre d'Entrada, per a la --- construcció de vuit garatges i dos apartaments en la Urbanització Sant Genís - Estanys de Dalt, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Pere Gaspar, bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, -- per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del - Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment als següents condicionants:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - --

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 72.000'- Ptes que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - --

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'article 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - --

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- -

e) Haurà de presentar previament la cèdula d'habitabilitat i fulla d'intervenció de l'aparellador.- - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes -- emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obre menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, -- previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que - es practicarà pels Serveis d: Intervenció:

VI-1-3.- Al Sr. Fidel Baus Ayats, en representació de l'Empresa COBAU, S.A., en relació a la seva petició de data 24-7-84 núm. 1915 del Registre d'Entrada, per a la construcció d'un garatge a la urbanització Tribulietx de Grifeu segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Julià Coll Plujà.- - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

VI-2-4.- Al Sr. Torcuato Pérez en representació del Sr. Richard Lekaene, en relació a la seva petició de data 24-7-84 núm. 1.912 Registre d'Entrada, per a la construcció d'un mur de tanca en la finca de la seva propietat situada al carrer de Cadaqués, paratge del Cau del Llop, segons plànol topogràfic i projecte subscrit per l'Aparellador Sr. Joan Mª Pau Negre.- - -

CONDICIONAT: 1er.- Aque els acabats del mur es facin amb materials nobles i es segueixi l'alineació que faciliti --- l'oficina tècnica, i sempre que no passi de tres metres d'alçada.- -

2on.- Les obres no podràn portar-se a terme els mesos de Juliol i Agost.- -

VI-3-5.- Al Sr. Medard Bosch, representat pel Sr.Pere Maranges, en relació a la seva petició de data 24-7-84 núm. 1901 Registre d'Entrada, per a arrebossar les parets del garatge de la seva propietat situat al Paratge La Coma.- - - - - - - - - - -

VI-4-6.- A la Sra. María Josepa Julià Pérez, en relació a la seva petició de data 24-7-84 núm. 1902 del Registre d'Entrada, per a reparar la coberta del garatge de la seva propietat situat a l'Avd. Mestral nº 28, a fi de suprimir les esquerdes i goteres que existeixen.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VI-5-7.- Al Sr. Jules Vidal, en relació a la seva petició de data 17-7-84 núm. 1853 del Registre d'Entrada, per a tancar part de la terrassa amb una estructura d'alumini i vidre, totalment desmontable, de l'habitatge de la seva propietat situat al carrer Andorra.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de presentar un projecte amb situació, façanes, secció, estructura, etc. signat per un Arquitecte i sempre que la mitgera tingui els acabats com a façana.-

LLICENCIES DENEGADES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal en cadascuna de les peticions que es relacionen, per unanimitat s'acorda:

VII-1-10.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Joan Chavez Falcó, de data 17-7-84 núm. 1855 del Registre d'Entrada, per ampliació de l'habitatge de la seva propietat situat en el carrer Puigdemunt nº 13, per tal com per poder atorgar la llicència haurà d'aportar un Projecte redactat per un Arquitecte i visat pel Col.legi corresponent.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Contractar amb la Casa Lebrero, el lloguer d'una màquina rodillo apissonador per arreglar els desperfectes més importants que hi ha en les vies públiques per un import de 5.200'- Ptes./dia, a més a més del transport d'anar i tornar a Barcelona.- -

II - Dirigir-se al Sr. Eusebi Garriga Pi indicant-li que s'abstingui de netejar les barques a la font pública situada al moll del Port, advertint-li que en cas d'incompliment s'adoptaran les mesures sancionadores que siguin adients.- - - - -

III - Concedir al Sr. Angel Raich Garcés en representació de l'Empresa Coimba, S.A., en relació a la seva petició de data 18-7-84 núm. 1861 del Registre d'Entrada, llicència per a la connexió a la xarxa general dels desguassos dels apartaments que està construïnt en el carrer Guillem de Berguedà, parcel.la nº 3, previ el pagament dels drets corresponents.- - - -

IV - S'informa sobre les converses mantingudes amb Aigües i Sanejament de la Costa Brava, per iniciar la gestió del servei que se'ls ha adjudicat, i l'ordre de prioritats establertes per una execució immediata i urgent com són:

- Utilització de l'apareill busca pèrdues.- - - - - -
- Instal.lació comptadors d'aigua de l'Urbanització Sant Carles.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Al mateix temps s'informa que en el proper Ple de l'Ajuntament es designaran els membres que han d'integrar la Comissió de seguiment del servei.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

V - Al haver-se aprovat l'arrendament dels serveis de l'aigua amb l'Empresa Aguas y Saneamiento de la Costa Brava, A. S.C.B., i figurant entre les clàusules del Plec de Condicions - que l'adjudicatàri haurà d'incorporar entre el personal per a - desenvolupar l'esmentat servei a l'encarregat municipal d'aigues que actualment té l'Ajuntament, s'acorda destinar en comissió de serveis a aquest encarregat abans ja esmentat Sr. Joan Boada Tolsanas, per a que a partir del dia 1er. d'Agost - presti els seus serveis a l'Empresa adjudicatària del servei municipal d'aigua "Aguas y Saneamiento de la Costa Brava" A.S.C.B continuant amb la seva condició de funcionari de plantilla - d'aquest Ajuntament amb tots els drets actius i passius que aquesta circumstància comporta.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

VI - Vistes les peticions pel subministrament de comptadors d'aigua potable, i en consideració que a partir del primer d'agost es farà càrrec del servei de subministrament d'aigua potable l'Empresa Aguas y Saneamiento de la Costa Brava, A. S.C.B., per unanimitat s'acorda:

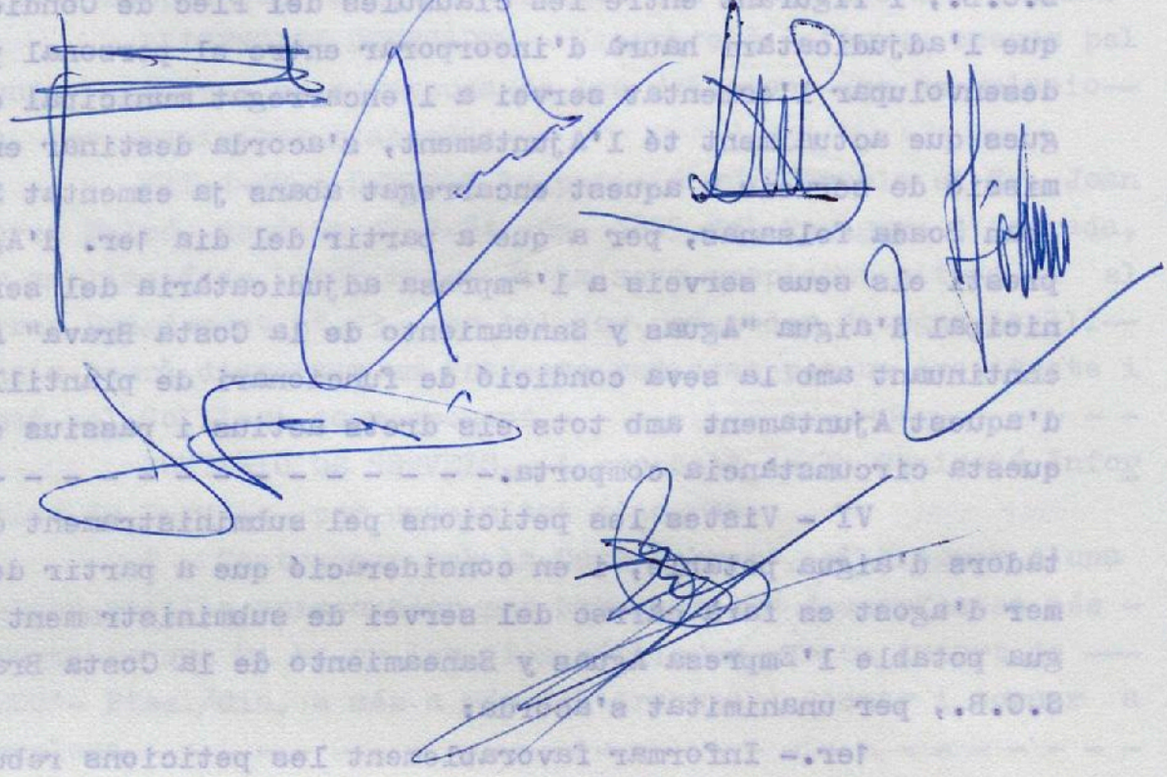
1er.- Informar favorablement les peticions rebudes i que seguidament es detallen:

- DOMINIQUE RAILLARD.- Urbanització Sant Carles, pl.b parcel.la 32.- 1 comptador.---
- CLAUDE KOGAN.- Urbanització Sant Carles, àtic B., - parcel.la 32.- 1 comptador.- - - - -
- IGNASI MORALES.- Urbanització Sant Carles, àtic A.- parcel.la 32.- 1 comptador.- - - - -
- ROGER MIMOUN.- c/. Guillem de Berguedà, 13 -1er. 1ª 1 comptador.- - - - - - - - - - - - -
- ANGEL RAICH rep. COIMBA, S.A.- c/. Guillem de Berguedà, 3.- 10 comptadors.- - - - - -

2on.- Traslladar aquestes peticions a l'Empresa Aguas y Saneamiento de la Costa Brava, pel seu estudi i instal.lació, si procedeix, de cadascun dels comptadors, així com previ la - exigència dels documents establerts i el pagament dels drets - corresponents.- -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per - ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió, essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada con-

forme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - - -



AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

- - - - - - - A la Vila de Llançà, el dos d'agost del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sóta la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, - Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.--

Actua de Secretari, En Marcel Vila Roig, administratiu, per absència del titular.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- - - -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se - l'acord que a continuació s'indica:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda

I - En relació amb l'escrit rebut de la Direcció General d'Urbanisme de data 27 de juliol, adjuntant fotocòpia del - recurs d'alçada formulat contra l'aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbana, a fi de complimentar el tràmit d'Audiència previst en l'article 117 de la Llei de Procediment Administratiu, i vistos els informes emesos pel Secretari-Interventor, s'acorda formular les següents al.legacions:

1ª.- Les zones verdes de 1.452 i 1.632 m2. a que es - refereix el recurrent en els apartats a) i b) del capítol II, - denominat "FONDO", es considera que al no haver estat pactades les mateixes com de cessió gratuita amb la Corporació, en el moment de prendre possessió d'aquestes superficies, l'Ajuntament haurà d'imdemnitzar a l'actual propietari, ja sigui per via -- d'expropiació, o en el seu cas, per compensació en el repartiment de beneficis i càrregues al desenvolupar un Polígon o Unitat d'actuació per la qual cosa s'estima no es produeixen els - greus perjudicis al.legats.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2ª.- Reconèixer la necessitat de limitar l'alçada --- d'aquelles edificacions que puguin rebassar la carena de la muntanya, ja que en cas contrari es produïria un lamentable deterio

rament del paisatge.- -

I sense cap més altre assumpte de que tractar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent - dos quarts d'onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari accidental, que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a nou d'agost del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - -

formativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la cèdula de citació tramesa a aquest Ajuntament per la Magistratura de Treball de Girona, en relació amb la demanda incoada per la Sra. Josefa Rico Ortigosa, contra aquest Consistori, expedient núm. 3118/84 per unanimitat de tots els assistents s'acorda:

NOMENAR al Sr. Antoni Muñoz Delgado, per a que en nom i representació de l'Ajuntament pugui comparèixer a l'acte de conciliació previst el proper dia 6 de setembre de 1.984, a les deu hores menys cinc minuts del matí, en la Magistratura de Treball de Girona, i contestar a la demanda interposada.-

II - Vist l'escrit rebut de la Sra. Amàlia Martínez Coll i dos signants més, de data 23-7-84 núm. 1893 del Registre d'Entrada, referent als problemes de circulació que es produeixen en la cruïlla dels carrers Cabrafiga i Gardissó, s'acorda pintar la calçada al voltant de l'arbre existent en aquest lloc a fi de prohibir l'estacionament de vehicles.-

III - S'acorda l'assabentat de l'escrit rebut de la Sra. Magdalena Mallol Arnaud, de data 30-7-84 núm. 1951 del Registre d'Entrada, renunciant a l'ocupació de via pública que té concedida al carrer Castellar nº 46.-

IV - S'acorda l'assabentat de l'escrit rebut del Sr. Ferran Noguera Anguila, de data 30-7-84 núm. 1952 del Registre d'Entrada, renunciant a l'ocupació de vía pública que té concedida en el carrer Castellar 50.-

V - Concedir al Sr. Vicenç Calsina Fàbregas, en relació a la seva petició de data 31-7-84 núm. 1966 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de 3 m2. de la vorera en el carrer Castellar 21, durant la temporada d'estiu amb articles de pesca i platja.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

VI - Concedir al Sr. Llibori Puignau Mallol, en relació a la seva petició de data 29-6-84, núm. 1694 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de 2'34 m2. en la vorera del carrer Salmeron nº 6, 12'60 m2. en la vorera del carrer Pilota nº 4, i 5 m2. en la vorera de la Plaça del Port, durant la temporda d'estiu amb articles varis.-

CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics li marcaran la superficie de l'ocupació.-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

VII - Concedir al Sr. Frederic Riera Mallol, en representació de l'Executiva de l'Agrupació del Partit dels Socialistes de Catalunya, en relació a la seva petició de data 3-8-84 - núm. 1974 del Registre d'Entrada, llicència per a organitzar la Festa Socialista i disposar de la via pública a la Plaça de la Vila el proper dia 25 d'agost fins a la matinada del diumenge - dia 26, amb els següents condicionants:

1er.- La Festa podrà començar a les 8 del vespre, però fins a les 9 no es podràn col.locar les valles pel tancament de la circulació de vehicles.-

2on.- El Fi de Festa, haurà de complir l'horari assenyalat pel Govern Civil, o sigui fins les tres de la mateinada, segons circular de data 24-5-84.-

També, s'acorda deixar el cadafal de l'Ajuntament, - així com també donar llicència per a la connexió dels aparells necessàris a la xarxa d'Enllumenat públic per a la realització de l'esmentada festa.-

VIII - Manifestar al Sr. Joan Hernández Marín, en relació a la seva petició de data 6-8-84 núm. 2004 del Registre - d'Entrada, que per a poder procedir a l'obertura d'un gimnàs dedicat a la pràctica de Tae-Kwondo, haurà de tramitar el corresponent expedient d'activitats molestes, d'acord amb el que assenyala el Reglament de data 30-11-61.-

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local,- per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 114.383'- Ptes.-

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Concertar amb el Diari Los Sitios, la publicació d'un anunci sobre Llançà, de sis pàgines amb un pressupost aproximat de 56.000'- Ptes. per 8.000'- exemplars.-

II - Concertar amb els Diaris Hora Nova, i Punt Diari la publicació d'un anunci informant del Programa de la Festa Major d'Estiu que es celebrarà els propers dies 17, 18, i 19 d'a

gost.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇA

- oficials en el nostre país.- - - -

ponents.- - - -

A la Vila de Llançà, el vint-i-tres d'agost del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari, En Marcel Vila i Roig, Administratiu de la Corporació, per absència del titular.- - - - - - -

Oberta la sessió a les deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.--

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Contractar amb el Sr. Miquel Puig i Bofill, la confecció de llistats i rebuts del Padró d'Arbitris de l'any actual d'acord amb els següents preus:

- ALTES de contribuents. . . . . 12 Ptes. unitat
- Confecció REBUTS (Inclòs llistat) 16 Ptes. unitat
- MODIFICACIONS. . . . . 10 Ptes. unitat

Les despeses del paper aniran a càrrec de l'Ajuntament, a qui s'entregaran al mateix temps els rebuts restants.--

II - Vistes les liquidacions dels Impostos de Plus - Vàlua dels senyors que es relacionen i tinguent en compte de que les mateixes ja han (estat) prescrit des de fa molt temps, s'acordà deixar sense efecte les mateixes arxivan els expedient sense cap més tràmit.- -

EXPEDIENT.	ADQUIRENT	IMPORT	ULTIMA TRANSMISSIO.
329-B/83	LIBORIO PUIGNAU MALLOL	78.394'-	13-8-73.----
313-A/83	Adolfo, Juan i Carlos MOLINET SALA	177.015'-	25 - 1- 73.-
313-B/83	Adolfo, Juan i Carlos MOLINET SALA	431.320'-	21 - 1- 73.-

329-A/83	LIBORIO PUIGNAU BISBE	2.525'-	13- 8- 73
61/ 84	JOSE CASTELLO SUAREZ	53.094'-	16- 2- 76
62/ 84	JOSE CASTELLO SUAREZ	652'-	16- 2- 76
52/ 84	RAUL MARGARITS SABATER	26.125'-	14- 4- 77
50/ 84	CARMEN MATEU QUINTANA	2.739.247'-	15- 12-71
60/ 84	M. DOLORES CASTELLO SUAREZ	8.550'-	16- 2- 76
63/ 84	MERCEDES CASTELLO SUAREZ	12.859'-	16- 2- 76
8/ 84	MARIA Y ALBA RIERA PLANAS	3.324'-	8- 3- 74
9/ 84	MARIA Y ALBA RIERA PLANAS	16.624'-	8- 3- 74
10/84	MARIA Y ALBA RIERA PLANAS	16.624'-	8- 3- 74

III - Vista la reclamació formulada per la Sra. Mª Carme Ripoll Pacareu, sobre la liquidació de Plus Vàlua nº-- 237/84 i l'informe que sobre el particular ha emès el Secretàri-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que la transmissió del terreny és de la nuda propietat segons escriptura que per fotocòpia s'adjunta.- - - -

RESULTANT que l'art. 92, apartat 6 i 7 del R. D. - del 1.950, assenyala que quan es transmiteix la nuda propietat, seran d'aplicació les regles establertes en l'article - 70 en l'apartat 10, del Text Refòs de l'Impost General sobre Successions com a trnasmissions de patrimoni i actes juri--- dics documentats.- -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada practicant - noves liquidacions amb els criteris exposats anteriorment.--

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resul-- tant de la nova liquidació practicada i que ascendeix a ---- 47.894'- Ptes.- --

3er.- Notificar a la reclamant el present acord -- amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- - - --

IV - Vista la reclamació que formula la Sra. Mª -- Carme Ripoll Pacareu, sobre la liquidació de Plus Vàlua núm. 94/84 i l'informe que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i els Serveis Tècnics Municipals.- - - - --

RESULTANT que la reclamant basa la seva reclamació manifestant que el terreny objecte de transmissió està qualificat com a no urbanitzable.- - - - - - - - - - - - - - - - - --

AJUNTAMENT DE LLANÇA

RESULTANT que de l'informe dels Serveis Tècnics es desprèn que el terreny en qüestió està classificat segons la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana com a NO URBANITZABLE, i aplicant l'import dels Valors Inicial i Final tenint en compte la qualificació urbanística, la mateixa no comporta cap increment del valor del terreny essent per tant nul.la la Base Imponible.- - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la superficie aplicada a la liquidació és errònia, ja que la transmissió va ésser del 5'437 % i no del 8'76 % tal i com figura en la liquidació.-

RESULTANT que segons informes adquirits i fotocòpia de l'escriptura que s'adjunta a la reclamació, la superficie que li correspon de l'adquisició és 72'64 m2.-

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Company en representació del Sr. Vulliez, per haver-se comprovat que la superficie aplicada és errònia.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 5.448'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.-

VII - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 635.053'- Ptes.-

VIII - Vista la petició que formula el Sr. Jaume Negre Bosch, de data 8-8-84, manifestant que ha rebut la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua expt. 74/84 i que ascendeix a 96.250'- Ptes. quantitat que demana pagar em dos aplaçaments.

Examinada la liquidació abans esmentada, resulta que l'objecte de la transmissió del terreny no és compravenda sinó herència.-

RESULTANT que el tipus de gravamen que s'aplica en les transmissions per herència és diferent al de compravenda, d'acord amb el que assenyala la Llei i tarifes dels Impostos generals sobre successions.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- DESESTIMAR la petició d'aplaçament sol.licitada, ja que al practicar-se nova liquidació aplicant el tipus de gravamen corresponent a herència l'import de la Plus Vàlua

queda rebaixada considerablement.- - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada segons el criteri exposat i que ascendeix a 24.950'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Encomenar a la Sra. Mª Teresa Ferrer Mallol i al Mossé Josep Clavaguera i Canet la confecció d'un llibre sobre la història de Llançà a través de les dades que es poguin aconseguir de l'Arxiu de la Corona d'Aragó, Arxiu del Castell de Perelada, Parròquia de Llançà i Ajuntament.- - - - - - - - - - - - -

II - Dirigr-se a la Sala Gaspar de Barcelona, demanant la seva col.laboració amb l'aportació de quadres, reproduccions, litografies, dibuixos, etc. amb motiu de l'Homenatge que es projecte fer sobre Pablo PICASSO, el proper dia 10 de Setembre.- -

III - Donar-se per assabentats de l'escrit que dirigeix l'Excma. Diputació Provincial de Girona, atorgant una subvenció a fons perdut per un import de 22.000'- Ptes. destinat al Concert que portarà a terme l'Orquestra de Cambra de l'Escola de Wolfgang Hock de Gernsbach a l'Església Parroquial.- - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme per unanimitat s'acorda:

I - Donat compte de l'escrit presentat pel Sr. Salvador Gil Martín en representació de la Sra. Marcel.le Maestre, denunciant la construcció d'una xemeneia de grans dimensions en la Urbanització Estanys de Dalt infringint els limits dels "retranquetjos" permesos.- -

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Assessor Municipal de data 21-8-84 confirmant l'ocupació de la zona dels retranquetjos obligatòris; s'acorda iniciar expedient requerint al propietari de l'immoble Sr. Thoin per qué en el plaç de dos mesos porti a terme les obres necessàries per ajustar l'obra a la legalitat urbanística, informant-la que en cas d'incompliment, per l'Ajuntament es procedirà a l'execució subsidiària de les obres ementades.- -

II - En data 7 d'abril de 1.983, va ésser subscrit un document de cessió de terrenys per part de la Sra. Mª Teresa Bosch Rossell i les seves filles Sres. Magdalena, Alberta i Núria Mallol Bosch a favor d'aquest Ajuntament, condicionant dites cessions a que l'aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbana qualifiqués la finca propietat de les cedents, situada a "Les Esplanes" com a "Sòl Urbanitzable Programat-Intensitat II" i sempre que les esmentades cessions correspongessin a les de Pla Parcial a tramitar en el seu moment, incluïnt el 10 per 100 d'aprofitament mitjà, en quan arribi.-

RESULTANT que en data 14 de setembre de 1.983, la Comissió Provincial d'Urbanisme va aprovar definitivament el Pla General, acord que va ésser ratificat amb data 5 de març de 1.984 i atenent que en l'Informe Tècnic subscrit per l'Arquitecte Municipal autor del Pla General del dia 30 de Juliol del 1.984, es fa constar que "al efectuar el Pla Parcial corresponent, aquestes zones (zona verda i un àrea d'equipament) hauràn de quedar afectades per aquest ús i la seva superficie serà computable als efectes dels standars que la Llei de Règim del Sòl assenyala pels Plan Parcials. Per això, i en relació amb aquest extrem considero que pot materialitzar-se la primera part del pacte subscrit entre els interessats i la Corporació".-

Considerant necessàri materialitzar la primera part de les cessions i que correspont a la parcel.la amb la següent descripció:

"Parcel.la de terreny de 3.433 m2. de superficie que afronta al Nord, amb parcel.la B) de la finca matriu, que es cedeix a l'Ajuntament i de futura ocupació pel mateix; a l'Est, amb resta de finca matriu al Sud, amb Lluís Falcó Feliu i Sr. Joan Puig Jofré i Escoles (Ajuntament) mitjançant camí." -

Aquesta Comissió acorda:

Dirigir-se a les Srs. Bosch Rossell i Mallol Bosch, interessant la materialització dels acords adoptats i exposats abans, i per això els demanem assenyalin dades per elevar la cessió a Escriptura pública, així com el dia que vulguin portar a terme la partió cedida ressenyada abans, en el plaç més breu possible.-

AJUNTAMENT DE LLANÇA

--- - - - - - RENOVACIO LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes - emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que - es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés - - en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per renovació de llicència segons liquidació que es practicarà pels Ser- - veis d'Intervenció:

III-1-1.- Concedir al Sr. Fritz Armending en repre-- sentació del Sr. Manfred Klein, en relació a la seva petició - de data 20-8-84 núm. 2049 del Registre d'Entrada, la renovació de la llicència d'obres nº 119-83, consistent en la construc-- ció d'edifici de planta baixa i pis destinat a apartaments situat en el Paratge La Farella, Urbanització Serradell.- - - --

.LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per - - unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors -- que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per - llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

IV-1-2.- Al Sr. Julian Rangel Miron, en relació a la seva petició de data 12-8-84 núm. 2022 del Registre d'Entrada, per a tapar esquerdes i treure l'humitat de l'habitatge situat en el Cau del Llop "Edifici Le Promontoire".- - - - - - - - - --

IV-2-3.- Al Sr. Francesc Manera, en relació a la seva petició de data 13-8-84 núm. 2036 del Registre d'Entrada, - -- per a obrir una finestra de 1 X 1 m. en l'habitatge situat en el carrer Castaños nº 20.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La present llicència s'atorga en el que és de competència municipal.- -

IV-3-4.- Al Sr. Lluís Falcó en representació de la - Sra. Mª Rosa Garriga Mesclans, en relació a la seva petició de - - data 27-7-84 núm. 1988 Registre d'Entrada, per a la reconstrucció d'envans interiors esquerdats, repassar el paviment i ---- obrir dues obertures segons s'indiquen en el croquis adjunt, - en l'habitatge del carrer Palandriu.- - - - - - - - - - - - --

IV-4-5.- A la Sra. Josefa Bonati en relació a la seva petició de data 3-8-84 núm. 1975 Registre d'Entrada, per a - - enderrocar les casetes de bany i fer una paret de 0'90 m. ----

d'alt en el Passeig Marítim.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV-5-6.- Al Sr. Ferran Fernández en relació a la seva petició de data 21-8-84 nº 2065 del Registre d'Entrada, per a fer moïment de terres per construcció de casa en el carrer Penedés de La Bateria.- -

CONDICIONAT: A que un tècnic competent dirigeixi les obres.- -

LLICENCIES PENDENTS.- Examinades les peticions que es relacionen i de conformitat amb els informes del Tècnic Municipal, per unanimitat s'acorda:

V-1-7.- Manifestar al Sr. Pere Sánchez Zarza en relació a la seva petició de data 20-8-84 núm. 2051 del Registre d'Entrada, que per a poder autoritzar les obres d'ampliació de planta coberta al c/. Sant Salvador i c/. La Vall, haurà de presentar projecte amb la situació, altures, façanes, secció, etc.- -

V-2-8.- Manifestar al Sr. Jean Salmerón en relació a la seva petició de data 14-8-84 núm. 2037 Registre d'Entrada, que amb la documentació aportada no pot autoritzar-se la cambra dels mals endreços, ja que manca en la mateixa justificació de l'ocupació, retranquetjos, edificabilitat, altura, etc.

V-3-9.- Manifestar al Sr. Francesc Buxeda en representació del Sr. Enzo Lanzi, en relació a la seva petició de data 26-7-84 núm. 1928 del Registre d'Entrada, que per a poder autoritzar la caseta de mals endreços ha de justificar-se que l'edificació actual no sobrepassa l'edificabilitat permesa.- -

V-4-10.- Manifestar al Sr. Josep Pau en relació a la seva petició de data 31-7-84 núm. 1964 Registre d'Entrada, que no pot concedir-se la llicència sol.licitada per tal com els plànols que s'adjunten a la petició excedeixen en edificabilitat, i tampoc hi ha cap expedient complet en aquestes Dependències Municipals.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Donar-se per assabentats de les quatre papereres i vuitanta bosses pels Serveis de Neteja, facilitats per la Direcció de Ports i Costes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Col.locar un rètol prohibint tirar deixalles i

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

escombraries a l'abocador de runa situat al camí de Madras.- --
- - - - - - - III - Vistes les sol.licituds pel subministrament del servei municipal d'aigua presentades per A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a les mateixes corresponents a la nº 5 del Sr.- Jordi Boher Oriol, i la nº 6 Hotel Berna.- - - - - - - - - - - -
IV - Autoritzar al Sr. Saguer la col.locació d'un fanal de l'enllumenat públic en l'immoble del carrer Llibertat, - condicionant-lo a que sigui el mateix model que la resta del -- carrer que ja està instal.lat, amb les despeses a càrrec d'ell.
- - - - - - - COMISSIO DE TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Turisme, per unanimitat s'acorda:
- - - - - - - I - Interessar de la Comissaria d'Aigües del Pirineo-Oriental els tràmits necessàris per a poder construïr un pas a la riera La Valleta altura del camí de Madras.- - - - - - - - - -
II - Procedir a realitzar una neteja del camí de Madras, contractant per això dues persones provistes de serra - mecànica amb la finalitat de realitzar millor el treball.- - --
III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Caixa de Pnesions, Departament d'Informació i Relacions Exteriors, manifestant que lamenten l'omissió de Llançà en els horaris --- dels trens de Barcelona a Protbou en l'edició dels mateixos promoguts per l'esmentada Caixa.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -
- - - - - - - COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:
I - Concedir al Sr. Agustí Boada Boher en relació a la seva petició de data 21-8-84 núm. 2059 del Registre d'Entrada,- llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 543 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- -
II - Concedir al Sr. Manuel Moreno Godoy en relació a la seva petició de data 10-8-84 nº 2026 del Registre d'Entrada, llicència per a l'ocupació de via pública per a l'exposició de robes en la botiga situada al carrer Pilota nº 7 bis, durant -- tot l'any.- -
CONDICIONAT: A que els Serveis Tècnics Municipals marcaran el lloc i els metres de l'ocupació.- - - - - - - - - - - - - - -
III - Es dóna compte de la petició que formula la Germandat de Donadors de Sang de la Seguretat Social de Girons, demanant autorització per a realitzar una recol.lecta de sang do-

nada voluntàriament com cada any, el dia 15 de Setembre a la Sala d'Actes de l'Ajuntament.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

La Comissió acorda l'assabentat i autoritzar la donació de sang voluntària, a la Sala D'Actes.- - - - - - - - - - -

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Club Ciclista Empordanés en relació a la XXIII Edició de la "Volat Ciclista Empordà" que es celebrarà els dies 11, 12, 13 i 14 - d'octubre i com cada any passaran per la nostra Vila, i demanen una subvenció per minvà les despeses que els ocasiona la organització de la mateixa.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La Comissió acorda l'assabentat, així com, l'atorgació d'una ajuda de 5.000'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - En relació amb l'escrit que presenta el Sr. Joan Gaspar Paronella de data 13-8-84 amb el nº 2032 del Registre d'Entrada, denunciant la instal.lació d'un "camping salvatge" en la finca del Sr. Company, la qual, enfronta amb la seva pel Sud i això comporta un amuntegament de deixalles en el rec que separa les dues finques, i demana còpia dels acords que hagi prés la Corporació sobre l'afer.- - - - - - - - -

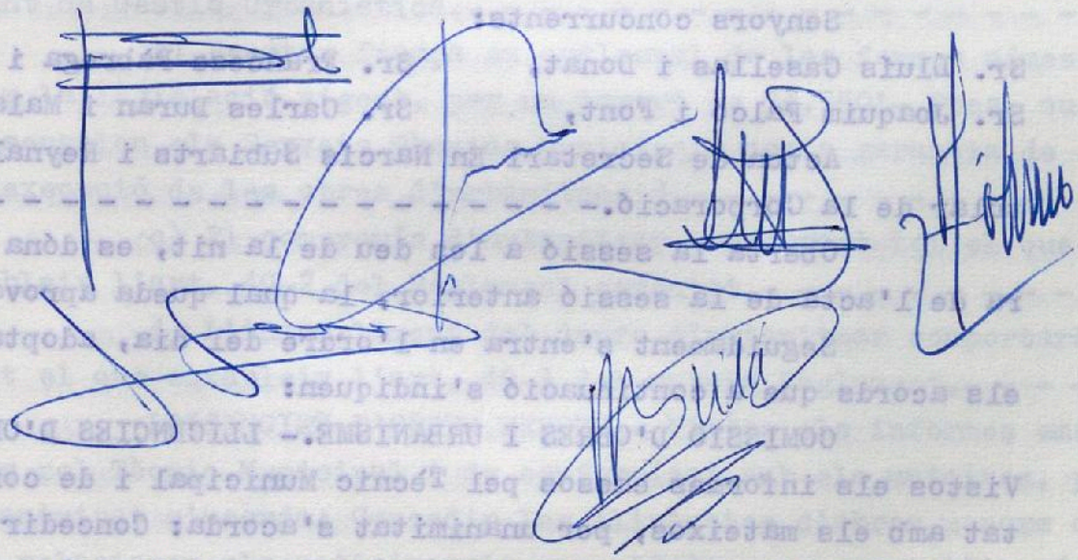
Aquesta Comissió acorda, traslladar al Sr. Joan Gaspar Paronella, còpia dels escrits cursats al Sr. Josep Company Molar i a la Guàrdia Civil, així com la contesta rebuda de la Guàrdia Civil.- -

VI - Dirigir-se a l'Excm. Sr. Governador Civil de la Provincia, interessant destini sis guàrdies civils a aquesta Vila els dies 11 i 12 de Setembre amb motiu de la Volta Ciclista a Catalunya a l'objecte de col.laborar amb la regulació del tràfic.- -

VII - Amb motiu de l'arribada de la Volta Ciclista a Catalunya, final etapa, a la nostra Vila; s'acorda dirigir-se als Ajuntaments de Figueres i Roses interessant que els dies 11 i 12 de Setembre tinguessin a bé, facilitar membres de la Guàrdia Municipal per ajudar en la regulació del Tràfic.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇA

la en condicions, abans de les nou del matí del diumenge dia 26
- - - - - - - I sense cap més altre assumpte de que tratar, per or-
dre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent dos -
quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou
dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen
tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico
Dóno fe.- -



A la Vila de Llançà, el sis de Setembre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844/2137 de data 26-7-84; bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment als següents condicionaments:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- -

b) Prestar fiança en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 78.750'- Ptes. que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

la seva petició de data 31-8-84 núm. 2125 del Registre d'Entrada, per a fer un mur de tanca en la parcel.la de la seva propietat d'un metre d'alt, situat en el c/. Colomer - Puig d'Esquer.- -

CONDICIONAT a que el moïment de terres sol.licitat, haurà de dirigir-lo un tècnic competent.- - - - - - - - - - - -

LLICENCIES DENEGADES.- De conformitat amb els informes del Tècnic Municipal, emesos sobre cadascuna de les peticions que es relacionen, per unanimitat s'acorda:

III-1-7.- DENEGAR la petició del Sr. Ferran Noguera de data 31-8-84 núm. 2128 del Registre d'Entrada, sol.licitant fer forjat en el garatge del c/. Empordà, Edifici promoció Sr. Ruana, per quan l'edifici excedeix del número de plantes permeses.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Apercebre al treballador JOSE VEGAS NAVAS per no fer servir en hores de treball l'uniforme que aquest Ajuntament ha suministrat pels Serveis d'Escombraries i Brigada d'Obres, ja que el mateix ha estat requerit de paraula pel President de la Comissió de Serveis, indicant al mateix temps que han de col.locar-se les bandes reflectants tots els treballadors del Servei de recollida d'escombraries, fixes i contractats.- -

II - Formular apercebiment al Sr. Josep Jimenez Jimenez i Sr. Manuel Bravo Cortegana per a que facin ús de les bandes reflectants durant les hores que duri el Servei de Recollida d'Escombraries.- -

III - Encarregar als Serveis Tècnics Municipals la redacció d'un informe complet sobre les condicions dels Serveis urbanístics que es troben actualment en la Urbanització Sant Carles.- -

IV - Encarregar als Serveis Tècnics Municipals que aixequin plànol topogràfic de la zona verda municipal "BONATI"

V - Vista la sol.licitud per subministrament de Servei municipal d'aigua presentada per A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a la mateixa que correspon a la núm. 7 de la Sra. Carme Pumarola.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Co-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

missió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Donar-se per assabentats del Pressupost presentat pels treballs a realitzar de neteja en el camí de Madres que ascendeix a 40.000'- Ptes.- -

II - Concedir a la Sra. Elena Pagés i Mallol en relació a la seva petició de data 30-8-84 núm. 2107 del Registre d'Entrada, llicència pel canvi de titularitat de l'establiment que regentava la Sra. Angèlica Mallol i Balló en el carrer Castellar, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - -

III - Vist l'escrit que dirigeix el Ministeri de Treball i Seguretat Social, demanant informes per renovació del permís de treball dels Srs. Jean Marie i Dominique Raillard; aquesta Comissió acorda, notificar a l'esmentat Ministeri de Treball que per part d'aquest Ajuntament no hi ha cap inconvenient en la renovació del permís de treball, per tal com els Srs. Raillard han complert amb els tràmits necessàris per l'activitat de Restaurant a la Ctra. del Port de la Selva, 4.- - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Dirigir-se a l'Assemblea Local de la Creu Roja, per què deixi el personal del lloc de Socors pel servei de les dues etapes de la Volta Ciclista que tindràn lloc els dies 11 i 12 de Setembre.- -

II - En relació a l'escrit de la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya sobre la signatura del formulari de les condicions per establir el sistema de radiotelefonia privada, es faculta al 1er. Tinent d'Alcalde Sr. Lluís Casellas Donat perqué en nom i representació de la Corporació Municipal signi el document corresponent, així com que els rebuts siguin domiciliats al Banc de Bilbao, sucrusal de Llançà, compte nº 64-1.- -

III - Concedir a la Sra. Anna Maria Sabrià Mestras, en relació a la seva petició de data 30-8-84 núm. 2114 Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'un rètol de 242X 44 cmts. amb la inscripció FARMACIA Lda. Anna Sabria i Mestras en el carrer Castellar nº 4, previ el pagament dels drets establerts; al mateix temps se li concedeix llicència per instal.lar el distintiu (creu) el qual es gratuït i lliure de taxes.-

IV - D'acord amb l'escrit que dirigeix la Sra. Josefa Bonatti Giralt, en relació a la zona verda cedida en la Urbanit

zació particular suggerint donar el nom de "Bonatti" a l'esmentada zona verda. Aquesta Comissió acorda iniciar expeeient.--

V - Aprovar el pressupost que presenta Solà electrotècnica, S.A., per un import de 90.904'- Ptes. que ascendeix la instal.lació d'una central radiotelefònica de 40 wats de potència.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I.- En relació a la còpia de la factura presentada pel contractista Sr. Antoni Comorera, pels treballs d'arreglar la "palomilla" del carrer Sebastian elcano, en la façana de l'edifici del Sr. Joan Basso, s'acorda interessar del mateix que indiqui quin membre de la Corporació es va demanar la realització de l'esmentat treball.- - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vist l'escrit de la Societat Recreativa Llançanenca del 31-8-84, en el que s'adjunta el resultat de la Festa Major d'Estiu 1.984 i a la vista dels resultats demanen una ajuda per pagar el dèficit produït ; estudiat el mateix s'acorda:

1er.) Pagar les Audicions de Sardanes per l'import assenyalat de 230.000'- Ptes. previ entrega de justificants.--

2on.) De conformitat amb l'acord adoptat per aquèixa Comissió Municipal Permanent en data 26-4-84 totes les altres despeses que figuren en la liquidació presentada son a càrrec de la Societat; al mateix temps es fa constar de que tampoc es veu clar el resultat de l'esmentada liquidació.- - - - - - - - -

III - Vista la reclamació que formula el Sr. Josep Mosqueda en representació de la Sra. Lambert, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 347/84 i l'informe de la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que el fi del període impositiu és de data 27-6-78 havent transcorregut per tant 5 anys, es considera exempt la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua.- - - - - - - - - - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Mosqueda en representació de la Sra. Lambert, deixant sense efecte la liquidació de l'Impost de Plus Vàlua expt. 347/84, arxivant la mateixa sense cap més altre tràmit.- - - - - - - - - - - - -

2on.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Vista la reclamació que formula la Sra. M. Dolors Castelló Alsina sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 221/84 i l'informe de la Comissió Municipal d'Hisenda, així com el del Secretari-Interventor.- - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que sols han transcorregut sis mesos des de l'inici al final del període impositiu, considera que el 20 % d'augment és excesiu.- -

RESULTANT que s'ha comprovat que efectivmaent el temps transcorregut és efectivament de sis mesos (28-11-80 al 10-5-81) i essent iguals els valors final i inicial.- - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Mª Dolors Castelló, aplicant un 10 per 100 d'augment al valor final del terreny, i practicar nova liquidació amb els criteris assenyalats.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació aplicada i que ascendeix a 10.953'- Ptes.

3er.- Notificar a l'interessat el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que ha d'interposar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - -

V - Vista la reclamació que formula la Sra. Mª Dolors Castelló, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 218-84 i l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que varen pagar-se contribucions especials per obres de sanejament i estació depuradora per un import de 8.304'-Ptes

CONSIDERANT que efectivament varen pagar-se Contribucions Especials per l'esmentat terreny objecte de liquidació, segons fotocòpia del pagament.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Castelló, practicant nova liquidació tenint en compte les Contribu

cions Especials pagades pel terreny.- - - - - - - - - - - - - - -
2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 64.852'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - -
3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagin de presentar-los i plaç per interposar-los.- -
VI - Vista la reclamació que formula la Sra. Dolors Castelló, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 217-84 i l'informe que sobre el particular han emès el Secretari Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - -
RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que varen pagar-se contribucions especials per obres de captació d'aigües d'abasteixement per ampliació de les conduccions de subministrament per un import de 1.602'- Ptes.- - -
CONSIDERANT que efectivament varen pagar-se Contribucions Especials per l'esmentat terreny objecte de liquidació, segons fotocòpia del pagament.- - - - - - - - - - - - - - - -
Aquesta Comissió acorda:
1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Castelló, practicant nova liquidació tenint en compte les Contribucions Especials pagades pel terreny.- - - - - - - - - - - - - - -
2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 2.324'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -
3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -
VII - Vista la reclamació que formula la Sra. Dolors Castelló Alsina sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 222/84 i l'informe que sobre la mateixa han emès la Comissió Municipal d'Hisenda i el Secretari-Interventor.- - - - - - - - -
RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que sols han transcorregut sis mesos des de l'inici al final del període impositiu, considera que el 20 % d'augment és excesiu.- -
RESULTANT que s'ha comrpovat que efectivament el ---- temps transcorregut és efectivament de sis mesos (28-11-80 al -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

10-5-81) i essent iguals els valors final i inicial.- - - - --

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 -- per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Mª Dolors Castelló, aplicant un 10 per 100 d'augment al valor final del terreny, i practicar nova liquidació amb els criteris assenyalats.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada i que ascendeix a 17.762'---- Ptes.- -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord, -- amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant - el que ha d'interposar-los i plaç per interposar-los.- - - - - -

VIII - Vista la reclamació que formula el Sr. Julià Salvà Rodriguez, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua, expt. nº 289/84 i l'informe del Secretari-Interventor i - la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que en la liquidació presentada es calcula el 100 per 100 del terreny i la superficie transmesa és del 50 per -- 100 (meitat indivisa).- -

RESULTANT que efectivament s'ha comprovat que la -- part del terreny objecte de transmissió és una meitat indivisa o sigui el 50 per 100 de la superficie total de 476'15 m2.- --

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Salvà en base a la superficie del terreny que és de 238 m2. els tramesos en la compravenda.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 32.725'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

S.A., (INCOSSA) sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. núm. 226/84 i l'informe que sobre el particular han emés el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que el terreny objecte de l'impost de Plus Vàlua va ésser comprat per a la construcció d'habitatges de Protecció Oficial.-

RESULTANT que de la fotocòpia d'escriptura que s'adjunt a es desprén que el terreny va ésser adquirit per a destinar-hi la construcció d'habitatges de P.O.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR LA RECLAMACIO formulada pel Sr. Vila per haver justificat el destí del terreny, practicant nova liquidació tenient en compte la circumstància exposada.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada segons els criteris exposats i que ascendeix a 14.359'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.-

X - Vista la reclamació que formula el Sr. Lluís Falcó en representació del Sr. Joseph M. Pérez, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. núm. 345/84 i els informes que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la transmissió correspon a un garatge i la liquidació es errònia en el càlcul de la superficie que li correspon de terreny.-

CONSIDERANT que aquesta circumstància ha estat comprobada, i que la part que li correspon de terreny es el 0'443 % de 614 m2., la superficie tributable és 2'72 m2.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Falcó en representació del Sr. Pérez, practicant nova liquidació en base als criteris exposats.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada i que ascendeix a 714-

714'---- Ptes.- - - -

A la Vila de Llançà, a tretze de Setembre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors - que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- - - - - - - - - - - - - -

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega Bosch
Sr. Joaquím Falcó Font, Sr. Carles Duran Malagraba.-

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, - titular de la Corporació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE TURISME.- A proposta de la Comissió - Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Els dies 11 i 12 de Setembre va tenir lloc a Llançà, l'arrivada i sortides de l'etapa de la 64 Volta Ciclista a Catalunya, la qual, va constituïr un éxit en tots els aspectes, gràcies a la col.laboració, eficàcia i entusiasme de totes els que col.laboraren, així com el comportament del poble en general.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Davant l'alt grau de civisme demostrat per tots - els ciutadans, s'estima s'ha de fer públic reconeixement i agraïment a:

a) Totes les Conselleries de l'Ajuntament, per haver posat a disposició de la Volta tots els mitjans que disposen cadascuna d'elles.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Als empleats municipals, tant de la Brigada - d'Obres, Policia Municipal i l'Oficina, per l'erforç realitzat desinteressadament.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

c) Als Ajuntaments veïns del Port de la Selva, - Garriguella, Roses, Castelló d'Empuries, Cadaqués i Figueres, per haver-nos facilitat personal i material.- - - - -

d) Al Il.ltre. Sr. Tinent Coronel de la Guàrdia - Civil de Girona, per haver accedit a facilitar forces de -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

l'ordre públic per controlar la circulació.- - - -

zona d'atraccions de l'Avd. Pau Casals, molestant fins altes hores de la nit.-

Aquesta Comissió acorda, dirigir-se als propietaris dels karts per a qué respetin els horaris establerts en activitats molestes.-

III - Vista la reclamació que formula la Sra. Lucía Collantes, sobre un terreny propietat del Sr. Lluís Falcó situat en la Ctra. del Port de la Selva, cruïlla amb Port de Llançà que està totalment abandonat convertint-se en un abocador d'escombraries i brossa, coasa que comporta una proliferació alarmant de ratés.-

Aquesta Comissió acorda, manifestar a la Sra. Collantes, que aquesta Corporació ha realitzat un Padró de solars sense edificat i en mal estat, a fi d'aplicar una taxa i requerir la seva neteja inmediata; i el terreny en qüestió propietat del Sr. Faló, figura ja en el Registre de Finques.-

IV - Dirigir-se a la Sra. Mª Teresa Alvarez, informant-lo que per ocupació de via pública ha de sol.licitar llicència municipal, ja que davant de l'establiment que ell regenta hi ha col.locat les bicicletes que lloga sense l'oportuna llicència.-

V - DENEGAR a la Sra. Rosario Llera la seva petició d'exempció del pagament de la taxa per depuració d'aigües residuals (estació depuradora), per tal com la pensió que cobra i els quatre fills que té, no procedeix l'exempció.-

VI - Vista la proposta presentada pel personal de l'oficina, en relació a l'horari de la jornada laboral, i de conformitat amb la mateixa, s'acorda:

Establir la jornada laboral intensiva des del 16 de Setembre i fins que no s'acordi la seva modificació l'horari de:

DILLUNS A DIVENDRES, de 8 del matí a les 3 de la tarda.-

DISSABTES, de les 8 del matí a les 2 de la tarda.-

Els dissabtes es treballaran alterns fent torns, i a més a més cada funcionari haurà de treballar un dia a la setmana de 5 a 7 de la tarda; d'aquesta manera cada dia, excepte els dissabtes, hi haurà un empleat per possibles trucades telefòniques i altres Serveis.-

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió In-

AJUNTAMENT DE LLANÇA

formativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr.- Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 546.862'- Ptes.- - - -

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Bernard Loizeau aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 10.118'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.-

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Joan Jordan Ros, sobre les liquidacions de l'Impost de Plus Vàlua nºs. 3 i 4 del 1.984, i l'informe que sobre el particular emeten els Tècnics Municipals i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que en els terrenys objecte de les presents liquidacions s'han realitzat obres d'agençament, (construcció de mur, obertura de carrer, voravies amb voreres, i baranes de ferro sobre el mur) També es fa constar que els terrenys tenen una pendent molt pronunciada.-

RESULTANT que segons informes dels Serveis Tècnics, resulta que la cessió de terrenys queda segregada; fent constar que els terrenys tenen una pendent d'un 22 per 100.-

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del R.. D. 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els index aprovats.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR en part la reclamació que formula el Sr. Jordan, sobre la pendent del terreny aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeixen a 65.113'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.-

V - Vista la reclamació que formula el Sr. Joan Ribera Coderch en nom prppi i representació del Sr. Hermann ---

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Sprenger, sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº315-84 i l'informe que sobre la mateixa han emès els Tècnics Municipals i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que,

a) El terreny objecte de liquidació té una pendent - molt pronunciada.- -

b) Que per l'esmentat terreny varen pagar-se Contribucions Especials per les obres del Sanejament de Grifeu.- - -

RESULTANT que segons es desprèn de l'informe dels -- Tècnics Municipals la finca en qüestió té un desnivell d'un 23 per 100, i que de quota d'Ampliació de Sanejament va pagar --- 63.600'- Ptes.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 -- per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Ribera aplicant un descompte del 20 per 100 en el preu unitari final en relació al desnivell del terreny; així com augmentar el valor inicial amb l'import de les Contribucions Especials.- - --

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 105.750'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant el qui hagi de presentar-los i plaç - per a interposar-los.- -

VI - Vista la reclamació que formula el Sr. Enrique Ruiz San Martín, sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua nº 384/84 i l'informe emès pels Tècnics Municipals i la Co---- missió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant,

a) que el terreny objecte de liquidació té una pen-- dent molt pronunciada.- --

b) que va haver de fer despeses considerables pels - treballs d'urbanització que varen efectuar-se en el seu moment pel venedor del terreny.- - - - - - - - - - - - - - - - - - --

RESULTANT que l'informe dels Tècnics Municipals - assenyalen que el terreny en qüestió, té una pendent d'un 28 per 100; i la urbanització és molt defectuosa, havent de realitzar un nou projecte i reparació de tota la urbanització - per part de l'Ajuntament.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Ruiz en la part a que es refereix a la pendent del terreny, aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris - exposats i que ascendeix a 425.796'- Ptes.- - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos - que pot interposar, órgan davant el que hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - -

VIII - Vista la reclamació formulada pel Sr. Moises Vaquero, sobre la liquidació de l'impost de Plus Vàlua - nº 426/84 i l'informe que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que el coeficient de participació aplicat és erròni, ja que li correspon el 40 per 100.- - - - - - - - - -

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura de compravenda s'ha comprovat que efectivament la part tramesa és el 40 % de la superficie total.- - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Vaquero per haver demostrat la participació que li correspon - de terreny.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris - exposats i que ascendeix a 776'- Ptes.- - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

que pot interposar.- - - -

2on.- Que de la superficie total de la finca 2.700-m2. es urbà, classificats com a 1ª B; i els 1.969 m2. restants zona d'horts.- -

Aquesta Comissió acorda:

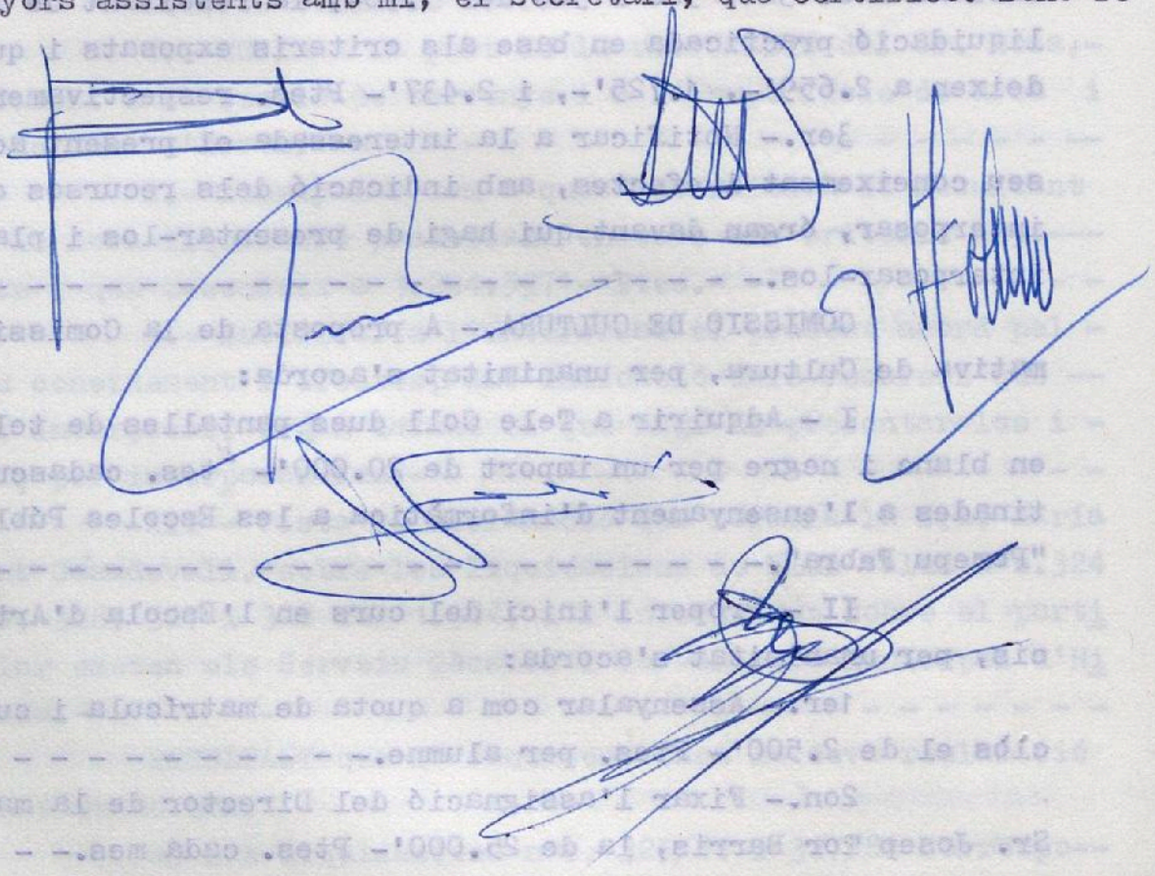
1.- ESTIMAR la part de la reclamació del Sr. Rosa,- referent a la cessió de terrenys i a la superficie de urbà i la de zona d'horts.- -

2.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 1.294.597'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

1.984 amb el valor unitari final de la zona corresponent a rústica.- - - -

dre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent les --
-- dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe



A la Vila de Llançà, el vint-i-set de Setembre del mil nou-cents vuitanta-quatre.-

A la Casa Consistorial i sota la Presidència del Sr.-Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.-

Senyors assistents:.

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr. Joaquím Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.-

Actua de Secretari En Marcel Vila Roig, Administratiu per absència del titular de la Corporació.-

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.-

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Vistes les sol.licituds que presenten A.S.C.B. pel subministrament de Servei Municipal d'aigua, s'acorda donar conformitat a les mateixes que corresponen a la nº 10 Juan Berjano Rey, nº 11 Josep Cervera Castella, i la nº 12 López Gilbert, fent constar que en aquesta última regeixen les disposicions d'adaptació de la xarxa del Seant Carles.-

II - Vistes les sol.licituds que presenten A.S.C.B. pel subministrament de Servei Municipal d'aigua, s'acorda donar conformitat a les mateixes que corresponen a la nº 13, Joan Cusí; i la nº 14 Claudio Grande.-

III - Aprovar l'import de les hores extres realitzades pel Sr. Joan Boada durant el mes d'agost que ascendeixen a 17.100 Ptes. (brut) i net a 16.203'- Ptes.-

IV - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Delegació Territorial de Governació, trameten nota dels Serveis Territorials d'Indústria sobre el possible estalvi en la facturació per consum elèctric en els enllumenats públics municipals Recomenant l'estudi de l'Ordre Ministerial d'Indústria i Energia de l'1 d'agost d'enguany. La Comissió acorda l'assabentat i encarregar un estudi al Sr. Josep M. Gironella i Carreras, Engi nyer Tècnic.-

145296

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir a VIAJES MAS, S.A. en relació a la seva petició de data 21-9-84 núm. 2253 del Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura d'un local dedicat a l'activitat d'agència de viatges, en el carrer Castellar 50; previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Josep Mª Pacreu Buxeda en relació a la seva petició de data 20-9-84 núm. 2257 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura d'un establiment turístic dedicat a "HABITACIONS" en l'Avd. Europa nº 9, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix l'Empresa Coaliment Figueres, S.A., referent a l'incendi del Centre de Vendes de l'empresa, i adjunten un taló per un import de 100.000'- Ptes. per correspondre d'alguna manera a l'agraïment per el Cos de Bombers de Llançà, demanant es destini a la compra de material o elements necessàris pel Parc.La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vist l'escrit que dirigeix el Sr. Vicenç Fulcarà de data 26-9-84, manifestant que el carrer de nova obertura que uneix el carrer Sirena i el carrer de la finca Bonati no té encara cap nom, proposa la denominació del mateix com a carrer NOU. Aquesta Comissió acorda l'assabentat,així com tenir en compte el nom proposat per quan s'iniciïn els tràmits per donar no als carrers nous.- - - - - - - - - - - - -

III - Concedir a la Sra. Anna Marcé Pacreu en relació a la seva petició de data 26-9-84 núm. 2296 del Registre d'Entrada, la compra del nínxol nº 19 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - -

IV - DENEGAR al Sr. Feran Noguera Anguila, la solicitud de gual pel garatge del c/. Empordà, ja que el local a que es refereix com a garatge es un nivell molt més baix que el carrer, no podent fer servir el mateix per entra el cotxe o algun altre vehicle.- -

V- CONCEDIR al Sr. Jean M. A. Vilanova en relació

AJUNTAMENT DE LLANÇA

a la seva petició de data 19-9-84 núm. 2234 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 53 del bloc "F", previ el pagament dels drets establerts.-

VI - Concedir al Sr. Joaquim Pol Paronella en relació a la seva petició de data 24-9-84 núm. 2274 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol de la seva propietat nº 430 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.-

VII - Concedir a la Sra. Ramona Casanovas Ballart, en relació a la seva petició de data 17-9-84 núm. 2222 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol de la seva propietat nº 548 en el Cementiri Municipal previ el pagament dels drets corresponents.-

VIII - Concedir al Sr. Dionisio Cantalapiedra en relació a la seva petició de data 17-9-84 núm. 2223 del Registre d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el nínxol de la seva propietat nº 44 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.-

IX - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. Roberto García García, de data 17-9-84 núm. 2210 Registre d'Entrada, manifestant que assabentat de que l'Ajuntament té previst convocar oposicions per a dues places d'Auxiliar de Guàrdia Municipal, i al haver de marxar per complir el Servei Militar a Saragossa demana que per aquest Ajuntament se li comuniquin les dades de les esmentades oposicions. La Comissió acorda l'assabentat.-

X - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, donant compliment dic compte de que com cada any es durà a terme els cribatges tuberculínics als escolars de 1er. curs d'E,G.B. La Comissió acorda l'assabentat.-

XI - CONCEDIR al Sr. Francisco Juan Vera García, en relació al seu escrit de data 14-9-84 núm. 2225 del Registre d'Entrada, el canvi de vehicle per a realitzar l'activitat d'auto-taxi amb llicència municipal nº 6, substituïnt l'actual per un de nou, marca PEUGEOT, model 505GTD-Turbo, nº de bastidor VS8551A56E1694912, i matrícula GE-2376-U.-

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

145297

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe de la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 1.449.045'- Ptes.-

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Amb motiu de la conferència realitzada pel Sr.- Josep Iglesias del Marquet el dia de l'homenatge a Pablo Picasso el 10 de setembre d'enguany, abonar a l'esmentat senyor 25.000'- Ptes.-

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a l'escrit presentat pel Sr. Roger - Pottier, en el que denuncía la construcció d'una cabana o colomar que ha fet el Sr. Floret a la Farella Alta sense el permís municipal ni dels altres corpopietaris.-

Vist l'informe que sobre el particular ha emès l'Arquitecte Assessor Municipal fent constar que la construcció - a més a més de no tenir la llicència municipal, és antiestètica i no pot legalitzar-se de cap manera.-

Aquesta Comissió acorda iniciar l'expedient de suspensió d'obres i l'enderrocament de les mateixes.-

II - Vist l'escrit del Sr. Joan Josep García Martín manifestant la seva preocupació al assabentar-se que en l'edifici del carrer Muralla nº 7 volen construir-se garatges, i - aquests donarin enfront dels balcons del seu dormitori cosa - que comportaria soroll, i gasos procedents dels vehicles que fessin ús dels garatges; i per això demana que al concedir-se llicència es prenguin les mesures pertinents.-

Aquesta Comissió acorda comunicar al Sr. Joan Josep García que en aquestes Oficines Municipals no ha entrat cap - sol.licitud de llicència d'obres per l'edifici a que fa referència, pertant es desconeix la classe d'obres que es pretén realitzar.-

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es rela--

AJUNTAMENT DE LLANÇA

cionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Joan Salvat Soler en relació a la seva petició de data 18-9-84 núm. 2230 del Registre d'Entrada, per a la construcció edifici amb 6 estudis a l'Avd. Mestral, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Pere Gaspar Farreras i visat pel Col.legi corresponent amb el Nº 844/2458 del 7-9-84;- bé que, al no tenir la parcel.la que es pretén edificar la condició legal de solar, per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de donar compliment als següents condicionaments:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació viegent, per un import de 496.057'- Ptes., que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-2 del Reglament esemntat.- - - - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - - -

I-2-2.- Al Sr. Josep Company Molar en representació de COFEG, S.A., en relació a la seva petició de data 21-9-84 nº 2254 del Registre d'Entrada, per a la construcció de 15 habitatges i garatges en el carrer Gregal, parcel.la 2 de la Urbanització Grifeu II, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Pere Picola Masdeu, i visat pel Col.legi corresponent amb el núm. 844/1771 de data 25-6-84.- -

CONDICIONAT: A que haurà de prestar fiança per un import de 70.080'- Ptes. que assenyalen els Serveis Tècnics, com a compromís d'urbanització simultània.- - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència

d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció.- - - -

sol.licitant tancar part de terrassa amb vidriera d'alumini, per tal com en la sol.licitud presentada no es fa constar l'emplaçament, ni superficie, ni plànol de parcel.la, ni edificació existent, ni disseny de la vidriera.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President es dóna per acabada la sessió --- essent les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Vila de Llançà, a quatre d'octubre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch,-
Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a les 10 de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- - - - -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió - Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Adquirir a l'Empresa Guerin, un radiador pel Dispensari nou en el carrer Nicolas Salmerón.- - - - - - - - - - - -

II - Encarregar al Sr. Joan Antich, lampista, els - - treballs necessàris de renovació de la instal.lació elèctrica, per quan portin l'Ordinedor a les Oficines Municipals.- - - - -

III - Manifestar al Sr. Francesc Juan Vera García, en relació a la seva petició de data 1-10-84, sol.licitant la devolució de fiança dipositada en concepte d'ocupació platja amb patins, que no pot tornar-se la mateixa, per tal com no ha enretirat els patins ni el tendal de la platja de Grifeu.- - - -

IV - En relació a la petició del Sr. Ventós, de data 2-10-84 sol.licitant la devolució de la fiança dipositada en concepte del quiosc-bar de l'Avd. Europa, per unanimitat s'acorda la seva devolució per una import de 25.000'- Ptes.- - - -

IV - Donat l'estat ruïnós que presenta l'actual Dispensari Municipal del carrer Unió, i tenint en compte al mateix temps el reduït espai de que es disposa, no permetent desenvolupar el servei amb unes mínimes condicions, s'acorda llogar al Sr. Joan Salvat el local situat en els baixos del c/.- Salmerón 29, fent en el mateix les reformes que siguint necessàries per adeqüar-lo com a Dispensari.- - - - - - - - - - - -

Facultar al Sr. Alcalde-President En Josep M. Salva-

AJUNTAMENT DE LLANÇA

tella i Suñer, perquè signi tots els documents que siguin necessàris pel contracte de lloguer.- - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, d'acord amb el que estableix l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda la seva aprovació per un import de ------ 1.208.816'- Ptes.- -

II - DENEGAR la petició de data 3-10-84 núm. 2753 del Registre d'Entrada, formulada pel Sr. Carles Fabregó Tetilla, sol.licitant l'exempció del pagament de llicència d'obertura requerit en data 28-9-84, per no haver dut a terme cap activitat en el local, per tal com la quoata de la taxa de LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS és obligatòria de pagament independentment de si es realitza o no qualsevol activitat en el local.- -

III - Vista la reclamació formulada per la Sra. Carme Armengou contra la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 230/84 i els informes que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i els Tècnics Municipals.- - - - - - - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació - manifestant que pel terre ny objecte de transmissió varen pagar-se Contribucions Especials.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que els Serveis Tècnics assenyalen que efectivament pel terreny en qüestió l'any 1.973 varen pagar-se Contribucions Especials per un import de 20.601'- Ptes.- - - -

CONSIDERANT que la transmissió no ha estat per motius de compra-venda, sinó herència entre cònjuges.- - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Carme Armengou en relació a les Contribucions Especials pagades pel terreny objecte de transmissió, així com tenir en compte el tipus a aplicar de gravamen per ésser herència.- - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 33.412'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord pel

seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que -- pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

II - Vistes les reclamacions que formula la Sra. -- Montserrat Tramunt Llaó, sobre la liquidació de Plus Vàlua nº 386/84, i els informes que sobre el particular emeten el Se-- cretari-Interventor, els Serveis Tècnics Municipals i la Co-- missió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

a) La finca objecte de transmissió està dedicada al cultiu d'hort.- -

b) Que en la liquidació presentada el període ini-- cial impositiu és errònia, segons demostra l'escriptura que -- per fotocòpia s'adjunta.- -

c) Que la finca està situada en terrenys no edifica bles segons el Pla General vigent, i per tant troba excesiu - el valor final aplicat.- -

CONSIDERANT que l'art. 87 del R. D. 3250/76 subjecta a l'impost de Plus Vàlua a tots els terrenys que situats - en el Terme Municipal, sense distinció de naturalesa o classe exceptuant-se els destinats a explotacions agricoles, fores-- tals o mineres, que no reuneixin a la vegada la condició le-- gal de solar; considerant-se com a tals no a la simple denomi nació de finca rústica, sino aquella realitat social amb sig- nificat econòmic, en el que es combinin factors de producció entre ells la terra, tendents a la producció de bens, projectats cap a un mercat, o sigui que es tracti d'una organitza-- ció productiva.- -

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura la - data de la última transmissió es errònia.- - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el terreny objecte de transmissió està dins la categoria 6ª, corresponent un valor final de 60'-- Ptes./m2.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra.-- Tramunt en la part a que es refereix al valor unitari final i el període inicial segons ha quedat demostrat per fotocòpia - de l'escriptura.- -

2on.- DESESTIMAR la part de la reclamació a que fa

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

referència al cultiu de la finca, ja que no ha quedat demostrat que sigui una explotació agrícola segons els termes esmentats.- Així com la superficie de la mateixa, per tal com no es té constància de les segregacions que fa referència.- - - - - - - - -

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de les noves liquidacions practicades i que ascendeix a 5.267'- Ptes.- -

4rt.-(Assenyalar com a quota definitiva)dic Notificar a la interessada el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Manuel Tramunt Llaó, sobre les liquidacions de Plus Vàlua nºs. 389,390 i 391 del 1.984; i els informes dels Tècnics Municipals i el Secretari-Interventor.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que troba excesiu l'import de les Plus Vàlues, per tal com els terrenys objecte de transmissió estan situats en zona que no pot edificar-se, amb montanya i pendents.- - - - - -

RESULTANT que de l'informe dels Serveis Tècnics es desprén que els terrenys en qüestió estàn dins la zona de categoria 8ª amb un valor final de 17'- Ptes./m2.- - - - - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Tramunt practicant noves liquidacions amb els criteris exposats abans.-

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva les resultants de les noves liquidacions practicades i que ascendeixen a ----- 9.201'- Ptes., la núm. 389/84; 8.445'- Ptes. la núm. 390/84; i 16.359'- Ptes. la núm. 391/84.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- NOTIFICAR al reclamant el present acord amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Comprar a l'Empresa Guerin, un radiador per la nova aula en construcció de les Escoles Pompeu Fabra pel curs escolar 84-85.- -

II - Donat compte de l'oferiment que ha fet Joventuts Musicals de Figueres, sobre uns concerts de piano per mainada,i

un per adults que poden fer-se durant l'hivern, aquesta Comissió acorda l'assabentat i demanar més informació concreta sobre els esmentats concerts.- - - -

I-7-7.- Al Sr. Joan Roca Mur en relació a la seva petició de data 8-9-84, nº 2190 del Registre d'Entrada, per a pavimentar jardí, aparcament i ampliació porta d'accés i anivellar tanca, en la Urbanització Sant Carles, parcel.la 11, baixos 1ª.- - - -

III-5-13.- DENEGAR la petició formulada pel Sr. Joan Baus Ayats de data 7-9-84 Nº 2179 del Registre d'Entrada, sol.licitant cobrir parcialment una terrassa, per tal com la documentació presentada és insuficient, ja que no hi ha plànol de la situació i el cobrir la terrassa depésn de la superficie -- del terreny.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Vistes les sol.licituds presentades per A.S.C.B. pel subministrament d 'aigua del Servei Municipal, s'acorda informar favorablement la nº 15 del Sr. Fidel Baus, i denegar la nº 16 al Sr. Isidre Bosch, per no tenirsubministre previst d'aigua de la xarxa municipal pels horts.- - - - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Antoni Bergnes en representació de Port Salanca, S.A., en relació a la seva petició de data 28 -9-84 nº 2737 del Registre d'Entrada, llicència per la connexió de l'edifici en construcció en l'Avd. Pau Casals a la xarxa de clavagueram municipal amb les despeses a càrrec del promotor,i seguint les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.- - - -

III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Sr. Antoni Güell, Cap del Servei d'Extinció d'Incendis i Salvaments de Girona, sobre la norma en instal.lació d'hidrants de 80mm o 100 mm. en les xarxes d'abastament d'aigua. La Comissió acorda l'assabentat.- -

IV - Dirigir-se a La Companyia Hidroelectrica del Ampurdan, S.A., subministradora de l'energia elèctrica de la Vila, demanant la possibilitat de canviar l'emplaçament d'un pal de baixa tensió situat a la Plaça Catalunya, i col.locar-lo al c/. Verge del Carme.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a onze d'octubre del mil nou-cents vuitanta-quatre.-

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la convocatòria circulada a l'efecte.-

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Carles Duran i Malagraba,- Sr. Joaquim Falcó i Font.-

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.-

Excusa la seva assistència: En Francesc Fàbrega Bosch

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.-

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte del Padró d'Arbitris Municipals,- realitzat per l'exercici actual de 1.984 i que al mateix importa un total de 12.060.120'- Ptes.; segons les taxes de: Escombraries 8.713.010'- Ptes.; Tribunes 812.400'- Ptes.; Clavagueres 1.649.700'- Ptes.; Guals 645.300'- Ptes.; Canalons 250'- Ptes.; Rètols 123.180'- Ptes. i Aparadors 116.280'- Ptes. I el Padró Municipal del Servei de Cementiri ascendeix a 201.800'- Ptes.-

La Comissió acorda l'assabentat i aprovar els mateixos per l'import que cadascun d'ells ascendeix.-

II - S'informa de l'estat de comptes de caudals corresponents al 1er. i 2on. trimestre de l'any actual. Després d'un canvi d'impressions es dóna conformitat a la mateixa

III - Vist l'escrit del Sr. Charles Astier de data - 25-6-84 nº 1654 del Registre d'Entrada, manifestant que en l'any 1974, va pagar Contribucions Especials per Pavimentació i Enllumenat de Fane de Baix; i donat que les obres esmentades - no han estat realitzades, demana la devolució de l'import pagat.-

Per unanimitat, aquesta Comissió acorda tornar al Sr. Astier la quantitat de 42.141'- Ptes. import de les Contribucions Especials pagades, mitjançant transferència bancaria al compte corrent nº 00-259-9 del que es titular el Sr. Astier.-

IV - Vist l'escrit del Sr. Pere Salva de data 28-6-84 Nº. 1675 del Registre d'Entrada, manifestant que des del Maig del 1.983 no viu a la casa del c/. Major 9, d'aquesta Vila, i per tant demana l'exempció de la taxa del Servei d'Escombraries, aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Pere Salva que no procedeix a l'excempció del pagament de la taxa d'escombraries, per tal com l'Ordenança reguladora assenyala que la mateixa és obligatòria i general independentment d'ocupar o no l'habitatge o local.-

V - En relació a l'escrit del Sr. Pere Salva, manifestant que de l'abril del 1.983 al juny del 1.984, no s'han fet lectures del comptador d'aigua de la casa situada al c/.- Major, 9, però ha anat pagant els mínims corresponents cada trimestre, i ara el Setembre va fer-se una lectura; demana que també sigui cobrat el mínim degut haver transcorregut cinc trimestres sense que s'efectués cap lectura.-

Aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Salvà, que des del 1er. de Setembre d'enguany, la gestió de l'aigua la porta l'Empresa A.S.C.B., a qui és dóna compte del seu escrit per que procedeixi com millor cregui.-

Informar, de tota manera, al Sr. Salvà de que si el consum d'aigua ha estat reduït, possiblement no rebassarà el mínim establert encara que hagi transcorregut el temps que assenyala.-

VI - Vista la petició del Sr. Lluís Rosa Aiguaviva, sol.licitant l'aplaçament pel pagament de la liquidació de l'import de la Plus Vàlua nº 162/84 que ascendeix a 1.294.597 Ptes., per unanimitat s'acorda:

Accedir a la petició formulada pel Sr. Rosa, concedint dos aplaçaments per pagar la liquidació esmentada que son:

Abans del 31- 10- 84.	650.000'- Ptes.-
Abans del 31- 12- 84.	644.597'- Ptes.-

VII - Vista la reclamació formulada pel Sr. Joaquím Falcó sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 187/84, i l'informe que sobre el particular emeten el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que en l'aplicació de la superficie transmesa hi ha una errada.-

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura de compra-venda, la superficie transmesa és el 15'40 % del 25 % de la totalitat de la finca.-

ATENENT que en la liquidació s'ha observat que el valor unitari final és de 1.250'- Ptes./m2. i correspon el de 950 Ptes./m2.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació del Sr. Falcó, practicant nova liquidació en base a la superficie del terreny i al valor unitari final.-

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació i que ascendeix a 477'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessat el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant que hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.-

VIII - Vista la reclamació formulada pel Sr. Pere Alsius Malagelada, sobre la liquidació de Plus Vàlua nº 272/84, i l'informe que sobre el particular ha emés el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.-

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que és fill i hereu de la transmitent Sra. María Alsius Malagelada, i que el període impositiu de la liquidació és errònia, ja que els seus pares varen comprar la finca l'any 1.962 per meitat indivisa i amb Pacte de Sobrevivència; i per defunció del marit l'any 1.977 va transmetre's el 50 % de la finca a la seva mare.-

RESULTANT que segons fotocòpia d'escriptura de manifestació d'herència, el 50 % de la finca perteneixía a la transmitent des del 1.961 i el 50 % restant des del 1.977.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula el Sr. Alsius practicant nova liquidació en base al període impositiu.-

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada i que ascendeix a 29.181'---- Ptes.- -

3er.- NOTIFICAR a l'interessat el present acord, amb indicació dels recursos que pot interposar, òrgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - -

IX - Vista la reclamació formulada pel Sr. Serradell en representació del Sr. Francis Ludwig, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. nº 69/83, i l'informe que sobre el particular han emès el Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la superficie del terreny aplicat en la liquidació de Plus Vàlua, és erròni, ja que la part adquirida és del 9 per 100 de la superficie.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura de compravenda, el coeficient de participació és realment el 9%.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Serradell en representació del Sr. Ludwig, practicant nova liquidació en base als criteris exposats.- - - - - - - - - - - - - - - - -

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada i que ascendeix a 12.454'---- Ptes.- -

3er.- NOTIFICAR a l'interessat el present acord, amb indicació del recurs que pot interposar, òrgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - -

X - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe de la Comissio Municipal d'Hisenda, segons estableix l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda donar conformitat a la mateixa per un import de 368.547'- Ptes.- - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Agraïr a la Sra. Dolors Felip Palomer, la gentilesa de deixar gratuïtament la Sala d'Exposicions del Port a aquest Ajuntament per l'Homenatge al pintor Pablo Picasso que ve tenir lloc el passat dia 10 de Setembre.- - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

I - En relació a l'escrit del Sr. Max DAVIR, demanant les possibilitats d'edificació d'una parcel.la dins del Terme Municipal, i d'acord amb l'informe del Tècnic Municipal s'acorda manifestar al Sr. David que en la parcel.la a que fa referència no pot edificar-se sense un Pla Parcial previ i projecte d'Urbanització. Adjuntant-se a més a més, a la notificació de l'acord còpia del Pla General d'Ordenació Urbana, Sòl Urbanitzable Programat.- - - -

LLICENCIES DENEGADES.- Examinades les peticions que es relacionen dels senyors que s'indiquen, i els informes dels Tècnics Municipals sobre cadascuna d'elles, per unanimitat --- s'acorda:

III-1-6.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Félix Martín, de data 9-10-84, sol.licitant llicència per cobrir escala exterior i i reformar la mateixa, per tal com, excedeix en l'edificabilitat permesa.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a la queixa que formula la Sra. Mercè Castelló, President de la Comunitat de Propietaris "Els Ametllers" sobre el terreny del costat de l'Edifici, el qual, està brut d'herbes i deixalles, aquesta Comissió acorda:

Requerir al propietari del terreny en qüestió, perquè procedeixi a la neteja del mateix.- - - - - - - - - - - - -

II - En relació a la queixa que formula el Sr. Rogeli Machado Moral, President de la Comunitat de Propietaris "Edifici JOB", sobre els desperfectes i molèsties de l'aigua cada vegada que plou inundan els carrers del sector de l'Avd. Mestral Aquesta Comissió acorda: manifestar al Sr. Machado que en aquesta Corporació s'està tramitant el projecte d'ampliació i millora del sanejament.- -

III - Vist l'escrit del Sr. Josep Capmany adjuntant la Cèdula d'Habitabilitat de la finca de la seva propietat a - La Farella, per l'obtenció del subministrament d'aigua potable municipal, aquesta Comissió acorda trametra la petició a A.S.C B., Empres que presta el servei, pel seu informe i posterior - autorització si es factible.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Es dóna compte de l'informe emès per S.E.A.R.S. A., sobre la problemàtica i l'import per realitzar el bombeig de les Aigües Residuals de l'Hotel Grimar i el Camping L'Ombra La Comissió acorda l'assabentat i al mateix temps convocar una reunió amb els propietaris afectats Sr. Navarra i Sr Masdeu, per decidir el més convenient.- - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda: -

I - Vist l'escrit que dirigeix el Ministeri de Tre--

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ball i Seguretat Social, sobre la renovació del Permís de Treball i Autorització Residència del Sr. Mario Annunziata, aquesta Comissió acorda:

INFORMAR al Ministeri de Treball i Seguretat Social, que el Sr. MARIO ANNUNZIATA, va obtenir la Llicència Municipal d'Obertura de l'activitat de Restaurant en el Passeig Marítim, 22, fa aproximadament 10 anys, no constant en la mateixa si va tramitar-se l'expedient d'Activitats Classificades com ara ve éssent preceptiu.- -

II - Concedir al Sr. André Mateo Soularoil, en relació a la seva petició de data 8-10-84, Nº 2792 Registre d'Entrada, llicència per a l'obertura i funcionament d'una Oficina d'Assegurances a instal.lar en el carrer Bassegoda nº 8, per complir amb les Normes Tècniques i Sanitàries Estabertes, i pr previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A QUE ABANS HAURÀ DE presentar la Tarjeta de Residència.- -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir als Funcionaris Municipals Sra. María Pi i Soler, i Sr. Albert Bonsoms i Castelló, llicència per assistir a uns cursets d'Actualització contabilitat i d'informàtica respectivament.- -

MARIA PI SOLER.- Curset Actualització de Matèria d'intervenció i Dipositària, convocat per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, segons Resolució publicada en el D.O.G. núm. 475 del 5-10-84, els dimecres de Novembre, Desembre i Gener.- -

ALBERT BONSOMS CASTELLO.- Curset sobre Informàtica que imparteix la casa AUDIFILM (Hewert Packart), per millor coneixement i ús dels Ordinadors, tal i com consta en l'oferta de compra i contracte subscrit. Els dies seran cada dissabte de 9 a 1.- -

II - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix l'Escola de la Policia Municipal de Girona, sobre el III Curs de Tir que organitza el proper mes de Novembre. La Comissió acorda l'assabentat.- -

III - Concedir a la Sra. María Puig Negre, en relació a la seva petició de data 10-10-84 Nº 2809 del Registre

d'Entrada, llicència per a la col.locació d'una làpida en el - nínxol de la seva propietat nº 746 del Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - -

IV - En relació a la Sentència de Magistratura del - Treball, de data 7 de setembre d'enguany, per la que es declara nul el comiadament de la Josefa Rico Ortigosa i fet diverses consultes sobre el particular en el Representant d'aquest Ajuntament Sr. Antoni Muñoz, i altres persones expertes en materia laboral.- -

Atenent que la Sra. Josefa Rico Ortigosa, en el darrer temps que treballava com a dona de la neteja en les Escoles, va observar sempre un comportament molt irregular amb - faltes i retards d'horari injustificats, el que motivava transtorns amb la neteja de les Escoles.- - - - - - - - - - - - - -

Atès que de l'informe metge, que havia presentat, va deduïr-se que la seva malaltia era permanent; va procedir-se a cobrir el seu lloc de treball amb una altra persona.- - - - - -

Per unanimitat s'acorda:

ACCEPTAR el fallo de Magistratura de Treball, fentli constar de que aquest Ajuntament no pot admetre a l'esmentada treballadora , per tenir el lloc de treball degudament cobert, peraixó, es serveixi assenyalar la liquidació que correspongui.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots - els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.- -

A la Vila de Llançà, a divuit d'octubre de mil nou- -
cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.-
--- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió
Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que s'indi---
---- quen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat --
-- amb la convocatòria circulada a l'efecte.- - - - - - - - - - --
Senyors concurrents:
Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Joaquim Falcó i Font, -----
Sr. Carles Duran Malagraba.- - - - - - - - - - - - - - - - - --
Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titu-
---lar de la Corporació.- --
-- - - - - - - Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dó
na lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda apro
vada.- --
Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se --
els acords que a continuació s'indiquen:
COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Infor
-- mativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:
I - Comprar la col.lecció de llibres "Arrels", per un
-- import de 24.000'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -
II - Havent-se donat de baixa, renunciant al contrac-
te de treball, la Sra. Carme Guntin Vazquez, com a dona de la -
-- neteja de l'Escola Pública "Pompeu Fabra", i quedant la plaça -
-- vacant pel curs escolar 84-85, per unanimitat s'acorda:
Contractar a la Sra. Esperanza Barroso Luna amb les -
-- mateixes condicions i horaris, per la neteja de l'Escola durant
-- la resta del curs escolar.- - - - - - - - - - - - - - - - - -
COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Co---
-missió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda
I - Proposar al Sr. Alcalde, perquè formuli requeri--
--- ment al contractista Sr. José Luís Vilas Rodirguez, per tal com
- - està ocupant la via pública amb un "container", que hauria de -
canviar-se de situació, i a més a més requerir-lo per no haver
- - demanat la corresponent llicència de col.locació.- - - - - - --
II - Imprimir una circular per a tots els contractis-
tes que realitzin obres a Llançà, comunicant-los que començarà
-a aplicar-se la taxa d'ocupació de via pública amb materials i
-- - estris de construcció, segons l'ordenança aprovada.- - - - - -

III - En relació a l'avantprojecte que presenta el Sr. Enric Viñas en representació del Sr. Francisco Soler, de data 23-8-84, sobre les possibles de construcció d'un terreny situat en la Ctra. del Port de la Selva (Avd. Europa) aquesta Comissió acorda:

Manifestar al Sr. Enric Viñas que segons acord de l'Ajuntament Ple del dia 3-9-84 i a l'empar de l'art. 3 de la Llei de Mesures Educació de l'Ordenament Urbanístic de la Generalitat de Catalunya, s'ha suspés l'atorgament de llicències dels terrenys inclosos dins l'Unitat d'Actuació nº 13 del Pla General d'Ordenació Urbana per poder estudiar el Pla Especial; i el terreny a que fa referència l'avantprojecte presentat està situat dins la zona esmentada.- - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

V-1-1.- Al Sr. Marià Cánovas en representació de la Sra. Josefa Saula, en relació a la seva petició de data 15-10-84 nº 2836 Registre d'Entrada, per enderrocar 23 m. de paret de tanca i tornar-la a fer seguint l'alineació oficial marcada pels Serveis Tècnics, i sense haver d'enderrocar el pilar de pedra existent en la porta d'entrada del jardí de la finca situada al carrer La Selva.- -

V-2-2.- Al Sr. Antoni Comorera en representació del Sr. Isidre Bosch Gubert, en relació a la seva petició de data 6-10-84 Nº 2783 Registre d'Entrada, per a construcció d'una barraca per poder guardar els estris de l'hort i un galliner, en l'hort situat al carrer Pau Casals encreuament amb Ctra. del Port de la Selva.- -

CONDICIONAT: A que el galliner haurà d'ésser descobert NO PODENT-SE COBRIR, com indica el croquis presentat.- - - - - -

V-3-3.- A Obres Subirà en representació del Sr. Munchbach en relació a la seva petició de data 16-10-84 Nº 2844 Registre d'Entrada, per a fer reparació i refer pavimentació del jardí en la casa situada al Rec d'en Feliu.- - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇA

V-4-4.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Antoni Barneda, en relació a la seva petició de data 9-10-84 Nº 2800 del Registre d'Entrada, per a distribució d'interior iampliació de terrassa de la planta primer pis de l'edifici situat al c/. Rafael Estela 27, segons plànols subscrits per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall.- - - - - - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: 1er.- Les parets mitgeres hauràn de tractar-se com a façanes.- -

2on.- La finestra del pati, i que es grafia en el plànol, ha de tapar-se.- -

V-5-5.- Al Sr. Josep Lluís Vilas en representació de la Sra. Rosa Esparraguera, en relació a la seva petició de data 16-10-84, per a renovació del teulat en la casa del carrer Major, 16.- -

V-6-6.- Al Sr. Josep Chacón Nieto, en relació a la seva petició de data 10-10-84 núm. 2820 Registre d'Entrada, per a doblar un tros de terrassa a la casa situada en la Ctra. del Port de la Selva.- -

LLICENCIES DENEGADES.- Examinades les peticions que es relacionen i els informes obrants en cadascuna d'elles emesos pel Tècnic Municipal, per unanimitat s'acorda:

VI-1-7.- DENEGAR la petició formulada pel Sr. Antoni Comorera en representació del Sr. Manuel Benlloch, de data 16-10-84 nº 2839 Registre d'Entrada, sol.licitant ampliació de planta baixa segons croquis que s'adjunta, per tal com es precisa un projecte visat.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Joaquim Cervera Pol en relació a la seva petició de data 17-10-84 Nº 2862 Registre d'Entrada, llicència per a col.locar una làpida en el nínxol nº 19 de la seva propietat en el Cementiri Municipal, previ el pagament del drets establerts.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

3er.- Iniciar expedient d'aplicació de Contribucions Especials als propietaris afectats per l'obra a realitzar.- ---

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que presenta el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'art. 707 de la Llei de Règim Local per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 84.673'---- Ptes.- -

II - Vista la reclamació formulada per la Sra. Rosa Deu Ors, sobre la liquidació de Plus Vàlua expts. nºs. 89, 90, i 91 del 1.984, i l'informe que sobre les mateixes han realitzat el Secretari-Interventor, els Serveis Tècnics i la Comissió --- d'Hisenda.- -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

a) Els terrenys objecte de transmissió tots tenen una pendent molt pronunciada.- -

b) Que en la liquidació nº 90/84 el període impositiu inicial es erròni, ja que segons fotocòpia d'escriptura que s'adjunta consta el 25-3-66 data de la última transmissió i no el 7-1-28.- -

RESULTANT que de l'informe emès pels Serveis Tècnics, es desprén que efectivament els terrenys objecte de transmissió tenen una pendent molt considerable.- - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que per la fotocòpia d'escriptura que acompanya es comprova la data de la última transmissió de la liquidació corresponent al nº 90/84, és efectivament l'any 1.966.- -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76, assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 per 100 els valors dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que segons consta en la fotocòpia de l'escriptura presentada, les transmissions corresponent només a la nuda propietat.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació presentada per la Sra. Rosa Deu Ors, aplicant un descompte en el valor unitari final del 20 %, en relació al desnivell dels terrenys; per haver demos---

trat que la liquidació 90/84 el període impositiu era errònia, i en el que fa referència a la nua propietat.- - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades amb els criteris exposats i les mateixes ascendeixen a:

Liquidació expt. núm. 89/84. ..... 12.617'50 Ptes.- - -
Liquidació expt. núm. 90/84. ..... 12.955'50 Ptes.- - -
Liquidació expt. núm. 91/84. ..... 38.281'-- Ptes.- - -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a presentar-los .- -

III - Vista la reclamació que presenta el Sr. Jaume Pelegrí Llopart, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua, expt. nº 238/84, i els informes que sobre la mateixa han realitzat els Serveis Tècnics, el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que,

a) El terreny objecte de transmissió està atravessat per la via fèrria de RENFE, dividint-la en dues parts.- - - - -

b) Que està afectada amb un Frntó, una pista de Tenis i aparcament de cotxes; també hi ha uns vials com a carretera asfaltada que envolta el terreny, i segons el Pla General d'Ordenació Urbana vigent no es Urbanitzable.-- - - - - - - - - - -

RESULTANT que de l'informe emès pels Serveis Tècnics es desprén que la superficie dels carrers és de 1.000 m2., i la superficie de terreny rústic és de 1.120 m2., (categoria 4ª)

RESULTANT que el frontó i el tenis és zona d'equipament privat, i no es troba inclòs dins les exempcions a que fa referència els arts. 89/90 del R. D. 3250/76.- - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació del Sr. Pelegrí en el que fa referència a les dues categories diferents dins del terreny objecte de transmissió.- -

2on.- DESESTIMAR la part de la reclamació relativa a la superficie destinada a frontó; pista de tenis, i aparcament tota vegada que es tracta de terrenys per ús de particular i no es consideren que tinguin la condició d'exemps d'acord amb el que estableix el Reial Decret 3250/76.- - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

3er.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 282.795'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

4rt.- Notificar a l'interrssat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

IV - Vista la reclamació formulada pels Srs. Salvador i Josep Iter Grau, sobre les liquidacions de l'impost de Plus - Vàlua nºw. 349 i 350 del 1.984, i l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- -

RESULTANT que els recurrents basen la reclamació manifestant que l'objecte de transmissió dels terrenys no es tracte de cap compravenda sinó una cancelació d'ús de fruit.- - - - - -

RESULTANT que s'ha comprovat que efectivament la transmissió es una cancel.lació d'ús de fruit.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió, per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pels Srs. Iter, per haver-se comprovat l'objecte de transmissió.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

del període impositiu el 1er. de Gener fins el 30 de Setembre de 1.984, donant la mateixa una quota a pagar de 336.413'----- Ptes.- -

En atenció a les circumstàncies especials al.legades atorgar un fraccionament en el pagament de la taxa d'ocupació de via pública segons el detall següent:

a) Dins del plaç de 15 dies, a comptar des de la data de rebuda de la present notificació, 205.997'- Ptes. que corresponen a l'ocupació dins la Temporada Alta.- - - - - - - -

b) En el 50 per 100 restant o sigui65.203'- Ptes. hauràn de fer-se efectives abans del 31-12-84.- - - - - - - - -

c) La resta de les 65.208'- Ptes. abans del 31 de març del 1.985.- -

VI - DÈNEGAR la petició que formula el Sr. Joaquim Roca, sobre l'arbitri Municipal corresponent a la taxa de recollida d'escombraries que troba excessiu en el referent al taller de ferreteria, per tal com l'Ordenança Fiscal en l'art. 3 -2) assenyala que la mateixa té la condició d'obligatòria i general per tots els titulars d'habitatges i locals independentment d'ocupar o no els mateixos.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - El Sr. President dóna lectura de la carta de la U. E. Sants, organitzadora de la Volta Ciclista a Catalunya, sobre les possibilitats de que el proper any 1.985 la Volta s'inicií a Llançà, havent de pagar aquest Ajuntament en concepte de despeses i organització un total de 3.500.000'- Ptes.- -

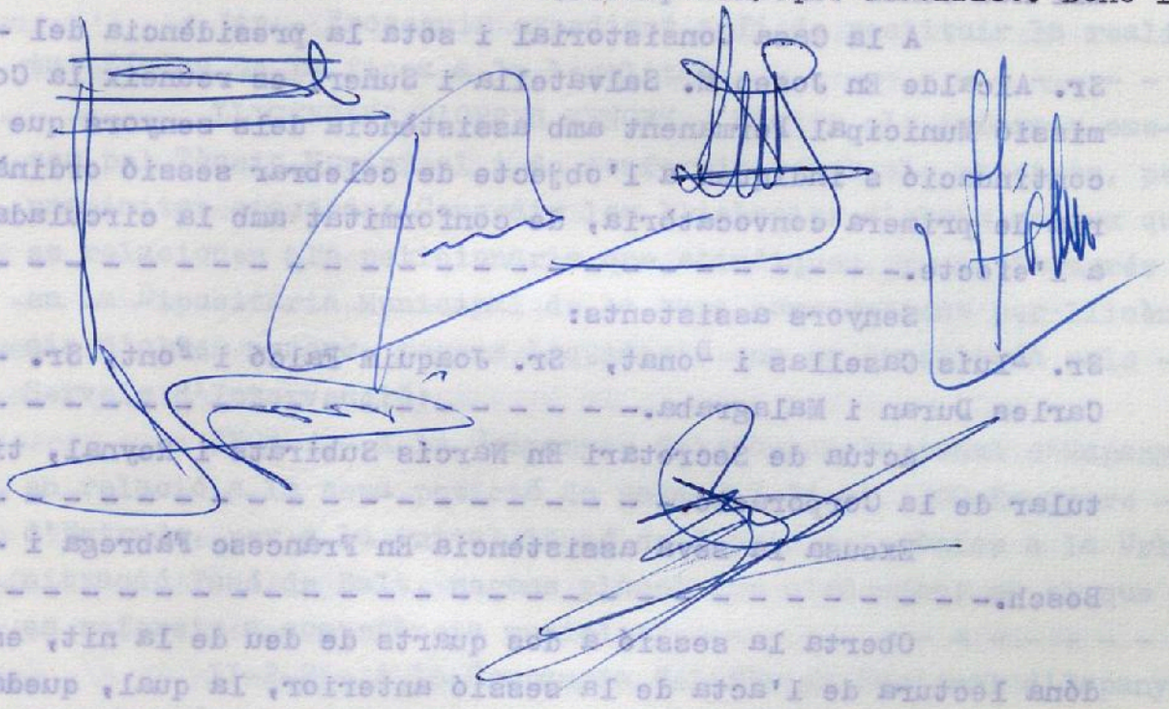
Manifesta el Sr. President que troba molt interessant i donaria categoria a Llançà l'aconseguir la sortida de la Volta, ara bé, l'import de la mateixa el troba una mica elevat, comprometent-se el Patronat de Turisme poder aportar uns ----- 2.000.000'- Ptes.- -

La Comissió acorda l'assabentat, i estudiar totes les possibilitats i maneres d'aconseguir la Sortida de la Volta 85 a Llançà, així com poder comunicar-ho al Comité Organitzador abans de la data limit.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'ac

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe



A la Vila de Llançà, el vint-i-cinc d'octubre del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de conformitat amb la circulada a l'efecte.- -

Senyors assistents:
Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Actúa de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Excusa la seva assistència En Francesc Fàbrega i Bosch.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - Vist l'expedient d'obres nº 162/83 en el que per acord de la Comissió Municipal Permanent del dia 3-11-83, es denegava al Sr. Lucien Guillet, llicència per a la construcció de trastet en la parcel.la nº 3 de la Urbanització Pol.- -

RESULTANT que en l'informe del Tècnic Municipal del dia 23 d'octubre d'enguany, es fa constar que en la finca del Sr. Lucien Guillet s'ha portat a terme la construcció a que es refereix l'anterior apartat, la qual és contrària a les vigents Ordenances d'edificació.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Vistos els arts. 184 de la Llei del Sòl, 31 del Reglament de Disciplina Urbanística, 33 del Reglament de la Llei de Protecció de la Legalitat Urbanística de la Generalitat de Catalunya i altres d'aplicació, per unanimitat s'acorda:

2on.- Oferir el tràmit d'audiència previst en l'art 91 de la Llei de Procediment Administratiu, perquè en el plaç

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

de DEU DIES el propietari afectat pogui fer les al.legacions i presentar la documentació que estimi oportuna.- - - - - - - - -

1er.- Proseguir expedient a fi de restituir la realitat física de la finca a la legalitat.- - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-1.- A la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya en relació a la seva petició de data 3-7-84 nº 1880 Registre d'Entrada, per a la instal.lació de 5 pals telefònics a la Urbanització Fané de Dalt, segons plànol que s'adjunta; en el que es refereix a competència municipal.- - - - - - - - - - - - - -

II-2-2.- A la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya en relació a la seva petició de data 3-7-84 nº 1881 Registre d'Entrada, per a la instal.lació de tres pals telefònics en el carrer Tifell de la Urbanització Grifeu, segons plànol que s'adjunta; i en el que es refereix a competència municipal.- - - - -

II-3-3.- Al Sr. Agustí Boada, en relació a la seva petició de data 17-10-84 nº 2858 del Registre d'Entrada, per a col.locar porta garatge en el carrer Roger de Flor, nº 2.- - - -

II-4-4.- Al Sr. Antoni Comorera en representació del Sr. Lluís Calsina, en relació a la seva petició de data 23-10-84 Nº 2915 del Registre d'Entrada, per a enderrocar bar i dutxes en el Camping "La Farella" situat al carrer Canigó.- - - - -

II-5-5.- Al Sr. Joaquim Pol Paronella, en relació a la seva petició de data 20-10-84 Nº 2909 Registre d'Entrada, per a reformar el teular de canyes amb solera i col.locar les mateixes teules velles.- -

II-6-6.- Al Sr. Hermenegildo Pomés, en relació a la seva petició de data 23-10-84 Nº 2919 Registre d'Entrada, per a col.locar una porta de fusta a l'entrada del garatge, que ja té obertura i les vigues col.locades, en el carrer Puigdemunt.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

l'habitatge del carrer Afora 1.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II-8-8.- Al Sr. Universo Boada Tolsanas en relació a la seva petició de data 23-10-84 Nº 2917 Registre d'Entrada per a col.locar gres en el pis i canviar les obertures del carrer Afora, 8.- -

II-9-9.- Al Sr. Marcel Lefevre en relació a la seva petició de data 16-8-84 Nº 2864 Registre d'Entrada, per a construcció abric per bombones de gas butà, en la casa de la Urb. Serradell nº 23.- -

II-10-10.- Al Sr. Amadeo Roig en relació a la seva petició de data 23-10-84 Nº 2923 Registre d'Entrada, per a arrebossar façana posterior de la casa, en el carrer Castaños situada a General Alvarez 4.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II-111-11.- Al Sr. Pere Salvat en representació del Sr. Hans Kögel, en relació a la seva petició de data 25-10-84 Nº 2934 del Registre d'Entrada, per a construcció de piscina de 4'5 m. X 8 m. segons croquis que s'adjunta en el c/. Culip de Grifeu.- -

II-12-12.- Al Sr. Fidel Baus en representació de la Sra. Teresa Salas, en relació a la seva petició de data 22-10-84 Nº 2920 Registre d'Entrada, per a restauració de la coberta d'una terrassa segons abansprojecte de l'Arquitecte Sr. Esteve Cortada en la casa situada als carrers Castellar, M. Nuñez i Trafalgar.- -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Demanar a l'Empresa A.S.C.B. que amb motiu de les obres que aquest Ajuntament està portant a terme en el carrer Nicolas Salmeron, col.loquin una boca de regatge, segons les normes establertes per la prevenció d'incendis.- - -

II - Es dóna compte de que per la Direcció d'Obres Hidràuliques de la Generalitat de Catalunya, es porta a terme la construcció dels pous que figuren en el projecte presentat un en el marge de la riera La Valleta, i l'altre en el terreny de propietat municipal situat a la cruïlla entre el carrer Compte Jofre i C-252 de La Bisbal a Portbou. La Comissió acorda l'assabentat.- -

III - Vistes les sol.licituds de subministrament d'aigua del Servei Municipal que presenta A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a les mateixes que corresponen a nº 18, Sr.

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Miguel López; nº 19 Sr. Francisco Diego Jimenez, i la nº 20 al Sr. Faustino Romero.- -

IV - Vista la instància del Sr. Pere Cunill Maimús,-- manifestant que al haver-se acabat les obres d'instal.lació --- d'Enllumenat Públic, interessa autorització per a connectar els fanals de l'enllumenat de la Urbanització a la xarxa municipal.

Atenent que la resta de la urbanització no està encara totalment acabada, i per tant no ha estat entregada a l'Ajuntament, per unanimitat s'acorda:

DESESTIMAR la petició del Sr. Cunill, fins que no sigui acceptada la Urbanització per l'Ajuntament.- - - - - - - - -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Co--- missió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda

I - Es dóna compte de la carta que dirigeix el Sr. Roger Lamoulère, subdit francès queixant-se del tractament rebut en l'Hotel Fri-Mar, on va allotjar-se en la seva estada a Llançà, i també per tal com les cartes que va dipositar el 12 de Setembre a la bústia de l'estació encara no han arrivat al seu -- destí. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - En relació amb les al.legacions formulades pel -- Sr. Josep M. Carreras i Capell sobre la compensació del nínxol, inicialment de la seva propietat i que en l'expedient de caducitat de llicències, l'Ajuntament se'l va fer seu, donant-lo a -- una altre persona; per unanimitat s'acorda:

1er.- Anul.lar definitivament els drets de propietat del nínxols nºs. 572 i 530 del Sr. Carreras.- - - - - - - - - -

2on.- Atorgar la titularitat del nínxol nº que ha de donar encara, a favor del Sr. Josep Carreras i Capell sense pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vista la petició de llicència d'una carrabina -- d'aire comprimit formulada pel nen A.Manuel Martínez Noguera, i resultant que la Familia està rebent ajudes per part de l'Ajuntament en concepte de menjador escolar; s'acorda dirigir-se al Sr. Eusebio Martínez Fallas informant-lo de que s'estudia la -- possibilitat de reduïr l'ajuda del menjador escolar.- - - - - -

III - En relació a la petició del Sr. Fco. Juan Vera, de data 18-10-84, demanant la devolució de la fiança pagada en

concepte de via pública.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

c) Connexió connector Urbanització amb pou de registre, amb un cost de 110.708'- Ptes. quantitat que manifesta, -- correspon ésser pagada per l'Ajuntament i per tant a deduïr de la quota tributària.- -

d) Cessió de 460 m2. i 180 m2. per zona verda i vial respectivament. A més a més, la superficie inicial de la finca en l'any 1.956 era de 6.731'58 m2. i ha quedat reduïda a 5.363'6 m2. o sigui una pérdua de 1.368 m2.- - - - - - - - - - - - - - -

CONSIDERANT que encara que el (pressu) recurrent no ha justificat el pagament de les Contribucions Especials per ----- 383.567'- Ptes. aportant com a únic mitjà de proba un avís de l'Ajuntament comunicant la quota definitiva, com a conseqüència de la supressió de claveguera, s'estima que en el seu moment varen ésser pagades les Contribucions Especials al.legades.- - - -

CONSIDERANT que s'han presentat justificants de pagament per obres d'urbanització per un import de 3.994.450'- Ptes inclosos els honoraris tècnics de Projecte, Direcció de les --- Obres i Aparellador, xifra molt superior a la del Pressupost -- del Projecte d'Urbanització presentat i aprovat, redactat per - l'Arquitecte Sr. Jordi Ozores Marco-Gardoqui i que ascendeix a un total de 2.149.813'- Ptes., i que aquesta es la quantitat -- que s'ha tingut en compte pels altres aspectes de la urbanització.- -

CONSIDERANT que la connexió al connector de la urbanització té la consideració d'obra d'urbanització a càrrec del promotor, i per tant, d'haver-se portat a terme l'obra per l'Ajuntament també hauria repercutit el seu import al recurrent.- - -

CONSIDERANT que efectivament, s'han fet cessions de - 460 m2. de zona verda i de 180 m2. de vials, mentres que la resta de cessions al.legades no poden prendre's en consideració, - tota vegada que les liquidacions impugnades s'han formulat sobre les superficies que existeixen actualment.- - - - - - - - -

CONSIDERANT que l'article 92,4 del Reial Decret 3250-76 assenyala que el valor inicial s'incrementarà pel valor de - les millores permanents realitzades durant el període d'imposició, així com les Contribucions Especials devengades en el mateix període.- -

Per unanimitat s'acorda:

1er.- ESTIMAR la part de la reclamació formulada pel

Sr. Deusedas relativa al pagament de les Contribucions Especials per un import de 383.567'- Ptes. incrementant el valor inicial, així com tenir en compte les cessions de 540 m2. en concepte de zona verda i vials, quantitats i superficies que es calcularan proporcionalment a cada una de les tres liquidacions.-

2on.- Estimar parcialment l'apartat de la reclamació que fa referència a obres d'urbanització, no tinguent en consideració les despeses al.legades pel recurrent, sinó la xifra que figura en el Projecte d'Urbanització, de 2.149.813'- Ptes. presentat per ell mateix.-

3er.- Prendre en consideració l'al.legació sobre la construcció connexió connector d'urbanització, estimant el mateix com cost d'urbanitzat a incrementar el valor inicial i no a deduïr de la quota tributària, tal i com indica el reclamant

4rt.- Desestimar la part de la reclamació en la que s'al.lega la cessió per l'eixamplament de l'Avd. Carboneres, tota vegada que les transmissions i liquidacions s'han realitzat sense que hi figurin les superficies de l'Avd. Carboneres referides.-

5è.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades en base als criteris exposats i que ascendeixen a:

Liquidació nº 411/84. ..... 341.744'- Ptes.-
Liquidació nº 412/84. ..... 225.323'- Ptes.-
Liquidació nº 413/84. ..... 286.428'- Ptes.-

6è.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.-

I sense cap més altres assumpte de que tratar per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mi, el Secretari, que certifico. Dó no fe.-

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, a vuit de Novembre del mil nou-cents vuitanta-quatre.

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde, En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr. Joaquim Falcó i Font.

Excusa la seva assistència el Sr. Carles Duran i Malagraba.

Actúa de Secretari, En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a l'escrit de la Direcció General d'Urbanisme amb nº 2947 del Registre d'Entrada del dia 26-10-84, en el que s'adjunta fotocòpia dels recursos d'alçada formulats contra l'aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbana, a fi de complimentar el tràmit d'Audiència previst en l'art. 117, de la Llei de Procediment Administratiu; i vistos els informes emesos pel Secretari-Interventor, s'acorda formular les següent al.legacions:

A - RECLAMACIO DE LA Sra. CONSUELO GARRIGA PI.- 1ª - La zona verda de 410 m2. que assenyala la recurrent ja estava qualificada com a tal en l'anterior planejament (Pla Parcial del Port, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme amb data 12-7-71).

En la revisió del Pla General, la Corporació va creure convenient mantenir la mateixa per:

a) Trobar-se la zona mancada d'espais lliures.

b) Per estar en la confluència de dos carrers, formant un angle agut que millora sensiblement el trànist i de ma-

nera especial la visibilitat.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

c) La finca matriu, que era propietat del pare de la recurrent i de la que varen fer-se moltes segregacions (Aproximadament unes 30 divisions) l'únic que aportà en concepte de cessió de terrenys, va ésser just el que es precisava per l'alineació del vial, superficie que està molt per sota dels estàndars assenyalats en la legislació del Sòl. En el seu moment, l'errada de l'Ajuntament va ésser la d'atorgar llicència sense exigir la cessió del terreny.- - - - - - - - - - - - - - -

2ª.- La supressió de zones verdes que fa referència la recurrent, no té comparació possible amb el cas que ens ocupa. Es tracta de zones verdes estudiades conjuntament amb la Comissió Provincial d'Urbanisme, arrivant-se a les conclusions que figuren en el Pla General.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3ª.- L'esmentada zona verda es troba delimitada en una Unitat d'Actuació i en conseqüència, el cost de la mateixa serà inclosa dins dels beneficis i càrregues de la Unitat, pel que s'estima no es produïran perjudicis.- - - - - - - - - - -

B - RECLAMACIO DEL Sr. EDUARD GARCIA PONS, EN REPRESENTACIO DE LA Sra. CARME MATEU QUINTANA.- 1ª.- La determinació física d'espai lliure d'un 65 % aproximat del Sector, no disminueix l'edificabilitat corresponent, doncs aquesta es calcula en base a un coeficient que s'aplica a tota la superficie del mateix, bé que, tota la edificabilitat i cessions que no siguin espais lliures han de concentrar-se en el 35 % restant.- - - -

2ª.- El coeficient d'edificabilitat brut sectorial, coincideix amb el de tots els sectors de desenvolupament urbà, d'intensitat III, encara que la cessió d'espais lliures és superior en aquest cas, als altres sectors d'intensitat III.- -

3ª.- Acceptar les determinacions del Pla General en la forma que ha estat aprovat definitivament en el Sector que ens ocupa.- -

II - Amb la finalitat d'evitar desperfectes en les vies de nova construcció, s'acorda que cada vegada que s'aprovi un projecte d'urbanitzar carrers, es posarà en coneixement a tots els propietaris de les finques afectades construïdes o no, a la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya i a l'Empresa Hidroelèctrica de l'Empordà, S.A., per què fagin totes les connexions dels serveis que creguin convenient amb l'advertència de que una vegada acabades les obres, no s'autoritzarà l'ober-

AJUNTAMENT - DE LLANÇÀ

tura del carrer durant els primers cinc anys.- - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Josep Company en representació de PROPMAR, S.A., en relació a la seva petició de data 30-10-84 n 2982 Registre d'Entrada, per la construcció de la 1ª fase d'un conjunt de 35 unitats, consistent la mateixa en l'edificació de 8 habitatges i 8 garatges assenyalats en el Projecte bàsic del conjunt amb els nºs. I i II, subscrit el mateix per l'Arquitecte Sr. Pere Picola Masdeu, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 844.2890 de 30-10-84, en el terreny situat al c/. Carboneres cantonada carrer Tarragona, havent de complir els condicionaments que a continuació s'indiquen:

1er.- S'haurà d'enderrocar la paret de tanca actual, en el carrer Tarragona, en una llargada de 127 m. o sigui el tros que abasta les edificacions que s'autoritzen; i construïr la nova paret de tanca respectant l'alineació estudiada per l'Ajuntament i que figura en el plànol com a linia d'afectació

2on.- Al ésser la llicència que s'atorga, la primera fase del conjunt d'obres a realitzar en la finca, s'haurà de garantitzar la consideració de parcel.la única i indivisible, tal i com figura en el Projecte presentat.- - - - - - - - - - -

3er.- Al no estar totalment urbanitzada una part de vials de la parcel.la que es vol edificar, d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, el peticionari haurà de:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 292.100'- Ptes. que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - -

c) El compromís d'urbanitzar comportarà tot el que -

- - estableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - - --
d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.- - - -
LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, - per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:
II-1-2.- Al Sr. Jaume Guisset en relació a la seva petició de data 2-11-84 nº 3000 del Registre d'Entrada, per a reforma de façana de la casa situada en el carrer Salmeron 15 segons projecte de l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall.- --
II-2-3.- Al Sr. Amador López Alba en relació a la - seva petició de data 26-10-84 Nº 2959 del Registre d'Entrada, per a tancar la parcel.la nº 59-A de La Bateria, amb fites de formigó i filferro.- --
CONDICIONAT: A que haurà de seguir l'alineació oficial.- --
II-3-4.- Al Sr. Agustí Boada Ferruz en relació a la seva petició de data 11-10-84 Nº 2948 Registre d'Entrada, per a realitzar reformes interiors en el seu habitatge de l'Avd.- Europa nº 5, segons croquis adjunt a la petició.- - - - - - - -
II-4-5.- Al Sr. Joan Baus en representació del Sr.- Arthuis, en relació a la seva petició de data 23-10-84 Nº2933 Registre d'Entrada, per a reforma de cuina a l'habitatge situat a Grifeu.- --
CONDICIONAT: A que només pot ésser reforma interior i no estructural.- --
II-5-6.- Al Sr. Josep Escarpanter en representació del Sr. Joaquim Pi, en relació a la seva petició de data 29-10-84 Nº 2970 Registre d'Entrada, per a doblar la terrassa - del teulat i tapar la terrassa del primer pis de la casa situada a la Plaça Catalunya.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
III-6-7.- Al Sr. Joan Ribera en relació a la seva petició de data 24-10-84 Nº 2969 Registre d'Entrada, per a - fer sanejament i pavimentació de la planta semisoterràni per a traster i construcció de cambra de bany, en la casa situada

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

al carrer Grifeu, 16.- -

II-7-8.- Al Sr. Francisco Manera en relació a la seva petició de data 27-10-84 Nº 2960 Registre d'Entrada, per a obrir una porta de 2 m. d'alt i 2 m. d'ample, en el carrer de L'Era.- -

CONDICIONAT: A que un Tècnic competent ha de dirigir l'obra.- -

LLICENCIES DENEGADES.- Vistes les peticions que es relacionen i els informes que ha emès el Tècnic Municipal en cadascuna d'elles, per unanimitat s'acorda:

III-1-9.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Aureli Palmeiro Fresneda de data 30-10-84 Nº 3029 Registre d'Entrada, en la que sol.licita llicència per ampliació del menjador per tal com l'ampliació representa excedir-se en edificabilitat

III-2-10.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Joan Baus en representació del Sr. Yves de Winne de data 2-11-84 Nº 2990 Registre d'Entrada, en la que sol.licita llicència per cobrir parcialment la terrassa, per tal com la documentació presentada es insuficient; ja que no es presenta plànol de situació i l'edificació depén de la superficie de la parcel.la, i de l'edificació de les plantes inferiors.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

subministrament d'aigua del Servei Municipal, s'acorda donar conformitat a la mateixa, corresponent a la nº 21 del Sr. Antoni Barneda.- -

Advertir a l'Empresa A.S.C.B. que la boca d'incendis ha d'ésser reglamentàries.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a l'acord adoptat per aquesta Comissió Municipal Permanent el 17-10-84 sobre la sortida de la Volta Ciclista a Catalunya 1.985; estudiades les possibilitats d'aquest Ajuntament, per unanimitat s'acorda:

Dirigir-se a la U. E. Sants manifestant l'acceptació de les condicions, actes i dades assenyalades en el seu escrit per part de l'Ajuntament.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Resultant que en la fotocòpia de l'escriptura presentada consta que efectivament de la finca 736 m2. estan destinats a vials, quedant el terreny en qüestió per una superficie de 357 m2.- - - -

Municipals, el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que del terreny objecte de transmissió varen pagar-se Contribucions Especials en concepte d'obres captació d'aigües, sanejament i enllumenat carrers Castellar i Martínez Lozano.- -

RESULTANT que de l'informe dels Tècnics Municipals es desprèn que l'import de totes les Contribucions Especials pagades ascendeix a 59.022'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Catalina Manera en relació a les Contribucions Especials pagades, que augmentaran el valor inicial del terreny.- - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 39.224'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessada el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

IV - Vista la reclamació formulada per la Sra. Blanca Riera Negre, sobre les liquidacions de Plus Vàlua nºs. 191 192, i 193 del 1.984 i l'informe que sobre el particular ha emès el secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que les transmissions dels terrenys objecte de les liquidacions no son per compra-venda sinó cancel.lacions d'ús de fruit.- -

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura presentada, així com altre documentació s'ha comrpovat que efectivament les transmissions corresponen a cancel.lació d'ús de fruit.- -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada per la Sra. Riera per haver quedat demostrat l'objecte de les transmissions.- -

2on.- Assenyalar com a quotes definitives les resultants de les noves liquidacions practicades en base als criteris exposats i que ascendeixen a :

Liquidació núm. 191/84. ..... 1.114'- Ptes.-
Liquidació núm. 192/84. ..... 1.063'- Ptes.-
Liquidació núm. 193/84. ..... 1.282'- Ptes.-

3er.- Notificar a l'interessada el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.-

V - Vist l'escrit que dirigeix la Sra. Joaquina Cebrià Barnés, de data 31-10-84 Nº 3002 Registre d'Entrada, demanant la devolució de la fiança dipositada en concepte d'ocupació de via pública del Port, aquesta Comissió acorda:

1er.- Manifestar a la Sra. Cebrià que tot i haver mantingut i deixat la zona d'ocupació neta, no pot retornar-se l'import de la fiança, per tal com una part de la taxa d'ocupació resta encara pendent de pagament.-

2on.- Advertir a la Sra. Cebrià que si en el plaç de 15 dies, comptats des del dia de rebement de la present notificació, no ha fet efectiu l'import de 40.520'- Ptes. correspondents a la resta de Taxa d'ocupació de la platja, es procedirà el seu cobrament per la via d'apremi.-

VI - Vista la proposta de despeses que presenta el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha emès la Comissió Municipal d'Hisenda de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local,- per unanimitat s'acorda donar conformitat amb la mateixa per un import de 678.336'- Ptes.-

VII - Es dóna compte del Padró de Nuemració que han confeccionat els Tècnics Municipals dels carrers Gardissó, La Selva, Bernat Metge, Ebre, Cabrafiga, Sant Jordi, El Colomer, Migjorn, Roger de Llúria, Puig d'Esquer i Plaça Triengualr, ascendint el mateix a 48.499'- Ptes. per tal com ja s'han col.locat els números que corresponen a cada edifici dels carrers esmentats.-

La Comissió acorda l'assabentat, així com aprovar el Padró esmentat amb l'import que correspon pagar a cada veí.-

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte del nou estat de despeses i d'ingressos que presenta la Societat Juventut Recreativa Llançanen-

ca, en relació a la Festa d'Estiu 1.984, donant el mateix un saldo deficitàri de 338.458'- Ptes. La Comissió acorda l'assabentat.- -

II - Pel Sr. President de la Comissió, es dóna --- compte de l'ajuda econòmica concedida per l'Excm. Diputació de Girona en concepte d'ajuda a l'Aplec de Sant Silvestre de La Valleta 1.984, per un import de 10.000'- Ptes. La Comissió acorda l'assabentat.- -

III - També es dóna compte de l'escrit d'agraïment que dirigeix el Delegat de la Secció de Bàsquet del Centre Cultural per l'ajuda rebuda amb motiu de la diada del "Minibasquet". La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - -

IV - Vist l'escrit que dirigeixen els Srs. ANDRES LOPEZ i MEDARD BOSCH, sobre la instal.lació d'una emisora de ràdio a Llançà, aquesta Comissió acorda:

Manifestar als Srs. López i Bosch que la instal.lació esmentada podria ésser interessant, ara bé, cal aportar una informació més detallada i precisa.- - - - - - - - - - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió essent les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou --- dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que --- certifico. Dóno fe.- -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

A la Vila de Llançà, el quinze de novembre del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - -

de prevenció d'incendis de 80 mm. de pas.- - - - - - - - - - -

V - Vistes les sol.licituds de subministrament d'aigua del Servei Municipal que presenta l'Empresa A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a les mateixes corresponents a la nº 22 del Sr. Martí Escarpanter i la nº 23 del Sr. Francesc Rueda.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Televisió Catalana, comunicant que el proper dia 20 de novembre, l'espai POBLES DE CATALUNYA, emetrà un reportatge sobre Llançà. La Comissió acorda l'assabentat, així com agraïr a Televisió Catalana la deferència del reportatge.- - - - - - - - - - -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de la concessió de vacances del Farmacèutic titular pel Servei Territorial de Sanitat, essent anomenat suplent la Sra. Mercè Llanta Nonell. La Comissió acorda l'assabentat.- -

II - Vist que cada dia augmenten els robatoris i destrosses que venen ocasionant-se en els xalets i locals comercials del Municipi, i al haver-hi una dotació mínima de Membres de la Guardia Civil es fa impossible una vigilància del terme municipal; per això aquesta Comissió acorda dirigir-se a l'Excm. Sr. Governador Civil de la Provincia, demanant una ajuda amb Membres d'Ordre Públic.- - - - - - - - - - -

III - Concedir al Sr. Andrés Gozàlvez Ródenas en relació al seu escrit de data 14-11-84 Nº 3082 Registre d'Entrada, llicència per la col.locació d'un marc en el nínxol núm. 734 del Cementiri Municipal propietat del sol.licitant, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Joan Iter Cervera en relació a la seva petició de data 6-11-84 Nº 3020 Registre d'Entrada, llicència per la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 2 F de la seva propietat en el Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets corresponents.- - - - - - - - - - - - - -

V - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la C. T N.E. comunicant ue no procedeix de moment la instal.lació d'una cabina telefònica a la Urbanització Sant Carles, i que

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

tan aviat com hagin canviat les circumstàncies s'estudiarà de nou la instal.lació de la cabina sol.licitada. La Comissió --- acorda l'assabentat.- -

VI - Vist l'escrit rebut de la Magistratura de Treball de Girona, en el que citen en compareixença a aquest Ajuntament com a demandat, pel judici de readmisió previst pel dia 29 de novembre de 1.984, expedient 3118/84, per unanimitat s'acorda:

FACULTAR al Sr. Josep M. Salvatella i Suñer, Alcalde President de l'Ajuntament d'aquesta Vila, per a que en nom i representació d'aquesta Corporació Municipal, efectuï compareixença davant del Sr. Jutge de Pau d'aquesta Vila i autoritzi al Sr. Antoni Muñoz Delgado, representant d'aquest Ajuntament en la capital, per a que pugui comparèixer en l'expedient i judici al començament indicats i defensar els drets i postura d'aquest Ajuntament.- -

VII.- Davant de tots els projecte que es pretenen portar a terme per aquesta Corporació Municipal, en un plaç molt breu, i essent tots de molt treball administratiu, s'acorda contractar un Auxiliar Administratiu pel període d'un any,- segons les Bases que figuren a l'expedient.- - - - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar-la per un import de 291.492'- Ptes.--

II - Vista la reclamació que presenta el Sr. Joseph Llence sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº417/84 i els informes emesos pels Serveis Tècnics, el Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que el terreny objecte de transmissió té molta pendent.- -

RESULTANT que de l'informe dels Serveis Tècnics es - desprén que la pendent és realment considerable.- - - - - - - -

CONSIDERANT que l'art. 92.2 del Reial Decret 3250/76 assenyala que podran augmentar-se o disminuir-se fins un 20 --

per 100 el valor dels index aprovats.- - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió per unanimitat acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Llence, aplicant una disminució del 20 per 100 sobre el preu unitari final.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 22.404'- Ptes.- - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Dirigir-se a l'Empresa Xocolates TORRAS, demanant les possibilitats d'obsequiar a l'Escola Pompeu Fabra d'aquest Municipi amb sis papereres per a col.locar al pati d'esbarjo.- -

II - En relació amb les gestions que venen realitzant-se amb la Sra. Bernabea Forcano, per la compra del terreny afrontador amb l'aparcament de propietat municipal del carrer Rafael Estela i resultant que les mateixes es demoren excessivament per manca de concreció per part de la venedora; s'acorda que si en un plaç de quinze dies no s'han pogut iniciar unes converses serioses per portar a terme l'operació, s'inciarà l'expedient d'expropiació corresponent.-

III - En relació amb les gestions que venen realitzant-se amb el Sr. Marcel.lià Navarra Gil, per la compra del terreny afrontador amb el Col.legi Públic "Pompeu Fabra", i resultant que les mateixes es demoren excessivament per una manca de concreció de la part venedora, Sr. Navarra; s'acorda que si en un plaç de quinze dies no s'han iniciat unes converses serioses per portar a terme l'operació, s'iniciarà l'expedient d'expropiació corresponents.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇA

Mestral d'aquest Municipi. La Comissió acorda l'assabentat.- --

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel - Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

II-1-1.- Concedir amb les condicions que s'assenyalen i la deguda observància del que es preveu en el Pla General --- d'Ordenació Urbana i Ordenances Municipals, llicència d'obres - al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per a realitzar obres de reforma i acondicionament en la Residència - d'esbarjo situada la carrer Rafael Estela, segons Projecte Tècnic subscrit per l'Arquitecte Sr. Salvador Altimir.- - - - - --

- - - - - - Deixar pendent d'aprovació la construcció de la Sala de calderes que es grafia en el plànol nº 12 del Projecte, per considerar-la inadeqüada estèticament amb el conjunt de la finca, requerint al sol.licitant perquè en el plaç de QUINZE DIES, presenti un estudi detallat modificant l'esmentada construcció, procurant aconseguir una armonia arquitectònica del conjunt.- -

II-2-2.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació - del Sr. Liozeau, en relació a la seva petició de data 6-11-84 - núm. 3027 del Registre d'Entrada, per a la construcció d'immo-- ble amb tres habitatges unifamiliars en el carrer Pau, s/n. de Fane de Baix, segons projecte tècnic subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corresponent amb - el núm. 844.2938 de data 5-11-84, bé que al no tenir la parcel. la que es vol edificar la consideració legal de solar per no estar urbanitzada d'acord amb les normes mínimes establertes pel pla, i a l'empar del que disposa l'art. 40 del Reglament de Gestió Urbanística, al peticionari haurà de donar compliment als - següents condicionaments:

a) Complir tot el que assenyala l'art. 40 del Regla-- ment de Gestió Urbanística.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) Prestar fiança, en qualsevol de les formes admeses per la legislació vigent, per un import de 334.950'- Ptes., que assenyalen els Serveis Tècnics Municipals com a garantia de --- l'execució de les obres d'urbanització.- - - - - - - - - - - - --

c) El compromís d'urbanitzar comporatrà tot el que es

tableix l'art. 40-2 del Reglament esmentat.- - - - - - - - - -

d) L'incompliment del deure d'urbanitzar comportarà tot el que estableix l'art. 40-3 del mateix Reglament.--

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Concedir les llicències d'obres menors que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

III-1-3.- Al Sr. Andreu Juanola en representació de la Comunitat de Propietaris de l'Edifici "Ametllers", en relació a la seva petició de data 6-11-84 Nº 3041 del Registre d'Entrada, per a doblar la terrassa amb rajola de l'edifici situat en el carrer Joan Maragall.- - - - - - - - - - -

III-2-4.- Al Sr. Josep Buxeda Cervera en relació a la seva petició de data 12-11-84 Nº 3074 del Registre d'Entrada, per a doblar la terrassa de la casa situada a l'Avd. Europa 3.- -

III-3-5.- Al Sr. Jean Mazieres en relació a la seva petició de data 7-11-84, per a posar una capa de portland a la pendent de l'entrada del garatge i igualar el paviment, en la casa situada a la Urbanització Pol de Grifeu.

III-4-6.- Al Sr. Vicenç Pumareda Castelló en relació a la seva petició de data 7-11-84 Nº 3032 del Registre d'Entrada, llicència per a canviar la porta i l'aparador de la botiga situada al carrer Major nº 6.- - - - - - - - - -

III-4-7.- Al Sr. Andreu Juanola en relació a la seva petició de data 6-11-84 Nº 3042 del Registre d'Entrada per a treure les vigues trencades de la terrassa i posar-les noves, fent un doblat de rajoles en la casa del carrer Palandriu propietat del Sr. Amadeu Falcó.- - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que un tècnic competent dirigeixi les obres.- -

LLICENCIES DENEGADES.- De conformitat amb els informes emesos pel Tècnic Municipal en cadascuna de les peticions que es relacionen , per unanimitat s'acorda:

IV-1-8.- DENEGAR la petició que formula el Sr. Didac Fernández dic Torrent de data 12-11-84 Nº 3073 del Registre d'Entrada, sol.licitant llicència per fer una paret

de tanca, per tal com falta coneixer la situació i les característiques de l'obra a realitzar.- - - -

A la Vila de Llançà, a vint-i-dos de novembre de mil nouc-ents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que s'indiquen a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concorrents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.- - -

Actúa de Secretari, En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Expressar la felicitació d'aquesta Comissió Municipal Permanent al funcionari d'aquest Ajuntament Sr. ALBERT BONSOMS i CASTELLO, pels serveis, directrius i sol.lucions aportades en l'acondicionament del camí a l'Església del TERRER.- -

II - Dirigir-se a la Direcció de Televisió Catalana (TV3), manifestant:

1er.- Que el programa "POBLES DE CATALUNYA", emès cada dia de dilluns a divendres a 1/4 de 3 de la tarda, el considerem molt interessant pels seus reportatges sobre els nostres pobles, donant a coneixer millor la nostra geografia

2on.- Que en relació al reportatge sobre LLANÇA, emès el passat dia 20 de novembre, dimarts, hem de fer constar el nostre desacord en el següent punts:

a) El nom del nostre Municipi va apareixer incorrectament escrit -"LLANSA"- enlloc del correcte LLANÇA.- --

b) Informació errònia: va dir-se que la Flota Pesquera de Llançà era d'escassa importància i que pràcticament es depenia del Port de la Selva, quan la realitat es que Llançà, és el quart port pesquer amb importància de la pro--

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

vincia de Girona.- - - -

Resultant que a més a més de la proposta de Resolució i al.legacions esmentades, figuren a l'expedient entre altres els documents següents:

a) Acord inici d'expedient amb nomenament d'Instructor i Secretari.- -

b) Plec de càrrecs per compliment defectuòs de les seves funcions amb detall dels retards d'entrega de notificacions i avisos.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

c) Al.legacions de l'inculpat.- - - - - - - - - - -

d) Declaricions de testimonis.- - - - - - - - - - -

Considerant que en la tramitació de l'expedient s'han observat les prescripcions legals pertinents.- - - -

Per unanimitat s'acorda:

Imposar al Sr. Rafael Corcoll Rispau, com a responsable d'una falta greu prevista en l'article 7 del Reglament de Règim Disciplinàri de Funcionaris i 102 del Reglament de Funcionaris d'Administració Local, penada en l'article 54 del Reial Decret 3046/77 la sanció de pérdua de set dies de remuneració.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - En relació a l'escrit presentar per la Sra.- María Soler de data 16-11-84 demanant l'anul.lació de la taxa de "Gual", corresponent als baixos de la seva propietat situat al carrer La Creu, 13; aquesta Comissió acorda: Manifestar a la Sra. Soler que per l'anul.lació de la taxa haurà de retornar la vorera a l'estat normal.- - - - - - - - -

III - Vist l'escrit que dirigeix "Pompes Fúnebres Vicens" de Figueres, demanant la concessió en exclusiva dels serveis funeraris i conducció de cadàvers a la nostra Vila; aquesta Comissió acorda, manifestar al Sr. Vicens, que la conducció i enterrament de cadàvers es fa pels Serveis Municipals i per tant per al moment no procedeix l'atorgament de la concessió sol.licitada.- - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Candido Sánchez en representació de la Sra. Matilde Hernández, en relació a la seva petició de data 20-11-84 Nº 3128 del Registre d'Entrada, llicència per canviar el retol lluminòs del Bar situat en el carrer La Bzteria nº 5, amb la inscripció de FRANKFURT CAN CANDID.- -

V - DENEGAR la petició que formula la Sra. Rosa M Canals Llestarry de data 21-11-84 núm. 3143 del Registre --

AJUNTAMENT DE LLANÇA

d'Entrada, sol.licitant llicència per instal.lar durant l'estiu una caseta per vendre frankfurts, patates, hamburgueses, etc.,a la Platja del Port, per considerar que un quiosc a la platja -- desmereix el paisatge de la mateixa, i a més a més quan el Sector ja hi han serveis de l'activitat que es demana.- - - - - --

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Donada compte de que l'Empresa Xocolates Torras,- no obsequien papereres, només gronxadors; s'acorda demanar a -- l'esmentada Empresa la possibilitat de subministrar-nos gratuitament gronxadors per les zones verdes. Al mateix temps, com--- prar sis papereres, demanant abans pressupost a diverses empreses.- - - - -

en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

III-1-1.- Al Sr. Josep Vila Laboria en representació del Sr. Felix Martín, en relació a la seva petició de data 20-11-84 Nº 3131 del Registre d'Entrada, per a la construcció d'una escala d'accés de la planta pis 1. al 2., en la casa situada al carrer Vall del Sol, segons plànols de l'Arquitecte Josep Ros Casadevall.- - - - - - - - - - - - - -

III-2-2.- Al Sr. Angel Raich Garcés en relació a la seva petició de data 20-11-84 Nº 3129 del Registre d'Entrada, per obrir el carrer Guillem de Berguedà, i procedir a la connexió de l'energia elèctrica dels apartaments que està construint en l'esmentat carrer.- - - - - - - - - - - -

CONDICIONAT: A que haurà de deixar el carrer en el mateix estat actual.- -

III-3-3.- Al Sr. Joan Fajardo en representació d'A.S.C.B., en relació a la seva petició de data 14-11-84 nº 3088 del Registre d'Entrada, per fer un petit despatx interior en el local situat en el carrer Palandriu nº 13.- - -

III-4-4.- Al Sr. Josep Escarpanter en representació del Sr. Joaquim Pi, en relació a la seva petició de data 14-11-84 Nº 3087 Registre d'Entrada, per a col.locar teules en el teulat de la casa situada en el carrer Sta. Llúcia nº 2.- -

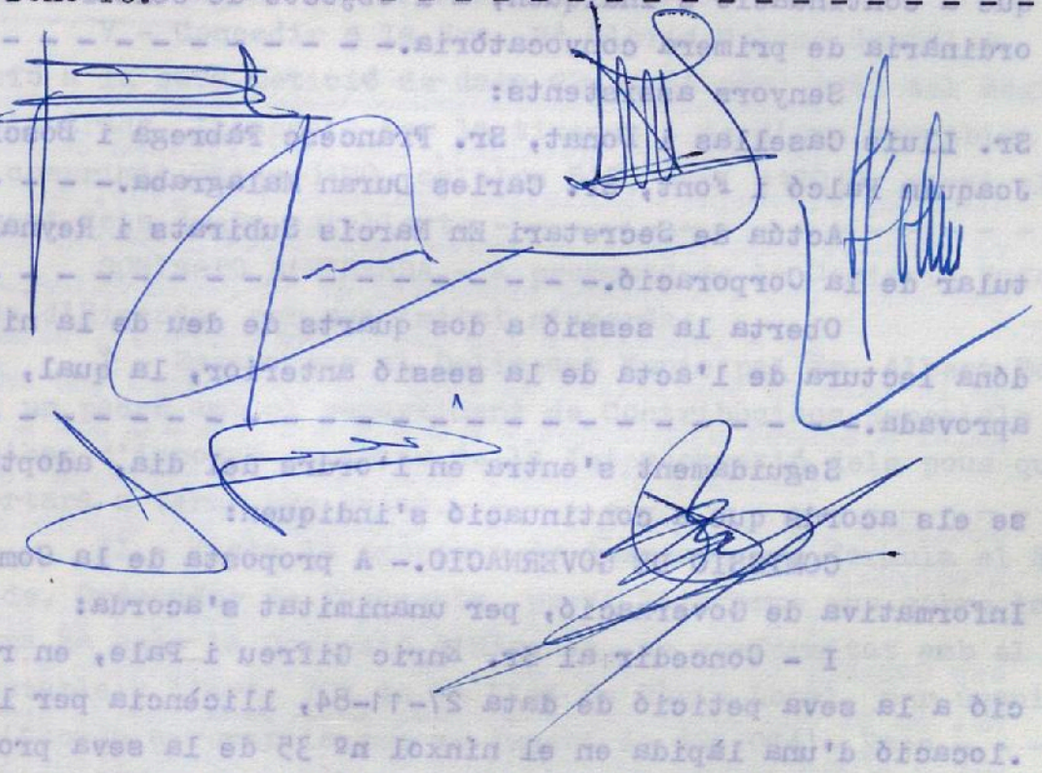
COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis per unanimitat s'acorda:

I - Vistes les diferents sol.licituds de subministrament d'aigua del servei municipal que presenta A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a les mateixes corresponents a nº 24, Miquel Pacreu; nº 25, Rosa Mas; nº 26, Henry Baudiment; nº 27, Estructures Palacios, S.A.; i nº 28, Antonio Cortes.- -

II - Vist el Projecte de legalització de les instal.lacions d'Abastament d'Aigua Municipal redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Josep Valero Iglesias, aquesta Comissió acorda:

Donar conformitat al Projecte presentat i dirigir-se a la Delegació Provincial d'Indústria demanant la legalització de les instal.lacions abans esmentades.- - - - - -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per -
-ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent --
-les dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins
l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen ---
-tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifi-
co. Dóno fe.- -
- -



A la Vila de Llançà, a vint-i-nou de novembre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb l'assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- - - - - - - - - - - - - - -

Senyors assistents:

Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran Malagraba.- - - - - -

Actúa de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual, queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Concedir al Sr. Enric Gifreu i Pale, en relació a la seva petició de data 27-11-84, llicència per la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 35 de la seva propietat, en el Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.- -

II - Concedir al Sr. Guillem Duran en representació del Sr. René André, en relació a la seva petició de data 29-11-84 Nº 3217 del Registre d'Entrada, llicència per la col.locació d'una làpida en el nínxol nº 862 propietat del Sr. André, en el Cementiri Municipal, previ el pagament dels drets establerts.- -

III - Es dóna compte de les circumstàncies tan especials ocorregudes en els nens José Mª i Mª del Mar Sánchez Muñoz, que actualment viuen amb els seus avis Srs. Muñoz, en el carrer Pizarro nº 4, d'aquesta Vila. Aquesta Comissió acorda pagar el menjador escolar als nens abans esmentats pel curs 84-85; així com l'exempció de la taxa de depuració d'aigües residuals als avis Srs. Muñoz.- - - - - - - - - - - - -

IV - Concedir al Sr. Marius Vila López, en relació a la seva petició de data 21-5-84 Nº 1345 del Registre d'Entrada, llicència per a la venda de pa embolicat, en el local

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

comercial del c/. Bernat Metge nº 16; condicionant la mateixa a que haurà de complir amb les normes establertes per la Generalitat de Catalunya, en el Decret 241/82, el qual per fotocòpia -- s'adjunta.- - - -

segons el següent detall:

- Balls i sardanes.	503.000'-
- Esports.	17.000'-
- Infantil (Jocs, rally, etc.)	96.000'-
- Despeses diverses (emprempta, menjar,etc).	110.000'-
- Imprevistos.	24.000'-
T O T A L	750.000'-

De l'import detallat, una quantitat es consignarà dins del Pressupost Municipal Ordinàri del 1.985, tal i com ve fent-se cada any; i la resta serà també a càrrec de l'Ajuntament com a despeses especials de la Festa Major.- - --

II - Concedir a les Xocolates Torras, l'exempció de la taxa de publicitat de tots els gronxadors que han regalat a aquest Ajuntament.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, per unanimitat -- s'acorda:

I - En relació a l'escrit que dirigeix el Sr. Josep Company en data 27-11-84, nº 3179 del Registre d'Entrada, en el que presenta la concessió provisional de qualificació d'habitatges de Protecció Oficial, sobre l'edifici en construcció promogut pel Sr. Joan Coll, situat al carrer Cabrafiga cantonada c/. Besalú.- - - - - - - - - - - - - - - - --

Aquesta Comissió acorda:

Retornar al Sr. Coll el 90 per 100 de l'import pagat en concepte de llicència d'obres, de conformitat amb el que estableix la legislació vigent de Protecció Oficial, important el mateix 373.500'- Ptes. (90 % sobre 415.000'----- Ptes.).- - - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

la seva petició de data 26-11-84 Nº 3169 Registre d'Entrada, per la reparació frontal dels voladissos amb peces vidriades i col.locació sòcol a l'entrada de l'escala, en el carrer Ramón Llull i Passeig Marítim.-

LLICENCIES DENEGADES.- Vistos els informes del Tècnic Municipal, emesos sobre cadascuna de les peticions que es relacionen, per unanimitat s'acorda:

III-1-2.- Manifestar al Sr. Salvador Prat i Soler, en relació a la seva petició de datz 22-11-84 Nº 3161 del Registre d'Entrada, que per autoritzar la reforma que sol.licita es precisa un projecte tècnic visat, i haurà de tramitar-se l'expedient al Departament de Política Territorial de la Generalitat de Catalunya, per trobar-se la casa dins l'influència de Carreteres.-

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió essent les onze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico Dóno fe.-

A la Vila de Llançà, a sis de desembre del mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr Alcalde, En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb l'assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

Senyors concurrents:

Sr. Lluís Casellas i Dont, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr.- Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.- - - - - -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació formulada per la Sra. Concepció Monrabà, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. nº 454/84, i l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió d'Hisenda i el Secretari-Interventor.- - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que en la liquidació presentada se li ha aplicat una quota de participació errònia, tal i com pot comprovar-se en la fotocòpia de l'escriptura que s'adjunta.- - - - - - - - -

RESULTANT que segons fotocòpia de l'escriptura presentada el coeficient de participació és del 8'461 % sobre la quota de l'11'668 % de la superficie total del terreny.- - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula la Sra. Monrabà, en relació a la participació del terreny que es transmet.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada, en base als criteris exposats i que ascendeix a 1.918'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

II - Vista la reclamació que presenta la Sra. Margot Sitte, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. nº 458/84, i l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió d'Hisenda i el Secretari-Interventor.- - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que la recurrent basa la seva reclamació manifestant que en la liquidació presentada s'ha aplicat una quota de participació errònia, ja que el que es transmet és una plaça de garatge, no un pis; segons pot comprovar-se en la fotocòpia de l'escriptura.- -

RESULTANT que segons la fotocòpia de l'escriptura presentada, el coeficient de participació és el 8'461 % sobre la quota de l'11,668 % de la superficie total del terreny.- - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació que formula la Sra.Sitte En relació a la participació del terreny que es transmet.- - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada, en base als criteris exposats i que ascendeix a 2.649'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

III - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda: aprovar-la per un import de 579.784'- Ptes.- -

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Informativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - A conseqüència de les converses mantingudes amb la Societat Recreativa Llançanenca, s'arrivat a l'acord de que els actes a celebrar per la Festa de Sant Vicenç 1.985, els mateixos quedarien desglosats en dues parts, una a càrrec de l'Ajuntament que consisteixen en les sardanes i actes culturals i l'altre a part a càrrec de la Societat Recrettiva Llançanenca que seran els Balls.- -

Per això, s'acorda deixar sense efecte l'acord adoptat per la Comissió Permanent el passat dia 29 de novembre so-

bre el programa d'actes de la Festa Major d'Hivern, Determi-- nant que la propera Festa Major de Sant Vicenç a celebrar els dies 20, 21 i 22 de Gener 1.986, s'organitzi tal i com s'ha - alu.ludit abans. Serà a càrrec de l'Ajuntament les sardanes - del dilluns i dimecres ascendint les mateixes a 68.000'- i -- 82.000'- Ptes., respectivament. També les despeses que moti-- vin els Drets de l'Associació d'Autors, Protecció de menors i les Despeses que originin els trofeus i aportacions esporti-- ves.- -

Mentre que, seran a càrrec de la Societat, el ball del diumenge, dilluns i dimarts, per un import de 80.000'---- Ptes., 130.000'- Ptes. i 138.000'- Ptes. respectivament, així com també les despeses de Fonda del músics, i altres despeses que es motivin en relació a la celebració del ball i concert.

II - Es dóna compte de les gestions que venen rea-- litzant-se amb el Sr. Marcel.lià Navarra per la compra del -- terreny situat a Les Esplanes, destinat a la futura construc-- ció d'una zona esportiva.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Quedant, encara pendent, una entrevista amb la Dele- gació d'Esports de la Generalitat sobre ajudes i condicions - per instal.lacions esportives; i concretar el preu màxim que s'estima oportú oferir per arrivar a una acord mutu, amb el Sr Marcel.lià Navarra. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- LLICENCIES D'OBRES - MENORS.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat s'acorda: Conce- dir les llicències d'obres menors que es relacionen als peti- cionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Mu- nicipal de la taxa corresponent per llicència d'obres menors, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Interven-- ció:

I-1-1.- Al Sr. Joaquim Clausells Parnal, en relació a la seva petició de data 30-11-84 Nº 3226 del Registre d'En- trada, per arreglar cuina i col.locar gres en el seu pis del carrer Magallanes nº 4.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

I-2-2.- Al Sr. Pere Salvat en representació del Sr. Frederich Goes dic Knigge, en relació a la seva petició de da- ta 21-11-84 Nº 3141 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una piscina en la casa situada al carrer Tifell, de Grifeu, segons croquis que s'adjunta a la petició.- - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

I-3-3.- Al Sr. Joaquim Parona Pacreu representat pel Sr. Pere Salvat Soler, en relació a la seva petició de data 26-11-84 Nº 3170 del Registre d'Entrada, per a realitzar l'excavació de terres per instal.lar un dipòsit de gas-oil i construcció xemeneia calefacció en la casa situada al carrer Cap de Creus.-

CONDICIONAT: A que haurà de tramitar l'expedient d'activitats molestes per instal.lar el tanc de gasoil que fa referència la present llicència.-

I-4-4.- Al Sr. Albert Armengol representat pel Sr. Maria Cànovas en relació a la seva petició de data 4-12-84 Nº 3249 Registre d'Entrada, per a canviar baranes de ferro per unes d'alumini en l'apartament DANA de Les Carboneres.-

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acordà:

I - Vistes les diferent sol.licituds de subministrament d'aigua del servei municipal que presenten A.S.C.B., d'acorda donar conformitat a les mateixes corresponents a la nº 29 del Sr. José Duran Reina, nº 30 Comunitat de Propietaris l'Alguer, i la nº 31 Isidre Bosch Vila, aquesta última es concedeix amb el condicionant següent:

La llicència és a precari, reservant-se l'Ajuntament, el dret de declarar-la sense efecte, quan per interessos municipals, sigui manca d'aigua o altres circumstàncies ho facin necessàri.-

II - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya, comunicant les gestions realitzades amb la Companyia d'Assegurances de l'Empresa SEIRT, S. A., en relació amb els desperfectes ocasionats en l'Enllumenat Públic. La Comissió acorda l'assabentat.-

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I -Informar favorablement la petició de treball que tramet la Direcció de Treball i Seguretat Social, sobre el Sr.- André MATEO SOULARLIO, per dedicar-se a Agent d'Assegurances en l'oficina del Cau del Llop, per la quan ja té llicència municipal d'obertura.-

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Cap del Servei de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, comunicant la baixa per malaltia de la llevadora -- Marta Alberni, substituïnt-la la Sra. Magdalena López Rodríguez durant trenta-un dies, des del 13 de novembre al 12 de desembre. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - - - - - - - - -

II - Concedir al Sr. Francesc Xavier Raich Rodríguez en relació a la seva petició de data 24-11-84 Nº 3169 del Registre d'Entrada, llicència per a la tinença i ús d'una carrabina d'aire comprimit marca EL GAMO, calibre 5,5, núm.851.882, previ el pagament dels drets establerts.- - - - - - - - - - - -

III - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix la Companyia Hidroelèctrica de l'Empordà S.A., en relació a l'acceptació d'instal.lar una oficina de la companyia a la Vila de -- Llançà, pels abonats de la mateixa, i els del Port de la Selva Selva de Mar i Portbou; demanant poder fer ús per un període - de 3 o 4 mesos d'un despatx a la Casa Consistorial els divendres de 9 a 1 del matí.- -

Aquesta Comissió acorda l'assabentat, així com manifestar a la Companyia esmentada, que aquest Ajuntament posarà a la seva disposició un despatx pel dia i hores que demanen, i per l'ús sol.licitat.- -

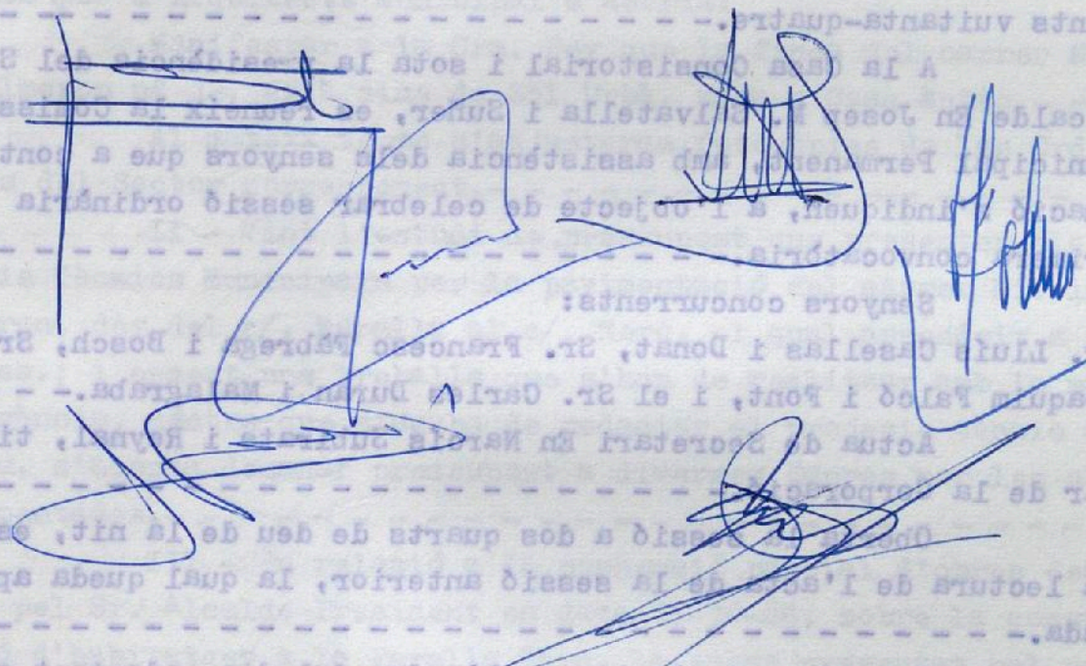
IV - DENEGAR la petició formulada per la Sra. Aurora Roig Paronella, de data 28-11-84 Nº 3197 del Registre d'Entrada, en la que sol.licita l'exempció de pagament dels arbitris municipals per tal com la prestació dels serveis d'escombraries i clavagueres és deficitàri per l'Ajuntament, i per considerar-se que la taxa és reduïda tenint en compte que l'import del rebut és anual.- -

V - En relació a la petició formulada per la Sra. Aurora Roig Paronella, de data 28-11-84 Nº 3198 Registre d'Entrada, sol.licitant l'exempció de la taxa de depuració d'aigües residuals, aquesta Comissió acorda accedir a l'exempció pel període d'un any.- -

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde President, es dóna per acabada la sessió - essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els senyors assistents amb mí el Secretari

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

que certifico. Dóno fe.- - - - - - - - - - - - - - - - - -



A la Vila de Llançà, a tretze de desembre de mil nou-cents vuitanta-quatre.- -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr.- Alcalde En Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent, amb assistència dels senyors que a conti-- nuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:
Sr. Lluís Casellas i Donat, Sr. Francesc Fàbrega i Bosch, Sr. - Joaquim Falcó i Font, i el Sr. Carles Duran i Malagraba.- - - -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titu-lar de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dó na lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda apro-vada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant-se - els acords que a continuació s'indiquen:

COMISSIO DE CULTURA.- A proposta de la Comissió Infor mativa de Cultura, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de la visita realitzada el passat dia 11 diamrts, a l'Il.ltre Sr. Cap dels Serveis de Promocions Esportives de la Generalitat de Catalunya, per tractar sobre la futura construcció d'una Pista Poliesportiva a Les Esplanes.- -

La Comissió acorda l'assabentat, així com convocar -- una reunió amb el Centre Cultural pel proper dimecres dia 19, - amb la finalitat de tractar sobre l'acord establert entre l'es-mentat Centre i aquest Ajuntament de premutes i cessions de la finca situada al carrer Nicolas Salmerón 2; ón en un principi - es volia construir el Pavelló.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Es dóna compte de que el proper dissabte es rea-litzaran les redaccions pel concurs escolar, premis del qual,es donaran el següent dissabte. La Comissió acorda l'assabentat.--

III - Iniciar les gestions necessàries per formar una biblioteca, en que el tema principal del seu contingut sigui el MAR.- -

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- A proposta de la Comi-ssió d'Obres i Urbanisme, per unanimitat s'acorda:

I - En relació a la petició de la Sra. Margarita Pey en representació del Sr. F. Galle, de data 28-11-84, sol.lici--

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

tant la qualificació urbanística, i de conformitat amb l'informe emes per l'Arquitecte Municipal s'acorda:

Manifestar a la Sra. Pey que la finca del carrer Nicolas Salmeron nº 12, està dins de Sòl Urbà, zona : Casc àntic.- - - - -

Al mateix temps s'adjuntaran fotocòpies de les Ordenances del Sector corresponent.- -

II - Vist l'estudi de pressupost que presenten els Serveis Tècnics Municipals per la pavimentació del carrer Nicolas Salmeron, des del c/. Muralla al c/. Nord, el qual ascendeix a 667.889 Ptes.; i essent uns treballs que s'han de realitzar amb la màxima urgència, mentre que s'acaba de redactar el projecte tècnic definitiu, s'acorda demanar pressupost a diverses Empres per les obres esmentades.- -

III - En relació a la suspensió parcial d'obres decretada pel Sr. Alcalde President en data 17-10-84, sobre la construcció d'habitatges a la Farella Parc, ha estat presentat pel promotor del mateix, d'uns plànols amb rectificacions oportunes.- - - -

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Assessor Municipal, així com la documentació obrant en l'expedient per unanimitat s'acorda:

Proposar al Sr. Alcalde que procedeixi a aixecar la suspensió parcial d'obres decretada amb data 17-10-84 a nom del Sr. Josep Company Molar per la construcció d'habitatges en el Paratge La Farella entre els carrers Les Carboneres i La Farella.- - - - -

IV - Vist l'escrit que presenta el Sr. Guy Floret de data 10-12-84 sol.licitant llicència d'obres per la barraca adossada al mur de tanca de darrera el seu apartament en el carrer Arnau de Vilanova, aquesta Comissió acorda:

DENEGAR la llicència sol.licitada per tal com la barraca no s'adapta a les normes del Pla General d'Ordenació Urbana.- - - -

LLICENCIES D'OBRES.- Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i de conformitat amb els mateixos, per unanimitat - s'acorda: Concedir les llicències d'obres que es relacionen als peticionaris que s'indiquen, previ l'ingrés en la Dipositaria Municipal de la taxa corresponent per llicència d'obres, segons liquidació que es practicarà pels Serveis d'Intervenció:

I-1-1.- Al Sr. Antoni Comorera en representació del Sr. Lluís Calsina Bosch, en relació a la seva petició de data 4-12-84, núm. 3241 del Registre d'Entrada, per la construcció de local, ves

tidor, lavabos, magatzem, bar i habitatge anexe al Camping Narra del c/. Canigó, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr. Josep Ros Casadevall, visat pel Col.legi corresponent amb el núm. - 844.3302 del 3-12-84.- - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

II-2-5.- Al Sr. Pere Noguera Estruch en relació a la seva petició de data 26-12-84 Nº 3173 Registre d'Entrada, per a la construcció d'una barraca de 6 X 4 m. per les eines de treball al terreny de La Valleta, segons croquis adjunt a la petició.- - - - -

II-3-6.- Al Sr. Pere Negre Grau representat pel Sr. Josep Escarpanter, en relació a la seva petició de data 10-12-84, Nº 3286 del Registre d'Entrada, per a fer una cambra de bany, arreglar el sostre del menjador i els baixos de l'escala en el c/.Unió

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

I - Vistes les sol.licituds de subministrament d'aigua del servei municipal que presenta A.S.C.B., s'acorda donar conformitat a les mateixes corresponents a la nº 32 del Sr. Joan Coll Turies, nº 33 Sra. Aurora Roig, nº 34 Habillasa, i nº 35 Sr. Enric Gifreu Pale.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Transcorregut el plaç que es donava a la Sra. Francisca Muñoz Perales en el Decret de l'Alcaldia del 2-11-84, perquè enretirés la barraca instal.lada a La Bateria, en el terreny propietat del Sr. Salvat; s'acorda:

1er.- Manifestar a la Sra. Muñoz que el proper dia 7 de gener de 1.985, a les 9 del matí, pels Serveis Municipals es procedirà a enretirar la barraca instal.lada en el carrer La Bateria, diposistant els elements que la composen en le magatzem municipal.

2on.- Informar al Sr. Salvat del dia i l'hora en que es procedirà a desmontar la barraca,pel seu coneixement i efectes com a propietari del terreny.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

procedirà a la retirada de la mateixa amb imposició d'una sanció

II - Encomenar a la Gestoria Cánovas de Girona, que a partir del 1er. de gener del 1.985 porti la gestió de la Seguretat Social del Personal Laboral d'aquest Ajuntament, així com les altres gestions que es cregui oportú encomenar.- - - - - - -

III - Adquirir a l'Empresa Mobles i Materials d'Arxiu, propietat del Sr. Porxas de Figueres, un mostrador taulell, per l'Oficina General d'acord amb el model del catàlec presentat.- -

IV - Vist l'informe emès pel Caporal de la Policia Municipal Sr. Rafael Avila, sobre una caseta d'obres, que estorba el trànsit de vehicles en el Sector de les "Viviendas San José", s'acorda requerir al Sr. Esteban Ferrer, per que procedeixi a en retirar la caseta esmentada.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

V - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix l'Excm. Sr Governador Civil de la Provincia, sobre l'increment de membres del Lloc de la Guardia Civil a Llançà, manifestant que ha traslladat la petició al Tinent Coronel Primer Cap de la 413 Comandancia de la Guardia Civil. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - -

VI - Vista l'Acta del Tribunal que va jutjar i fallar les proves per contractar un Auxiliar d'Administració General celebrada el 10 de Desembre d'enguany, i de conformitat amb la proposta del Tribunal s'acorda:

Contractar com a Auxiliar Administrativa a la Sra. Blanca Garriga Manera, pel període comprés entre el 16 de desembre del 1.984 al 15 de desembre del 1.985.- - - - - - - - - - -

VII - Es dóna compte de la Resolució dictada pel Magistrat de Treball sobre la demanda d'acomiadament presentat per la Sra. Josefa Rico Ortigosa, en la que l'Ajuntament haurà de pagar 366.445'48 Ptes. més 240.975'- Ptes. La Comissió acorda l'assabentat.- -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la reclamació que formula el Sr. Narcís Guanter sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlus nº 459/84, i l'informe que sobre el particular ha emès la Comissió d'Hisenda.

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que la liquidació presentada és errònia, ja que en la mateixa s'aplica com a superficie tributable 5.460 m2. i la superficie transmesa és de 5 arees i 46 centiàrees segons fotocòpia de l'escriptura que s'adjunta.- - - - - - - - - - - - - - - -

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

RESULTANT que comprovada l'errada en la superficie aplicada i la transmesa, aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Guanter,- en relació a la superficie transmesa.- - - - - - - - - - - - - - -

2on.- ASSENYALAR com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 2.594'- Ptes.- -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Santos Moran en representació de COIMBA, S.A., sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua nº 465/84, i l'informe emès pel Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que segons la Llei de Bases de Règim Local, en les transmissions a títol onerós, serà contribuent el transmitent, però l'adquirent tindrà la condició de substitut del contribuent.- - -

CONSIDERANT que segons determina l'apartat C) de l'art. 91-1 del R. D. 3250/76, les transmissions a titol onerós estan obligats al pagament de l'Impost els transmitents, si bé, l'adquirent tindrà la condició de substitut.- - - - - - - - - - - - - - -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Santos Moran en representació de COIMBA, S.A., notificant la corresponent liquidació al transmitent.- -

2on.- Informar al reclamant que transcorregut el plaç per l'ingrés en perfode voluntari, sense haver-se efectuat l'ingrés, s'iniciarà la gestió de cobrament a l'adquirent, qui podrà repercutir en tot cas l'impost del gravàmen al transmitent.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que revisada la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua de referència, s'ha comprovat que en la mateixa, el coeficient de participació del terreny és del 55 per 100.-- --

Aquesta Comissió acorda:

DESESTIMAR la reclamació presentada pel Sr. Company - en representació del Sr. Haasse, per tal com la liquidació presentada és correcta, d'acord amb la participació transmesa.- -

Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per a interposar-los.- -

IV - Vista la reclamació que formula el Sr. Salvador Gil en representació del Sr. Guy Michel Leroy, sobre la liquidació de Plus Vàlua expt. nº 455/84, i l'informe emès pel Secretari-Interventor i la Comissió d'Hisenda.- - - - - - - - - -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació - manifestant que en la liquidació presentada hi han dues errades,

a) La data aplicada com a última transmissió és ---- l'any 1.973, i la real, segons fotocòpia de l'escriptura és l'any 1.978, per tant hi ha cinc anys de diferència.- - - - - - - - - - - - - - - - - - -

b) A conseqüència de la diferència de dates el preu unitari inicial és erròni.- - - - - - - - - - - - - -

RESULTANT que efectivament s'ha comprovat que la data de la ultima transmissió del terreny en qüestió va ésser el 15-4-78; i per això el preu que s'ha d'aplicar com a valor inicial és de 575 Ptes./m2.- -

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Gil en representació del Sr. Leroy, en relació a la data de transmissió i el valor unitari inicial del terreny.- - - - - - - - - -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació practicada en base als criteris exposats i que ascendeix a 3.596'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - -

3er.- Notificar a l'interessat el present acord pel seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos que pot interposar, órgan davant qui hagi de presentar-los i plaç per interposar-los.- -

V - Vista la proposta de despeses que presenta el Sr. - Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe de la mateixa -- emes per la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimi-- tat s'acorda aprovar la mateixa per un import de 173.637'- Ptes.-

I sense cap més altre assumpte de que tratar, per ordre del Sr. Alcalde, es dóna per acabada la sessió essent dos quarts de dotze de la nit, de tot el que s'ha tractat s'inclou dins l'acta que després de llegida i trobada conforme la signen tots els - senyors assistents amb mí, el Secretari, que certifico. Dóno fe.-

A la Vila de Llançà, el vint de desembre del mil nou-cents vuitanta-quatre.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

A la Casa Consistorial i sota la presidència del Sr. Josep M. Salvatella i Suñer, es reuneix la Comissió Municipal Permanent amb assistència dels senyors que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.- -

Senyors concurrents:

Sr. Lluis Casellas i Donat, Sr. Joaquim Falcó i Font, Sr. Carles Duran i Malagraba.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Excusa la seva assistència el Sr. Francesc Fàbrega i Bosch.- -

Actua de Secretari En Narcís Subirats i Reynal, titular de la Corporació.- -

Oberta la sessió a dos quarts de deu de la nit, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior, la qual queda aprovada.- -

Seguidament s'entra en l'ordre del dia, adoptant- se els acords que a continució s'indiquen:

COMISSIO D'OBRES I URBANISME.- LLICENCIES D'OBRES.- Donada lectura a les diverses propostes de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, i a la vista dels informes obrants en cadascuna dels expedients l'aprovació dels quals es proposa per unanimitat s'acorda: Concedir, amb les condicions que en cadascuna d'elles s'assenyalen, i mitjançant el pagament dels drets corresponents segons liquidació practicada, i la deguda observança del que es preveu en el Pla General d'Ordenació Urbana i Ordenances Municipals, les Llicències d'Obres que es detallen als senyors que es citen:

I-1-1.- A la Sra. Montserrat Costa Vidal representada pel Sr. Marià Cànovas, en relació a la seva petició de data 2-11-84, Nº 3001 del Registre d'Entrada, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el sector l'Alguer de Grifeu, Ctra. C-252, segons projecte subscrit per l'Arquitecte Sr Ramón Puig Rota, visat pel Col.legi corresponent amb el nº 84402622 de data 28-9-84.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

LLICENCIES D'OBRES MENORS.- Donada lectura a les diverses propostes de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, i a la vista dels informes obrants en cadascun dels expedients l'aprovació dels quals es proposa, per unanimitat s'a-

corda: Concedir amb les condicions que en cadascuna d'elles ----- s'assenyalen, i mitjançant el pagament dels drets corresponents - segons liquidació practicada, i la deguda observança del que es preveu en el Pla General d'Ordenació Urbana i Ordenances Municipals, les Llicències d'Obres Menors que es detallen als senyors - que es citen:

II-1-2.- Al Sr. Salvador Prat i Soler, en relació a la seva petició de data 22-11-84 núm. 3161 del Registre d'Entrada, - per la reforma de la coberta, amb aprofitament de les golfes en - l'habitatge unifamiliar situat al Km. 8, de la Ctra. al Port de - la Selva, segons plànol subscrit per l'Arquitecte Sr. Ernest ---- Bosch.- -

La present llicència es concedeix en el que es refereix a la competència municipal.- -

II-2-3.- Al Sr. Diego Sánchez en representació de la -- Sra. Jackeline Boom, en relació a la seva petició de data 18-12-84 nº 3360 del Registre d'Entrada, per canviar la banyera de la cambra de bany per una de massatge-bany.- - - - - - - - - - - - - - - - -

COMISSIO DE SERVEIS.- A proposta de la Comissió Informativa de Serveis, per unanimitat s'acorda:

II - Vist l'escrit que presenta A.S.C.B. en relació a - la presentació de les Cèdules d'Habitabilitat que havia presentat el Sr. Raül Margarits dels apartaments situats en el c/. Ramon -- Llull, i no havent-los presentat, s'acorda manifestar a l'Empresa A.S.C.B. que pot procedir al tallament del subministrament en els apartaments esmentats.- -

COMISSIO DE COMERÇ I TURISME.- A proposta de la Comissió Informativa de Comerç i Turisme, per unanimitat s'acorda:

I - Demanar pressupost a diverses empreses per podar -- l'arbre de la plaça, i saber l'import aproximat que pot costar el treball.- -

COMISSIO DE GOVERNACIO.- A proposta de la Comissió Informativa de Governació, per unanimitat s'acorda:

I - Es dóna compte de l'escrit que dirigeix el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya sobre la iniciació del Centre d'Assistència Primària (CAP) el proper 7 de gener, per tal com aquest Ajuntament en dóni el màxim de publicitat possible. La Comissió acorda l'assabentat.- - - - - - -

II -En relació a l'escrit que presenta el Sr. Armando Pol -

Paronella de data 13-12-84, sol.licitant la devolució de la fiança que va dipositar en concepte de garantia, per l'ocupació de la platja amb patins; aquesta Comissió acorda, restituir al Sr. Pol l'import de la fiança 10.000'- Ptes. per haver deixat el lloc de l'ocupació en les mateixes condicions i haver mantingut net el mateix durant l'ocupació.- - - - - - - -

III - Demanar un projecte de Pòlissa d'Assegurances de Responsabilitat Civil per l'Ajuntament de Llançà, de conformitat amb el formulari preparat a l'efecte.- - - - - - - - - -

Dirigir-se a totes aquelles persones establertes al Municipi com AGENTS D'ASSEGURANCES, havent de presentar:

- Fotocòpia de la Llicència Fiscal.- - - - - - - - -
- Fotocòpia del document que acrediti la seva col.legiació com Agent d'Assegurances.- - - - - - - - -

COMISSIO D'HISENDA.- A proposta de la Comissió Informativa d'Hisenda, per unanimitat s'acorda:

I - Vista la proposta de despeses que formula el Sr. Alcalde, Ordenador de Pagaments, previ l'informe que sobre la mateixa ha realitzat la Comissió Municipal d'Hisenda, de conformitat amb el que assenyala l'art. 707 de la Llei de Règim Local, per unanimitat s'acorda aprovar la mateixa per un import de 545.002'- Ptes.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

II - Vista la reclamació que formula el Sr. Joan Coll, sobre la liquidació de l'arbitri de Plus Vàlua expt. nº 405/84 i l'informe del Secretari-Interventor i la Comissió Municipal d'Hisenda.- -

RESULTANT que el recurrent basa la seva reclamació manifestant que el terreny objecte de transmissió va ésser adquirit per la construcció d'habitatges de Protecció Oficial.--

RESULTANT que de la fotocòpia d'escriptura que s'adjunta i fotocòpia de la qualificació provisional d'Habitatges de Protecció Oficial atorgada per la Generalitat de Catalunya, es desprén que el terreny va ésser comprat per l'esmentat fi.-

Aquesta Comissió acorda:

1er.- ESTIMAR la reclamació formulada pel Sr. Coll, per tal com ha estat justificat el destí del terreny, practicant nova liquidació tenint en compte la circumstància exposada.- -

2on.- Assenyalar com a quota definitiva la resultant de la nova liquidació tenint en compte la circumstància exposa

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

da.- - - -

DILIGENCIA DE CLOSA.- En aquesta data es procedeix al tancament del Llibre d'Actes de la Comissió Municipal Permanent, que comprèn les sessions celebrades des del 12 de gener fins el 20 de desembre del 1.984. Comprèn els folis números 144.904 al - 145.000 ambdos inclusius, i del 145.267 al 145.338 ambdos inclusius.- - - -

(continued) Parliament